

I. AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

a) Ajánlatkérő neve, címe, telefon- és telefaxszám, elektronikus levelezési címe:

Veresegyház Város Önkormányzat

Címe: 2112 Veresegyház, Fő út 35.

Tel: Tel: +36 28 588-629

E-mail: andriska.szilvia@veresegyhaz.hu

b) A közbeszerzési eljárás fajtája (indoklása adott esetben):

hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás [Kbt. 122.§ (7) bek a) pont]

Tárgyalás időpontja helyszíne: 2015. november 24. 10⁰⁰ óra, Veresegyház Város Polgármesteri Hivatala (2112 Veresegyház, Fő út 35.)

c) A dokumentáció rendelkezésre bocsátásának módja, határideje, beszerzési helye és pénzügyi feltételei:

Ajánlatkérő dokumentációt készít, melyet térítésmentesen, elektronikus úton bocsát Ajánlattevők részére, és az ajánlattételi felhívással együtt küld meg Ajánlattevők részére

d) A közbeszerzés tárgya, mennyisége:

A római katolikus plébánia épület bővítése, felújítása és korszerűsítése

Figyelem! A költségkiírásokban az eredetileg kiadott tételek szerepelnek. A megszűnő tételeket pirossal áthúzva tüntettük fel, a módosult mennyiségű tételeknél a mennyiséget pirossal kiemeltük.

Ezek alapján a plébánia épület külső felújítása az alábbiak szerint módosul:

- a tetőszerkezet cseréje valamint a földszinti épületrész felújítása megtörténik
- a tetőtér beépítése nem készül el.
- a földszint feletti födém felső síkjára 15 cm ásványgyapot szigetelőpaplan terítés készül.
- a tetőtérbe vezető vb lépcső szerkezete elkészül, de annak fa burkolata nem.
- a gépészeti és elektromos szerelés a földszinten elkészül.
- a elektromos és gépészeti gerincvezetékek a földszint feletti födémen átvezetésre kerülnek, de a tetőtéri hálózatok nem épülnek ki.
- a központi lépcsőtér a földszinten egy ideiglenes gipszkarton fallal és egy 75/210 ideiglenes ajtóval lezárásra kerül.
- a gyengeáramú hálózatok csak a földszinten épülnek ki.

További információk a dokumentációban részletezettek szerint.

e) A szerződés meghatározása: vállalkozási szerződés

f) A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje:

2016. január 1-2016. április 30.

g) A teljesítés helye: Veresegyház

h) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei, illetőleg a vonatkozó jogszabályokra való hivatkozás:

Ajánlatkérő a Kbt. 131. § (1) bekezdése szerint a szerződéses összeg 5%-ának megfelelő előleg igénybevételét biztosítja. Ajánlatkérő előteljesítést elfogad. Részszámlák kiállítására van lehetőség.

A szerződésszerű teljesítés igazolását követően a szerződésszerű és a jogszabályoknak megfelelő számlák kifizetése a Kbt. és a Ptk. rendelkezéseivel összhangban (Kbt. 130. § (1) és (6) bekezdés, Ptk. 6:130. § (1) bekezdés), a szerződésben meghatározott módon, átutalással történik. Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme a forint (HUF). Alkalmazandó az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. tv. 36/A §-a.

A részletes fizetési feltételeket az ajánlati dokumentációban található szerződés-tervezet tartalmazza.

i) Részajánlat, többváltozatú ajánlat tehető-e: Nem.

j) Az ajánlatok értékelési szempontjai:

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás. [Kbt. 71.§ (2) bekezdés a) pontja]

k) Kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

Kizáró okok:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, amely a Kbt. 56.§ (1) bekezdés k) pontja hatálya alá esik.

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő az a gazdasági szereplő, amely Kbt. 56.§ (2) bekezdése hatálya alá esik.

