

**Pénzügyi Bizottsági és  
Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági ülés  
2015. április 30.**

**Készült:**

Veresegyház Város Polgármesteri Hivatal 111. számú termében, 2015.04.30-án 10:00 órakor kezdődő Pénzügyi Bizottsági és Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági ülésén.

**Jelen vannak:**

*Pénzügyi Bizottsági tagok:* Nagy István, Dr. Mádi Csaba, Szénás Zsoltné, Tóth Sándor, Varga Imréné

*Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági tagok:* Tóth Sándor, Szénás Zsoltné, Bobál Imréné

*A hivatal részéről:* Pásztor Béla – polgármester, Garai Tamás – jegyző, Jáger Ágnes – pénzügyi osztályvezető,

*Meghívott:* Szalontai Boldizsár, Leviczki Tamás, Dr. Marik György

Nagy István, a Pénzügyi bizottság elnöke szeretettel köszönti a bizottság tagjait, a megjelenteket az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy a Pénzügyi Bizottság 5 fővel, az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 3 fővel határozatképes. Nyolc napirendi pontot javasol, indítványozza a napirendi pontok felcserélt tárgyalását. A napirend elfogadására kér a bizottságok tagokat. A bizottságok egyhangúan elfogadták a napirendet.

**Napirend**

**Tárgy:**

**Előadó:**

- |  |                                    |
|--|------------------------------------|
| 1.) Veresegyház Város Önkormányzatának 3/2015.(III.16.) számú költségvetési rendeletének módosítása  | Nagy István<br>elnök               |
| 2.) Társasházi bérlakások vásárlása  | Nagy István - Tóth Sándor<br>elnök |
| 3.) Pályázat benyújtása a 2015. évi nyári gyermekétkeztetés biztosítására  | Nagy István - Tóth Sándor<br>elnök |
| 4.) Testvérvárosi kapcsolat létrehozása a kínai Xianning városával   | Nagy István - Tóth Sándor<br>elnök |
| 5.) Földterületek cseréje magánszemélyek és Önkormányzatunk között (Veresegyház 043/7 hrsz és 099/19 hrsz ügyében hozott Kt. határozat kiegészítése) | Nagy István - Tóth Sándor<br>elnök |
| 6.) Városfejlesztési célú ingatlanvásárlás (Veresegyház 1631 hrsz, Nap u. 12.)   | Nagy István - Tóth Sándor<br>elnök |
| 7.) Városfejlesztési célú ingatlanvásárlás (Veresegyház 1570 hrsz, Kálvin u. 1.)   | Nagy István - Tóth Sándor<br>elnök |
| 8.) Városfejlesztési célú ingatlanvásárlások (Veresegyház 298/1 és 298/2 hrsz-ek)  | Nagy István - Tóth Sándor<br>elnök |
- 1.) A napirendi pont tárgya: Veresegyház Város Önkormányzatának 3/2015.(III.16.) számú költségvetési rendeletének módosítása  
A napirendi pont előadója: Nagy István elnök

**Nagy István:** Felkéri Jáger Ágnes, hogy ismertesse az előterjesztésben foglaltakat.

**Jáger Ágnes:** Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. A költségvetési rendeletet már több alkalommal módosították. A jelenlegi módosítás már érinti a költségvetés összegét 550 millió forinttal. A jelenlegi szabad keret 117 millió forint.

**Pásztor Béla:** Az első féléves iparűzési adó 2 milliárdra várható az előzetes számok alapján. A nagyobb teljesítmény jelzi, hogy az iparűzési adó mérték a második félévben elérheti a 2,5 milliárd forintot. Az ingatlan értékesítést legfeljebb visszafogni lehet. Az ipari telkek iránt is nő az érdeklődés.

**Dr. Marik György:** Miért nem várja meg az Önkormányzat a bevételeket, a módosítás helyett?

**Pásztor Béla:** A lakások megvásárlása a lakosok miatt fontos. Az építés üteméhez a kifizetésre a vállalkozóknak szüksége van. Ha az Önkormányzat megveszi a 13 lakást, akkor teljes egészében az Önkormányzat tulajdona.

**Nagy István:** Az iparűzési adó bevétel lesz, ami kézzel fogható. Nem halaszthatóak a vásárlások?

**Pásztor Béla:** A társasház nem halasztható, de a napirendi ponton lévők igen. Tájékoztatja a bizottságot, hogy a hatos és a nyolcas számú előterjesztést leveszi a napirendről.

**Nagy István:** Szavazásra kéri a Pénzügyi Bizottság tagjait.

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

#### **82/2015.(IV.30.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat**

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága a Veresegyház Város Önkormányzatának 3/2015.(III.16.) számú költségvetési rendeletének módosítása című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra a következő kiegészítéssel:

- a Nap utcai és a Tompa M. utcai ingatlanok nem kerülnek megvásárlásra

Határidő: 2015.04.30.

Felelős: Nagy István elnök

2.) A napirendi pont tárgya: Társasházi bérlakások vásárlása

A napirendi pont előadója: Nagy István elnök

**Nagy István:** Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. A továbbiakban ezt a jellegű építést a város megszünteti. Szavazásra kéri a Pénzügyi Bizottság tagjait.

