

**J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

**Pénzügyi Bizottsági ülés**

**2014. április 11.**

**Készült:**

Veresegyház Város Polgármesteri Hivatal 111. számú termében, 2014.04.11-én 07:30 órakor kezdődő Pénzügyi Bizottsági ülésén.

**Jelen vannak:**

*Pénzügyi Bizottsági tagok:* Nagy István - elnök, Szénás Zsoltné, *Harcos György*, Dr. Mádi Csaba, Varga Imréné

*A hivatal részéről:* Pásztor Béla - polgármester, Jáger Ágnes – pénzügyi osztályvezető, Brummel Nikoletta- jegyzőkönyv – vezető

*Meghívottak:* Dr. Csécsyné Dr. Drótos Edina, Bobál Imréné

Nagy István szeretettel köszönti a bizottság tagjait, a megjelenteket, az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy a Pénzügyi bizottság 5 fővel határozatképes. Tájékoztatja a bizottságot, hogy egyebek között három új napirendi pontot szükséges tárgyalni. Öt napirendi pontot javasol, továbbá javasolja a napirendi pontok felcserélt tárgyalását. A napirend elfogadására kéri a bizottsági tagokat. A bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúan elfogadta a napirendet.

**Napirend**

**Tárgy:**

**Előadó:**

- |   |                      |
|---|----------------------|
| 1.) Városfejlesztési célú ingatlanvásárlás Fő út 42. (Veresegyház 579 hrsz.)                                    | Nagy István<br>elnök |
| 2.) Ingatlanrész megvásárlása a Sportpálya bővítéséhez<br>(Veresegyház 650 hrsz., természetben: Ráday utca 37.) | Nagy István<br>elnök |
| 3.) Egyebek: Törvényességi kifogás bejelentése  | Nagy István<br>elnök |
| 4.) Egyebek:A pedagógiai munkát közvetlenül segítő illetve kisegítő dolgozók<br>garantált illetménye            | Nagy István<br>elnök |
- 1.) A napirendi pont tárgya: Városfejlesztési célú ingatlanvásárlás Fő út 42. (Veresegyház 579 hrsz.)  
A napirendi pont előadója: Nagy István elnök

**Nagy István:** Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. A szomszédos terület mind az Önkormányzat tulajdonában vannak. A terület 487nm, a vásárlási összeg 3000Ft/nm. Az ügylet akkor köthető meg, ha a tulajdonos a jelzálogjogot tisztázza. Szavazásra kéri a bizottság tagjait.

A bizottság 5 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

**44/2014.(IV.11.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat**

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága a Városfejlesztési célú ingatlanvásárlás Fő út 42. (Veresegyház 579 hrsz.) című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra a következő kiegészítéssel:

- a vásárlás akkor következhet be, ha a tulajdonos rendezi a jelzálogjogot

Határidő: 2014.04.11.

Felelős: Nagy István elnök

- 2.) A napirendi pont tárgya: Ingatlanrész megvásárlása a Sportpálya bővítéséhez (Veresegyház 650 hrsz., természetben: Ráday utca 37.)  
A napirendi pont előadója: Nagy István elnök

**Nagy István:** Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. Az értébecslés alapján 30 millió forint a terület, az ingatlanon van OTP jelzálogjog 43.000Ft, amit már a tulajdonos rendezett, de még a tulajdoni lapról nem került levezetésre.

**Varga Imréné:** A korábban vásárolt ingatlanokhoz képest magas a vételi ár.

**Nagy István:** Szavazásra kéri a bizottság tagjait.

A bizottság 5 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

#### **45/2014.(IV.11.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat**

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága a Ingatlanrész megvásárlása a Sportpálya bővítéséhez(Veresegyház 650 hrsz., természetben: Ráday utca 37.) című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2014.04.11.

Felelős: Nagy István elnök

- 3.) Egyebek: Törvényességi kifogás bejelentése  
A napirendi pont előadója: Nagy István elnök

**Nagy István:** Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. A bizottság már többször jelezte hogy későn kapják meg az előterjesztéseket. Az anyagok kerüljenek időben a testület elé.

**Dr. Mádi Csaba:** Az előterjesztéssel kapcsolatosan javasolja, hogy a továbbiakban az előterjesztések súlyozását.

- 4.) Egyebek: A pedagógiai munkát közvetlenül segítő illetve kisegítő dolgozók garantált illetménye  
A napirendi pont előadója: Nagy István elnök

**Nagy István:** Felkéri Pásztor Bélát, hogy ismertesse az előterjesztésben foglaltakat.

**Pásztor Béla:** A fedezetet elő kell teremteni, kérte az osztályvezetőket hogy egymáshoz viszonyítottan a bérek rendben vannak-e. A százalékos béremelés előfordulhat, hogy a differenciaképesség lehetővé teszi az emelést. Várhatóan a jövő héten dönt róla a testület.

- 5.) A napirendi pont tárgya: Waldorf Iskola támogatása  
A napirendi pont előadója: Nagy István elnök

**Nagy István:** Felkéri Pásztor Bélát, hogy ismertesse az előterjesztésben foglaltakat.

**Pásztor Béla:** A Waldorf Iskola egyik tanterme kiégett, ablakot, és ajtót is szükséges cserélni. Az iskola 165.500Ft támogatást igényel az Önkormányzattól, a cserék elvégzéséhez.

**Nagy István:** Szavazásra kéri a bizottság tagjait.

A bizottság 5 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

**46/2014.(IV.11.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat**

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága a Waldorf Iskola támogatása című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2014.04.11.

Felelős: Nagy István elnök

Több hozzászólás nem lévén köszöni a részvételt, az ülést 07:59-kor bezárta.

Brummel Nikoletta  
jkv.

Nagy István  
elnök

Kmf