

Ikt. sz: 8791/2015.
B1-176/2015

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött

egyrésről:

Veresegyház Város Önkormányzata
Székhely: 2112 Veresegyház, Fő út 35.
Adószám: 15730576-2-13
Fizetési számlaszám: 10402991-49565452-57481014
Képviselő: Pásztor Béla, polgármester
továbbiakban: **Megrendelő**

másrészről:

Cég: **Penta Általános Építőipari Kft.**
Székhely: 2100 Gödöllő, Kenyérgyári út 1/e.
Cégyjegyzékszám: 13-09-079473
Adószám: 10452556-2-44
Építőipari kiv. nyt. szám: 34A04022
Bankszámlaszám: 11710002-20128249-00000000
Képviselők: Nagy Gábor Lajos ügyvezető igazgató
továbbiakban: **Vállalkozó**

– Megrendelő és Vállalkozó együtt továbbiakban: Felek – között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

Előzmények

A Megrendelő, mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII törvény (Kbt.) alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárást (Kbt. 122.§ (7) bekezdés a) pontja) indított „**Patak utca csapadékvíz elvezetés építése**” tárgyban. Ajánlatkérő az eljárást megindító ajánlattételi felhívást 2015. augusztus 28-án küldte meg ajánlattevők részére.

A Megrendelő a közbeszerzési eljárás eredményeként a Vállalkozóval, mint nyertes ajánlattevővel az ajánlattételi felhívásban, az ajánlattételi dokumentációban és az ajánlatban rögzített feltételek szerint az alábbi szerződést köti.

1. A vállalkozás tárgya:

- 1.1. A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó elvállalja a „**Patak utca csapadékvíz elvezetés építése**” tárgyú kivitelezési munka elvégzését a szerződés 3. pontjában megjelölt munkaterületen a közbeszerzési ajánlattételi felhívás és dokumentáció tartalma alapján.
- 1.2. A kivitelezés részletes műszaki tartalmát a közbeszerzési eljárás során rendelkezésre bocsátott dokumentáció és tételes árazatlan költségvetés, valamint az elfogadott Vállalkozói ajánlat határozza meg.

2. A teljesítési határidő

- 2.1. A munkaterület átadás-átvételi eljárásának időpontja: A szerződéskötést követő 8 napon belül.
- 2.2. A szerződés kivitelezési munkák befejezési határideje: 2016. március 18.
- 2.3. Vállalkozó jogosult a szerződésben kikötött határidő előtt is teljesíteni.

3. A teljesítés helye

Veresegyház, Patak utca belterületi szakasza Szöd Rákos Pataktól a Ponty utcáig.

4. Vállalkozási díj, fizetési feltételek

- 4.1. A Megrendelő által, a Vállalkozó részére fizetendő vállalkozási díj a befejezési határidőre prognosztizált összegű átalányár.

Nettó vállalkozói díj:	144.900.000,-Ft
Áfa 27%	39.123.000,-Ft
Bruttó vállalkozói díj:	184.023.000,-Ft

- 4.2. Az általános forgalmi adó megfizetése a vonatkozó hatályos adójogszabályok rendelkezései szerint történik. A felek rögzítik, hogy mivel a beruházás építési hatósági engedélyhez kötött, így az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (a továbbiakban: *Áfa tv.*) 142.§ (1) bekezdésének b) pontja értelmében **a szerződésre a fordított ÁFA szabályok érvényesek.** Ennek értelmében a Szerződés teljesítése során számla csak a nettó díjakat tartalmazza, az Áfát a Megrendelő vállalja be és fizeti meg.
- 4.3. Felek az átalánydíj jogi tartalmával tisztában vannak. Vállalkozó a vállalkozói díj alapját képező ajánlati árát a közbeszerzési eljárás Ajánlattételi Dokumentációjában lévő árazatlan (tétel) költségvetési kiírás alapján készítette el. Megrendelő többletmunkaigényt nem fogad el. Vállalkozó – mint a szerződés tárgyával kapcsolatban kellő szakértelemmel rendelkező jogi személy – jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a közbeszerzési eljárás alatt teljes mértékben megismerte az elvégzendő feladatot és annak körülményeit, így kijelenti, hogy az általa megajánlott vállalkozói díj valamennyi, a szerződésben meghatározott feltétel kielégítéséhez szükséges munkára (anyagra, stb.) fedezetet nyújt, így többletmunkaigényéről jelen szerződéssel feltétel nélkül és visszavonhatatlanul lemond.
- 4.4. A Vállalkozó valamennyi költségét – beleértve valamennyi felhasznált, beépített, felszerelt anyag, eszköz, berendezés költségét, a kivitelezés alatti közműfogyasztások költségét is – a vállalkozási díj tartalmazza. A vállalkozási díjon felül a Vállalkozó semmilyen jogcímen többletköltséget a Megrendelővel szemben nem érvényesíthet.
- 4.5. A Vállalkozó szerződésszerű és a jogszabályoknak megfelelő számláinak kiegyenlítése igazolt teljesítés alapján a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésének megfelelően a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül banki átutalással történik, illetőleg alvállalkozó igénybe vétele esetén a 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14.§ - ában foglaltak szerint történik.

