

Ikt: sz: 7491/2015.

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött

egyrésről: Veresegyház Város Önkormányzata
Székhely: 2112 Veresegyház, Fő út 35.
Adószám: 15730576-2-13
Fizetési számlaszám: 10402991-49565452-57481014
Képviselő: Pásztor Béla, polgármester

továbbiakban: **Megrendelő**

másrésről: Cég: JUKO Építőipari és Szolgáltató Kft.
Székhely: 2112 Veresegyház, Lévai út 46.
Cégjegyzékszám: 13-09-084129
Adószám: 11963877-2-13
Bankszámlaszám: 10103836-07414639-00000002
Képviselő: Kolozs Lajos és Juhász Zsolt

továbbiakban: **Vállalkozó**

– Megrendelő és Vállalkozó együtt továbbiakban: Felek – között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

Előzmények

A Megrendelő, mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (Kbt.) alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárást (Kbt. 122.§ (7) bekezdés a) pontja) indított a **“Közvilágítás korszerűsítése Veresegyházon a KEOP-5.5.0/A/12-2013-0241 pályázat keretében”** tárgyban.

A Megrendelő a közbeszerzési eljárás eredményeként a Vállalkozóval, mint nyertes ajánlattevővel az ajánlattételi felhívásban, az ajánlattételi dokumentációban és az ajánlatban rögzített feltételek szerint az alábbi szerződést köti.

1. A vállalkozás tárgya:

1.1. A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó elvállalja a **„Közvilágítás korszerűsítése Veresegyházon a KEOP-5.5.0/A/12-2013-0241 pályázat keretében”** tárgyú munka elvégzését a közbeszerzési ajánlattételi felhívás és a közbeszerzési eljárás műszaki dokumentációjában meghatározott tartalomnak megfelelően. A feladat részét képezi a kiviteli tervdokumentáció elkészítése is.

1.2. Vállalkozó kötelezi magát, hogy a jelen szerződés 1.1. pontjában meghatározott feladatok ellátását a nyertes ajánlatnak megfelelően, a jelen szerződésben meghatározott határidőket betartva, a szükséges szakemberek folyamatos rendelkezésre állásának biztosításával, a legmagasabb színvonalon végzi el.

1.3. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával egyidejűleg nyilatkozik, hogy a Megrendelő által rendelkezésére bocsátott dokumentumokat a saját felelősségére ellenőrizte, az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismeri. Vállalkozó a jelen szerződés szerinti szerződéses árat ezen információk figyelembevételével, kellően nagy szakmai tapasztalatára alapozva és az építési helyszín ismeretében állapította meg.

2. A teljesítési határidő

A kivitelezési munkák befejezési határideje: 2015. augusztus 28.

3. A teljesítés helye

Veresegyház belterületi utcái (217 közterület) a szerződés 2. sz. mellékletében található utcajegyzék szerint.

4. Vállalkozási díj, Fizetési feltételek

4.1. A Megrendelő által, a Vállalkozó részére fizetendő vállalkozási díj a befejezési határidőre prognosztizált összegű átalányár.

Nettó vállalkozási díj:	110.250.000,-Ft
Áfa 27%	29.767.500,-Ft
Bruttó vállalkozási díj:	140.017.500,-Ft

4.2. Az általános forgalmi adó megfizetése a vonatkozó hatályos adójogszabályok rendelkezései szerint történik.

4.3. A Vállalkozó valamennyi költségét – beleértve valamennyi felhasznált, beépített, felszerelt anyag, eszköz, berendezés költségét is, a tervezési díjat, a szükséges mérések díját – a vállalkozási díj tartalmazza. A vállalkozási díjon felül a Vállalkozó semmilyen jogcímen többletköltséget a Megrendelővel szemben nem érvényesíthet.

4.4. A Vállalkozó szerződésszerű és a jogszabályoknak megfelelő számláinak kiegyenlítése igazolt teljesítés alapján a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésének megfelelően a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül banki átutalással történik, illetőleg alvállalkozó igénybe vétele esetén a 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14.§ - ában foglaltak szerint történik. A kifizetés során Vállalkozó - a 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36/A. §-ra figyelemmel - köteles bemutatni a tényleges kifizetés időpontjától számított 30 napnál nem régebbi, nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást vagy igazolni, hogy a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban.

