

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Pénzügyi Bizottsági és
Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági ülés
2015. április 9.**

Készült:

Veresegyház Város Polgármesteri Hivatal 111. számú termében, 2015.04.09-én 17:00 órakor kezdődő Pénzügyi Bizottsági és Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági ülésén.

Jelen vannak:

Pénzügyi Bizottsági tagok: Nagy István, Dr. Mádi Csaba, Szénás Zsoltné, Tóth Sándor, Varga Imréné

Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági tagok: Tóth Sándor, Szénás Zsoltné, Bárczi László, Bobál Imréné

A hivatal részéről: Pásztor Béla – polgármester, Garai Tamás – jegyző, Jáger Ágnes – pénzügyi osztályvezető

Meghívott: Dr. Csécsyné Dr. Drótos Edina

Nagy István, a Pénzügyi bizottság elnöke szeretettel köszönti a bizottság tagjait, a megjelenteket az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy a Pénzügyi Bizottság 5 fővel, az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 4 fővel határozatképes. Pásztor Béla tájékoztatja a bizottságokat, hogy a Kiírt ingatlanértékesítési pályázat eredményhirdetése (Veresegyház 9543 hrsz) című előterjesztést leveszi a napirendi pontok közül. Öt napirendi pontot javasol, továbbá indítványozza a napirendi pontok felcserélt tárgyalását. A napirend elfogadására kér a bizottságok tagokat. A bizottságok egyhangúan elfogadták a napirendet.

Napirend

Tárgy:

Előadó:

- | | |
|--|---------------------------------|
| 1.) Veresegyház Város Önkormányzatának 3/2015.(III.16.) számú költségvetési rendeletének módosítása | Nagy István - Tóth Sándor elnök |
| 2.) Társasházi bérlakások megvásárlása | Nagy István - Tóth Sándor elnök |
| 3.) Halgazdálkodási jog bérbeadására pályázat kiírása a veresegyházi Öreg-tó és Pamut-tó esetében | Nagy István - Tóth Sándor elnök |
| 4.) Felajánlott tulajdoni hányad megvétele (Veresegyház 065/8 hrsz) | Nagy István elnök |
| 5.) Veres 1 Színház működésével kapcsolatos bérleti szerződés | Nagy István – Tóth Sándor elnök |
| 1.) A napirendi pont tárgya: Halgazdálkodási jog bérbeadására pályázat kiírása a veresegyházi Öreg-tó és Pamut-tó esetében
A napirendi pont előadója: Nagy István elnök | |

Nagy István: Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. Mindkét tónál a bérleti szerződés lejárt, és újabb pályázatot kell kiírni.

Garai Tamás: Eddig a szervezetek nem fizettek bérleti díjat. Fontos dolog a kötelezettség a bérlők részéről. Meghívásos pályázatról van szó, mivel a rendelet lehetővé teszi ezt a kiválasztási formát.

Pásztor Béla: A kialakított bérleti díjról alku nem történt. Javasolja, hogy bérleti díj ne kerüljön megállapításra.

Nagy István: A pályázati kiírásnál szerepel a bérleti díj.

Pásztor Béla: A bérleti díj kerüljön ki a pályázatból.

Nagy István: Szavazásra kéri a Pénzügyi Bizottság tagjait.

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

51/2015.(IV.09.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága a Halgazdálkodási jog bérbeadására pályázat kiírása a veresegyházi Öreg-tó és Pamut-tó esetében című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra a következő kiegészítéssel:

- A továbbiakban is a bérlő feladata a higiénia megtartása és a karbantartási munkálatok elvégzése

Határidő: 2015.04.09.

Felelős: Nagy István elnök

Tóth Sándor: Szavazásra kéri az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság tagjait.

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

36/2015.(IV.09.) sz. Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága a Halgazdálkodási jog bérbeadására pályázat kiírása a veresegyházi Öreg-tó és Pamut-tó esetében című előterjesztést elfogadta és a javasolja a képviselő testületnek elfogadásra a következő kiegészítéssel:

- A továbbiakban is a bérlő feladata a higiénia megtartása és a karbantartási munkálatok elvégzése

Határidő: 2015.04.09.

Felelős: Tóth Sándor elnök

- 2.) A napirendi pont tárgya: Felajánlott tulajdoni hányad megvétele (Veresegyház 065/8 hrsz)
A napirendi pont előadója: Nagy István elnök

Nagy István: Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. A megyes területén található, a vételár 338.000 Ft, a terület több mint 50%-a az Önkormányzat tulajdona. Szavazásra kéri a Pénzügyi Bizottság tagjait.