- 4.6. A teljesítésigazolás kiadására Cserhádi Ferenc Pályázati- Beruházási- és Vagyongazdálkodási Osztályvezető a műszaki ellenőr együttesen jogosult.
- 4.7. A Megrendelő kijelenti, hogy a szerződésben meghatározott építőipari kivitelezési tevékenység ellenértékének pénzügyi fedezetével rendelkezik.
- 4.8. Megrendelő a Kbt. 131. § (2) bekezdése alapján a szerződésben foglalt teljes ellenszolgáltatás 30%-ának megfelelő összegű előleget, azaz 43.470.000,-Ft-ot fizet Vállalkozó részére, melyet legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül köteles kifizetni. Az előleg elszámolására a végszámlában kerül sor.
- 4.9. Vállalkozó az előlegszámlán kívül 1 db végszámla benyújtására jogosult (100%-os készültkészítésnél, a sikeres átadás-átvételt követően) kizárólag szabályszerű, Megrendelő és műszaki ellenőre által jóváhagyott, elismert teljesítésigazolás alapján. A Vállalkozó a számlákat a teljesítés igazolásától számított 5 munkanapon belül köteles benyújtani a Megrendelő részére.
- 4.10. A Megrendelő a szerződés teljesítésének elismeréséről (teljesítés-igazolás) vagy az elismerés megtagadásáról – ha jogszabály másként nem rendelkezik – legkésőbb a Vállalkozó teljesítésétől, vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított tizenöt napon belül írásban köteles nyilatkozni [Kbt. 130.§ (1) bekezdés].
- 4.11. A hiba és hiánymentes műszaki átadás-átvétel után történhet meg a végszámla benyújtása. Vállalkozó a jótállási időre a jótállási biztosítékot Megrendelő részére bankgarancia formában nyújtja a végszámla benyújtásával egyidejűleg, végszámla e nélkül nem fogadható be Megrendelő részéről.
- 4.12. A Megrendelő tájékoztatja a Vállalkozót, hogy a szerződés alapján a Megrendelő által teljesítendő kifizetésekre – tekintettel arra, hogy a szerződés közbeszerzési eljárás alapján kerül megkötésre – az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36/A.§-ának rendelkezései alkalmazandók, ezért a kiállított számlához - ha a Vállalkozó nem szerepel a köztartozásmentes adózási adatbázisban -, minden esetben csatolnia kell a nemzeti adó- és vámhatóság által kibocsátott, a számla kiegyenlítésének dátumától számított harminc naptári napnál nem régebbi nemleges (együttes) adóigazolást. Amennyiben ez elmarad vagy köztartozása van a Vállalkozónak, a Megrendelő megtagadhatja a számla kiegyenlítését.
- A Megrendelő tájékoztatja továbbá a Vállalkozót, hogy az Art. 36/A. §-ában meghatározott kötelezettségek – így a tájékoztatási kötelezettség – őt is terhelhetik a Kbt. és a Ptk. szerinti esetleges alvállalkozói irányában.
- Felek megállapodnak, hogy nem alkalmazhatóak a késedelmes fizetés szabályai, jogkövetkezményei, ha a Megrendelő az Art. 36/A. §-ában előírtaknak megfelelő feltételek teljesülése hiányában visszatartja a kifizetést. Amennyiben a Vállalkozó nem teljesíti határidőben a kifizetés jogszabály szerinti előfeltételeit, a Megrendelő fizetési határideje a Vállalkozó késedelmének idejével meghosszabbodik.
- 4.13. Amennyiben Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, az ellenszolgáltatás teljesítése során Megrendelő a 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdése alapján jár el.

5. Vállalkozó jogai és kötelezettségei

- 5.1. Vállalkozó kötelezettsége a szerződés tárgyát a jelen szerződésnek megfelelően, az abban szabályozottak, valamint a vonatkozó jogszabályok, hatósági engedélyek, előírások és szabványok szerint műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, I. osztályú minőségben, a műszaki és pénzügyi ütemtervnek megfelelően, a teljesítési határidőre elkészíteni.
- 5.2. Vállalkozó köteles a beépítendő anyagok, késztermékek, berendezések, eszközök, gépek I. osztályú minőségét tanúsító, a 275/2013. (VII. 16.) kormány rendeletben foglaltaknak megfelelő igazolásokat a felhasználás, illetőleg a beépítés előtt bemutatni.
- 5.3. A Feladatok teljesítéséhez a Vállalkozó által beszerzendő minden anyagnak, készterméknek és az elvégzett munkának a szerződésben és a vonatkozó szabványban előírt minőségűnek kell lennie. A teljesítés eredményének minősítéséhez szükséges minőségi tanúsítványokat a Vállalkozó köteles beszerezni, illetve azok hiányában olyan vizsgálatokat kell elvégeztetnie, amelyeket a Megrendelő előír a készítés, gyártás vagy az előkészítés helyén, vagy a beépítési helyszínén és mindezek eredményének megfelelőségéért, a Vállalkozónak kell helytállnia.
- 5.4. A szerződés, jogszabály vagy szabvány által vagy alkalmazási engedélyben előírt mintákról a Vállalkozó saját költségén köteles gondoskodni. A szerződés, jogszabály vagy szabvány által előírt vagy a Szerződés megfelelő teljesítéséhez nyilvánvalóan szükséges bármely vizsgálat költségét a Vállalkozó köteles viselni.
- 5.5. A Vállalkozó köteles gondoskodni a feladatok teljesítéséhez mindazon szakemberekről és egyéb munkaeőről, akik a Vállalkozó kötelezettségeinek I. osztályú minőségben, határidőben történő teljesítése érdekében szükségesek. A Vállalkozó köteles gondoskodni a feladatok teljesítéséhez szükséges valamennyi építési és szerelési anyag, eszköz, gép beszerzéséről, illetve a kivitelezés műszaki-technikai vagy egyéb feltételeinek megteremtéséről. Vállalkozó biztosítja, hogy az alvállalkozók egymással összhangban, a lehető legnagyobb hatékonysággal dolgozhassanak.
- 5.6. A munkaterület Vállalkozónak történő átadása után a munkavédelem megszervezése, az óvórendszabályok, a tűzvédelmi és egészségügyi rendszabályok megtartása a Vállalkozó kötelessége.
- 5.7. A kivitelezéshez szükséges energia igényét (villany, víz) Vállalkozó saját berendezéseivel, illetve a közszolgáltatókkal kötött megállapodások alapján önmaga biztosítja, ezeknek a költségét viseli.
- 5.8. A Vállalkozónak gondoskodnia kell arról, hogy az illetékes hatóságok, közműszolgáltatók bármikor ellenőrzéseket és vizsgálatokat végezhessenek a kivitelezéssel összefüggésben kiadott építési és egyéb engedélyekkel kapcsolatban. Ezen felül, lehetővé kell tennie, hogy a hatóságok részt vehessenek azokon a vizsgálatokon és ellenőrzéseken, amelyek lebonyolítása a szerződés alapján a Vállalkozó feladatkörébe tartozik.
- 5.9. A munkaterületre vonatkozó tűzrendészeti-, munkavédelmi-, környezetvédelmi- és egészségügyi előírások végrehajtásáról, illetve betartásáról, valamint az átvett terület állagmegóvásáról, őrzéséről a Vállalkozó köteles gondoskodni. E kötelezettségek megszegéséből, valamint a tevékenységéből eredő bárkinek okozott minden kárért Vállalkozó felel.

5.10. A Vállalkozó a teljesítésébe tíz százalékot meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozóként csak az ajánlatában megjelölt alvállalkozó(ka)t vonhatja be, és ezen alvállalkozó(k) sem vehet(nek) igénybe saját teljesítésük tíz százalékát meghaladó mértékben teljesítési segédet.

A Vállalkozó a Kbt. 40. §. (1) bekezdés a) pont alapján a közbeszerzés alábbi részeihez vesz igénybe alvállalkozókat:

- Mérnöki szolgáltatások, tervezés, tervezői művezetés, geodéziai munkák, állapotfelvétel, kiegészítő tevékenységek, őrzés-vagyonvédelem, gépek-eszközök bérlete, felvonulási létesítmények bérlete, telephely-iroda bérlete, szakfelügyelet, közműigénybevétellel összefüggő szolgáltatások, közműkiváltások/áthelyezések, közműfejlesztések, minőségvizsgálatok-minősítő vizsgálatok, vezeték tisztítása, esetleg régészeti munkák, esetleges tűzszerzési munkák, forgalomtechnikai munkák, víztelenítés, irtási munkák, bontási munkák, tereprendezés, földmunka, kertészeti munkák, közműszerelvények szintbe emelése, szállítás, daruzási munkák, hulladék kezelés-szállítás-lerakás, vezeték építés, helyreállítási munkák, vízpítési munkák

A Vállalkozó a Kbt. 40. §. (1) bekezdés b) pont alapján igénybe vehető alvállalkozói, általuk végzendő munkarészek, azok százalékos aránya:

- Vállalkozó nem vesz igénybe 10% feletti alvállalkozót

5.11. A Vállalkozó, alvállalkozó(k) bevonása esetén is teljes körűen és közvetlenül felelős a jelen szerződésben foglalt kötelezettségek teljesítéséért.

