

**J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

**Pénzügyi Bizottsági és  
Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági ülés  
2015. szeptember 30.**

**Készült:**

Veresegyház Város Polgármesteri Hivatal 111. számú termében, 2015.09.30-án 17:30 órakor kezdődő Pénzügyi Bizottsági és Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági ülésén.

**Jelen vannak:**

*Pénzügyi Bizottsági tagok:* Nagy István, Szénás Zsoltné, Varga Józsefné, Varga Imréné, Dr. Mádi Csaba

*Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági tagok:* Tóth Sándor, Varga Józsefné, Bobál Imréné, Bárczi László

*A hivatal részéről:* Pásztor Béla – polgármester, Garai Tamás – jegyző, Jáger Ágnes – pénzügyi osztályvezető, Jovanovic Dragutin – építésügyi csoportvezető

*Meghívottak:* Gáncs Gábor, Dr. Csécsyné Dr. Drótos Edina, Leviczki Tamás, Dr. Marik György, Szalontai Boldizsár, Kosik József

Nagy István, a Pénzügyi bizottság elnöke szeretettel köszönti a bizottság tagjait, a megjelenteket az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy a Pénzügyi Bizottság 5 fővel, az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 4 fővel határozatképes. Egy napirendi pontot javasol. A napirend elfogadására kér a bizottságok tagokat. A bizottságok egyhangúan elfogadták a napirendet.

**Napirend**

**Tárgy:**

**Előadó:**

1.) Ingatlan vásárlások

Nagy István-Tóth Sándor  
elnök

1.) A napirendi pont tárgya: Ingatlan vásárlások  
A napirendi pont előadója: Nagy István elnök

**Nagy István:** Felkéri Pásztor Bélát, hogy ismertesse az előterjesztésben foglaltakat.

**Pásztor Béla:** Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. A GE alelnökével tárgyalások voltak, hogy a cég régebben tartózkodott attól, hogy TAO-t adjon, de most már ezzel támogatná a várost. Az Önkormányzat kérte a GE-t, hogy a sportcsarnok építéséhez 980 millió forintot adjon. A sportcsarnok építésére területre van szükség. A terület bővítéséhez szükséges családi házakat megvásárolni, ahol az egyik tulajdonos jelezte, hogy 30 millió forintért eladná a házat. Egy másik ingatlan tulajdonos 78 millió forintot kér a házért cserébe. Így a szófogadó iskolától a Mézesvölgyi iskoláig az összes telek az Önkormányzaté, ahova étkezőt kell létesíteni. Ha a telkek összevonásra kerülnek, akkor több ezer négyzetméteres területről lesz szó. AA kifizetés idén 49 millió forint, a fennmaradó rész két részben fizetendő. A 30 milliós ingatlan kifizetésének a határideje 2016.

**Jáger Ágnes:** A tartalékkeret nulla, átcsoportosítással 180 millió forintja van az Önkormányzatnak.

**Dr. Mádi Csaba:** Stratégiai szempontból jó lépésnek tartja a két ingatlan vásárlást.

**Nagy István:** Szavazásra kéri a Pénzügyi Bizottság tagjait.

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

### **178/2015.(IX.30.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat**

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága az Ingatlan vásárlások című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra a következő kiegészítéssel:

- az előterjesztésben szereplő ingatlanok két részletben, egyidejűleg legyenek kifizetve két részre osztva

Határidő: 2015.09.30.

Felelős: Nagy István elnök

**Tóth Sándor:** Szavazásra kéri az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság tagjait.

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

### **157/2015.(IX.30.) sz. Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági határozat**

Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság az Ingatlan vásárlások című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra a következő kiegészítéssel:

- az előterjesztésben szereplő ingatlanok két részletben, egyidejűleg legyenek kifizetve két részre osztva

Határidő: 2015.09.30.

Felelős: Tóth Sándor elnök

Több hozzászólás nem lévén az elnök köszönik a részvételt, és ülést 18:15-kor bezárták.

Tóth Sándor  
elnök

Nagy István  
elnök

Brummel Nikoletta  
jegyzőkönyv-vezető  
Kmf.