4.5. A megvalósítás pénzügyi fedezete az Európai Unió forrásból elnyert a KEOP 5.5.0/A/12-2013-0241. kódszámú pályázat (Közvilágítás korszerűsítése Veresegyházon) keretében vissza nem térítendő támogatásból, illetve Megrendelő saját forrásából (önrészből) biztosított. Finanszírozás formája utófinanszírozás. A támogatás mértéke a KEOP-5.5.0/A/12-2013-0241 projekt esetében a projekt elszámolható összköltségének 85%-a.

- 4.6. Megrendelő a Kbt. 131. § (2) bekezdése alapján a szerződésben foglalt teljes ellenszolgáltatás 30%-ának megfelelő összegű előleget, nettó 33.075.000,-Ft + Áfa azaz bruttó 42.005.250,-Ft előleget fizet Vállalkozó részére, melyet legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül köteles kifizetni. Vállalkozó köteles az előleg összegével azonos mértékű előleg visszafizetési biztosítékot nyújtani a Kbt. 126. § (6) bekezdés a) pontjában foglaltak szerint. Az előleg visszafizetési biztosítékot a szerződés aláírását követően legkésőbb az előlegbekérő benyújtásáig kell rendelkezésre bocsátani, és az előlegnek a végszámla benyújtásában történő elszámolásáig kell hatályban maradnia.
- 4.7. Vállalkozó az előlegrszámlán kívül egy végszámla benyújtására jogosult a szerződéses munka 100%-os műszaki készültségi fokánál, a beruházás sikeres és eredményes hiány és hibamentes műszaki átadás-átvételét követően. Az előleg elszámolása a végszámlában történik.
- 4.8. A teljesítésigazolás kiadására Cserháti Ferenc Pályázati- Beruházási- és Vagyongazdálkodási osztályvezető a műszaki ellenőrrel közösen jogosult. A Megrendelő a szerződés teljesítésének elismeréséről (teljesítés-igazolás) vagy az elismerés megtagadásáról – ha jogszabály másként nem rendelkezik – legkésőbb a Vállalkozó teljesítésétől, vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított tizenöt napon belül írásban köteles nyilatkozni [Kbt. 130.§ (1) bekezdés].
- 4.9. A hiba és hiánymentes átadás után történhet meg a végszámla benyújtása. A számla benyújtásának feltétele a szükséges műbizonylatok, kivitelezői nyilatkozatok és a megvalósulási dokumentáció Megrendelőnek történő átadása, valamint a jótállási biztosíték rendelkezésre bocsátása.

5. A Vállalkozó feladatainak időbeli ütemezése

A munkaterület átadásának időpontja: 2015. augusztus 14., jelen szerződés aláírásának napja.

6. Felek jogai és kötelezettségei

- 6.1. A Megrendelő szavatolja, hogy a munkaterület munkavégzésre alkalmas állapotban a Vállalkozó rendelkezésére áll a kivitelezési munkák teljes időtartama alatt.
- 6.2. Vállalkozó köteles gondoskodni a munkaterületre vonatkozó tűzrendészeti-, munkavédelmi-, környezetvédelmi- és egészségügyi előírások végrehajtásáról, illetve betartásáról, valamint az átvett terület állagmegóvásáról, őrzéséről. E kötelezettségek megszegéséből, valamint a tevékenységéből eredő bárkinek okozott minden kárt Vállalkozó viseli.
- 6.3. Vállalkozó kijelenti és szavatol azért, hogy a szerződés tárgyát képező munka tevékenységi körébe tartozik, továbbá az annak elvégzéséhez szükséges tapasztalattal, szakértelemmel és szakértőkkel, továbbá műszaki-technikai háttérrel rendelkezik, továbbá a teljesítés során folyamatosan rendelkezni fog. Vállalkozó által alkalmazott munkavállalók és egyéb

megbízottak száma és azok képzettsége megfelelő a munkálatok kielégítő ütemű folytatásához.