5.12. A Vállalkozó köteles a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerint az építkezés kezdetétől annak teljes befejezéséig felelős műszaki vezetőt biztosítani, valamint építési naplót vezetni.

5.13. A Vállalkozó csak olyan munkavállalókat foglalkoztathat a Megrendelő területén, akiknek érvényes személyi okmányaik, munkavállalási engedélyük van, a Vállalkozónál (ill. alvállalkozójánál) bejelentett módon dolgoznak, szakmailag és egészségügyileg alkalmasak a munkavégzésre, és – igazoltan – megfelelő munka-, baleset-, és tűzvédelmi oktatásban részesültek. A Vállalkozó munkavállalói kötelesek munkavégzésre alkalmas állapotban, tiszta és kulturált munkaruhában megjelenni a kijelölt munkaterületen. A Vállalkozó munkavállalói által – akár a Megrendelő, akár harmadik személyek részére – okozott károk megtérítéséért a Vállalkozó készfizető kezességét vállal.

5.14. Amennyiben olyan körülmény merül fel, amelynek következtében a szerződésben vállalt valamely kötelezettség teljesítése előre láthatóan akadályba ütközik, a Felek kötelesek egymást az akadály felmerülésekor, vagy a fenyegető akadályról való tudomásszerzéskor haladéktalanul **írásban** értesíteni. A Vállalkozónak a műszaki tartalmat, valamint a munkák befejezésének határidejét érintő körülmény esetén az akadályértesítést az építési naplóba történt bejegyzés mellett haladéktalanul levélben is meg kell küldenie a Megrendelőnek, ebben az esetben a közlés a levél kézhezvételével hatályosul.

A szerződésszegés alóli kimentés alapjául a megfelelően közölt akadályértesítés szolgálhat, amennyiben az akadály a Vállalkozónak nem felröható, és nem az ő érdekkörébe tartozik.

5.15. Amennyiben a Vállalkozó valamely lényeges kötelezettségét súlyosan megsérti, és a jogsértő magatartással felszólítás ellenére sem hagy fel, vagy annak következményeit felszólítás ellenére sem küszöböli ki haladéktalanul, és ezért károsodás veszélye fenyeget, a Megrendelő jogosult a munkavégzést azonnali hatállyal felfüggeszteni, illetve megtiltani mindaddig, amíg a Vállalkozó a szerződésszerű teljesítésre biztosítékot nem nyújt, vagy a Vállalkozó (illetve a Vállalkozó költségén a Megrendelő) a szerződésszegés jogkövetkezményeit el nem hárítja.

A Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó lényeges kötelezettségének minősülnek különösen a felelősségbiztosítás fenntartására, a más vállalkozókkal való együttműködésre, az útvonalak tisztán tartására, a munkavállalók alkalmazására, az építési napló vezetésére, a zajhatással járó munkák időpontjára vonatkozó feltételek. A munkálatok felfüggesztésének, illetve megtiltásának időtartama a teljesítési határidőbe beleszámít (azt nem módosítja).

5.16. A kivitelezés során keletkező hulladékok – engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő – elszállítására (elszállíttatására) a Vállalkozó kötelezett. Az építési anyagok, bontási törmelék tárolásához, illetve (el)szállításához szükséges minden engedélyt a Vállalkozónak kell beszereznie, az ezzel kapcsolatos valamennyi költség a Vállalkozót terheli.

5.17. A Vállalkozót terheli minden olyan kártérítési felelősség, amely a feladatok teljesítésével összefüggésben a Vállalkozó, annak alvállalkozója vagy szállítója tevékenységéből fakadóan keletkezik. A Vállalkozó köteles a feladatok kivitelezése és megvalósítása, valamint a kivitelezési hibák kijavítása kapcsán megtenni az összes tőle elvárható intézkedést a környezet védelme, továbbá annak érdekében, hogy a kivitelezési munkákat a szomszédos ingatlanok birtokosainak lehető legkisebb mértékű zavarásával végezzék el.

6. Átadás-átvétel, a teljesítés igazolása, utó-felülvizsgálat

6.1. Az átadás-átvételi eljárás célja annak megállapítása, hogy az elkészült építési-szerelési munka, illetve annak eredménye megfelel-e a műszaki terveknek, leírásoknak, jogszabályi és hatósági előírásoknak, szabványoknak, a szerződésben foglaltaknak (különös tekintettel a minőségi előírásokra), továbbá alkalmas-e a rendeltetésszerű használatra.

6.2. A Vállalkozó köteles az építési beruházás elvégzését a befejezési határidő letelte előtti 8. napon a Megrendelő részére készre jelenteni. A Megrendelő a készre jelentő levél kézhezvételétől számított 3 munkanapon belül köteles az átadás-átvételi eljárás megkezdésének időpontjáról értesíteni a Vállalkozót, amely nem lehet későbbi időpont, mint a készre jelentő levél kézhezvételétől számított 8. munkanap. Ez a rendelkezés megfelelően alkalmazandó abban az esetben is, ha a munkák elvégzésével a Vállalkozó késedelembe esik, vagy előteljesítésre kerülne sor. Az átadás-átvételi eljárásban érdekelt hatóságok és tervezők meghívása a Megrendelő feladata.

6.3. A Vállalkozó köteles az átadás-átvételi eljárás megkezdéséig, de legkésőbb annak befejezéséig a Megrendelő rendelkezésére bocsátani az építési munka, a beépített anyagok és berendezések minőségét igazoló bizonylatokat, megfelelőségi igazolásokat (nyilatkozatokat), a szükséges vizsgálati eredmények okmányait, mérési jegyzőkönyveket,

közműszolgáltatók minőségigazolásait, az üzemelési és karbantartási utasításokat, valamint a létesítmény ténylegesen megvalósult állapotának megvalósulási terveit.

