

J E G Y Z Ó K Ö N Y V
Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottsági ülés
2023. június 20.

Készült:

Veresegyház Város Polgármesteri Hivatal 111. számú termében, 2023.06.20-án, kedden, 8:30 órakor kezdődő Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottsági rendes, nyílt ülésén.

Jelen vannak:

Bizottsági tagok: Gáncs Gábor, Tóth Sándor, Harcos Györgyné, Kőnig Zsolt, Horváth András, Horváth Ernő, Dr. Mádi Csaba, Tolnai Ildikó, Dr. Vaszkó Szabolcs

A hivatal részéről: Cserhádi Ferenc – polgármester, Garai Tamás – jegyző, Valkó Zoltánné – pénzügyi osztályvezető, Jovanovic Dragutin – műszaki osztályvezető, Kapros Károly – informatikai és ügyviteli irodavezető, Sziráki Viktor – rendszergazda, Klement Virág - önkormányzati és sajtóreferens, Hermann Violetta – környezetvédelmi referens

Jelen vannak: Csécsyné dr. Drótos Edina – alpolgármester, Kovács Zsuzsanna – GAMESZ gazdasági vezető.

Gáncs Gábor, a Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság elnöke szeretettel köszönti a bizottságok tagjait, a megjelenteket és az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság 8 fővel határozatképes. A Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság 8 igen szavazattal a napirendet elfogadta. Jegyzőkönyv hitelesítőjeként dr. Mádi Csaba bizottsági tagot kérte fel, melyet a Bizottság tagjai 7 igen, 1 tartózkodó szavazattal elfogadtak.

Meghívó szerinti napirendi pontok:

- 1.) **Bizottsági tagok megválasztása**
Előadó: Gáncs Gábor elnök
- 2.) **Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testületének A helyi kitüntető díjak alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 13/2005.(X.19.) számú rendelete módosítása**
Előadó: Gáncs Gábor elnök
- 3.) **A közterületek használatáról szóló 17/2022. (IX.30.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előadó: Gáncs Gábor elnök
- 4.) **Az önkormányzati támogatások rendjéről szóló önkormányzati rendelet megalkotása**
Előadó: Gáncs Gábor elnök
- 5.) **Beszerezések lebonyolításának szabályzata módosítása**
Előadó: Gáncs Gábor elnök

- 6.) **Cserháti Ferenc polgármester - előző (alpolgármesteri) jogviszonyának - szabadságmegváltásáról döntés**
Előadó: Gáncs Gábor elnök
- 7.) **Veresegyház várossá nyilvánításának 25. évfordulója alkalmából rendezendő programok előkészítése**
Előadó: Gáncs Gábor elnök
- 8.) **Beszámoló a Gazdasági Műszaki Ellátó Szervezet 2022. évi tevékenységéről**
Előadó: Gáncs Gábor elnök
- 9.) **Tájékoztató a termálvíz energetikai és egyéb célú felhasználásának helyzetéről és tapasztalatairól (2022. évben)**
Előadó: Gáncs Gábor elnök
- 10.) **Javaslat a geotermikus hőszolgáltatási rendszer fejlesztésére tervezett beruházás megvalósításához szükséges előirányzat módosítására**
Előadó: Gáncs Gábor elnök
- 11.) **A Veresegyház és Környéke Szennyvízközmű Társulás 2022. évi beszámolója**
Előadó: Gáncs Gábor elnök
- 12.) **Veresegyház Város Települési Környezetvédelmi programja 2023-2028**
Előadó: Gáncs Gábor elnök
- 13.) **Veresegyház város településrendezési eszközeinek részleges módosítása a "71.számú Rákospalota - Újpest - Vácrátót - Vác közötti vasútvonal elővárosi célú fejlesztése, valamint kapcsolódó új közúti fejlesztések" vonatkozásában környezeti vizsgálat készítésére vonatkozó döntés elfogadása**
Előadó: Gáncs Gábor elnök
- 14.) **Veresegyházi Kistérség ESÉLY Szociális Alapellátási Központ telephely változás**
Előadó: Gáncs Gábor elnök
- 15.) **Ingyenértékesítésekre vonatkozó új árazási javaslat**
Előadó: Gáncs Gábor elnök
- 16.) **Misszió Egészségügyi Központnak adott visszatérítendő támogatások lejárat határidejének módosítása**
Előadó: Gáncs Gábor elnök
- 17.) **Rezsiköltség hozzájárulás megállapítása az orvosi alapellátási praxisok számára**
Előadó: Gáncs Gábor elnök
- 18.) **Keretszerződés kötése Edenred utalvány vásárlására**
Előadó: Gáncs Gábor elnök
- 19.) **„Millió lépés az iskoláért” támogatás**
Előadó: Gáncs Gábor elnök

- 20.) **Remigius Általános Iskola, mint Alapítványi Fenntartású Köznevelési Intézmény helyiségbérleti igénye a Gyermekliget Óvoda területén**
Előadó: Gáncs Gábor elnök
- 21.) **Veresegyház 8831/6 hrsz-ú ingatlan telekalakítási eljárása**
Előadó: Gáncs Gábor elnök
- 22.) **Felajánlott zöldterület megvétele a Szent Korona utca 5. sz. alatt (Veresegyház 5736/1 hrsz)**
Előadó: Gáncs Gábor elnök
- 23.) **Veresegyház, Raktár és Mester utca találkozásánál található ipari telkek értékesítése (1103/81 és 1103/82 hrsz)**
Előadó: Gáncs Gábor elnök
- 24.) **Ingatlanértékesítési pályázat kiírása (Veresegyház belterület 8437/3 hrsz, természetben Lovász tér)**
Előadó: Gáncs Gábor elnök
- 25.) **Pályázat kiírása ingatlan értékesítésére (Veresegyház belterület 383/2 hrsz, természetben Andrassy út 36/D)**
Előadó: Gáncs Gábor elnök
- 26.) **Kiírt ingatlan értékesítési pályázatok megismételt pályázati kiírása (786/68, 786/69, 5721/4, 5915/2, 9848/1, 9848/2, 9848/3, 9589/5, 9589/6, 5780/13, 1103/80, 734 hrsz-ek)**
Előadó: Gáncs Gábor elnök
- 27.) **Egyebek**

1. napirendi pont: Bizottsági tagok megválasztása
Előadó: Gáncs Gábor elnök

Gáncs Gábor elnök: Felkérem Garai Tamás jegyzőt, hogy ismertesse az előterjesztést.

Garai Tamás jegyző: A Képviselő-testület határozza meg a Bizottsági tagok létszámát, ahol szükséges figyelembe venni a külsős bizottsági tagok és a „belső”, azaz a képviselők arányát is. Erre a tagválasztásra azért kerítünk sort, mert Schwarcz Andrásné képviselőasszony halálával megüresedett a Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság és a Művelődési és Családügyi Bizottság képviselői bizottsági helye. A képviselői bizottsági hely betöltésére Cserháti Ferenc polgármester Bazsikné Kővári Krisztinát javasolja mindkét bizottság tekintetében. A Művelődési és Családügyi Bizottságban megüresedett külsős tag helyére Deák Imrét javasolja.

Gáncs Gábor elnök: Köszönöm! A Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság tagjait kérdezem, van-e hozzászólás ehhez a napirendi ponthoz? Amennyiben nincs, kérem, aki az előterjesztéssel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság 8 igen szavazattal elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

12/2023. (VI.20.) sz. Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottsága a Bizottsági tagok megválasztása című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra.

Határidő: 2023. 06. 20.

Felelős: Gáncs Gábor elnök

König Zsolt képviselő 8 óra 38 perckor megérkezett az ülésre, így a továbbiakban a Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság 9 fővel van jelen.

2. napirendi pont: Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testületének A helyi kitüntető díjak alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 13/2005.(X.19.) számú rendelete módosítása

Előadó: Gáncs Gábor elnök

Gáncs Gábor elnök: Felkérem Garai Tamás jegyzőt, hogy ismertesse az előterjesztést.