Igazolási mód:

Ajánlattevőnek ajánlatában a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 12.§ szerint kell igazolnia, hogy nem tartozik a Kbt. 56.§ (1) bekezdés kc) pontjában, valamint a Kbt. 56.§ (2) bekezdésében meghatározott kizáró okok hatálya alá.

Ajánlattevő - a Kbt. 58.§ (3) bekezdésének értelmében – ajánlatában csak nyilatkozni köteles arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 56.§ (1) szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint az általa alkalmasságának igazolására igénybe vett más szervezet nem tartozik az 56.§ (1) szerinti kizáró okok hatálya alá.

l) Alkalmassági követelmények, az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Gazdasági és pénzügyi alkalmasság:	
Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód: Az ajánlatnak tartalmaznia kell: P.1. ajánlattevő, illetve a közös ajánlattevő előző kettő üzleti évre	Az alkalmasság minimum-követelménye(i): Alkalmatlan az ajánlattevő, illetve közös ajánlattevő: P.1. ha az előző két üzleti évben a teljes – általános forgalmi adó nélkül számított

<p>vonatkozó teljes – általános forgalmi adó nélkül számított – árbevételéről szóló nyilatkozatát attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak. [310/2011. (XII.23) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdés c) pontja]</p>	<p>– árbevétele összesen nem érte el a nettó 30 millió Ft-ot. Közös ajánlattétel esetén a P.1. alkalmassági követelmény tekintetében, - amely értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkoztatható a gazdasági szereplőkre - elegendő, ha a közös ajánlattevők közül egy felel meg.</p>
<p>Műszaki, illetve szakmai alkalmasság:</p>	
<p>Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód: Az ajánlatnak tartalmaznia kell: M.1. Az ajánlattételi felhívás megküldésétől visszafelé számított 5 év legjelentősebb (az ajánlattételi határidő lejártáig befejezett) építési beruházásainak ismertetésével. [310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 15.§ (2) bekezdés a) pont]. Ajánlattevő ezen alkalmassági követelményeknek való megfelelésségét a 310/2011. (XII.23.) Korm. rend.17.§ (6) bekezdésére hivatkozva ajánlattevői nyilatkozattal is igazolhatja. M.2. Az ajánlattevő (közös ajánlattevők) a 310/2011. Korm. rendelet 15.§ (2) bek. e) pontja alapján mutassa be azt a szakembert, akit be kíván vonni a teljesítésbe. Csatolandó a képzettséget és a munkahelyet ismertető, a szakember saját kezű aláírásával ellátott szakmai önéletrajz, valamint meg kell jelölni a kamarai nyilvántartási számot, és az adott elektronikus kamarai nyilvántartás elérési útvonalát, ami</p>	<p>Az alkalmasság minimumkövetelménye(i): Alkalmatlan az ajánlattevő, illetve közös ajánlattevő: M.1. ha az ajánlattételi felhívás megküldésétől visszafelé számított 5 évben nem rendelkezik 2 db középület felújítására vonatkozó referenciával, melyek közül az egyik referencia nettó értéke nem éri el a 30 millió Ft-ot. M.2. Alkalmatlan az ajánlattevő (közös ajánlattevők), ha nem rendelkezik legalább egy fő 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. számú melléklet IV/1. része 2. pontja szerinti szakirányú végzettséggel és jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlattal rendelkező szakemberrel, aki vagy rendelkezik a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. számú melléklet IV./1. része 2. pontja szerinti MV-É jelű szakterületi jogosultsággal, <u>vagy</u> nem rendelkezik kamarai regisztrációval, de rendelkezik a jogosultsághoz szükséges végzettséggel és gyakorlati idővel;</p>