6.4. A Vállalkozó a teljesítésébe tíz százalékot meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozóként csak az ajánlatában megjelölt alvállalkozó(ka)t vonhatja be, és ezen alvállalkozó(k) sem vehet(nek) igénybe saját teljesítésük tíz százalékát meghaladó mértékben teljesítési segédet.

A Vállalkozó a Kbt. 40. §. (1) bekezdés a) pont alapján a közbeszerzés alábbi részeihez vesz igénybe alvállalkozókat:

- Nem vesz igénybe alvállalkozót

A Vállalkozó a Kbt. 40. §. (1) bekezdés b) pont alapján igénybe vehető alvállalkozói, általuk végzendő munkarészek, azok százalékos aránya:

- Nem vesz igénybe 10% feletti alvállalkozót

A szerződés teljesítésére és az alvállalkozók bevonására a Kbt. 128.§ rendelkezései az irányadók. Megrendelő a szerződés teljesítése során köteles ellenőrizni, hogy a teljesítésben a megjelölt alvállalkozó vesz részt.

6.5. A Vállalkozó, alvállalkozó(k) bevonása esetén is teljes körűen és közvetlenül felelős a jelen szerződésben foglalt kötelezettségek teljesítéséért.

6.6. A Megrendelő az építkezést hetente legalább 2 alkalommal – műszaki ellenőre útján – ellenőrzi. Az ellenőrzés elmulasztása, vagy hiányossága esetén a Vállalkozó nem mentesül a felelősség alól.

A Megrendelő műszaki ellenőrének neve, elérhetősége:

Cég: NRG-SZOLG '98 Kft., 1164 Budapest, Bóbitás u. 49.

Név: Viszoczky Rezső műszaki ellenőr ME-V 01-59388

Tel: 06 20 938 8859

Vállalkozó felelős műszaki vezetőjének neve, névjegyzéki száma és telefonszáma:

Név: Hénap István

Névjegyzéki szám: 13-61682

Tel: 06/30-445-0513

A Vállalkozó helyszíni építésvezetője:

Név: Kiss Ferenc

Cím: 2112 Veresegyház Lévai u. 46.

Telefon: 06/20-272-1314

6.7. A Vállalkozó köteles a kivitelezési munkák során az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet előírásait, továbbá a vonatkozó - mindenkor hatályos – ágazati jogszabályokat és szakmai előírásokat, hatósági előírásokat betartani. Vállalkozó köteles a kivitelezési munka kezdetétől annak teljes befejezéséig felelős műszaki vezetőt biztosítani és építési naplót vezetni.

6.8. A Vállalkozó csak olyan munkavállalókat foglalkoztathat a Megrendelő területén, akiknek érvényes személyi okmányaik, munkavállalási engedélyük van, a Vállalkozónál (ill. alvállalkozójánál) bejelentett módon dolgoznak, szakmailag és egészségügyileg alkalmasak

a munkavégzésre, és – igazoltan – megfelelő munka-, baleset-, és tűzvédelmi oktatásban részesültek. Vállalkozó köteles a munkálatok kivitelezésének teljes időtartama alatt gondoskodni az építési terület biztonságáról, és felelős azért hogy megtegye a szükséges lépéseket a Megrendelő, illetve harmadik személyek védelmére, a munkálatok megvalósítása közben előforduló balesetek megelőzésére.

- 6.9. A Vállalkozó a szerződés szerinti munkát határidőre, a mindenkor hatályos magyar és európai szabványoknak és a vonatkozó szakmai előírásoknak megfelelően, I. osztályú minőségben köteles elvégezni.
- 6.10. Vállalkozó feladatát képezi a bontott anyagok elszállítása, és a hatósági előírásoknak megfelelő lerakóhelyen történő lerakása. A hulladékkezelést a hatályos környezet-, természet-, és egészségvédelmi követelményeknek megfelelően kell végeznie.
- 6.11. Amennyiben olyan körülmény merül fel, amelynek következtében a szerződésben vállalt valamely kötelezettség teljesítése előre láthatóan akadályba ütközik, a Felek kötelesek egymást az akadály felmerülésekor, vagy a fenyegető akadályról való tudomásszerzéskor haladéktalanul **írásban** értesíteni. A Vállalkozónak a műszaki tartalmat, valamint a munkák befejezésének határidejét érintő körülmény esetén az akadályértesítést az építési naplóba történt bejegyzés mellett haladéktalanul levélben is meg kell küldenie a Megrendelőnek.