Garai Tamás jegyző: A rendelet módosítás három témakör mentén taglalja a módosító rendelkezéseket. Az első témakör az elismeréseknek a bővítése, ami egy úgynevezett nagy kitüntetési címmel bővül, amit legalább 50 éven át kiemelkedő és eredményes munka elvégzése után kaphat meg a díjazott. A díj elnevezése Pro Vita életműdíj. Az előterjesztés tartalmazza az összefoglalót, hogy kinek, milyen feltételekkel adható a díj, mikori átadással javasolja. A második módosítási javaslat két, eddig is adható díjnak az adományozható limitjét változtatja. Az elmúlt évek gyakorlatát figyelembe véve az előterjesztés szerinti javaslat, hogy a Darányi József Közszolgálati Díjból és a Fabriczius József Közoktatási Díjból is évente 4 díj legyen adományozható. A módosítás oka, hogy a Közszolgálati díjban részesülő kitüntetettek száma minden évben jóval a megengedett 5 fő alatt marad. A díj színvonalának és jelentőségének megtartása érdekében javaslom az adományozható díjak számát 4-re csökkenteni. A Közoktatási Díjra érdemesek száma a fentiekkel ellentétesen alakul, évente jelentősen meghaladja a megengedett 2 darabszámot. Annak érdekében, hogy a gyakorlat a szabályozásnak megfelelően alakuljon, és minden arra érdemes, oktató-nevelő munkában közreműködő személy és szervezet részesülhessen díjazásban, javaslom az adományozható díjak számát 4-re emelni. A harmadik módosítás a díjak átadásának időpontjára vonatkozik. Eddig a díjak egy része december 31. napján kerültek átadásra, azonban most javasoljuk, hogy a kitüntető díjak átadásának időpontja nemzeti ünnepre essen, ezzel is növelve az alkalom ünnepélyességét, színvonalát. Javaslatunk alapján Veresegyház város kitüntető díjainak átadására minden év március 15. és augusztus 20. napján kerülne sor.

Dr. Vaszkó Szabolcs bizottsági tag: Nagyon szép elgondolás a Pro Vita díj, akár nevezhetjük volna Pásztor Béla életműdíjnak is, de szerintem ez az 50 év rendkívül leszűkíti azoknak az embereknek a listáját, akik ezt a díjat megkaphatják. Ennek egy bárki számára elérhető lehetőségnek kellene lennie, így gyakorlatilag Pásztor Bélán kívül senki nem fogja megkapni. Nyilván egy hosszú életút, sok-sok évtizedes munka, vagy valami hasonló megfogalmazással egyet tudnék érteni, de az, hogy egy személyre alkossuk meg ezt a díjat, az kicsit szigorú.

Cserháti Ferenc polgármester: Kifejezetten a szigorúsága volt az 50 évnek a javaslata. Az 50 egy olyan szép kerek szám, amit valóban kevesen fognak megélni, talán mi sem, akik most döntünk róla, de én magam látok Veresegyházon olyan személyeket, akik szintén megkaphatják a jövőben Pásztor Bélán kívül. Nem baj, ha ez a díj nincs minden évben kiadva, sőt, nem is ez a célja. Értem a javaslatot és az észrevételt, de én nem szeretném, ha ezen változtatnánk és ezzel a szigorral elfogadásra kerülne. Az is nyilvánvaló, hogy ezt a kezdeményezést mi okozta, de azért mégse hívjuk Lex Pásztornak, se itt, se a facebookon, se a városban, mert nagyobb méltóságot szeretnénk ennek a díjnak.

Harcos Györgyné képviselő: Pontosan ez a szigorúság, ez az időtartam adja meg az értékét ennek a díjnak.

Gáncs Gábor képviselő: Köszönöm! A Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság tagjait kérdezem, van-e hozzászólás ehhez a napirendi ponthoz? Amennyiben nincs, kérem, aki az előterjesztéssel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság 9 igen szavazattal elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

13/2023. (VI.20.) sz. Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottsága a Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testületének A helyi kikutató díjak alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 13/2005.(X.19.) számú rendelete módosítása című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra.

Határidő: 2023. 06. 20.

Felelős: Gáncs Gábor elnök

3. napirendi pont: A közterületek használatáról szóló 17/2022. (IX.30.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Gáncs Gábor elnök

Gáncs Gábor elnök: Felkérem Garai Tamás jegyzőt, hogy ismertesse az előterjesztést.

Garai Tamás jegyző: Az idényjellegű árusításnak a tavaszi időszaktól kezdődően hagyománya van településünkön. Tapasztalataink alapján az árusítók nagy része nem tudja kitermelni az 1650,- Ft/m²/nap árat, különösen egy olyan termény esetén, amely tárolásának és árusításának nagyobb a helyigénye. Emiatt inkább más településen árusítanak és kérnek közterület-használati engedélyt. Emiatt javasoljuk 2 kategória bevezetését az idényjellegű árusítás kategóriában: 5 m²-ig 1650,- Ft/nap, 5 m² felett 300 Ft/nap/m² lenne a díjazás. A Rendelet mellékletében található díjszabások nem alkalmazhatóak egyértelműen az olyan sport-, kulturális- és szabadidős rendezvények, vagy alkalmi és mozgóárusítás esetén, ahol útvonalterv alapján történik az engedélyezés. Az ilyen rendezvényeknél javasoljuk bevezetni a kilométer alapú díjazást. A Rendelet 2. számú melléklete Alapdíjat határoz meg a sport, kulturális- és szabadidős rendezvények, valamint a mutatványos tevékenységek lebonyolítása esetén. Több olyan kérelem érkezett az elmúlt időszakban Önkormányzatunkhoz, ahol a szabályosságot szem előtt tartva egy-egy óvodai csoport vagy iskolai osztályközösség kért közterület-

foglalási engedélyt játszótereken történő közösségi összejövetelre. A kötelezően előírt 20.000,- Ft alapdíj megterhelő és aránytalanul magas is egy nagyobb volumenű városi rendezvényhez képest. Ennek az anomáliának a feloldására javasoljuk, hogy a polgármester 5. § (2) bekezdésében meghatározott díjak mérséklésére, illetve elengedésére vonatkozó jogosultsága az alapdíjra is terjedjen ki.

Gáncs Gábor képviselő: Köszönöm! A Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság tagjait kérdezem, van-e hozzászólás ehhez a napirendi ponthoz? Amennyiben nincs, kérem, aki az előterjesztéssel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság 9 igen szavazattal elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

14/2023. (VI.20.) sz. Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottsága A közterületek használatáról szóló 17/2022. (IX.30.) önkormányzati rendelet módosítása című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra.

Határidő: 2023. 06. 20.

Felelős: Gáncs Gábor elnök

4. napirendi pont: Az önkormányzati támogatások rendjéről szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előadó: Gáncs Gábor elnök

Gáncs Gábor elnök: Felkérem Garai Tamás jegyzőt, hogy ismertesse az előterjesztést.

Garai Tamás jegyző: Ahogyan látjuk, ez egy teljesen új rendelet, amivel már régóta adósok vagyunk, hogy megszülessen és régóta is dolgozunk rajta. A jogi kereteit az Möt. 41. § (9) bekezdése kimondja, hogy a helyi önkormányzat képviselő-testülete az államháztartáson kívüli forrás átvételére és átadására vonatkozó rendelkezéseket rendeletben szabályozza. Tavasszal már járt ez a rendelet tervezet a Pénzügyi Bizottság és az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság előtt, a Művelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság is többször véleményezte. A rendelet tervezetét 2023. áprilisában véleményezte a Művelődési Ifjúsági és Sport Bizottság. Véleményüket és javaslataikat figyelembe véve készült el a rendelet Képviselő-testület elé kerülő tervezete.

Gáncs Gábor képviselő: Köszönöm! A Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság tagjait kérdezem, van-e hozzászólás ehhez a napirendi ponthoz? Amennyiben nincs, kérem, aki az előterjesztéssel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság 9 igen szavazattal elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

15/2023. (VI.20.) sz. Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottsága Az önkormányzati támogatások rendjéről szóló önkormányzati rendelet megalkotása című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra.

Határidő: 2023. 06. 20.

Felelős: Gáncs Gábor elnök

5. napirendi pont: Beszerzések lebonyolításának szabályzata módosítása

Előadó: Gáncs Gábor elnök

Gáncs Gábor elnök: Felkérem Garai Tamás jegyzőt, hogy ismertesse az előterjesztést.