- 6.4. A Felek kifejezetten rögzítik, hogy a 6.3. pontban rögzített feltételek – akár részleges – hiánya az átadás-átvételi eljárás megkezdését, illetve lezárását kizárja, és az ebből adódó késedelem a Vállalkozó felelősségi körébe tartozik.
- 6.5. Az átadás-átvételi eljárás lefolytatásának időtartama legfeljebb 15 munkanap. Az eljárás lezárásakor a Felek jegyzőkönyvet vesznek fel, amelyben rögzítik:
- az eljárásban részt vevő személyek nevét, beosztását, a képviselt szervezet nevét,
 - az átadás-átvételi eljárás megkezdésének és lezárásának napját,
 - az Megrendelő által érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket
 - a Megrendelőnek az építési napló vezetésére, lezárására, a munkálatok során felmerült rendhagyó körülményekre tett észrevételeit,
 - a teljesítés elfogadásának, vagy megtagadásának tényét,
 - a teljesítés elfogadásának megtagadása esetén annak indokát,
 - a műszaki átadás-átvételi eljárás során felfedezett mennyiségi és minőségi hibákat, hiányokat, hiányosságok megnevezését (jelentősebb tételszám esetén - az átadás-átvételi jegyzőkönyv mellékletét képező - külön hiánypótlási jegyzőkönyv vagy hibajegyzék, hiányjegyzék is készíthető),
 - a hibás munkarészekre eső költségvetési összegeket,
 - a Megrendelő által érvényesíteni kívánt igényeket (Megrendelő döntését arról, hogy igényt tart-e a hibák kijavítására vagy árengedményt kér),
 - a jegyzőkönyv keltét.

A jegyzőkönyvet a Megrendelő műszaki ellenőre veszi fel, és a Felek annak minden oldalát aláírják, továbbá mellékelni kell hozzá a Vállalkozó által a Megrendelőnek átadott dokumentumokat.

- 6.6. A Megrendelő kisebb hibák, hiányosságok alapján is jogosult az átvétel megtagadására, amennyiben azok más hibákkal, hiányokkal összefüggésben, illetve a kijavításukkal, pótlásukkal járó munkák folytán akadályozzák a zavartalan használatot, vagy összességükben jelentős hibának tekinthetők.
- 6.7. Megrendelő a Vállalkozó javítási kötelezettsége teljesítéséhez köteles póthatáridőt megjelölni, és ezen időtartamon belül Vállalkozó köteles saját költségére a hibákat és hiányosságokat kijavítani, megszüntetni.
- 6.8. Az elvégzett hiánypótlásokról illetve javításokról a Vállalkozó írásban tájékoztatja a Megrendelőt, amely azt – megfelelőség esetén – átveszi. Az átadás-átvételi eljárás csak a műszaki ellenőr hiba és hiánymentességet igazoló nyilatkozata birtokában zárható le.
- 6.9. Amennyiben a szerződésben meghatározott kivitelezési munka teljes egészében elkészült és az átadás-átvételi eljárás a teljesítés elfogadásával sikeresen lezárult, a Megrendelő kiadja a teljesítésigazolást. A teljesítésigazolás birtokában a Vállalkozó benyújthatja a Megrendelőnek a végszámláját.

- 6.10. A birtokbaadás az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 33.§-ában foglalt rendelkezések szerint történik.
- 6.11. Az átadás-átvétel napjától számított 3 éven belül, a jótállási időszak lejártakor a jelen szerződés alapján elvégzett munkák utó-felülvizsgálati eljárását meg kell tartani. A Megrendelő készíti elő az utó-felülvizsgálati eljárást, melyre a Vállalkozót meghívja 8 naptári nappal az eljárás megkezdése előtt, a Megrendelő által kiállított hibajegyzék egyidejű csatolásával.

7. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

7.1. Kötbér

- 7.1.1. Amennyiben a Vállalkozó a kivitelezési munkáknak a jelen szerződés 2.2. pontjában rögzített teljesítési határidőre történő elvégzésével neki felróhatóan vagy egyébként az érdekkörébe tartozó okból késedelembe esik, **napi 100.000,-Ft késedelmi kötbért** köteles a Megrendelő részére fizetni a késedelemmel érintett minden naptári napra. A Vállalkozó által fizetendő késedelmi kötbér összege nem haladhatja meg **a nettó vállalkozási díj 15%-át**.
- 7.1.2. Amennyiben a késedelmi kötbér összege eléri a nettó vállalkozási díj 15%-át, a Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni. A Megrendelő ebben az esetben csak a késedelmi kötbérre jogosult.
- 7.1.3. Amennyiben a Megrendelő – akár a teljesítési határidő lejárt előtt – póthatáridőt tűz ki a teljesítésre a Vállalkozó részére, a Vállalkozó a késedelmi kötbér fizetésére a póthatáridő alatt is köteles.
- 7.1.4. A Megrendelő jogosult érvényesíteni a kötbérigényét meghaladó kárát is a Vállalkozóval szemben.
- 7.1.5. Amennyiben a Vállalkozó kötbér fizetésére köteles, a kötbér összegéről – a vállalkozási díjjal szemben – a Megrendelő számlát állít ki. A kötbérre vonatkozó számla fizetési határideje, amennyiben a Megrendelő pénzügyi beszámítással él, a számla kézhezvételétől számított 30 nap. A Megrendelő kötbérigényének érvényesítése nem jelenti egyéb igényeiről való lemondását.

7.2. Jótállási biztosíték

A Kbt. 126.§(3) bekezdés alapján Megrendelő **jótállási biztosítékot** írt elő. Vállalkozó a jótállási kötelezettség kezdetének időpontjától, vagyis a hiánymentes és eredményes műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásától az elvégzett munkákra és beépített anyagokra, berendezésekre 3 évre kiterjedő jótállási biztosítékot nyújt. A jótállási biztosíték benyújtása a vég számla kifizetésének feltétele.

A jótállási biztosíték a jelen szerződés 4.1. pontja szerinti nettó vállalkozói díj 3%-a, azaz 4.347.000,-Ft, melyet Vállalkozó bankgarancia formájában nyújt. A biztosítéknak a vállalt jótállási idő utolsó napját követő 30 napig érvényesnek kell maradnia.

