

**Pénzügyi Bizottsági ülés  
2014. szeptember 18.**

**Készült:**

Veresegyház Város Polgármesteri Hivatal 111. számú termében, 2014.09.18-án 17:00 órakor kezdődő Pénzügyi Bizottsági ülésén.

**Jelen vannak:**

*Pénzügyi Bizottsági tagok:* Nagy István, Harcos György, Dr. Mádi Csaba, Varga Imréné

*A hivatal részéről:* Pásztor Béla – polgármester, Jáger Ágnes – pénzügyi osztályvezető,  
Brummel Nikoletta – jegyzőkönyv-vezető

*Meghívott:* Bobál Imréné

Nagy István szeretettel köszönti a bizottság tagjait, a megjelenteket, az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy a Pénzügyi bizottság 4 fővel határozatképes. Tizenöt napirendi pontot javasol, továbbá javasolja két új napirendi pont tárgyalását, és tájékoztatja a bizottságot. A napirend elfogadására kéri a bizottsági tagokat. A bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúan elfogadta a napirendet.

**Napirend**

<b>Tárgy:</b>	<b>Előadó:</b>
1.) Társasházi bérlakások vásárlása	Nagy István elnök
2.) „Veresegyház, IV. sz. termálkút kutatófúrás lemélyítése kiegészítő építési beruházás ” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása	Nagy István elnök
3.) „Az EGYMI iskola építési engedélyezési és kiviteli terveinek elkészítése” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása	Nagy István elnök
4.) Támogatás a KINCS Alapítvány számára	Nagy István elnök
5.) Támogatás a Támaszpont Mentálhigiénés Oktatási és Prevenációs Kiemelten Közhasznú Alapítvány számára	Nagy István elnök
6.) Felajánlott földterület megvétele (Veresegyház 043/28 hrsz.)	Nagy István elnök
7.) Felajánlott földterület megvétele (Veresegyház 014/26 hrsz.)	Nagy István elnök
8.) Városfejlesztési célú (temetőbővítés) ingatlanvásárlás (Veresegyház 332, 333, 334 hrsz-ek)	Nagy István elnök
9.) Beszámoló a 2014. év eltelt időszakának ingatlanforgalmazási tapasztalatairól	Nagy István elnök

10.) „Legendák Szent Lászlóról” című kiadvány értékesítése	Nagy István elnök
11.) „Eleink derűje” című kiadvány értékesítése	Nagy István elnök
12.)Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 13/2007. 8XI.7) önkormányzati rendelet módosítása	Nagy István elnök
13.) A Veresegyház és Környéke Szennyvízközmű Társulás éves beszámolója	Nagy István elnök
14.)A szennyvízközmű vagyon vagyonkezelésbe adása, a Veresegyház és Környéke Szennyvízközmű Társulás vagyonkezelési szerződése Társulási megállapodás és SZMSZ módosítása	Nagy István elnök
15.) Csatlakozás a BURSA HUNGARICA Felsőoktatási Ösztöndíj programhoz 2015. évre	Nagy István elnök
1.) A napirendi pont tárgya: Társasházi bérlakások vásárlása A napirendi pont előadója: Nagy István elnök	

**Nagy István:** Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. A bérlakás vásárlásnak mi a fedezete?

**Pásztor Béla:** Az Önkormányzat elindította a társasházi lakásépítést, a jelentkezők száma nagyobb, mint a kiadásra váró lakásoké. A rendszer híre elterjedt, ezért megnőtt a kereslet. 2014.ben befejeződik a bérlakás vásárlás, ez a két lakásvásárlás az utolsó idén. A fedezete két forrásból áll össze, az egyik a hitel a másik az ingatlan értékesítés. A vételárat december 31-ig az Önkormányzat biztosítani tudja, a kifizetés teljesen jogszerű.

**Nagy István:** Szavazásra kéri a Pénzügyi bizottság tagjait.

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

**118/2014.(IX.18.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat**

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága a Társasházi bérlakások vásárlása című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2014.09.18.

Felelős: Nagy István elnök

2.) A napirendi pont tárgya: „Veresegyház, IV. sz. termálkút kutatófúrás lemélyítése kiegészítő építési beruházás ” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása  
A napirendi pont előadója: Nagy István elnök

**Nagy István:** Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. Technikai okok miatt szükséges a vizsgálatot lefolytatni, amely összege 15 millió forint plusz áfa.