Garai Tamás jegyző: Ez egy jelenlegi szabályzatunk módosítását jelenti. Elsősorban annak hatályának kiterjesztése a Szennyvíz Társulásra. Jelenleg az 500.000.-Ft alatti beszerzések, az árubeszerzés, építési beruházás, szolgáltatás megrendelése esetén megrendelés készül, 500.000.-Ft felett pedig szerződést kötünk. A Szabályzat III. 1. a.) pontjában szereplő 500.000.-Ft-os értékhatárt javasoljuk 1.000.000.-Ft-ra módosítani. Ennek indoka, hogy az infláció miatti áremelkedések a mindennapi működéshez szükséges adminisztrációs terheit csökkentjük. A módosítással az 1.000.000.-Ft egyedi értéket meg nem haladó beszerzések esetén elegendő megrendelést küldeni a lehetséges ajánlattevő részére, mely a Pénzügyi Osztály visszaigazolása után válik véglegessé. Bruttó 200.000.-Ft alatti kisértékű beszerzéseknél nincs szükség a visszaigazolásra. Az 1.000.000.-Ft feletti, de a közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzésekre továbbra is legalább 3 ajánlatot kell bekérni, és a nyertes ajánlattevővel szerződést kötni. A Szabályzat 1. számú melléklete tartalmazza a beszerzési eljárás folyamatának leírását az új értékhatárok szerint a szervezetek, illetve a szervezeti egységek együttműködésével. A Szabályzat 2. mellékletében a Megrendelő minták is aktualizálásra kerültek.

Gáncs Gábor képviselő: Köszönöm! A Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság tagjait kérdezem, van-e hozzászólás ehhez a napirendi ponthoz? Amennyiben nincs, kérem, aki az előterjesztéssel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság 9 igen szavazattal elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

16/2023. (VI.20.) sz. Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottsága a Beszerzések lebonyolításának szabályzata módosítása a című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra.

Határidő: 2023. 06. 20.

Felelős: Gáncs Gábor elnök

6. napirendi pont: Cserhádi Ferenc polgármester - előző (alpolgármesteri) jogviszonyának - szabadságmegváltásáról döntés

Előadó: Gáncs Gábor elnök

Gáncs Gábor elnök: Felkérem Garai Tamás jegyzőt, hogy ismertesse az előterjesztést.

Garai Tamás jegyző: A megválasztott polgármester 2023. május 21-től tölti be tisztségét. Előző jogviszonyából 2019. október 24-től 2022. december 31-ig 31 nap ki nem vett szabadság került nyilvántartásba. Ennek a szabadságnak a megváltásáról szól az előterjesztés, hogy az ideit, a január 1-től megillető alpolgármesteri szabadsága összeszámításra kerül. A rendelkezéseket leírja a jogszabály, én úgy vélem, hogy ez a helyes módja annak, hogy a szabadság megváltásra kerüljön. Tájékoztatásként még mondanám, hogy a polgármesteri jogviszonyoknál, ha megszűnik, függetlenül attól, hogy megválasztják a polgármestert újra, azelőző ciklusban megmaradt szabadságát ki kell fizetni, akkor is, ha újraválasszák. Ha a Képviselő-testület úgy dönt, hogy mégsem váltja meg, akkor az értelemszerűen hozzáadódna a jelenlegi jogviszonyához, egy év múlva, ha ez a szabadság megmarad, ugyanerre a sorsra jutna.

Dr. Vaszkó Szabolcs bizottsági tag: Szerintem ez egy téves elrendelés. A Kttv. 107. §-a nem erre vonatkozik. Ez a jogszabályi hivatkozás kevés ide. Én azt javaslom, hogy más címmel, esetleg jutalom kifizetése címszóval menjen ez az előterjesztés.

Garai Tamás jegyző: Az a baj, hogy sajnos nincs más jogszabály. Futottam egy kört a Magyar Államkincstárnál is, megkérdeztem, hogy mi a módja ennek a szabadságmegváltásnak és gyakorlatilag az előterjesztés a javaslatokat tartalmazza. Van egy kis kincstári kiadvány, ami szintén ugyanezt tartalmazza. Egyébként a jutalom, mint olyan, teljesen más procedúra, nem keverhető össze a szabadsággal.

dr. Vaszkó Szabolcs bizottsági tag: Továbbra is azt gondolom, hogy erre a jogszabályra való hivatkozás teljesen téves. A polgármesteri jogviszony szabadságmegváltásával kapcsolatosan sem gondolom, hogy ez teljes mértékben így lenne. 2018-ban jelentősen alakították át a kormányzati jogviszony szabadságmegváltásáról szóló pontot. Lehet, hogy régebben így volt, de 2018-ban tényleges változás volt ebben.

Cserhádi Ferenc polgármester: A végkielégítéssel kapcsolatban változtak meg jelentősen a szabályok, mert azt mondta a törvény, hogyha 30 napon belül újra közszolgálati jogviszonyt létesít, akkor vissza kell fizetnie a végkielégítést, aztán gyakorlatban átment, hogy ne is fizessük ki a végkielégítést. Pásztor Béla polgármester úr újraválasztását követően nem is kapott végkielégítést, én sem kaptam végkielégítést, amikor alpolgármesterből polgármesterré választottak, de a szabadságunk meg lett váltva akkor és mindkettőnknek ki lett fizetve a ciklus végével. 2019 októberében is így volt, a Kincstár különösebben nem észrevételezte, a Kormányhivatalnak nem volt ezzel problémája, sőt a gyakorlatot ők közvetítették és kérték.

Gáncs Gábor képviselő: Köszönöm! A Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság tagjait kérdezem, van-e hozzászólás ehhez a napirendi ponthoz? Amennyiben nincs, kérem, aki az előterjesztéssel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság 8 igen, 1 tartózkodó szavazattal elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

17/2023. (VI.20.) sz. Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottsága a Cserháti Ferenc polgármester - előző (alpolgármesteri) jogviszonyának - szabadságmegváltásáról döntés című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra.

Határidő: 2023. 06. 20.

Felelős: Gáncs Gábor elnök

7. napirendi pont: Veresegyház várossá nyilvánításának 25. évfordulója alkalmából rendezendő programok előkészítése

Előadó: Gáncs Gábor elnök

Gáncs Gábor elnök: Településünk 2024-ben ünnepli várossá nyilvánításának 25 évfordulóját. A negyed évszázados jubileumot színvonalas rendezvényekkel szándékozunk emlékezetessé tenni, amelynek központi eseménye, átfogó ünnepi színfoltja a városünnep hétvégéje lesz. A jubileumi rendezvénysorozatra való felkészülést tervezésnek szükséges megelőznie, amely a jövő évi ünnepi programtervet és a megvalósításhoz szükséges költségvetést foglalja magában. Ahhoz, hogy a programok szervezése időben elkezdődhessen, az ünnepi programsorozat ütemtervét a 2023. októberi rendes ülésen tárgyalnia kell a Képviselő-testületnek. A 25. éves jubileumi programsorozat ütemtervének, programtervezetének és az ehhez kapcsolódó költségvetésnek az elkészítésére felkérem Dr. Drótos Edina alpolgármester asszonyt. A Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság tagjait kérdezem, van-e hozzászólás ehhez a napirendi ponthoz? Amennyiben nincs, kérem, aki az előterjesztéssel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság 9 igen szavazattal elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

18/2023. (VI.20.) sz. Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottsága a Veresegyház várossá nyilvánításának 25. évfordulója alkalmából rendezendő programok előkészítése című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra.

Határidő: 2023. 06. 20.

Felelős: Gáncs Gábor elnök

8. napirendi pont: Beszámoló a Gazdasági Műszaki Ellátó Szervezet 2022. évi tevékenységéről
Előadó: Gáncs Gábor elnök

Gáncs Gábor elnök: Felkérem Nagy József Attila GAMESZ igazgatót, hogy ismertesse a beszámolót.

Nagy József Attila GAMESZ igazgató: Igyekeztem röviden leírni a tevékenységet. Ha bármilyen kérdés van, arra nagyon szívesen válaszolok.