7.3. Jótállás

- 7.3.1. A Vállalkozó az elkészített munkákra és a felhasznált, beépített, felszerelt anyagokra, eszközökre, berendezésekre (termékekre) **3 év jótállást**, és a 12/1988. (XII.27.) ÉVM_IPM-KM-MÉM-KVM rendelet szerinti a vonalas létesítményekre vonatkozó kötelező alkalmassági időt vállal. A jótállási időszak a jelen szerződés keretében elvégzett valamennyi munkára a sikeres záró átadás-átvételi eljárást dokumentáló jegyzőkönyv keltétől kezdődik.
- 7.3.2. A jótállási időszakon belül a Vállalkozó a Megrendelő által jelzett kivitelezési hiba vagy anyaghiba kijavítását - amennyiben az időjárási körülmények a szükséges javítási technológia mellett lehetővé teszik - 15 (tizenöt) napon belül **köteles** megkezdeni és a műszakilag indokolt legrövidebb időtartamon belül **köteles** befejezni. Ennek elmulasztása vagy megtagadása esetén a Megrendelő jogosult - a Vállalkozó egyidejű értesítése mellett - a munkát mással elvégeztetni a jótállási biztosíték terhére.
- 7.3.3. A jótállási időszak végén a Felek utó-felülvizsgálati eljárást tartanak, melyet a Megrendelő készít elő és hívja meg arra a Vállalkozót. A meghívót az eljárás megkezdésének napját megelőzően 8 nappal kell megküldeni. A Megrendelő az eljárásról a meghívottak jelenlétében jegyzőkönyvet vesz fel, melyben feltünteti a hibajegyzéket és a résztvevőknek a hibákkal (hiányokkal) kapcsolatos nyilatkozatát. A jegyzőkönyv rögzíti a Vállalkozó által elismert hibák kijavítására és a hiányok pótlására vállalt határidőt. A rögzített hibák kijavítása után, illetve a jegyzőkönyvben foglalt megállapodásnak megfelelően, a jótállási kötelezettség megszűnésekor a Megrendelő erre vonatkozó kérés esetén gondoskodik a Jótállási Biztosítékot megtestesítő okirat visszaküldéséről.

8. Felelősségbiztosítás

- 8.1. A Vállalkozó köteles a szerződés szerinti munkákra és a szerződés teljes időtartamára vonatkozó, legalább 100 millió Ft éves kártérítési összegű és legalább 5.000.000 Ft esetenkénti kárösszegre kiterjedő teljeskörű (valamennyi, a tevékenységgel okozati összefüggésben álló kárra kiterjedő) építési-szerelési felelősségbiztosítási szerződést kötni, és azt fenntartani.
- 8.2. Amennyiben a Vállalkozó a szerződés aláírásakor már rendelkezik a 2015. évre érvényes teljeskörű (valamennyi, a tevékenységgel okozati összefüggésben álló kárra kiterjedő) építési-szerelési felelősségbiztosítással, a Vállalkozó jelen szerződés aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy ezen biztosítást a jelen szerződés alapján megrendelt valamennyi munkára is kiterjeszti.
- 8.3. A Vállalkozó köteles a 8.1. vagy 8.2. pont szerinti biztosítási szerződés (vagy kötvény) másolatát a szerződéskötés előtt a Megrendelőnek átadni. (Szerződés 2. sz. melléklete)

9. A szerződés során kapcsolattartásra kijelölt személyek:

- 9.1. A vállalkozási szerződés teljesítésével, illetőleg esetleges módosításával kapcsolatban feleket az alábbi személyek képviselik:

Megrendelő részéről:
név: Pásztor Béla polgármester
levelezési cím: 2112 Veresegyház, Fő út 35.
telefon: +36 28 588-601
telefax: +36 28 588-646

Vállalkozó részéről:
név: Nagy Gábor Lajos ügyvezető
levelezési cím: 2100 Gödöllő, Kenyérgyári út 1/e
telefon: +36 28/529-050
telefax: +36 28/529-070

9.2. A szerződés műszaki jellegű kérdéseiben feleket az alábbi személyek képviselik:

Megrendelő részéről:
Név: Veres Károly projekt felelős
Telefon: 06 20 324 3700
E-mail: veres.karoly@veresegyhaz.hu

Műszaki ellenőr:
Név: Koós Gábor (Perfect Project Kft.)
Telefon: 06 30 408 4468
E-mail: gabor.koos@perfectproject.hu
Kamarai nyilvántartási szám: 13-13058, 13-53402

Vállalkozó részéről:
Helyszíni építésvezető:
Név: Poór János
Telefon: +36 28/529-050; +36 30 596 7654
E-mail: poor.janos@pentakft.hu

Vállalkozó felelős műszaki vezetője:
Név: Laub János
Cím: 2100 Gödöllő, Kenyérgyári út 1/e
Telefon: +36 28/529-050
E-mail: laub.janos@pentakft.hu
Kamarai nyilvántartási szám: 07-50535

10. A szerződés megszűnése

- 10.1. Felek a jelen vállalkozási szerződést a másik félhez intézett egyoldalú, írásbeli nyilatkozattal, azonnali hatállyal abban az esetben mondhatják fel, ha a másik fél a jelen szerződésből eredő valamely kötelezettségét ismételtlen vagy súlyosan megszegi
- 10.2. A Vállalkozó jogosult a szerződéstől azonnali hatállyal elállni (rendkívüli elállás), amennyiben a Megrendelő súlyos szerződésszegést követ el, így különösen, ha valamely esedékes fizetési kötelezettségével neki felróhatóan 60 naptári napot meghaladó késedelembe esik és Megrendelőt a fizetésre írásban felszólította.

- 10.3. A Megrendelő jogosult a Vállalkozó súlyos szerződésszegése miatt a szerződéstől azonnali hatállyal elállni. Ilyen esetben a Vállalkozó kártérítésre nem jogosult. Súlyos szerződésszegésnek minősül, ha a Vállalkozó valamely lényeges kötelezettségét megsérti, vagy bármely kötelezettségének írásbeli felszólításra sem tesz eleget az erre irányuló felszólításban szereplő határidőn belül.
- 10.4. Amennyiben a teljesítési határidő lejártá előtt valószínűsíthető, hogy a Vállalkozó a munkát csak számottevő (**20 munkanapot** meghaladó) késéssel tudja elvégezni, a Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni, a szerződésszegésre vonatkozó szabályok alkalmazása (így különösen a munka más vállalkozóval való elvégeztetése költségeinek érvényesítése) mellett.
- 10.5. Az elállást tartalmazó jognyilatkozat kizárólag írásban (cégszerűen aláírva) érvényes. A felmondó nyilatkozatot tértivevényes küldeményként kell a címzett kapcsolattartójához eljuttatni.
- 10.6. A Vállalkozó az elállás általa vagy vele történt közlését követően haladéktalanul köteles a munkaterületről levonulni, és azt (valamint az anyag- és törmelékszállítási útvonalakat) megtisztított állapotban átadni.
- 10.7. A 10.1-10.5. pontok alkalmazásában elállás helyett felmondás értendő, amennyiben a jognyilatkozat közlésének időpontjában a szerződéskötés előtt fennállott helyzetet visszaállítani nem lehet, vagy a Megrendelő azt nem kívánja.
- 10.8. A szerződésnek bármilyen okból történő megszűnése esetén a Felek kötelesek egymással – a Vállalkozó által elvégzett munka arányában – elszámolni.

