

**J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

**Pénzügyi Bizottsági ülés**

**2014. március 21.**

**Készült:**

Veresegyház Város Polgármesteri Hivatal 111. számú termében, 2014.03.21-én 07:30 órakor kezdődő Pénzügyi Bizottsági ülésén.

**Jelen vannak:**

*Pénzügyi Bizottsági tagok:* Nagy István - elnök, Szénás Zsoltné, *Harcos György*, Dr. Mádi Csaba, Varga Imréné

*A hivatal részéről:* Pásztor Béla - polgármester, Jáger Ágnes – pénzügyi osztályvezető, Brummel Nikoletta- jegyzőkönyv – vezető

*Meghívottak:* Dr. Csécsyné Dr. Drótos Edina, Bobál Imréné

Nagy István szeretettel köszönti a bizottság tagjait, a megjelenteket, az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy a Pénzügyi bizottság 5 fővel határozatképes. Négy napirendi pontot javasol. A napirend elfogadására kéri a bizottsági tagokat. A bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúan elfogadta a napirendet.

**Napirend**

<b>Tárgy:</b>	<b>Előadó:</b>
1.) A pedagógiai munkát közvetlenül segítő illetve kisegítő dolgozók garantált illetményének kifizetése a Kéz a Kézben Óvodában	Nagy István elnök
2.) Éven belüli áthidaló hitel felvétele	Nagy István elnök
3.) Társasházi bérlakások vásárlása	Nagy István elnök
4.) Medvemenhely melletti (041/9 hrsz) területen kalandpark létesítéséhez hozzájárulás	Nagy István elnök
1.) A napirendi pont tárgya: A pedagógiai munkát közvetlenül segítő illetve kisegítő dolgozók garantált illetményének kifizetése a Kéz a Kézben Óvodában A napirendi pont előadója: Nagy István elnök	

**Nagy István:** Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. Az oktatást közvetlen segítő munkatársak béréről van szó.

**Jáger Ágnes:** Az összeg egyeztetve került a pénzügyi osztállyal a normatív támogatás keretében?

**Pásztor Béla:** Az Önkormányzat részére nyújtott állami rész tartalmazza az összeget, a Magyar Államkincstár információi szerint.

**Nagy István:** Szavazásra kéri a bizottság tagjait.

A bizottság 5 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

#### **35/2014.(III.21.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat**

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága A pedagógiai munkát közvetlenül segítő illetve kisegítő dolgozók garantált illetményének kifizetése a Kéz a Kézben Óvodában című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2014.03.21.

Felelős: Nagy István elnök

2.) A napirendi pont tárgya: Éven belüli áthidaló hitel felvétele  
A napirendi pont előadója: Nagy István elnök

**Nagy István:** Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. A hitelkihelyezés mértéke közel sem olyan, mint régebben. Az iskolaépítéshez még nem tudható, hogy az Önkormányzat kap-e támogatást, ez biztonsági tartalékként kerül felvételre. Szavazásra kéri a bizottság tagjait. Szavazásra kéri a bizottság tagjait.

A bizottság 5 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

#### **36/2014.(III.21.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat**

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága az Éven belüli áthidaló hitel felvétele című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2014.03.21.

Felelős: Nagy István elnök

3.) A napirendi pont tárgya: Társasházi bérlakások vásárlása  
A napirendi pont előadója: Nagy István elnök

**Nagy István:** Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. Elkészült újabb 13 bérlakás, a vásárlási értéke 170 millió forint. Az Önkormányzat úgy vállalja, hogy szerződés megkötésekor 165 millió forintot fizet, a fennmaradót augusztus 31-ig.

**Pásztor Béla:** Augusztus 31. törlendő, az összeg aláírásakor kerül kifizetésre. 65 igénylő van a lakásokra, akiknek elvitte a bank a házat, illetve a családtól külön akar költözni. Az Önkormányzatnak van lehetősége lakást vásárolni, ezzel támogatva a bérlakás programot. További bérlakások építése is szükséges.

**Jáger Ágnes:** Az anyaghoz nincs tulajdoni lap, ezért nem tanácsolja elfogadásra. A tulajdoni lap tisztázná a jogviszonyokat. Az előterjesztésben benne van, hogy a terület per és tehermentes, de a Takarékszövetkezetnek jelzálog joga van a telken.

**Pásztor Béla:** A tulajdoni lap lehívásra kerül.

**Nagy István:** A tulajdoni lap szükséges és az Önkormányzat akkor vásárolja meg, ha a tiszta tulajdoni lap benyújtásra kerül. Szavazásra kéri a bizottság tagjait.

A bizottság 5 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

### **37/2014.(III.21.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat**

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága a Társasházi bérlakások vásárlása című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra a következő kiegészítéssel:

- a tulajdoni lap álljon rendelkezésre
- ha jelzálogjog van, akkor tisztázni kell a jogviszonyokat
- a bérleményt az új tulajdonos adja bérbe, nem pedig az eladó
- a jelzálogjognak megfelelően kell a kifizetést teljesíteni

Határidő: 2014.03.21.

Felelős: Nagy István elnök

4.) A napirendi pont tárgya: Medvemenhely melletti (041/9 hrsz) területen kalandpark létesítéséhez hozzájárulás

A napirendi pont előadója: Nagy István elnök

**Nagy István:** Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat.

**Pásztor Béla:** A vállalkozó megvalósítja a kalandparkot, az Önkormányzat adja a belépőt, a bejövő összeg fele a vállalkozóé a másik fele pedig az Önkormányzaté.

**Nagy István:** Szavazásra kéri a bizottság tagjait.

A bizottság 5 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

### **38/2014.(III.21.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat**

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága a Medvemenhely melletti (041/9 hrsz) területen kalandpark létesítéséhez hozzájárulás című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2014.03.21.

Felelős: Nagy István elnök

Több hozzászólás nem lévén köszöni a részvételt, az ülést 07:58-kor bezárta.

Brummel Nikoletta  
jkv.

Nagy István  
elnök

Kmf