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

#### **83/2015.(IV.30.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat**

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága a Társasházi bérlakások vásárlása című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra

Határidő: 2015.04.30.

Felelős: Nagy István elnök

**Tóth Sándor:** Szavazásra kéri az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság tagjait.

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 3 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

#### **68/2015.(IV.30.) sz. Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági határozat**

Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága a Társasházi bérlakások vásárlása című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra

Határidő: 2015.04.30.

Felelős: Tóth Sándor elnök

- 3.) A napirendi pont tárgya: Pályázat benyújtása a 2015. évi nyári gyermekétkeztetés biztosítására  
A napirendi pont előadója: Nagy István elnök

**Nagy István:** Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. Minden évben szokott lenni ez a pályázati lehetőség. Szavazásra kéri a Pénzügyi Bizottság tagjait.

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

**84/2015.(IV.30.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat**

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága a Pályázat benyújtása a 2015. évi nyári gyermekétkeztetés biztosítására című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra

Határidő: 2015.04.30.

Felelős: Nagy István elnök

**Tóth Sándor:** Szavazásra kéri az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság tagjait.

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 3 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

**69/2015.(IV.30.) sz. Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági határozat**

Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága a Pályázat benyújtása a 2015. évi nyári gyermekétkeztetés biztosítására című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra

Határidő: 2015.04.30.

Felelős: Tóth Sándor elnök

- 4.) A napirendi pont tárgya: Testvérvárosi kapcsolat létrehozása a kínai Xianning városával  
A napirendi pont előadója: Nagy István elnök

**Nagy István:** Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat.

**Pásztor Béla:** A Csonkáson szándékoznak egy termál és kínai gyógy módokat alkalmazó központot létrehozni, amely komoly lehetőséget hoz a városnak.

**Nagy István:** Szavazásra kéri a Pénzügyi Bizottság tagjait.

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

**85/2015.(IV.30.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat**

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága a Testvérvárosi kapcsolat létrehozása a kínai Xianning városával című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra a következő kiegészítéssel:

- az utazással kapcsolatos költségeket az utazók fizetik a tolmács költségét az Önkormányzat állja

Határidő: 2015.04.30.

Felelős: Nagy István elnök

**Tóth Sándor:** Szavazásra kéri az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság tagjait.

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 3 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

**70/2015.(IV.30.) sz. Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági határozat**

Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága a Testvérvárosi kapcsolat létrehozása a kínai Xianning városával című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra a következő kiegészítéssel:

- az utazással kapcsolatos költségeket az utazók fizetik a tolmács költségét az Önkormányzat állja

Határidő: 2015.04.30.

Felelős: Tóth Sándor elnök

5.) A napirendi pont tárgya: Földterületek cseréje magánszemélyek és Önkormányzatunk között (Veresegyház 043/7 hrsz és 099/19 hrsz ügyében hozott Kt. határozat kiegészítése)

A napirendi pont előadója: Nagy István elnök

**Nagy István:** Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. Törvényességi szempontból szükséges a napirendi pont elfogadása. Szavazásra kéri a Pénzügyi Bizottság tagjait.

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

**86/2015.(IV.30.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat**

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága a Földterületek cseréje magánszemélyek és Önkormányzatunk között (Veresegyház 043/7 hrsz és 099/19 hrsz ügyében hozott Kt. határozat kiegészítése) című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra

Határidő: 2015.04.30.

Felelős: Nagy István elnök

**Tóth Sándor:** Szavazásra kéri az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság tagjait.

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 3 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

**71/2015.(IV.30.) sz. Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági határozat**

Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága a Földterületek cseréje magánszemélyek és Önkormányzatunk között (Veresegyház 043/7 hrsz és 099/19 hrsz ügyében hozott Kt. határozat kiegészítése) című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra

Határidő: 2015.04.30.

Felelős: Tóth Sándor elnök

6.) A napirendi pont tárgya: Városfejlesztési célú ingatlanvásárlás (Veresegyház 1570 hrsz, Kálvin u. 1.)

A napirendi pont előadója: Nagy István elnök

**Nagy István:** Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. Szavazásra kéri a Pénzügyi Bizottság tagjait.

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

**87/2015.(IV.30.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat**

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága a Városfejlesztési célú ingatlanvásárlás (Veresegyház 1570 hrsz, Kálvin u. 1.) című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra

Határidő: 2015.04.20.

Felelős: Nagy István elnök

**Tóth Sándor:** Szavazásra kéri az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság tagjait.

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 3 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

**72/2015.(IV.20.) sz. Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági határozat**

Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága a Városfejlesztési célú ingatlanvásárlás (Veresegyház 1570 hrsz, Kálvin u. 1.) című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra

Határidő: 2015.04.20.

Felelős: Tóth Sándor elnök

Több hozzászólás nem lévén az elnök köszönik a részvételt, és ülést 10:49-kor bezárták.

Tóth Sándor  
elnök

Nagy István  
elnök

Brummel Nikoletta  
jegyzőkönyv-vezető

Kmf.