7. Átadás-átvétel, a teljesítés igazolása, utó-felülvizsgálat

- 7.1. Az átadás-átvételi eljárás célja annak megállapítása, hogy az elkészült kivitelezési munka, illetve annak eredménye megfelel-e a műszaki terveknek, leírásoknak, jogszabályi és hatósági előírásoknak, szabványoknak, a szerződésben foglaltaknak (különös tekintettel a minőségi előírásokra), továbbá alkalmas-e a rendeltetésszerű használatra.
- 7.2. A Vállalkozó köteles az átadás-átvételi eljárás megkezdéséig, de legkésőbb annak befejezéséig két példányban a Megrendelő rendelkezésére bocsátani az építési munka, a beépített anyagok és berendezések minőségét igazoló bizonylatokat, megfelelőségi igazolásokat (nyilatkozatokat), a gyártóművi és a hazai honosítási műbizonylatokat (illetve ezek szakfordító által elkészített magyar nyelvű fordítását), a szükséges vizsgálati eredmények okmányait, és üzemelési és karbantartási utasításokat, valamint a megvalósulási dokumentációt.
- 7.3. A Felek kifejezetten rögzítik, hogy a 7.2. pontban rögzített feltételek – akár részleges – hiánya az átadás-átvételi eljárás megkezdését, illetve lezárását kizárja, és az ebből adódó késedelem a Vállalkozó felelősségi körébe tartozik.
- 7.4. Átadás-átvételi eljárás lefolytatására egy alkalommal, az összes kivitelezési munka befejezését követően kerül sor.

- 7.5. A Vállalkozó köteles az átadás-átvételi eljárással érintett munkák befejezésekor a Megrendelőt készre jelentő levélben értesíteni. A Megrendelő a készre jelentő levél kézhezvételétől számított 3 munkanapon belül köteles az átadás-átvételi eljárás megkezdésének időpontjáról értesíteni a Vállalkozót, amely nem lehet későbbi időpont, mint a készre jelentő levél kézhezvételétől számított 8. munkanap. Ez a rendelkezés megfelelően alkalmazandó abban az esetben is, ha a munkák elvégzésével a Vállalkozó késedelembe esik, vagy előteljesítésre kerülne sor.
- 7.6. Az átadás-átvételi eljárás lefolytatásának időtartama legfeljebb 15 munkanap. Az eljárás lezárásakor a Felek jegyzőkönyvet vesznek fel, amelyben rögzítik:
- az eljárásban részt vevő személyek nevét, beosztását, a képviselt szervezet nevét,
 - az átadás-átvételi eljárás megkezdésének és lezárásának napját,
 - az Megrendelő által érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket
 - a teljesítés elfogadásának, vagy megtagadásának tényét,
 - a teljesítés elfogadásának megtagadása esetén annak indokát,
 - a műszaki átadás-átvételi eljárás során felfedezett mennyiségi és minőségi hibákat, hiányokat, hiányosságok megnevezését (jelentősebb tételszám esetén - az átadás-átvételi jegyzőkönyv mellékletét képező - külön hiánypótlási jegyzőkönyv vagy hibajegyzék, hiányjegyzék is készíthető),
 - a hibás munkarészekre eső költségvetési összegeket,
 - a Megrendelő által érvényesíteni kívánt igényeket (Megrendelő döntését arról, hogy igényt tart-e a hibák kijavítására vagy árengedményt kér),
 - a jegyzőkönyv keltét.

A jegyzőkönyvet a Megrendelő képviselője veszi fel, és a Felek annak minden oldalát aláírják, továbbá mellékelni kell hozzá a Vállalkozó által a Megrendelőnek átadott dokumentumokat.

- 7.7. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a kivitelezési munka műszaki átadás-átvételét, a hibák, hiányosságok kijavítását, pótlását valamint a műszaki ellenőr szakmai teljesítésigazolását követően – a szerződés teljesítéseként – a Vállalkozó a Megrendelő birtokába adja az elkészült kivitelezési munkákat. A birtokbaadás az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 33.§-ában foglalt rendelkezések szerint történik.

8. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

8.1. Kötbér

- 8.1.1. Amennyiben a Vállalkozó a kivitelezési munkáknak a jelen szerződés 2. pontjában rögzített teljesítési határidőre történő elvégzésével neki felróhatóan vagy egyébként az érdekkörébe tartozó okból késedelembe esik, **napi 100.000,- Ft késedelmi kötbért** köteles a Megrendelő részére fizetni a késedelemmel érintett minden naptári napra. A Vállalkozó által fizetendő késedelmi kötbér összege nem haladhatja meg **a nettó vállalkozási díj 15%-át**.

- 8.1.2. Amennyiben a késedelmi kötbér összege eléri a nettó vállalkozási díj 15%-át, a Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni. A Megrendelő ebben az esetben csak a késedelmi kötbérre jogosult.
- 8.1.3. Amennyiben a Megrendelő – akár a teljesítési határidő lejárta előtt – póthatáridőt tűz ki a teljesítésre a Vállalkozó részére, a Vállalkozó a késedelmi kötbér fizetésére a póthatáridő alatt is köteles, a 8.1.1. pontban meghatározottak figyelembe vételével.
- 8.1.4. A Megrendelő jogosult érvényesíteni a kötbérigényét meghaladó kárát is a Vállalkozóval szemben.
- 8.1.5. Amennyiben a Vállalkozó kötbér fizetésére köteles, a kötbér összegéről – a vállalkozási díjjal szemben – a Megrendelő számlát állít ki. A kötbérre vonatkozó számla fizetési határideje, amennyiben a Megrendelő pénzügyi beszámítással él a számla kézhezvételétől számított 30 nap. A Megrendelő kötbérigényének érvényesítése nem jelenti egyéb igényeiről való lemondását.

8.2. Teljesítési biztosíték

A Kbt. 126. § (2) bekezdése alapján a szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos igények biztosítékként Megrendelő **teljesítési biztosítékot** ír elő. A teljesítési biztosíték a szerződés szerinti áfa nélkül számított vállalkozási díj 3%-a. A teljesítési biztosítékot a szerződés aláírásakor kell rendelkezésre bocsátani.

A teljesítési biztosíték a jelen szerződés 4.1. pontja szerinti nettó vállalkozási díj 3%-a, azaz 3.307.500,-Ft, melyet Vállalkozó bankgarancia formájában nyújt.

8.3. Jótállási biztosíték

A Kbt. 126. § (3) bekezdés alapján a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos igények biztosítékként Megrendelő **jótállási biztosítékot** írt elő. Vállalkozó a jótállási kötelezettség kezdetének időpontjától, vagyis a hiánymentes és eredményes műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásától az elvégzett munkákra és beépített anyagokra, berendezésekre 5 évre kiterjedő jótállási biztosítékot nyújt. A jótállási biztosíték benyújtása a végszámla kifizetésének feltétele.

A jótállási biztosíték a jelen szerződés 4.1. pontja szerinti nettó vállalkozási díj 3%-a, azaz 3.307.500,-Ft, melyet Vállalkozó bankgarancia formájában nyújt. A biztosítéknak a vállalt jótállási idő utolsó napját követő 30 napig érvényesnek kell maradnia.

8.4. Jótállás

8.4.1. A Vállalkozó az elkészített munkákra és a felhasznált, beépített, felszerelt anyagokra, eszközökre, berendezésekre (termékekre) **5 év jótállást** vállal. A jótállási időszak a jelen szerződés keretében elvégzett valamennyi munkára a sikeres záró átadás-átvételi eljárás időpontjától kezdődik.

8.4.2. A jótállási hibajelentés alapján, annak kézhezvételétől számított 48 órán belül a Vállalkozó köteles helyszíni hibavizsgálatot tartani, és azt követő 24 órán belül állásfoglalását dokumentáltan közölni. Ebben a nyilatkozatban a Vállalkozó ismerteti azokat az intézkedéseket, amelyeket a hiba haladéktalan kiküszöbölése

érdekében megtett, rögzítve a hiba megszüntetésének időpontját, határidejét is. Amennyiben a Vállalkozó a bejelentett hiba kijavítását ésszerű, de legfeljebb 15 napos határidőn belül nem vállalja, vagy azt az állásfoglalásában megjelölt és a Megrendelő által elfogadott határidőn belül nem szünteti meg, a Megrendelő jogosult a garanciális munkákat más vállalkozóval elvégeztetni, és a munka összegét a jótállási biztosítékból érvényesíteni.