<p>alapján az ajánlatkérő leellenőrizheti a jogosultság meglétét a Kbt. 36. § (5) bekezdésében foglaltakra tekintettel.</p> <p>Amennyiben a szakember nem szerepel a nyilvántartásban, vagy a nyilvántartáson keresztül nem ellenőrizhető, akkor csatolandóak a végzettséget, képzettséget igazoló dokumentumok, és cégszerű nyilatkozat arról, hogy nyertesség esetén a bemutatott szakember kamarai nyilvántartásba vétellel a szerződés megkötéséig rendelkezni fog. Ebben az esetben az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell, hogy tudomásul veszi, hogy a nyilvántartásba vétel elmaradása a szerződéskötéstől való visszalépést jelenti.</p> <p>Fentiek egyszerű másolatban is csatolhatóak.</p> <p>Amennyiben a szakember nem saját állományú (azaz nem saját munkavállaló, vagy tag) csatolandó a rendelkezésre állást igazoló, az adott szakember által aláírt nyilatkozat, mely szerint a szerződés teljesítése során rendelkezésre áll majd.</p> <p>Ajánlatkérő a fenti igazolási mód helyett a 310/2011. (XII.23.) Kormányrendelet 17. § (6) bekezdése alapján elfogadja az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát is, hogy ezen műszaki és szakmai alkalmassági követelménynek megfelel, azonban a szerződés teljesítésében részt vevő szakembereket ebben az esetben is meg kell nevezni.</p>	<p>Közös ajánlattevők ezen feltételnek együttesen is megfelelhetnek. A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet az alkalmasságát a fent előírt módokkal azonos módon köteles igazolni a Kbt. 55.§ (5) bek. alapján.</p>
--	---

m) Ajánlattételi határidő: 2015. november 16. 10³⁰ óra

n) Az ajánlat benyújtásának helye, és címe:

Csíky és Társa Kkt. (2081 Piliscsaba-Klotildliget, Fényesliget sétány 2.)

o) Az ajánlattétel nyelve:

Magyar – más nyelven nem nyújtható be ajánlat.

p) Az ajánlat(ok) felbontásának ideje, helye: 2015. november 16. 10³⁰ óra

Csíky és Társa Kkt. (2081 Piliscsaba-Klotildliget, Fényesliget sétány 2.)

q) Az ajánlati kötöttség minimális időtartalma: 60 nap

r) Részvételi felhívás esetén az ajánlattételi felhívás megküldésnek tervezett napja: -

s) Ajánlati biztosíték előírására, valamint a szerződésben megkövetelt biztosítékokra vonatkozó információk:

Ajánlatkérő a Kbt. 126.§ (1) bekezdése alapján a következőket írja elő:

Késedelmi kötbér: a nettó összegű ajánlati ár 0,5 %-a naponta.

Teljesítési biztosíték: a nettó összegű ajánlati ár 2 %-a.

Jótállási idő: jogszabályi előírásoknak megfelelően, de legalább 24 hónap.

Jótállási biztosíték: a nettó összegű ajánlati ár 2 %-a.

Az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárásban való részvételt nem köti ajánlati biztosíték adásához.

t) Az Európai Unióból származó forrásból támogatott közbeszerzés esetén az érintett projektekre vonatkozó adatok: -

u) Az ajánlatkérő támogatásra irányuló igényt nyújtott be vagy fog benyújtani (igen/nem): Nem

v) Egyéb információk:

1. Az ajánlattételi felhívás feladásának / küldésének napja: 2015. október 30.

2. Formai követelmények:

Az ajánlatot írásban, zárt csomagolásban, egy papír alapú példányban, valamint a papír alapú példánnyal mindenben megegyező egy elektronikus másolati példányban kell benyújtani. Az elektronikus adathordozónak tartalmaznia kell a teljes, aláírt ajánlatot pdf formátumban, továbbá a költségvetést xls formátumban. [Kbt. 61.§ (1) bekezdés]

A csomagoláson fel kell tüntetni az alábbiakat: az „**Ajánlat – A római katolikus plébánia épület bővítése, felújítása és korszerűsítése**” feliratot, valamint az „Az ajánlattételi határidő lejártáig nem bontható fel” feliratot jól látható, egyértelmű módon.

Ajánlatkérő a dokumentumokat egyszerű másolatban is elfogadja.

