

## Jegyzőkönyv

**Készült:** a Veresegyházi Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében a Pénzügyi Bizottság és az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 2015. július 9-én 16:00 órakor megtartott együttes üléséről.

### **Jelen vannak az egész ülés folyamán:**

Pénzügyi Bizottság részéről: Dr. Mádi Csaba elnök, Varga Imréné, Varga Józsefné bizottsági tagok

Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság részéről: Tóth Sándor elnök, Varga Józsefné, Bárczi László bizottsági tagok

Pásztor Béla polgármester, Garai Tamás jegyző és Jáger Ágnes Pénzügyi osztályvezető

**Dr. Mádi Csaba:** 16:00 órakor megnyitja az ülést, köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Pénzügyi Bizottság 3 fővel, az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 3 fővel határozatképes. Ismerteti a napirendi pontokat, tájékoztatja a bizottságokat, hogy a meghívóban szereplő 6 napirendi pont kiegészül további 1 napirendi ponttal.

Felkéri a bizottságokat, hogy szavazzanak a napirend módosításról.

**Szavazás:** egyhangú igen (3) – Pénzügyi Bizottság  
egyhangú igen (3) – Ügyrendi Bizottság

### **1. napirendi pont:**

A napirendi pont tárgya: **300 millió Ft likvid kölcsön felvétele**

A napirendi pont előadója: **Dr. Mádi Csaba bizottsági elnök**

**Dr. Mádi Csaba:** felkéri polgármester urat, hogy terjessze elő az első napirendi pontot.

**Pásztor Béla:** az önkormányzat bevétele 2 fontos dátumhoz kötődik, március 15. és szeptember 15. , a szeptember 15-i bevételek a korábbi tervezett bevételhez képest kb. 300 millió Ft-tal többnek látszik, mely bevételek a helyi üzemek iparüzési adójából származik. A hitel felvétel oka, hogy a munka tempója gyorsabb, különösen megjelenik ez a termál építésben ennek a költsége 100 millió Ft lesz, szeretnénk a termálrendszer szeptember végén - október elején üzembe helyezni, valamint útépítések, aszfaltozások vannak folyamatban, további fizetési kötelezettség 400 millió Ft. Kérjük a bizottságokat, fogadják el a 300 millió Ft-os kölcsönfelvételt, melynek kamata 3,5 millió Ft, lejárat határideje 2015. 09. 20.

**Dr. Mádi Csaba:** Melyik banktól, milyen kamatra vennénk fel a hitelt?

**Jáger Ágnes:** a Travill Zrt.-től 10 %-os kamatra vennénk fel, egyéb járulék nem kerül felszámításra, a folyósítás a holnapi napon meg fog történni és szeptember 20. a lejárat határidő.

**Varga Imréné:** milyen fedezetet kérnek emellé?

**Pásztor Béla:** a szavunkat.

**Varga Józsefné:** szeptember 30. nem lett volna jobb határidő a visszafizetésre?

**Pásztor Béla:** nem, mert a nagyobb adófizetők teljes pontossággal szeptember 15-én fizetnek, így a szeptember 20. megfelelő részünkről.

**Varga Imréné:** az ellenőrzés folyamán nem volt problémánk, abból hogy a Travill –től volt egy hitelünk? Ebből nem lesz gondunk, hogy megint a Travill – től veszünk fel hitelt?

**Jáger Ágnes:** a Travill rendelkezik olyan engedéllyel, hogy ezt a tevékenységet folytassa, abból volt probléma, amikor magánszemélytől, kisvállalkozótól vettünk fel hitelt.

**Pásztor Béla:** amikor az állam elvitte a hitelünket, abban is volt egy nagy összegű Travill hitel, amit minden további nélkül befogadott a kormány.

**Dr. Mádi Csaba:** szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

**Szavazás:** egyhangú igen (3) – Pénzügyi Bizottság  
egyhangú igen (3) – Ügyrendi Bizottság

#### **141,119/2015. (VII. 9.) PB-ÜB határozat**

**A Pénzügyi Bizottság és az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság megtárgyalta, és elfogadta a 300 millió Ft likvid kölcsön felvételét, és javasolja a Képviselő-testületnek is elfogadásra.**

#### **2. napirendi pont:**

A napirendi pont tárgya: **Ingatlanvásárlás**  
**(Erdőkertes, 3908. hrsz. 2113 Erdőkertes, Lomb u. 21.)**

A napirendi pont előadója: **Dr. Mádi Csaba bizottsági elnök**

**Dr. Mádi Csaba:** az előterjesztés alapján városfejlesztési célú ingatlanvásárlásról van szó, ez az ingatlan viszont Erdőkertesben található 861 m<sup>2</sup> összközműves, tehermentes, belterületi ingatlan. Felkéri polgármester urat, hogy ismertesse az előterjesztésben foglaltakat.