11. Kötelező rendelkezések a Kbt. alapján:

- 11.1. Vállalkozó vállalja, hogy nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56.§ (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
- 11.2. Vállalkozó vállalja, hogy a szerződés teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi, és a Kbt. 125.§ (5) bekezdés szerinti ügyletekről a megrendelőt haladéktalanul értesíti {Kbt. 125.§ (4) bekezdés}
- 11.3. Felek csak akkor módosíthatják a szerződésnek a felhívás, a dokumentáció feltételei, illetőleg az ajánlat tartalma alapján meghatározott részét, ha a szerződés módosítása olyan körülmény miatt vált szükségessé, amely a szerződéskötést követően - a szerződéskötéskor előre nem látható okból merült fel és a szerződés valamelyik fél lényeges jogos érdekét sérti. {Kbt. 132.§ (2) bekezdés}.
- 11.4. A Kbt. 128.§ (2) bekezdése alapján: Az ajánlattevőként szerződő fél teljesítésében – a (3) bekezdés szerinti kivétellel – köteles közreműködni az olyan alvállalkozó és szakember, amely a közbeszerzési eljárásban részt vett az ajánlattevő alkalmasságának igazolásában. Az ajánlattevő köteles az ajánlatkérőnek a teljesítés során minden olyan – akár a korábban megjelölt alvállalkozó helyett igénybe venni kívánt – alvállalkozó bevonását bejelenteni, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg és a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról

is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll az 56. § szerinti kizáró okok hatálya alatt.

12. Vegyes rendelkezések

- 12.1. A Felek vállalják, hogy a szerződésből eredő vitáikat egyeztetéssel oldják meg, s csak ennek az első egyeztető tárgyalástól számított 30 naptári napon túli eredménytelensége esetén fordulnak bírósághoz.
- 12.2. Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi az eljárást megindító ajánlattételi felhívás, az ajánlattételi dokumentáció, valamint a Vállalkozó közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlata. A kivitelezési dokumentációt (az árazatlan költségvetési kiírással együtt) a Vállalkozó által a közbeszerzési eljárásban átvett dokumentáció tartalmazza.
- 12.3. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi IV. törvény (Ptk.), a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (Kbt.) és a vonatkozó egyéb jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.
- 12.4. A Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés teljesítése során a másik fél tudomására jutott valamennyi információ üzleti titkot képez. A Vállalkozó a rendelkezésére bocsátott adatokat, dokumentumokat, illetve egyéb tudomására jutott információt a jelen szerződés keretén kívül nem használhatja fel, azokat a Megrendelő érdekeit sértő vagy veszélyeztető módon nem kezelheti, harmadik fél számára semmilyen formában nem szolgáltathatja ki, kivéve, ha erre írásbeli felhatalmazást kap. A Felek rögzítik, hogy a titoktartási kötelezettség a jogszabály alapján nyilvános (vagy harmadik személy által megismerhető) adatokra nem terjed ki. A Megrendelő tájékoztatja a Vállalkozót, hogy a jelen szerződést a Kbt. 31.§ (1) bekezdés alapján közzéteszi, és **az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011 évi CXII. törvény rendelkezései alapján arról adatigénylés esetén egyéb módon is tájékoztatást ad.**

A szerződést a Felek annak elolvasása és közös értelmezése után, mint szerződéses akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

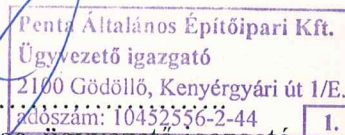
Jelen szerződés 5 eredeti példányban készült, melyből 3 példány illeti a Megrendelőt, 2 példány a Vállalkozót.

Veresegyház, 2015. október 5.

.....
Pásztor Béla, polgármester
Megrendelő



.....
Nagy Gábor Lajos ügyvezető igazgató
Vállalkozó
Penta Általános Építőipari Kft.



Jogi ellenjegyző:

.....
Garai Tamás
jegyző



Pénzügyi ellenjegyző:

.....
Jáger Ágnes
pénzügyi főosztályvezető



Mellékletek:

1. sz. melléklet: Tételes költségvetés
2. sz. melléklet: Felelősségbiztosítás

Handwritten mark resembling a stylized 'B' or '6' at the bottom right of the page.

Veresegyház, Tópart városrész csapadécsatornázása
Patak utca, Sződ-Rákos patak - Ponty utca közötti szakasz (0+000 - 0+445)
Árajánlat

I. Előkészítő munkák

	Munka megnevezés	Mennyiség	Egység	Anyag egységár Nettó (Ft)	Munkadíj egységre Nettó (Ft)	Anyag összesen Nettó (Ft)	Munkadíj összesen Nettó (Ft)
1.1	Víztelenítés, vákuumkút telepítése és bontása talajmechanika által előírt kútsűrűséggel, előírányzat	300,00	m	5360	8040	1608000	2412000
1.3	Nyíltvíztartás szivókútjainak építése átmérő 75 cm-es kútgűrűkből, előírányzat	5,00	m	13410	53630	67050	268150
1.4	Nyíltvíztartás szivattyúzás 0-500 l/perc teljesítményű szivattyúval, előírányzat	360,00	óra	0	2680	0	964800
1.5	Útburkolat bontása aszfalt és makadám vegyes burkolat 25 cm vtg-ban 2,0 m szélességben 135 m (67,5 m ³)	67,50	m ³	0	6030	0	407025
1.6	Közvezeték alap bontása 40 cm vtg-ban 135 m (108 m ³)	108,00	m ³	0	4020	0	434160
1.7	Közművek kiváltása Ivóvízbekötés előírányzat 12 db	12,00	db	67040	67040	804480	804480
1.8	Közművek kiváltása Gázbekötés előírányzat 12 db	12,00	db	93860	93860	1126320	1126320
1.9	Közművek kiváltása szennyvízbekötés előírányzat 12 db	12,00	db	46930	46930	563160	563160
1.11	Közművek ideiglenes bevédése, megtámasztása, előírányzat 30 db	30,00	db	26820	26820	804600	804600
1.12	Terméskőburkolat építése Sződ-Rákos patakba való becsatlakozáshoz: szerkezet: 25 cm vtg terméskő, 15 cm vtg betonba rakva, 15 cm vtg. homokos kavicsgyazaton Terméskőburkolat: 161,5 m ² (40,38 m ³) Beton 10-(H)-32: 24,2 m ³ Homokos kavics. 4,2 m ³ Beton lezárófog: 20,8 m ³	1,00	db	1812760	1228779	1812760	1228779
1.13	Kőszórás terméskőből 30 cm vtg-ban Sződ-Rákos patak medrében 70 m ² = 21 m ³	21,00	m ³	16090	5360	337890	112560
I. Előkészítő munkák összesen:						7 124 260 Ft	9 126 034 Ft