9. Építési-szerelési felelősségbiztosítás

- 9.1. A Vállalkozó köteles a szerződés szerinti munkákra és a szerződés teljes időtartamára vonatkozó, teljeskörű (valamennyi, a tevékenységgel okozati összefüggésben álló kárra kiterjedő) építési-szerelési felelősségbiztosítási szerződést kötni, és azt fenntartani. A biztosításnak legalább 5.000.000 Ft esetenkénti és 100.000.000,-Ft éves kártérítési összegről kell szólnia.
- 9.2. Amennyiben a Vállalkozó a szerződés aláírásakor már rendelkezik 2015. évre érvényes teljeskörű (valamennyi, a tevékenységgel okozati összefüggésben álló kárra kiterjedő) építési-szerelési felelősségbiztosítással, a Vállalkozó köteles azt jelen kivitelezési munkára is kiterjeszteni.
- 9.3. A Vállalkozó köteles a 9.1. vagy 9.2. pont szerinti biztosítási szerződés (vagy kötvény) másolatát a szerződéskötés előtt a Megrendelőnek átadni. (Szerződés 3. sz. melléklete)

10. Kötelező rendelkezések a Kbt. alapján:

- 10.1. Vállalkozó vállalja, hogy nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56.§ (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
- 10.2. Vállalkozó vállalja, hogy a szerződés teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi, és a Kbt. 125.§ (5) bekezdés szerinti ügyletekről a megrendelőt haladéktalanul értesíti {Kbt. 125.§ (4) bekezdés}
- 10.3. Felek csak akkor módosíthatják a szerződésnek a felhívás, a dokumentáció feltételei, illetőleg az ajánlat tartalma alapján meghatározott részét, ha a szerződés módosítása olyan körülmény miatt vált szükségessé, amely a szerződéskötést követően - a szerződéskötéskor előre nem látható okból merült fel és a szerződés valamelyik fél lényeges jogos érdekét sérti. {Kbt. 132.§ (2) bekezdés}.
- 10.4. A Kbt. 128.§ (2) bekezdése alapján: Az ajánlattevőként szerződő fél teljesítésében – a (3) bekezdés szerinti kivétellel – köteles közreműködni az olyan alvállalkozó és szakember, amely a közbeszerzési eljárásban részt vett az ajánlattevő

alkalmasságának igazolásában. Az ajánlattevő köteles az ajánlatkérőnek a teljesítés során minden olyan – akár a korábban megjelölt alvállalkozó helyett igénybe venni kívánt – alvállalkozó bevonását bejelenteni, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg és a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll az 56. § – valamint, ha a megelőző közbeszerzési eljárásban azt ajánlatkérő előírta, az 57.§ – szerinti kizáró okok hatálya alatt.

11. A szerződés hatálya és megszűnése

11.1. A felek jelen szerződést a szerződés 2. pontjában meghatározott teljesítési határidő lejártáig határozott időtartamra kötik. A jelen szerződés az aláírásának napján lép hatályba és a vállalkozói kötelezettség teljesítéséig, a teljesítési határidő lejártáig marad hatályban.

11.2. Jelen szerződés megszűnik

- a határozott idő lejártával
- a felek közös megegyezésével, ez esetben a felek között a már teljesített, de még ki nem fizetett szolgáltatások tekintetében elszámolási viszony jön létre
- a szerződés egyoldalú felmondásával

11.3. A felek jogosultak a jelen szerződést a jogsértő vagy mulasztó félhez intézett egyoldalú írásbeli felmondással, azonnali hatállyal megszüntetni, a másik fél súlyos vagy ismételt szerződésszegése esetén, amennyiben a jogsértő vagy mulasztó fél a szerződésszegését az erre irányuló írásbeli felhívásra nem orvosolja.