**Pásztor Béla:** ezt az ingatlant nem városfejlesztési célra vásárolnánk meg, hanem a család segítése céljából, majd Erdőkertesnek felajánljuk megvételre, tehát ez az ingatlanvásárlás átmeneti segítség lenne.

**Varga Józsefné:** Erdőkertes miért nem tudja megvenni?

**Pásztor Béla:** mert nincsenek itthon.

**Varga Imréné:** biztos, hogy Erdőkertes a későbbiekben átveszi majd az ingatlant?

**Pásztor Béla:** nem biztos, de mivel az ingatlan értéke az eladási árnak kb. négyszerese, ezért azt bármikor el tudjuk adni.

**Bárczi László:** ha nem kell Erdőkertesnek, lehetséges, hogy elcseréljük?

**Pásztor Béla:** lehet, de az sem gond, ha nem, akkor áruljuk majd mi.

**Dr. Mádi Csaba:** szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

**Szavazás:** egyhangú igen (3) – Pénzügyi Bizottság  
egyhangú igen (3) – Ügyrendi Bizottság

### **142,120/2015. (VII. 9.) PB-ÜB határozat**

A Pénzügyi Bizottság és az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság megtárgyalta, és elfogadta az ingatlanvásárlást (Erdőkertes, 3908. hrsz. 2113 Erdőkertes, Lomb u. 21.), és javasolja a Képviselő-testületnek is elfogadásra.

### **3. napirendi pont:**

A napirendi pont tárgya: **Határozott idejű területhasználati szerződés meghosszabbítása (Veresegyház, 060. hrsz., TELENOR PE-0163/II. tornyos állomás)**

A napirendi pont előadója: **Dr. Mádi Csaba bizottsági elnök**

**Dr. Mádi Csaba:** a TELENOR távközlési céggel egy 10 éves meghosszabbításról lenne szó. 2015.12.31-én lejár a cég jogelődjével kötött szerződés és a bérlő újabb határozott idejű szerződést szeretne kötni újabb 10 évre 2016.01.01-2025.12.31-ig. A területhasználatért a 2015. évre érvényes bérleti díj (420.000.- Ft/év) 2016. évben érvényben marad, 2017.01.01-től a bérbeadó jogosult a bérleti díjat a fogyasztói árindex változás mértékéig változtatni. Hozzászólás nem lévén, szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

**Szavazás:** egyhangú igen (3) – Pénzügyi Bizottság  
egyhangú igen (3) – Ügyrendi Bizottság

### **143,121/2015. (VII. 9.) PB-ÜB határozat**

A Pénzügyi Bizottság és az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság megtárgyalta, és elfogadta a határozott idejű területhasználati szerződés meghosszabbítását (Veresegyház, 060. hrsz., TELENOR PE-0163/II. tornyos állomás), és javasolja a Képviselő-testületnek is elfogadásra.

### **4. napirendi pont:**

A napirendi pont tárgya: **A VVTV légi felvétel készítésére alkalmas kameraegység (drón) megvételének támogatása**

A napirendi pont előadója: **Dr. Mádi Csaba bizottsági elnök**

**Dr. Mádi Csaba:** a VVTV légi felvétel készítésére alkalmas kameraegységet, úgynevezett drónt szeretne vásárolni, melynek költsége 450.000.- Ft, ehhez kéri a támogatást. Nyilvánvalóan erre ma már szükség van.

Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

**Szavazás:** egyhangú igen (3) – Pénzügyi Bizottság  
egyhangú igen (3) – Ügyrendi Bizottság

#### **144,122/2015. (VII. 9.) PB-ÜB határozat**

**A Pénzügyi Bizottság és az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság megtárgyalta, és elfogadta a VVTV légi felvétel készítésére alkalmas kameraegység (drón) megvételének támogatását, és javasolja a Képviselő-testületnek is elfogadásra.**

#### **5. napirendi pont:**

A napirendi pont tárgya: **Rocking' Board TSE Mirage csoport VB szereplésének támogatása**

A napirendi pont előadója: **Dr. Mádi Csaba bizottsági elnök**

**Dr. Mádi Csaba:** a Rocking' Board Sportegyesület Mirage csoport VB szereplésének támogatását az egyéb működési kiadások terhére tudjuk biztosítani.