II. Zárt csatornaépítés

	Munka megnevezés	Mennyiség	Egység	Anyag egységár Nettó (Ft)	Munkadíj egységre Nettó (Ft)	Anyag összesen Nettó (Ft)	Munkadíj összesen Nettó (Ft)
2.1	Munkagödör földkiemelése közműves területen, laza szemcsés talajokból 2,0 széles dúcolt munkaárokából, kitermelt föld elszállításával 500 m-en belül, ideiglenes depóniába 3480 m3	3 480,00	m3	0	2680	0	9326400
2.2	Munkaárok kétoldali zárt sorú dúcolása acél szádpallókkal, vagy mobil dúckerettel, építés és bontás 3480 m2	3 480,00	m2	540	540	1879200	1879200
2.3	Tükör készítése beton alap alá 870 m2	870,00	m2	0	390	0	339300
2.4	Beton alap vb. csövek alá C25/30 XC2-32 betonból 234,9 m3	234,90	m3	27490	3350	6457401	786915
2.5	Vb. Csatornacső beépítése gumigyűrűs kötésekkel, előre elkészített beton ágyzatra, 2,3 m hosszú R140H vb. csövekből 416,6 m	416,60	m	155140	37540	64631324	15639164
2.7	70x60 cm-es szivárgótest építése osztályozott Z25-70 kavicsból 176,4 m3	176,40	m3	16090	4690	2838276	827316
2.8	TERFIL szűrőszövet szivárgó kavics test köré 882 m2	882,00	m2	340	270	299880	238140
2.9	D160 perforált műanyagcső beépítése kavics szivárgótestbe 420 m	420,00	m	2820	2680	1184400	1125600
2.10	D160 csövek bekötése vb. csatornába faláttöréssel 8 db	8,00	db	10730	20110	85840	160880
2.11	Aknák építése R140 HA akna alsóelemből előre elkészített betonágyzatra, gumigyűrűs csőkötéssel 8 db	8,00	db	531920	120670	4255360	965360
2.13	Átm. 100 aknagűrűk elhelyezése 25 cm magas 1 db	1,00	db	7970	12070	7970	12070
2.14	Átm. 100 aknagűrűk elhelyezése 50 cm magas 3 db	3,00	db	12730	13410	38190	40230
2.15	Átm. 100 aknagűrűk elhelyezése 75 cm magas 3 db	3,00	db	17350	14750	52050	44250
2.16	Átm. 100 aknagűrűk elhelyezése 100 cm magas 6 db	6,00	db	22540	16090	135240	96540
2.17	Szintbeállító gyűrű Átm. 100/5 cm 3 db	3,00	db	3470	5360	10410	16080
2.18	Szintbeállító gyűrű Átm. 100/10 cm 7 db	7,00	db	4310	5360	30170	37520
2.19	100/60/67,5 aknaszűkítő 8 db	8,00	db	14770	13410	118160	107280
2.20	Öntöttvas 400 kN teherbírású aknafedlap és keret beépítése 8 db	8,00	db	29500	13410	236000	107280
2.21	Beton gallér fedlap keret köré C20/25 XC2-32 betonból 4,4 m3	4,40	m3	24800	11400	109120	50160
2.22	Földvisszatöltés munkagödörbe ideiglenes depóniából helyszínre szállított I, réteges visszatöltéssel 2493 m3	2 493,00	m3	0	2010	0	5010930
2.23	Tömörítés kis felületen Try90%-ra 2493 m3	2 493,00	m3	0	600	0	1495800
II. Zárt csatornaépítés összesen:						82 368 991 Ft	38 306 415 Ft

Handwritten signature and number 4

III. Oldalvíznyelők építése (5.2. sz.) rajz)

	Munka megnevezés	Mennyiség	Egység	Anyag egységár Nettó (Ft)	Munkadíj egységre Nettó (Ft)	Anyag összesen Nettó (Ft)	Munkadíj összesen Nettó (Ft)
3.1	Földkitermelés közműves területen laza, szemcsés talajokból, ideiglenesen deponálva 134,4 m ³	134,40	m ³	0	2680	0	360192
3.2	egyedi vb. surrantó medence előregyártása 5.2. sz. rajz szerint: 16 db Beton: C30/37-XC4; XF3; XA1; XV1(H); 16-F3-CEM I 32,5 RS- MSZ4798-1:2004 1,51 m ³ Betonacél: S240 B 117 kg	16,00	db	40220	26820	643520	429120
3.3	1,24x1,5x0,15 m-es egyedi vb. fedlap előregyártása 5.2. sz. rajz szerint, 16 db Beton: C30/37-XC4; XF3; XA1; XV1(H); 16-F3-CEM I 32,5 RS- MSZ4798-1:2004 3,83 m ³ Betonacél: S240 B 941,44 kg öv. 500/80 könnyű aknafedlap keret és fedlap beépítve vb. fedlapba 16 db	16,00	db	60070	33520	961120	536320
3.4	Alapbeton víznyelőaknáknak alá C20/25 XC2-32 betonból 2,4 m ³	2,40	m ³	24130	9390	57912	22536
3.5	50x50/50 előre gyártott vb. víznyelő aknafének beépítése 16 db	16,00	db	14440	5360	231040	85760
3.6	50x50/30 előre gyártott vb. víznyelőakna aknamagasító elem beépítése 48 db	48,00	db	5190	4020	249120	192960
3.7	Egyedi előregyártású 50x50/30 cm-es víznyelő aknaelem beépítése 16 db	16,00	db	9390	4020	150240	64320
3.8	előre gyártott vb. vályúelem beépítése víznyelő akna elemhez csatlakoztatva 16 db	16,00	db	20110	6700	321760	107200
3.9	1,44x1,6x0,15 m-es monolit betonlemez megépítése víznyelőakna megépítése után C20/25 XC2-32 betonból 4,48 m ³	4,48	m ³	24130	11400	108102,4	51072
3.10	Előre gyártott vb. fedlap beépítése víznyelőakna megépítése után 16 db	16,00	db	33520	13410	536320	214560
3.11	Víznyelőakna bekötése vb. csapadécsatornába D315 KGPVC csővel	96,50	m	5630	12070	543295	1164755
3.12	D315 KGPVC 33 fokos idom beépítése gumigyűrűs kötésekkel	26,00	db	8720	2010	226720	52260
3.13	Faláttörés vb. csapadécsatornánál D315 KGPVC csövek bevezetéséhez 16 db	16,00	db	13410	26820	214560	429120
3.14	Homokos kavicságyazat D315 KGPVC csövek alá 10 cm vtg-ban 2,9 m ³	2,90	m ³	5100	1940	14790	5626
III. Oldalvíznyelők építése összesen:						4 258 499 Ft	3 715 801 Ft

N
S

KÖLTSÉGVETÉSI FŐÖSSZESÍTŐ

I. Előkészítő munkák összesen:	7 124 260 Ft	9 126 034 Ft
II. Zárt csatornaépítés összesen:	82 368 991 Ft	38 306 415 Ft
III. Oldalvíznyelők építése összesen:	4 258 499 Ft	3 715 801 Ft
Összesen:	93 751 750 Ft	51 148 250 Ft
Anyag, Munkadíj összesen Nettó:	144 900 000 Ft	
27 % ÁFA:	39 123 000 Ft	
Mindösszesen:	184 023 001 Ft	

Összeírás

Penta Általános Építőipari Kft. 2100 Gödöllő, Kenyérgyári út 1/E. Budapest Környéki Törvényszék Cégbírósága Cg.13-09-079473
--

Biztosítási szerződés kiegészítése



Építés- és szerelésbiztosításhoz (C.A.R.)