**Varga Imréné:** A tartalékkeret terhére szól a vizsgálati díj.

**Pásztor Béla:** A hitel fedezetet nyújt erre is.

**Nagy István:** Szavazásra kéri a Pénzügyi bizottság tagjait.

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

**119/2014.(IX.18.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat**

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága a „Veresegyház, IV. sz. termálkút kutatófúrás lemélyítése kiegészítő építési beruházás ” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.  
Határidő: 2014.09.18.  
Felelős: Nagy István elnök

- 3.) A napirendi pont tárgya: „Az EGYMI iskola építési engedélyezési és kiviteli terveinek elkészítése” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása  
A napirendi pont előadója: Nagy István elnök

**Nagy István:** Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. Erre a célra kormányzati csekély összeg van. Az állam akarja kiválasztani a kivitelezőt is.

**Pásztor Béla:** Kormány határozatok rögzítik az építkezés lebonyolítását. Az Önkormányzat a tervezést külsős emberre bízna.

**Jáger Ágnes:** A testület első körben nem döntött az iskola építésről, továbbá előirányzat sincs rá.

**Pásztor Béla:** Az első döntés a tulajdon rendezése volt, ez alapján az Önkormányzaté lesz.

**Nagy István:** Vannak rendezésre váró dolgok, de emellett a közbeszerzés indítható. Szavazásra kéri a bizottság tagjait.

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

**120/2014.(IX.18.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat**

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága „Az EGYMI iskola építési engedélyezési és kiviteli terveinek elkészítése” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.  
Határidő: 2014.09.18.  
Felelős: Nagy István elnök

- 4.) A napirendi pont tárgya: Támogatás a KINCS Alapítvány számára  
A napirendi pont előadója: Nagy István elnök

**Nagy István:** Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. Ez a rendezvény évek óta megrendezésre kerül. Javasolja a napirendi pont elfogadását. Szavazásra kéri a bizottság tagjait.

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

**121/2014.(IX.18.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat**

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága a Támogatás a KINCS Alapítvány számára című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.  
Határidő: 2014.09.18.  
Felelős: Nagy István elnök

- 5.) A napirendi pont tárgya: Támogatás a Támaszpont Mentálhigiénés Oktatási és Prevenációs Kiemelten Közhasznú Alapítvány számára  
A napirendi pont előadója: Nagy István elnök

**Nagy István:** Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. Az oktatási bizottságnak kifogásai voltak. Új mellékletben szerepel egy részletesebb leírás is az Alapítvány munkájáról. A nyári beázást még továbbra sem tudták megoldani, bár kisebb javításokat már végeztek.

**Varga Imréné:** Hasznos dolog amit a gyerekeknek csinálnak, de javasolja, hogy a kültéri játékokat idén ne vásároljanak már az őszre való tekintettel.

**Nagy István:** Szavazásra kéri a bizottság tagjait.

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

**122/2014.(IX.18.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat**

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága a Támogatás a Támazspont Mentálhigiénés Oktatási és Prevenációs Kiemelten Közhasznú Alapítvány számára című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2014.09.18.

Felelős: Nagy István elnök

- 6.) A napirendi pont tárgya: Felajánlott földterület megvétele (Veresegyház 043/28 hrsz.  
A napirendi pont előadója: Nagy István elnök

**Nagy István:** Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. A telek a megyes területén található, bekerülési értéke 107.500 Ft. Szavazásra kéri a bizottság tagjait.

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

**123/2014.(IX.18.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat**

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága a Felajánlott földterület megvétele (Veresegyház 043/28 hrsz.) című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2014.09.18.

Felelős: Nagy István elnök

- 7.) A napirendi pont tárgya: Felajánlott földterület megvétele (Veresegyház 014/26 hrsz.)  
A napirendi pont előadója: Nagy István elnök

**Nagy István:** Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. A telek 270 m<sup>2</sup>, A bekerülési értéke 260.000 Ft. Szavazásra kéri a bizottság tagjait.

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

**124/2014.(IX.18.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat**

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága a Felajánlott földterület megvétele (Veresegyház 014/26 hrsz.) című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2014.09.18.

Felelős: Nagy István elnök

- 8.) A napirendi pont tárgya: Városfejlesztési célú (temetőbővítés) ingatlanvásárlás  
(Veresegyház 332, 333, 334 hrsz-ek)  
A napirendi pont előadója: Nagy István elnök

**Nagy István:** Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. Az Önkormányzat 3.000Ft/m<sup>2</sup>-ben egyezett meg, a vásárlás a jövő évre teendő. A vásárlás értéke 6.036.000Ft.