A nyilatkozatoknak a jelen felhívás megküldésének napjánál nem régebbi keltezésűnek kell lenniük!

Az egyéb formai előírásokat az ajánlattételi dokumentáció tartalmazza.

3. Ajánlattevő benyújtott ajánlatának tartalmaznia kell:

- Az ajánlattételi felhívás feladásának napjától számított 60 napnál nem régebbi cégkivonatot, illetve annak másolatát akkor, ha a www.e-cegjegyzek.hu weboldalon nem található meg.

- Az ajánlathoz csatolni kell a 2006. évi V. törvény (Ctv.) hatálya alá tartozó, ezért cégnek minősülő ajánlattevő, nevesített alvállalkozó vagy a kapacitást nyújtó szervezet (személy) részéről az ajánlatot aláíró és/vagy nyilatkozatot tevő, kötelezettséget vállaló cégjegyzésre jogosult személy(ek) aláírási címpéldányát/címpéldányait vagy a Ctv. 9. §-a szerinti aláírás mintát egyszerű másolatban.
- Az ajánlathoz csatolni kell az egyéni céggént nem jegyzett, azaz a 2006. évi V. törvény (Ctv.) hatálya alá nem tartozó, cégnek nem minősülő egyéni vállalkozónak minősülő ajánlattevő, nevesített alvállalkozó vagy a kapacitást nyújtó szervezet (személy) részéről az ajánlatot aláíró és/vagy nyilatkozatot tevő, kötelezettséget vállaló egyéni vállalkozó egyéni vállalkozói igazolvány vagy személyazonosító igazolvány másolatát.

Nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy:

- A kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e. [Kbt. 60.§ (5) bekezdés]
 - Az előírt alkalmassági követelményeknek ajánlattevő önállóan vagy más szervezet kapacitására támaszkodva felel meg. [Kbt. 55.§ (5) bekezdés]
 - A közbeszerzés bizonyos részéhez, illetve annak teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót igénybe kíván-e venni. Ha igen, mely részéhez és milyen mértékben, milyen százalékos arányban. [Kbt. 40.§ (1) bekezdés a)-b) pontja]
 - Ajánlattevő tájékozódott az adózásra, a környezetvédelemre, az egészségvédelemre és a fogyatékkal élők esélyegyenlőségére, valamint a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni. [Kbt. 54.§ (1) bekezdés]
 - Nyertessége esetén a projekt nagyságrendjének megfelelő nagyságú, a közbeszerzés tárgyával megegyező tárgyú felelősségbiztosítással fog rendelkezni. [306/2011. (XII.23.) Korm.rendelet 9.§]
 - A teljesítési, jótállási és a szavatossági igények teljesítésére kikötött biztosítékot Ajánlattevő a Kbt. 126.§ (4) bekezdés szerinti határidőig teljesíti. A biztosítékok a Kbt. 126.§ (6) bek. a) pontjában foglaltak szerint teljesíthetők. [126.§ (5) bekezdés]
4. Az ajánlat benyújtásának körülményeivel kapcsolatos rendelkezések:
- A postai úton feladott ajánlatot az ajánlatkérő akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattételi határidő lejártáig sor került Csíky és Társa Kkt. (2081 Piliscsaba-Klotildliget, Fényesliget sétány 2.). Az ajánlat, ill. az azzal kapcsolatos postai küldemények elvesztéséből eredő kockázat az ajánlattevőt terheli.

- Az ajánlat összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költség ajánlattevőt terheli.
5. Ajánlatkérő a Kbt. 124.§ (4) bekezdés értelmében az eljárás nyertesével, vagy a nyertes visszalépése esetén az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel) köti meg a szerződést, ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.
 6. A nyertes ajánlattevő vonatkozásában ajánlatkérő gazdasági társaság, illetve jogi személy létrehozását nem teszi kötelezővé, illetve nem teszi lehetővé. [Kbt. 27.§ (1) bekezdés]