Hozzászólás nem lévén, felkéri a bizottsági tagokat, hogy szavazzanak.

**Szavazás:** egyhangú igen (3) – Pénzügyi Bizottság  
egyhangú igen (3) – Ügyrendi Bizottság

#### **145,123/2015. (VII. 9.) PB-ÜB határozat**

**A Pénzügyi Bizottság és az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság megtárgyalta, és elfogadta a Rocking' Board TSE Mirage csoport VB szereplésének támogatását, és javasolja a Képviselő-testületnek is elfogadásra.**

#### **6. napirendi pont:**

A napirendi pont tárgya: **A Veresegyházi Waldorf Általános Iskola konténer-épület bővítésének támogatása**

A napirendi pont előadója: **Dr. Mádi Csaba bizottsági elnök**

**Dr. Mádi Csaba:** az iskola az önkormányzat támogatásával tud működni konténer-épületben, a létszám emelkedésével a konténer-épület bővítésére lenne szükség, az indoklás a létszámadatak alapján elfogadható, amit kérnek az bruttó 4.000.0000.- Ft.

Az előterjesztésben nem szerepel a vissza nem térítendő támogatás forrása, további kérdésem, hogy az iskolába járó gyerekek szülei nem tudták ezt a csekély összeget összegyűjteni?

**Pásztor Béla:** az iskola fenntartását nagyrészt szülői pénzből tudják megoldani, amikor a konténert megkapják, az teljesen üres lesz, annak lefedését és mindenféle más költségét ők vállalják. A város szempontjából fontos, hogy az oktatási formákban is lehessen választani.

**Jáger Ágnes:** az előterjesztés azt írja, hogy a teljes éves költség 4.016.000.- Ft, ami gondolom nem mind az idei évi költségvetés terhére menne, csak a szeptembertől decemberig terjedő 4 havi költség, a teljes összeg időarányos része?

**Pásztor Béla:** igen.

**Dr. Mádi Csaba:** akkor a határozati javaslatot a következőképpen módosítsuk, az önkormányzat Képviselő-testülete a Waldorf Általános Iskola konténer-épület bővítésére összesen 4.050.000.- Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt, amely a havonta esedékes bérleti díjak fizetésére vonatkozik.

Felkéri a bizottsági tagokat, hogy a fenti módosítással szavazzanak az előterjesztésről.

**Szavazás:** egyhangú igen (3) – Pénzügyi Bizottság  
egyhangú igen (3) – Ügyrendi Bizottság

#### **146,124/2015. (VII. 9.) PB-ÜB határozatú**

**A Pénzügyi Bizottság és az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság megtárgyalta, és elfogadta a Veresegyházi Waldorf Általános Iskola konténer-épület bővítésének támogatását, és javasolja a Képviselő-testületnek is elfogadásra.**

#### **7. napirendi pont:**

A napirendi pont tárgya: **A Kárpátaljai Csongor község támogatása**

A napirendi pont előadója: **Dr. Mádi Csaba bizottsági elnök**

**Dr. Mádi Csaba:** a Kárpátaljai Csongor község polgármestere támogatást kér önkormányzatunktól halottszállító eszköz – busz – megvásárlásához, melynek költsége 3.000.000.- Ft.

**Pásztor Béla:** az előterjesztés elkészítése után érkezett a telefon, hogy az egyház a befogadói nyilatkozatot elkészítette és postázták is. A megvásárolt busz átalakításáról fényképet fognak küldeni. Még nem tisztázott, hogy a busz Csongor községé vagy az egyházé lesz, ezért az egyházzal is és a községgel is kötöttünk szerződést, és Csongor községtől kérjük a bizonyítékokat.

**Dr. Mádi Csaba:** Felkéri a bizottsági tagokat, hogy szavazzanak a támogatásról.

**Szavazás:** egyhangú igen (3) – Pénzügyi Bizottság  
egyhangú igen (3) – Ügyrendi Bizottság

**.../2015. (VII. 9.) PB-ÜB határozat**

**A Pénzügyi Bizottság és az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság megtárgyalta, és elfogadta a Kárpátaljai Csongor község támogatását, és javasolja a Képviselő-testületnek is elfogadásra.**

További hozzászólás nem lévén, az elnökök megköszönik a bizottságok munkáját, és az ülést 16:47-kor bezárják.

kmf.

**Dr. Mádi Csaba**  
elnök

**Tóth Sándor**  
elnök

**Szabóné Balog Erzsébet**  
jegyzőkönyvvezető