Dr. Vaszkó Szabolcs bizottsági tag: Színes, hosszú beszámolót kaptunk, nagyon jó dolgok vannak benne, de szerintem nem sok köze van ahhoz, amit vártunk. Hiányoznak nekem belőle a lényegi elemek, mint például a gazdálkodás, a bevételek, kiadások.

Cserháti Ferenc polgármester: Én egyrészt meg szeretném köszönni az anyag elkészültét, mert eddig a GAMESZ ilyet nem készített. Ez önmagában már egy előrelépés és egy érték. Az első szó az a köszönet, nem csak az elvégzett munkáért, hanem a befektetett energiáért is. Másrészt egyetértek az előttem szólóval, hogy a kiadási oldal kevésbé kidomborított benne, de azt vegyük figyelembe, hogy itt nem a GAMESZ pénzügyi beszámolóját kell elfogadnunk, hanem a szakmai beszámolóját, mint amelyet más intézményeink, a Művelődési ház, az Óvoda és a Bölcsőde is idehoz és elfogadunk. Ennek a sorába állítottuk most be a GAMESZ-t és szerintem ez az anyag erre alkalmas. Amikor a GAMESZ pénzügyi teljesítését nézzük, akkor azt nyilván a költségvetésnek, annak módosításának vagy a zárszámadásnak a keretében tárgyaljuk és láthatjuk. A jövő évben én magam is azt kérem, hogy a kiadási oldalt jobban domborítsuk meg, mert itt csak szöveges elemek utalnak arra, hogy milyen jellegű kiadások voltak.

Dr. Mádi Csaba bizottsági tag: Én két dolgot szeretnék megkérdezni. Az egyik, hogy a közétkeztetést a GAMESZ végzi az iskolába, ebben nem fog tudni segíteni az állam, hogy átvegye vagy esetleg javítsa a színvonalat?

Nagy József Attila GAMESZ igazgató: A közétkeztetés önkormányzati feladat, így nem valószínű.

Dr. Mádi Csaba bizottsági tag: Szó volt arról, hogy a GAMESZ új telephelyre költözik, ez megvalósítható?

Nagy József Attila GAMESZ igazgató: Nem.

Cserháti Ferenc polgármester: A közétkeztetés, ahogy igazgató úr is mondta, kötelező önkormányzati feladat, tehát nekünk kell helytállni, nem a tankerületnek. Azt tudni kell, hogy mindkét iskola konyhája felújításra szorul, csak az a baj, az idősök otthona és a bölcsőde konyhái sokkal jobb helyzetben vannak, sokkal jobban felszereltek. Szeretném azt a pénzt a költségvetésben vagy pályázatban, amiben a GAMESZ munkakörülményein változtatni tudnánk. Egy pályázatot már beadtunk, sajnos nem nyertük meg, nem lettünk benne támogatva és arra most nincs pénzünk, hogy egy teljesen szűz telekre egy új telephelyet építsünk.

Gáncs Gábor elnök: Javaslom a jövőre vonatkozóan, hogy a beszámolóinkban elvártakat egységesítsük és rögzítsük.

Cserháti Ferenc polgármester: Egyetértek, egy olyan táblázatot kellene kialakítani a pénzügynek, amit aztán minden intézmény magáénak tehet és be tudja mutatni a bevételeit, a kiadásait, illetve azokat a tevékenységeket, amelyeket végez. Viszont ezekben a szakmai beszámolóinkban szerintem egy táblázatnál és annak rövid szöveges ismertetésén kívül nem kell más.

Gáncs Gábor elnök: A Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság tagjait kérdezem, van-e hozzászólás ehhez a napirendi ponthoz? Amennyiben nincs, kérem, aki az előterjesztéssel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság 8 igen, 1 nem szavazattal elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

19/2023. (VI.20.) sz. Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottsága a Beszámoló a Gazdasági Műszaki Ellátó Szervezet 2022. évi tevékenységéről című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra.

Határidő: 2023. 06. 20.

Felelős: Gáncs Gábor elnök

9. napirendi pont: Tájékoztató a termálvíz energetikai és egyéb célú felhasználásának helyzetéről és tapasztalatairól (2022. évben)

Előadó: Gáncs Gábor elnök

dr. Vaszkó Szabolcs bizottsági tag: Gyakorlatilag másodszor szerepel előttünk ez az anyag, ahol már jeleztem, hogy van egy táblázat, a kiadásokra vonatkozó, amelyek nem lettek módosítva. Valamelyik sor áfát tartalmaz, de nem derül ki, hogy a többi tartalmaz-e, ez egyáltalán nem derül ki az anyagból. Látok olyan megjegyzést, ami szemet szúrt a termálvíz mértékére vonatkozóan, miszerint 60 és 70%-os ár lett a földgáz árhoz képest meghatározva, ez minden fogyasztóra igaz? Gondolok itt a nagy és kisméretű fogyasztókra egyaránt. Továbbá van benne egy számomra értelmezhetetlen mondat: „A Fogyasztók által megfizetett díj bevételként történő értékelésekor az adott összeg megtakarításként jelentkezik, hiszen a termálvízzel történő fűtés díja a város bevételét jelenti, míg ennek hiányában a földgázzal történő fűtés a gázszolgáltató bevételét képezné.” Kinek a megtakarítása, miről van itt szó?

Kovács Zsuzsanna GAMESZ gazdasági vezető: Azt szeretnénk volna leírni egy pár mondatban, hogy ezt a bevételt megfizethetnék a város közintézményei, amelyek termálal vannak fűtve, kifizethetné egy tőlünk független szolgáltatónak vagy esetleg a GAMESZ-nak, aki aztán ezt a bevételt, mint saját bevétel felhasználhatja és akkor ezt a bevételt a városnak már nem kell beletennie. Amikor készítettük a költségvetést, úgy terveztük, hogy be fogjuk tudni fejezni a termálrendszer fejlesztését az idei évben, viszont a következő napirendben arról fogunk beszélni, hogy ez a beruházás hogyan nem fog tudni megvalósulni.

dr. Vaszkó Szabolcs bizottsági tag: Még egy észrevételem van, az utolsó bekezdés szerint: „A veresegyházi geotermikus hőszolgáltatási rendszer több, mint tíz éve működik, sajnos elkezdődött a rendszer amortizálódása, előregedése, így folyamatos karbantartásra szorul. A jövőben a rendszer bővítése miatti teljesítménynövekedés mellett a karbantartási és egyéb beruházási költségek emelkedésével is számolni kell.” Ha ezzel számolni kell, akkor hogyan árazták be?

Kovács Zsuzsanna GAMESZ gazdasági vezető: Ez a karbantartási igény az idő előrehaladtával emelkedik, hiszen a karbantartás kiemelt fontosságú az üzemeltetés szempontjából is. Azért fontos ez, hogy ne csak az időleges meghibásodásokat korrigáljuk, hanem rendszeresen felügyeljük a rendszer munkáját. Ezeknek a költsége pedig az inflációval nőhet.

Cserháti Ferenc polgármester: A GAMESZ-től az volt a kérésünk, hogy az elmúlt időszakról számoljon be, nem pedig a jövőbeli terveiről. Ha ez lesz a kérésünk, akkor azt egyértelműen fogjuk jelezni. Egyértelmű számomra az imént említett rész, hogy ez egy figyelemfelhívás számunkra, hogy az elkövetkező időkben növekedni fognak a költségek és nehezen fogunk tudni a fejlesztésen spórolni, hiszen az veszélyeztetheti annak későbbi működését.

Gáncs Gábor elnök: A Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság tagjait kérdezem, van-e hozzászólás ehhez a napirendi ponthoz? Amennyiben nincs, kérem, aki az előterjesztéssel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság 7 igen, 1 nem, 1 tartózkodó szavazattal elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

20/2023. (VI.20.) sz. Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottsága a Tájékoztató a termálvíz energetikai és egyéb célú felhasználásának helyzetéről és tapasztalatairól (2022. évben) című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra.

Határidő: 2023. 06. 20.