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

52/2015.(IV.09.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága a Felajánlott tulajdoni hányad megvétele (Veresegyház 065/8 hrsz) című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2015.04.09.

Felelős: Nagy István elnök

- 3.) A napirendi pont tárgya: Veres 1 Színház működésével kapcsolatos bérleti szerződés
A napirendi pont előadója: Nagy István elnök

Nagy István: Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat.

Garai Tamás: Az Önkormányzatnak a rendelettől eltérő módon kell döntenie a Színház bérleti díjáról. 2014-évre 13 alkalomra 80.000Ft/alkalom díjat fizetett volna ami módosításra kerül 31 előadásra és 130.000Ft bérleti díjra alkalmanként.

Nagy István: Szavazásra kéri a Pénzügyi Bizottság tagjait.

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

53/2015.(IV.09.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága a Veres 1 Színház működésével kapcsolatos bérleti szerződés című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2015.04.09.

Felelős: Nagy István elnök

Tóth Sándor: Szavazásra kéri az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság tagjait.

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

37/2015.(IV.09.) sz. Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága a Veres 1 Színház működésével kapcsolatos bérleti szerződés című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2015.04.09.

Felelős: Tóth Sándor elnök

- 4.) A napirendi pont tárgya: Veresegyház Város Önkormányzatának 3/2015.(III.16.) számú költségvetési rendeletének módosítása
A napirendi pont előadója: Nagy István elnök

Nagy István: Felkéri Jáger Ágnes, hogy ismertesse az előterjesztésben foglaltakat.

Jáger Ágnes: Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. 40 millió forint átcsoportosításról van szó, amit a Medveotthonról átkerül a felhalmozási tartalékkeretbe. A beruházási előirányzat csökken 40 millió forintra, a költségvetési főösszeg nem változik.

Nagy István: Szavazásra kéri a Pénzügyi Bizottság tagjait.

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

54/2015.(IV.09.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága a Veresegyház Város Önkormányzatának 3/2015.(III.16.) számú költségvetési rendeletének módosítása című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2015.04.09.

Felelős: Nagy István elnök

Tóth Sándor: Szavazásra kéri az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság tagjait.

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

38/2015.(IV.09.) sz. Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága a Veresegyház Város Önkormányzatának 3/2015.(III.16.) számú költségvetési rendeletének módosítása című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2015.04.09.

Felelős: Tóth Sándor elnök

- 5.) A napirendi pont tárgya: Társasházi bérlakások megvásárlása
A napirendi pont előadója: Nagy István elnök

Nagy István: Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat.

Pásztor Béla: A 2017. évi költségvetésből kerül kifizetésre eredetileg, a beruházó elkészült a munkával.

Nagy István: Szavazásra kéri a Pénzügyi Bizottság tagjait.

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

55/2015.(IV.09.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága a Társasházi bérlakások megvásárlása című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra a következő kiegészítéssel:

- A Travill nyilatkozat kerüljön a testület elé
- a szerződésbe kerüljön bele a következő:
Az eladó rögzít, hogy amennyiben a vételár hiánytalanul megérkezik az eladó által megjelölt bankszámlára, úgy a Travill Invest Zrt. a vétel tárgyát képező ingatlanra vonatkozóan kiadja a I.1. pontban rögzített valamennyi teherre vonatkozó törlési engedélyt

Határidő: 2015.04.09.

Felelős: Nagy István elnök

Tóth Sándor: Szavazásra kéri az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság tagjait.

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

39/2015.(IV.09.) sz. Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága a Társasházi bérlakások megvásárlása című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra a következő kiegészítéssel:

- A Travill nyilatkozat kerüljön a testület elé
- a szerződésbe kerüljön bele a következő:
Az eladó rögzít, hogy amennyiben a vételár hiánytalanul megérkezik az eladó által megjelölt bankszámlára, úgy a Travill Invest Zrt. a vétel tárgyát képező ingatlanra vonatkozóan kiadja a I.1. pontban rögzített valamennyi teherre vonatkozó törlési engedélyt

Határidő: 2015.04.09.

Felelős: Tóth Sándor elnök

Több hozzászólás nem lévén az elnök köszönik a részvételt, és ülést 17:48-kor bezárták.

Tóth Sándor
elnök

Nagy István
elnök

Brummel Nikoletta
jegyzőkönyv-vezető

Kmf.