**Pásztor Béla:** Ha a Tompa Mihály közben lévő két ház megvásárlásra kerül, akkor az utca teljes szélességben járhatóvá válik, így a temető kerítése elkészíthetővé válik, valamint nagyobb parkoló kialakítása szükséges.

**Nagy István:** Szavazásra kéri a bizottság tagjait.

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

**125/2014.(IX.18.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat**

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága a Városfejlesztési célú (temetőbővítés) ingatlanvásárlás (Veresegyház 332, 333, 334 hrsz-ek) című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2014.09.18.

Felelős: Nagy István elnök

9.) A napirendi pont tárgya: Beszámoló a 2014. év eltelt időszakának ingatlanforgalmazási tapasztalatairól

A napirendi pont előadója: Nagy István elnök

**Nagy István:** Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. Szavazásra kéri a bizottság tagjait.

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

**126/2014.(IX.18.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat**

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága a Beszámoló a 2014. év eltelt időszakának ingatlanforgalmazási tapasztalatairól című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2014.09.18.

Felelős: Nagy István elnök

10.) A napirendi pont tárgya: „Legendák Szent Lászlóról” című kiadvány értékesítése

A napirendi pont előadója: Nagy István elnök

**Nagy István:** Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. A könyv ára 500 Ft. Szavazásra kéri a bizottság tagjait.

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

**127/2014.(IX.18.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat**

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága a „Legendák Szent Lászlóról” című kiadvány értékesítése című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2014.09.18.

Felelős: Nagy István elnök

11.) A napirendi pont tárgya: „Eleink derűje” című kiadvány értékesítése

A napirendi pont előadója: Nagy István elnök

**Nagy István:** Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. Augusztus 20-án debütált a könyv, az ára 1.600Ft. Szavazásra kéri a bizottság tagjait.

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

### **128/2014.(IX.18.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat**

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága az „Eleink derűje” című kiadvány értékesítése című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.  
Határidő: 2014.09.18.  
Felelős: Nagy István elnök

12.) A napirendi pont tárgya: Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 13/2007. 8XI.7) önkormányzati rendelet módosítása  
A napirendi pont előadója: Nagy István elnök

**Nagy István:** Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. A tárgyalásra a kormányhivatal törvényességi felhívása miatt kerül sor. Szavazásra kéri a bizottság tagjait.

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

### **129/2014.(IX.18.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat**

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 13/2007. 8XI.7) önkormányzati rendelet módosítása című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.  
Határidő: 2014.09.18.  
Felelős: Nagy István elnök

13.) A napirendi pont tárgya: A Veresegyház és Környéke Szennyvízközmű Társulás éves beszámolója  
A napirendi pont előadója: Nagy István elnök

**Nagy István:** Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. Szavazásra kéri a bizottság tagjait.

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

### **130/2014.(IX.18.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat**

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága A Veresegyház és Környéke Szennyvízközmű Társulás éves beszámolója című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.  
Határidő: 2014.09.18.  
Felelős: Nagy István elnök

14.) A napirendi pont tárgya: A szennyvízközmű vagyon vagyongazdálkodásba adása, a Veresegyház és Környéke Szennyvízközmű Társulás vagyongazdálkodási szerződése Társulási megállapodás és SZMSZ módosítása  
A napirendi pont előadója: Nagy István elnök

**Nagy István:** Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. Szavazásra kéri a bizottság tagjait.

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

### **131/2014.(IX.18.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat**

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága A szennyvízközmű vagyon vagyongazdálkodásba adása, a Veresegyház és Környéke Szennyvízközmű Társulás vagyongazdálkodási szerződése Társulási megállapodás és SZMSZ módosítása című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.  
Határidő: 2014.09.18.  
Felelős: Nagy István elnök

15.) A napirendi pont tárgya: Csatlakozás a BURSA HUNGARICA Felsőoktatási Ösztöndíj programhoz 2015. évre

A napirendi pont előadója: Nagy István elnök

**Nagy István:** Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. A felsőoktatásban tanulók ösztöndíjáról van szó. Az anyagilag rászoruló felsőoktatásban résztvevő diákokat támogatják, az előterjesztés a jövő évi támogatást tartalmazza. Szavazásra kéri a bizottság tagjait.

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

**132/2014.(IX.18.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat**

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága a Csatlakozás a BURSA HUNGARICA Felsőoktatási Ösztöndíj programhoz 2015. évre című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2014.09.18.

Felelős: Nagy István elnök

Több hozzászólás nem lévén az elnökök köszönik a részvételt, az ülést 17:45-kor bezárták.

Brummel Nikoletta  
jegyzőkönyv-vezető

Nagy István  
elnök

Kmf.