Felelős: Gáncs Gábor elnök

10. napirendi pont: Javaslat a geotermikus hőszolgáltatási rendszer fejlesztésére tervezett beruházás megvalósításához szükséges előirányzat módosítására

Előadó: Gáncs Gábor elnök

Cserháti Ferenc polgármester: Volt egy nagy ívű tervünk, amiben a két kutat szeretnénk volna bekötni, ehhez hitelt kellett volna felvenni, ezzel a hitelfelvétel gondolatával jöttünk is a Képviselő-testület és a bizottság elé, aztán elaltattuk. Némileg változott az anyagi helyzetünk is, a termálvízrendszer a GAMESZ-nál olyan nyereséget, visszaforgatható pénzt termelt, amelyből meg tudnánk valósítani egy olyan szűkített műszaki tartalmat, amivel jelentősen tudnánk a kapacitást növelni, az üzembiztonságot növelni és a párhuzamosan új fogyasztókat bekapcsolni, illetve a régi fogyasztóknál jelentkezett többletigényeket kielégíteni, ami első sorban a Lévai utcai köröket érinti, ezért is fűrtük ott az új kutat. Ha ezt az első lépcsőt önerőből, a GAMESZ pénzből, a GAMESZ meg tudja valósítani, akkor ez egy olyan lépés lehet, ami a következő fűtési szezonra való felkészülést megteszi. Látható, hogy ez egy 60 milliós összeg, amiből már 26 millió itt-ott teljesült, viszont összesen 136 millióra lesz szükség. Erről kellene döntenünk.

Kőnig Zsolt képviselő: Ha elkezdjük ezt a fejlesztést, készítsünk egy vizsgálatot a lakosság körében, hogy hol lenne igény erre a termálvízes fűtésre a lakosság körében.

Cserháti Ferenc polgármester: A lakosság termálvízzel való ellátását napirenden tartjuk, de ameddig a kormányzat kvázi ingyen adja gázt a lakosságnak ezzel a kvótával, ami be van vezetve, addig mi nem tudunk versenyezni a termállal azzal az elektromos áram árral, amivel mi eljuttatjuk a fogyasztóhoz.

Gáncs Gábor elnök: A Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság tagjait kérdezem, van-e hozzászólás ehhez a napirendi ponthoz? Amennyiben nincs, kérem, aki az előterjesztéssel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság 9 igen szavazattal elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

21/2023. (VI.20.) sz. Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottsága a Javaslat a geotermikus hőszolgáltatási rendszer fejlesztésére tervezett beruházás megvalósításához szükséges előirányzat módosítására című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra.

Határidő: 2023. 06. 20.

Felelős: Gáncs Gábor elnök

11. napirendi pont: A Veresegyház és Környéke Szennyvízközmű Társulás 2022. évi beszámolója
Előadó: Gáncs Gábor elnök

König Zsolt képviselő: Az a kérdésem, hogy van egy beruházási összeg, ebből mennyi az, ami ránk hárul? Milyen pénzből kívánjuk ezt finanszírozni?

Valkó Zoltánné pénzügyi osztályvezető: Ez a Társulás beruházása, tehát a Társulás önkormányzatainak egyéneként nincs egyéb hozzájárulási kötelezettsége. Ezt a beruházást a hitelből valósítja meg a Társulás, mely 884 millió forint. Ha a társulás önerőből nem tudja kifizetni, akkor kell segíteniük az önkormányzatoknak. A bevétel a DMRV Zrt-től származik, az általuk beszedett úgynevezett bérleti díjként kerül a társuláshoz.

Gáncs Gábor elnök: A Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság tagjait kérdezem, van-e hozzászólás ehhez a napirendi ponthoz? Amennyiben nincs, kérem, aki az előterjesztéssel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság 9 igen szavazattal elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

22/2023. (VI.20.) sz. Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottsága A Veresegyház és Környéke Szennyvízközmű Társulás 2022. évi beszámolója című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra.

Határidő: 2023. 06. 20.

Felelős: Gáncs Gábor elnök

12. napirendi pont: Veresegyház Város Települési Környezetvédelmi programja 2023-2028

Előadó: Gáncs Gábor elnök

Cserhádi Ferenc polgármester: Ez egy régebben elkészült anyag, mely széleskörű szakmai egyeztetés lezajlása után készült. Egy nagyon jó anyag, mely a környezetvédelem, természetvédelem körében mozgó helyi szervezetek, a közreműködő hatóságok és a szomszéd települések ismeretében és megnyugvásában elfogadható anyag.

Harcos Györgyné képviselő: Ez egy fantasztikus, nagyon tartalmas, az egész városra kiterjedő anyag. Csak dicsérni tudom azokat a szakembereket, kollégákat, akik ezt az anyagot elkészítették, összeállították ilyen tartalommal, ahogyan azt most megismerhettük.

Gáncs Gábor elnök: A Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság tagjait kérdezem, van-e hozzászólás ehhez a napirendi ponthoz? Amennyiben nincs, kérem, aki az előterjesztéssel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság 9 igen szavazattal elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

23/2023. (VI.20.) sz. Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottsága a Veresegyház Város Települési Környezetvédelmi programja 2023-2028 című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra.

Határidő: 2023. 06. 20.

Felelős: Gáncs Gábor elnök

13. napirendi pont: Veresegyház város településrendezési eszközeinek részleges módosítása a "71.számú Rákospalota - Újpest - Vácrátót - Vác közötti vasútvonal elővárosi célú fejlesztése, valamint kapcsolódó új közúti fejlesztések" vonatkozásában környezeti vizsgálat készítésére vonatkozó döntés elfogadása

Előadó: Gáncs Gábor elnök

Gáncs Gábor elnök: A Képviselő-testület döntött a Veresegyház város településrendezési eszközeinek részleges, a 71.számú Rákospalota - Újpest - Vácrátót - Vác közötti vasútvonal elővárosi célú fejlesztése, valamint kapcsolódó új közúti fejlesztésekkel kapcsolatos egyszerűsített eljárásban történő módosításáról. Pestterv Kft 2023. márciusában elkészítette a tervezést bejelentő előzetes tájékoztató dokumentációt. A dokumentáció vonatkozásában annak készítése során, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII törvény 43. § (5) bekezdése, valamint az egyes tervek, illetve a programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 1.§ (2)-(3) bekezdései és a R. 4. § (2) bekezdésben foglaltak alapján, a kormányrendelet szerinti környezeti vizsgálat szükségességének állásfoglalása céljából megkeresésre kerültek a R. 3. sz. mellékletében meghatározott környezet védelméért felelős szervek. A környezeti értékelés előzetes egyeztetésébe bevont partnerek részéről kifogás nem merült fel, és a környezeti vizsgálat elkészítését nem tartják

szükségesnek. A tervezett közlekedéshálózati elemekre vonatkozó szakági tervezés már rendelkezik környezetvédelmi engedéllyel. A környezetvédelmi engedély és a környezet védelméért felelős szervekkel történt egyeztetés eredményeit figyelembe véve, el kell tekinteni a környezeti vizsgálat elkészítésétől. A Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság tagjait kérdezem, van-e hozzászólás ehhez a napirendi ponthoz? Amennyiben nincs, kérem, aki az előterjesztéssel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság 9 igen szavazattal elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

24/2023. (VI.20.) sz. Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottsága a Veresegyház város településrendezési eszközeinek részleges módosítása a "71.számú Rákospalota - Újpest - Vácrátót - Vác közötti vasútvonal elővárosi célú fejlesztése, valamint kapcsolódó új közúti fejlesztések" vonatkozásában környezeti vizsgálat készítésére vonatkozó döntés elfogadása című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra.

Határidő: 2023. 06. 20.

Felelős: Gáncs Gábor elnök

14. napirendi pont: Veresegyházi Kistérség ESÉLY Szociális Alapellátási Központ telephely változás

Előadó: Gáncs Gábor elnök

Gáncs Gábor elnök: Itt az a változás, hogy az egyik Önkormányzati tulajdonból egy másik Önkormányzati tulajdonban lévő telephelyre változik. A Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság tagjait kérdezem, van-e hozzászólás ehhez a napirendi ponthoz? Amennyiben nincs, kérem, aki az előterjesztéssel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság 9 igen szavazattal elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

25/2023. (VI.20.) sz. Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottsága a Veresegyházi Kistérség ESÉLY Szociális Alapellátási Központ telephely változás a című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra.

Határidő: 2023. 06. 20.