Felek ilyen azonnali hatályú felmondási jogot megalapozó körülménynek tekintik különösen, de nem kizárólagosan az alábbi eseteket:

- Vállalkozó a teljesítést méltányolható ok nélkül nem kezdi meg vagy felfüggeszti és megrendelő erre irányuló írásbeli felszólításának kézhezvételétől számított 5 napon belül nem folytatja.
- Vállalkozó a jelen szerződés rendelkezéseivel ellentétesen von be alvállalkozót
- a késedelmi kötbér értéke eléri a nettó vállalkozási díj 15%-át
- Vállalkozó életveszélyt, súlyos egészségkárosodással járó baleseti veszélyt idéz elő és ezt az állapotot nem szünteti meg
- Megrendelő az esedékes vállalkozási díj megfizetésével 30 napot meghaladó késedelembe esik
- felek bármelyike egyéb súlyos szerződésszegést követ el.

12. Vegyes rendelkezések

12.1. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés bármilyen módosítása kizárólag írásban érvényes.

- 12.2. A Felek vállalják, hogy a szerződésből eredő vitáikat egyeztetéssel oldják meg, s csak ennek az első egyeztető tárgyalástól számított 30 naptári napon túli eredménytelensége esetén fordulnak bírósághoz.
- 12.3. Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi az ajánlattételi felhívás és a dokumentáció, valamint a Vállalkozó közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlata.
- 12.4. Valamennyi, a jelen szerződéssel kapcsolatos értesítés írásban történik melyet személyesen kézbesítenek, vagy telefaxon, e-mailben illetve postával küldenek meg az érintett címzettnek az alábbi címekre:

Megrendelő értesítési címe:

Veresegyház Város Önkormányzata, 2112 Veresegyház, Fő út 35.

Személy: Cserháti Ferenc osztályvezető

Tel/Fax: 06 30 823 3288

E-mail: cserhati.ferenc@veresegyhaz.hu

Vállalkozó értesítési címe:

JUKO Építőipari és Szolgáltató Kft., 2112 Veresegyház Lévai út 46.

Személy: Juhász Zsolt

Tel/Fax: 06 30 991 0954

E-mail: jukokft@juko.hu

- 12.5. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.), a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (Kbt.) és a vonatkozó egyéb jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.
- 12.6. A Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés teljesítése során a másik fél tudomására jutott valamennyi információ üzleti titkot képez. A Vállalkozó a rendelkezésére bocsátott adatokat, dokumentumokat, illetve egyéb tudomására jutott információt a jelen szerződés keretén kívül nem használhatja fel, azokat a Megrendelő érdekeit sértő vagy veszélyeztető módon nem kezelheti, harmadik fél számára semmilyen formában nem szolgáltathatja ki, kivéve, ha erre írásbeli felhatalmazást kap. A Felek rögzítik, hogy a titoktartási kötelezettség a jogszabály alapján nyilvános (vagy harmadik személy által megismerhető) adatokra nem terjed ki. A Megrendelő tájékoztatja a Vállalkozót, hogy a jelen szerződést a Kbt. 31.§ (1) bekezdés alapján közzéteszi, és **az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011 évi CXII. törvény** rendelkezései alapján arról adatigénylés esetén egyéb módon is tájékoztatást ad.

A szerződést a Felek annak elolvasása és közös értelmezése után, mint szerződéses akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Jelen szerződés 5 eredeti példányban készült, melyből 3 példány illeti a Megrendelőt, 2 példány a Vállalkozót.

Veresegyház, 2015. augusztus 14.

.....
Pásztor Béla, polgármester
Megrendelő



.....
Kolozs Lajos Juhász Zsolt
ügyvezető ügyvezető
JUKO Építőipari és Szolgáltató Kft.
Vállalkozó

Jogi ellenjegyző:

.....
Garai Tamás
jegyző



Pénzügyi ellenjegyző:

.....
Jäger Ágnes
pénzügyi osztályvezető



2015. 08. 14.

Mellékletek:

1. sz. melléklet: Tételes árazott költségvetés
2. sz. melléklet: Kivitelezési utcajegyzék
3. sz. melléklet: Felelősségbiztosítási kötvény másolata
4. sz. melléklet: Teljesítési biztosítékról szóló bankgarancia