Generali Biztosító Zrt. • Levelezési cím: 7602 Pécs, Pf. 888. • Generali TeleCenter: (06-40) 200-250 • www.generali.hu

I. Alulírott Szerződő-Biztosított a lent jelölt azonosító számú biztosítási szerződéssel rendelkezem a Generali Biztosító Zrt-nél (továbbiakban: Biztosító). Tájékoztatom a Biztosítót, hogy a jelen okiratban Társbiztosítottként megjelölt szervezet a jelen nyilatkozatban rögzített biztosított építési projekt részét képező vagyontárgyak megóvásában – mint építtető - vagyoni jogviszony alapján érdekelt.

Fentiekre tekintettel kérem a Biztosítót, hogy a Társbiztosítottjaként jelölt szervezetet a biztosítási szerződésben Társbiztosítottként rögzítse.

II. A Társbiztosított jogai

A Társbiztosított a fentiekben rögzített érdekére tekintettel jogosult a Biztosító által nyújtott biztosítási szolgáltatásra (kárkifizetésre) az alábbiak szerint: az esedékessé vált szolgáltatási kötelezettségét – kivéve az építőgépek, építéshelyszíni berendezések, segédszervezetek vagyoncsoportok esetében - a Biztosító a Társbiztosított részére teljesíti. A szolgáltatásra amennyiben a Társbiztosított a szolgáltatásra nem tart igényt a Szerződő - Biztosított jogosult.

III. A Biztosított kötelezettségei

A Biztosított/Szerződő tudomásul veszi, hogy a biztosítási szerződésben, valamint a biztosítási jogviszonyra irányadó jogszabályokban rögzített valamennyi kötelezettség a biztosítottat terheli.

IV. Adatátadás a Társbiztosított részére

Alulírott Szerződő-Biztosított tudomásul veszem és hozzájárulok ahhoz, hogy a biztosító a Társbiztosítottat – annak erre vonatkozó igénye esetén - az alábbiak szerint tájékoztassa, e körben a biztosítót a biztosítási titoktartási kötelezettsége alól felmentem:

- a biztosítási díj elmaradásáról az esedékességet követő 60 napon belül
- a biztosítási szerződés bármely okú megszűnéséről a megszűnést követő 8 napon belül

Alulírott Szerződő/Biztosított tudomásul veszem, hogy a Társbiztosított biztosítási érdeke megszűnésének hitelt érdemlő bizonyítása esetén a Biztosító a Társbiztosítottat a biztosítási szerződésből törli.

Alulírott társbiztosított a fentieket tudomásul vettem.

Szerződő-Biztosított

Név:	Penta Kft.
Székhely:	2100 Gödöllő, Kenyérgyári út 1/E.
Adószám:	10452556-2-44

Biztosított vagyontárgy adatai

Biztosított építési munka megnevezése:	Veresegyház „Patak utca csapadékvíz elvezetés építése
Kockázatviselő és helye:	Veresegyház, Patak utca belterületi szakasza Szód Rákos Pataktól a Ponty utcáig
Építési teljesítés nettó értéke:	144 900 000,-Ft

Biztosítási szerződés

Biztosítási szerződés kötvényszáma:	95219011909261700
-------------------------------------	-------------------

Társbiztosított adatai

Neve:	Veresegyház Város Önkormányzata
Állandó székhely:	2112 Veresegyház, Fő út 35.

Kelt: 2015.09.29

Szerződő-Biztosított aláírása

Penta Általános Építőipari Kft.
Ügyvezető igazgató
2100 Gödöllő, Kenyérgyári út 1/E.
adószám: 10452556-2-44

Társbiztosított aláírása





Generali Biztosító Zrt.
1066 Budapest, Teréz krt. 42-44.
Levelezési cím: 7602 Pécs, Pf. 888
T 06 40 200 250
generali.hu

2015/09001/1618610
Penta Kft

GÖDÖLLŐ
Kenyérgyári út 1e.

2100

Budapest, 2015.09.30.
Iktatószám: 2015/09001/1618610
Ügyintéző: Sonntag Erika
Fax: +3612693996
Telefon: +3614523406
e-mail: Erika.Sonntag@generali.hu
Kötvényszám: 95219011909261700
Ügyfélszám: 43653742

Tárgy: Fedezetigazolás

Tisztelt Ügyfelünk!

Építés- és szerelésbiztosítási keretszerződésben biztosított építési projekthez
Fedezetigazolás sorszáma: 2015/20-1 (módosított)

Szerződő – Biztosított: Penta Általános Építőipari Kft. (2100 Gödöllő, Kenyérgyári út 1/E.)

Kötvényszám: **95219011909261700**
Mérleg-elszámolásos

Szerződés típusa:

Megrendelő/Építető:	Veresegyház Város Önkormányzata 2112 Veresegyház, Fő út 35.
Társbiztosított:	Veresegyház Város Önkormányzata 2112 Veresegyház, Fő út 35.
Építési munka megnevezése:	Veresegyház „Patak utca csapadékvíz elvezetés építése”
Építési munka jellege, leírása:	Veresegyház „Patak utca csapadékvíz elvezetés építése”
Kockázatviselés helye:	Veresegyház, Patak utca belterületi szakasza Sződ Rákos Pataktól a Ponty utcáig
Nettó építési teljesítés: (Biztosítási összeg)	144.900.000,-Ft ebből építető/megrendelő által rendelkezésre bocsátott építőanyag, szerkezeti elem: 0,-Ft
Kockázatviselés időtartama:	2015.10.05. – 2016.03.18.
Szavatossági időszak:	24+12 hónap szavatossági fedezet (004. és 003. záradék szerint)
Felelősségbiztosítás:	Kártérítési limit: 600.000.000,-Ft/káresemény, 1.200.000.000,-Ft/Év



Generali Biztosító Zrt.
1066 Budapest, Teréz krt. 42-44.
Levelezési cím: 7602 Pécs, Pf. 888
T 06 40 200 250
generali.hu

A biztosítás határozatlan idejű, negyedéves díjfizetésű
A szerződés díjrendezett: 2016.01.01-ig

A Generali Biztosító Zrt. jelen levelével igazoljuk, hogy a fent nevezett projektre ügyfelünk a Szerződő – Biztosított, társ- és alvállalkozóira is kiterjedő teljes körű (Contractor' s All Risks) vagyon- és felelősségbiztosítással rendelkezik.

Tisztelettel:

Tornyai Zsoltné
értékesítés támogató

Sonntag Erika
értékesítés támogató



Generali Biztosító Zrt.

Bélyegzősorszám: 10678
Alkusz- és Dea'er Értékesítési Igazgató:
1132 Budapest, Váci út 36-38