Felelős: Gáncs Gábor elnök

15. napirendi pont: Ingatlan-értékesítésekre vonatkozó új árazási javaslat

Előadó: Gáncs Gábor elnök

Gáncs Gábor elnök: Erről a napirendi pontról nem születik határozat, Polgármester úr egyeztetés céljából hozta a Bizottság elé.

Horváth Ernő bizottsági tag: Én nem értek egyet ezzel a lépcsőzetes dologgal, hogy négyzetméter arányos legyen a fizetési rendszerrel.

Cserhádi Ferenc polgármester: Tehát te nem kategóriát határoznál meg?

Horváth Ernő bizottsági tag: Jó lenne kapnánk egy táblázatot, hogy az Önkormányzat mely telkei milyen nagyságúak és milyen kategóriába tartoznának. Nekem ez csak egy gondolatébresztő javaslat, hogy ismerjük meg először hány ilyen telkünk van, aztán javasoljuk meg az árazást vagy a kategorizálást.

dr. Mádi Csaba bizottsági tag: Bennem az fogalmazódott meg, hogy egyéni alkuknak lehet helyt kéne adni, jobb megoldás lenne, mint egy ilyen táblázatot készíteni.

Cserhádi Ferenc bizottsági tag: Nem vagyunk piaci szereplők, ezért nem tudunk egyéni alkukat megtenni. Lehet tárgyalni az érdeklődőkkel, de utána nyilvános pályázatot kell kiírnunk. Nyilván kell majd egy átláthatóság és egy visszaellenőrizhetőség, én nem vagyok ellene a szemléletváltásnak, de akkor ezekben az ügyekben vissza kell vezetnünk a zárt üléseket, mert hiszen akkor itt olyan piaci információk hangozhatnak el, amit a külső szemlélőknek nem biztos, hogy kell tudni.

dr. Vaszkó Szabolcs bizottsági tag: Szerintem táblázatot kirakni azt jelentené, hogy magunk alatt vágjuk a fát. Teljes mértékben egyetértek Polgármester úr által elhangzottakkal. Szemléletváltásra van szükség, hiszen ez nagyobb teret rendel a polgármesternek is. A polgármesteri munkakörbe szerintem bőven beleférne egy ilyen mozgáskör, a városvezetésnek kell lennie egy ilyen mozgásteret az ingatlanokat érintő ügyekben.

Kőnig Zsolt: Egyetértek Szabolccsal, szerintem nem mindegy, hogy egy acélgyárat hozunk ide vagy egy kertészetet..

Cserhádi Ferenc polgármester: Én arról teszek ígéretet, hogy az itt elhangzottak alapján szeptemberre készítünk egy tervezetet.

Tolnai Ildikó 10 óra 45 perckor távozott az ülésről, a továbbiakban a Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság 8 fővel van jelen, határozatképes.

16. napirendi pont: Misszió Egészségügyi Központnak adott visszatérítendő támogatások lejáratí határidejének módosítása

Előadó: Gáncs Gábor elnök

Gáncs Gábor elnök: Évek óta húzódik. Ha a Misszió 2024. júniusáig kérte a meghosszabbítást, mi miért csak évvégéig hosszabbítunk?

Cserhádi Ferenc polgármester: Egyrészt, ha nem tesszük meg a hosszabbítást, nehéz helyzetbe hozzuk a Missziót, másrészt azt is látom, hogy sosem fogjuk visszakapni ezt a pénzt. Én azért tettem meg azt a javaslatot, hogy évvégéig hosszabbítsuk meg, mert a Misszió pénzügyi vezetője arról tájékoztatott,

hogya ha tavaly nem hosszabbítottuk volna meg a hitel határidejét, akkor sem fizettek volna ki minket az évvégi konszolidációval, mert nem kaptak annyi pénzt, amennyi a harmadik helyen állóknak járt volna – ugyanis mi a harmadik helyen állunk.

Gáncs Gábor elnök: A Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság tagjait kérdezem, van-e hozzászólás ehhez a napirendi ponthoz? Amennyiben nincs, kérem, aki az előterjesztéssel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság 8 igen szavazattal elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

26/2023. (VI.20.) sz. Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottsága a Misszió Egészségügyi Központnak adott visszatérítendő támogatások lejárat határidejének módosítása című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra.

Határidő: 2023. 06. 20.

Felelős: Gáncs Gábor elnök

17. napirendi pont: Rezsiköltség hozzájárulás megállapítása az orvosi alapellátási praxisok számára
Előadó: Gáncs Gábor elnök

Gáncs Gábor elnök: Az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2/B. § (1a) bekezdésének a) pontja értelmében, fenntartási kötelezettsége körében a települési önkormányzat köteles gondoskodni az egészségügyért felelős miniszter rendeletében meghatározott rendelő praxisjoggal rendelkező házi orvos (értendő: házi orvos, házi gyermekorvos, fogorvos) részére történő térítésmentes használatba adásáról. E rendelkezés alapján városunk orvosi praxisai – Dr. Anka Péter házi orvos praxisának kivételével – a Veresegyház, Szent-Györgyi Albert u. 2. szám alatti Praxis-házban, a Fő út 73., a Mogyoródi u. 2/a., illetve hamarosan a Szent-Györgyi Albert u. 1. szám alatti önkormányzati tulajdonú rendelőkben térítésmentes ingatlanhasználat keretében működnek. Az ingatlanok használata során felmerülő rezsiköltség megfizetése jelenleg nem egységesen történik, ezért az orvosokkal történt egyeztetést követően javaslom, hogy 2023. július 1-jétől az orvosi alapellátási körzetekre vonatkozóan az Önkormányzat egységesen állapítson meg 50.000 Ft + Áfa/hó összegű rezsiköltség hozzájárulás megfizetési kötelezettséget a praxisok számára. Amennyiben a határozati javaslatot elfogadja a Képviselő-testület, úgy 2023. július 1-jétől 50.000 Ft + Áfa/hó/orvosi alapellátási körzet összegű rezsiköltség hozzájárulás megfizetési kötelezettséget állapít meg az orvosi alapellátási praxisok számára.

Cserhádi Ferenc polgármester: Anka doktor azért kivétel, mert tőle mi béreljük a helyiséget és ő fizeti a rezsit, így nem merül fel rezsiköltség. A Praxis-házban így volt és ha a Gyermekorvosi rendelőbe átköltöznek a gyermekorvosok, akkor ezt a hagyományt viszik magukkal és július 1-től ezt a hagyományt terjesztenék ki a lámpás-keresztvezetőben lévő gyermekorvosokra és fogorvosokra, akikkel egyeztettem erről és elfogadták, hogy be kell állniuk a sorba.

Gáncs Gábor elnök: A Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság tagjait kérdezem, van-e hozzászólás ehhez a napirendi ponthoz? Amennyiben nincs, kérem, aki az előterjesztéssel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság 8 igen szavazattal elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

27/2023. (VI.20.) sz. Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottsága Rezsiköltség hozzájárulás megállapítása az orvosi alapellátási praxisok számára című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra.

Határidő: 2023. 06. 20.

Felelős: Gáncs Gábor elnök

18. napirendi pont: Keretszerződés kötése Edenred utalvány vásárlására

Előadó: Gáncs Gábor elnök

Cserháti Ferenc polgármester: Ez egy új dolog. Az elmúlt időszak TÖOSZ-os rendezvényein került a figyelmembe ez a lehetőség, ahol több önkormányzat használja ezt a juttatást. Az idei évben költséghatékonysági szempontból nem álltunk elő olyan rendezvényekkel, amelyekkel kollégáink nagybecsülését ki tudnánk fejezni, így arra gondoltunk, hogy ezzel az utalvánnyal pótolnánk most ezt. Ez egy gesztus, ami új lehetőséget teremt és ki is tudjuk gazdálkodni.

Harcos Györgyné képviselő: Nekem egyetlen kérésem lenne, hogy az önkormányzat minden dolgozója részesüljön ebből az utalványból.

Cserháti Ferenc polgármester: A jövőben ez a cél, igen.

Gáncs Gábor elnök: A Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság tagjait kérdezem, van-e hozzászólás ehhez a napirendi ponthoz? Amennyiben nincs, kérem, aki az előterjesztéssel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság 8 igen szavazattal elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

28/2023. (VI.20.) sz. Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottsága a Keretszerződés kötése Edenred utalvány vásárlására című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra.

Határidő: 2023. 06. 20.

Felelős: Gáncs Gábor elnök

19. napirendi pont: „Millió lépés az iskoláért” támogatás

Előadó: Gáncs Gábor elnök

Cserháti Ferenc polgármester: Az Aktív Magyarország Program támogatásával idén a „Millió lépés az iskoláért” kihívással kívánták a tanulókat, a szülőket 77 napon keresztül mozgásra ösztönözni. A támogatásnak köszönhetően 100 iskola nyerhet sporteszközök vásárlására 1-1 millió forintot. A kihívás június 11-én véget ért. A Veresegyházi Katolikus Gimnázium, a Fabriczius József Általános Iskola és a Veresegyházi Életfa Waldorf Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola is teljesítette legalább ötször az Országos Kékkör távját, ezért javasoljuk, hogy az Önkormányzat a Veresegyházi Katolikus Gimnázium Szent Veronika Alapítványa részére, a Fabriczius Alapítvány részére és az Életfa Gyermekéinkért Egyesület részére sportszerek beszerzésére intézményenként 300.000 Ft támogatást biztosítson az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének „512. Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre – Egyéb civil szerv. műk. célú támogatása - Egyesületek, alapítványok stb. (084031) előirányzat terhére. A Veresegyházi Katolikus Gimnázium pedig bekerült a 100 kisorsolt iskola közé, így megnyerte a sporteszközök vásárlására fordítható 1 millió forintot, mely összeget a Magyar Szervátültetettek Szövetsége és az Aktív Magyarország Program biztosít a nyertes részére.

Gáncs Gábor elnök: A Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság tagjait kérdezem, van-e hozzászólás ehhez a napirendi ponthoz? Amennyiben nincs, kérem, aki az előterjesztéssel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság 8 igen szavazattal elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

29/2023. (VI.20.) sz. Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottsága a „Millió lépés az iskoláért” támogatás című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra.

Határidő: 2023. 06. 20.

Felelős: Gáncs Gábor elnök

20. napirendi pont: Remigius Általános Iskola, mint Alapítványi Fenntartású Köznevelési Intézmény helyiségbérleti igénye a Gyermekliget Óvoda területén

Előadó: Gáncs Gábor elnök

Cserháti Ferenc polgármester: Itt egy évtizedes örökség nyomaszt bennünket a Gyermekligetben. Ez a társbérlet majdnem egyidős az óvoda létrejöttével. A Remigius Általános Iskola jelentkezett azzal az igénnyel, hogy szeretne átköltözni a főépületbe. Most két kisebb csoportházban folyik a tanítás, nem feltétlenül ideális körülmények között. Az óvodavezető asszonynak megígértem, hogy ezt a két csoportházat átalakítjuk, úgy, hogy azok megfelelőek legyenek a főépületben jelenleg lévő két óvodai csoport foglalkoztatásának számára. Azt hiszem ez így egy megfelelő csere, a szülőkkel az egyeztetés is megtörtént, ők is elfogadták.

Gáncs Gábor elnök: A Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság tagjait kérdezem, van-e hozzászólás ehhez a napirendi ponthoz? Amennyiben nincs, kérem, aki az előterjesztéssel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság 7 igen, 1 nem szavazattal elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

30/2023. (VI.20.) sz. Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottsága a Remigius Általános Iskola, mint Alapítványi Fenntartású Köznevelési Intézmény helyiségbérleti igénye a Gyermekliget Óvoda területén című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra.

Határidő: 2023. 06. 20.

Felelős: Gáncs Gábor elnök

21. napirendi pont: Veresegyház 8831/6 hrsz-ú ingatlan telekalakítási eljárása

Előadó: Gáncs Gábor elnök

Gáncs Gábor elnök: Az Önkormányzat 1/1 tulajdonát képezi a Veresegyház 8831/6 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület besorolású, 1 ha 4.278 m² területű ingatlan, mely természetben a volt TSZ területén, a Sportföld utca és a Budapesti út által közrefogott területen található. A Veresegyházi Életfa Waldorf Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola az érintett területen kívánja új oktatási intézményét megépíteni, melyről megkezdődtek a tárgyalások az Önkormányzattal. Az előterjesztéshez mellékelt záradékolt változási vázrajz szerint kívánjuk a 8831/6 hrsz-ú ingatlant megosztani. A Waldorf Iskola a Veresegyház 8831/12 hrsz számon kialakuló 7.250 m² terület nagyságú ingatlan megvásárlásáról folytat tárgyalásokat. A Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság tagjait kérdezem, van-e hozzászólás ehhez a napirendi ponthoz? Amennyiben nincs, kérem, aki az előterjesztéssel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság 8 igen szavazattal elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

31/2023. (VI.20.) sz. Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottsága a Veresegyház 8831/6 hrsz-ú ingatlan telekalakítási eljárása című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra.

Határidő: 2023. 06. 20.

Felelős: Gáncs Gábor elnök

22. napirendi pont: Felajánlott zöldterület megvétele a Szent Korona utca 5. sz. alatt (Veresegyház 5736/1 hrsz)

Előadó: Gáncs Gábor elnök

Gáncs Gábor elnök: Az ingatlan tulajdonosai, Papp Román László és Pappné Gazdag Nóra a zöldterület értékesítési szándékával kereste meg önkormányzatunkat, mely a Csonkás városrészen, Vt-6 övezeti besorolással, természetben Veresegyház, Szent Korona u. 5. sz. alatt található. Több körös egyeztetés eredményeként az ingatlan a tulajdonosai a 29.981,-Ft/m² áron, azaz bruttó 9.900.000,-Ft összegért, az önkormányzatunk részére történő értékesítésbe beleegyeztek, egyösszegű azonnali fizetés esetén. Figyelembe véve az ingatlan speciális elhelyezkedését és azt, hogy beépítésére a fizikai adottságai és HÉSZ alapján kevés az esély, továbbá, hogy a jelenlegi rendezett, kellemes zöld, parkosított mivoltát jó lenne megőrizni, javasolt az ingatlan megvásárlása.

Cserháti Ferenc polgármester: Itt egy több éves restancia kerül a helyére, nem ígérem a Bizottságnak, hogy nem lesz már ilyen típusú ügylet, hiszen folyamatosan kerülnek elő régi ügyek.

Gáncs Gábor elnök: A Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság tagjait kérdezem, van-e hozzászólás ehhez a napirendi ponthoz? Amennyiben nincs, kérem, aki az előterjesztéssel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság 8 igen szavazattal elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

32/2023. (VI.20.) sz. Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottsága a Felajánlott zöldterület megvétele a Szent Korona utca 5. sz. alatt (Veresegyház 5736/1 hrsz) című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra.

Határidő: 2023. 06. 20.

Felelős: Gáncs Gábor elnök

23. napirendi pont: Veresegyház, Raktár és Mester utca találkozásánál található ipari telkek értékesítése (1103/81 és 1103/82 hrsz)

Előadó: Gáncs Gábor elnök

Gáncs Gábor elnök: Veresegyház Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képezi a Veresegyház belterület 1103/81 hrsz-ú, 2.952 m² alapterületű kivett beépítetlen terület besorolású ipari telek és a Veresegyház 1103/82 hrsz-ú, 2.951 m² alapterületű kivett beépítetlen terület besorolású ipari telek (Gksz-1 besorolás), melyek a Raktár és Mester utca találkozásánál találhatóak. A 149/2023 (V.17.) és 150/2023 (V.17.) Kt. határozatok alapján a két ipari telek pályáztatási folyamata megkezdődött a testület által is elfogadott 30.000,-Ft + Áfa m² áron. Javasoljuk, hogy a Veresegyház 1103/81 és 1103/82 hrsz-ú ipari telkek pályázati kiírása úgy módosuljon, hogy amennyiben a vevő mindkét telket meg kívánja vásárolni és szerződéskötést követő maximum 60 napon belül a teljes vételárat megfizeti, abban az esetben a telkek minimál árát 25.000,-Ft + Áfa összegben határozzuk meg.

Cserháti Ferenc polgármester: Ez az a pályázat, ahol a 25.000,- Ft-os árat alkalmazzák abban az esetben, ha mind a két ingatlant megveszik. Nekünk jobb lenne, ha ezt a két telket külön adnánk el, de kétszer került pályáztatásra az egyéni formában, mely nem járt sikerrel. Ezzel az együttes értékesítéssel többen érdeklődnek majd, ha a Bizottság tagjai egyetértenek, akkor javasoljuk a Képviselő-testület elé és ha ott is elfogadásra kerül, másnap már kiírnánk a pályázatot.

Gáncs Gábor elnök: A Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság tagjait kérdezem, van-e hozzászólás ehhez a napirendi ponthoz? Amennyiben nincs, kérem, aki az előterjesztéssel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság 7 igen, 1 tartózkodó szavazattal elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

33/2023. (VI.20.) sz. Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottsága a Veresegyház, Raktár és Mester utca találkozásánál található ipari telkek értékesítése (1103/81 és 1103/82 hrsz) című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra.

Határidő: 2023. 06. 20.

Felelős: Gáncs Gábor elnök

24. napirendi pont: Ingatlanértékesítési pályázat kiírása (Veresegyház belterület 8437/3 hrsz, természetben Lovász tér)

Előadó: Gáncs Gábor elnök

Gáncs Gábor elnök: Önkormányzatunk kizárólagos tulajdonában van a Veresegyház belterület 8437/3 hrsz-ú 777 m² alapterületű kivett beépítetlen terület, mely természetben a Csonkás városrészben a Lovász térnél található. Tekintettel a lokációra, javasoljuk a 36.000.-Ft/m² + Áfa minimál ár meghatározását, így a javasolt minimum ár: 27.972.000,-Ft + Áfa.

Cserháti Ferenc polgármester: Ehhez a Lovász téri megjelöléshez kell egy kis helyismeret, itt a Holdfény étterem előtti területről van szó. Az étterem előtt volt egy kis romos épület, az azóta lebontásra került, amellett van az érintett helyrajzi szám.

Gáncs Gábor elnök: A Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság tagjait kérdezem, van-e hozzászólás ehhez a napirendi ponthoz? Amennyiben nincs, kérem, aki az előterjesztéssel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság 8 igen szavazattal elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

34/2023. (VI.20.) sz. Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottsága a Ingatlanértékesítési pályázat kiírása (Veresegyház belterület 8437/3 hrsz, természetben Lovász tér) című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra.

Határidő: 2023. 06. 20.

Felelős: Gáncs Gábor elnök

25. napirendi pont: Pályázat kiírása ingatlan értékesítésére (Veresegyház belterület 383/2 hrsz, természetben Andrassy út 36/D)

Előadó: Gáncs Gábor elnök

Gáncs Gábor elnök: Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 368/2022.(XII.20.) Kt. határozat alapján 2023. január 1-től az ingatlanok árát minimum 30.000 Ft/m² + 27% Áfa mértékben határozta meg. Önkormányzatunk kizárólagos tulajdonában van a Veresegyház belterület 383/2 hrsz-ú 1.237 m² alapterületű kivett lakóház, udvar, mely természetben az Andrassy út 36/D sz. alatt található. Javasolt minimum ár: 37.110.000,-Ft Áfa mentes, négyzetméter ár 30.000,-Ft/m².

Cserhádi Ferenc polgármester: Tulajdonképpen a szomszédból jön az érdeklődés a területre, hiszen a szomszédban a sírköves dolgozik, aki el tudná választani a vállalkozását a magánéletétől. Nekem az a javaslatom, hogy írjuk ki és megnézzük hogy esetleg másnak is felkelti-e az érdeklődését.

Gáncs Gábor elnök: A Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság tagjait kérdezem, van-e hozzászólás ehhez a napirendi ponthoz? Amennyiben nincs, kérem, aki az előterjesztéssel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság 8 igen szavazattal elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

35/2023. (VI.20.) sz. Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottsága a Pályázat kiírása ingatlan értékesítésére (Veresegyház belterület 383/2 hrsz, természetben Andrassy út 36/D) című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra.

Határidő: 2023. 06. 20.

Felelős: Gáncs Gábor elnök

26. napirendi pont: Kiírt ingatlan értékesítési pályázatok megismételt pályázati kiírása (786/68, 786/69, 5721/4, 5915/2, 9848/1, 9848/2, 9848/3, 9589/5, 9589/6, 5780/13, 1103/80, 734 hrsz-ek)

Előadó: Gáncs Gábor elnök

Cserháti Ferenc polgármester: Ha ezt most meghosszabbítjuk szeptember 30-ig, ami elmegy belőle elmegy, ami nem, nem, de ezt követően én lezárnám a pályáztatást jövő tavaszig, addig gondolkodunk rajtuk, hogy legyen-e árváltozás.

Gáncs Gábor elnök: A Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság tagjait kérdezem, van-e hozzászólás ehhez a napirendi ponthoz? Amennyiben nincs, kérem, aki az előterjesztéssel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

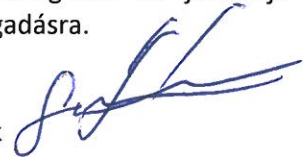
A Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság 8 igen szavazattal elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

36/2023. (VI.20.) sz. Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottsága a Kiírt ingatlan értékesítési pályázatok megismételt pályázati kiírása (786/68, 786/69, 5721/4, 5915/2, 9848/1, 9848/2, 9848/3, 9589/5, 9589/6, 5780/13, 1103/80, 734 hrsz-ek) című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra.

Határidő: 2023. 06. 20.

Felelős: Gáncs Gábor elnök



27. napirendi pont: Egyebek

dr. Mádi Csaba bizottsági tag: A Veresi Krónika költségcsökkentés miatt olyan formában jelenik meg, mely miatt nem feltétlenül veszi kezébe azt szívesen az olvasó. Nem lehetne ezen változtatni és ha nem is a régi, de jobb formában készíteni a lapot?

Cserhádi Ferenc polgármester: Ebben az évben biztosan nem lesz változás, hiszen a szerződés szerint így fog lemenni, de jövőre meglátjuk, milyen lehetőségeink lesznek.

dr. Mádi Csaba bizottsági tag: A másik dolgot, amit felvetnék, az a piacon a nyilvános mosdó. Egyszerűen katasztrofális állapotban van.

Cserhádi Ferenc polgármester: Van 60 millió forintunk a piac felújítására, megpróbáljuk kulturáltabbá, élhetőbbé tenni a piacot.

Gáncs Gábor elnök több napirendi pont nem lévén 11 óra 40 perckor bezárja az ülést.


Gáncs Gábor
elnök


Klement Virág
jegyzőkönyvvezető


dr. Mádi Csaba
jegyzőkönyv hitelesítő

J E L E N L É T I Í V

Veresegyház Város Önkormányzat

Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottságának

2023. 06.20., 9:30 órákor megtartott rendes/rendkívüli, nyílt/zárt üléséről

Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottsági Tagok:

Gáncs Gábor elnök




Tóth Sándor elnökhelyettes



Bobál Imréné

.....

Harcos Györgyné



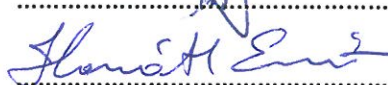
Kőnig Zsolt

.....

Horváth András



Horváth Ernő



Dr. Mádi Csaba



Tolnai Ildikó



Dr. Vaszkó Szabolcs



Meghívottak:

Cserháti Ferenc polgármester



Dr. Marik György alpolgármester

.....

Kosik József alpolgármester

.....

Dr. Csécsyné Dr. Drótos Edina alpolgármester



Garai Tamás jegyző



Székelyné Szabó Andrea aljegyző

.....

Valkó Zoltánné pénzügyi osztályvezető



Jovanović Dragutin műszaki osztályvezető



Tóthné Dobos Judit mb. adóügyi osztályvezető

.....

Balog Erzsébet igazgatási osztályvezető

.....

Kapros Károly informatikai és ügyviteli irodavezető

.....

Klement Virág önkormányzati és sajtó referens

.....

Sziráki Viktor rendszergazda

.....

Nagyné Erben Mónika titkársági ügyintéző

.....

Nagy József Attila GAMESZ igazgató

.....

Haramia Viola közv. referens

.....

KOUACZ ZSUZSANNA GAMESZ igazg. vez.

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....