

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Pénzügyi Bizottsági és
Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági ülés
2016. szeptember 28.**

Készült:

Veresegyház Város Polgármesteri Hivatal 111. számú termében, 2016.09.28-án 15:00 órakor kezdődő Pénzügyi Bizottsági és Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági ülésén.

Jelen vannak:

Pénzügyi Bizottsági tagok: Nagy István, Dr. Mádi Csaba, Varga Józsefné, Szénás Zsoltné, Varga Imréné

Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági tagok: Tóth Sándor, Varga Józsefné, Bárczi László, Bobál Imréné

A hivatal részéről: Pásztor Béla – polgármester, Garai Tamás – jegyző, Niedermayer Miklósné – aljegyző,
Jáger Ágnes – pénzügyi osztályvezető, Kontra Klára - adóosztály vezető, Oroszi- Ványi
Melinda, Sziráki Viktor, Nagyné Dr. Kézi Éva - igazgatási osztályvezető

Meghívottak: Csécsyné Dr. Drótos Edina, Dr. Papp Dávid József, Szalontai Boldizsár, Dr. Marik György

Nagy István, a Pénzügyi bizottság elnöke szeretettel köszönti a bizottságok tagjait, a megjelenteket az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy a Pénzügyi Bizottság 5 fővel, az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 4 fővel határozatképes. Három napirendi pontot javasol, továbbá indítványozza egy új napirendi pont felvételét. A napirend elfogadására kér a bizottságok tagokat. A bizottságok egyhangúan elfogadták a napirendet.

Napirend

Tárgy:

Előadó:

- | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| 1.) A KétSercli és Társai Kft-vel helyiségbérleti, közterület-használati és áthárított közüzemi díjak megfizetésére irányuló megállapodás jóváhagyása | Nagy István – Tóth Sándor elnök |
| 2.) Négyosztályos gimnázium alapítására vonatkozó – a Váci Egyházmegye és Veresegyház Város Önkormányzata között létrejövő – Együttműködési Megállapodás jóváhagyása | Nagy István – Tóth Sándor elnök |
| 3.) Városfejlesztési célú ingatlanvásárlás (Veresegyház, Fő u. 125.) | Nagy István – Tóth Sándor elnök |
| 4.) Városfejlesztési célú ingatlanvásárlás (Veresegyház 6 hrsz, Újiskola u. 10.) | Nagy István – Tóth Sándor elnök |
| 1.) A napirendi pont tárgya: A KétSercli és Társai Kft-vel helyiségbérleti, közterület-használati és áthárított közüzemi díjak megfizetésére irányuló megállapodás jóváhagyása A napirendi pont előadója: Nagy István elnök | |

Nagy István: Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat.

Dr. Papp Dávid József: A részletek az előzményben szerepelnek. A cég nem működik, korábban miért ígérte a befizetést 2015. március hónapig. A vagyonrendelet alapján kéri a támogatást.

Varga Imréné: Tudta bizonyítani a beázás összegszerűségét?

Dr. Papp Dávid József: Volt kettő kisebb összegű számla, és szerződés, amit kétesnek ítelt meg.

Nagy István: Szavazásra kéri a Pénzügyi Bizottság tagjait.

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

139/2016.(IX.28.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága A KétSercli és Társai Kft-vel helyiségbérleti, közterület-használati és áthárított közüzemi díjak megfizetésére irányuló megállapodás jóváhagyása című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra
Határidő: 2016.09.28.
Felelős: Nagy István elnök

Tóth Sándor: Szavazásra kéri az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság tagjait.

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

141/2016.(IX.28.) sz. Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága A KétSercli és Társai Kft-vel helyiségbérleti, közterület-használati és áthárított közüzemi díjak megfizetésére irányuló megállapodás jóváhagyása című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra
Határidő: 2016.09.28.
Felelős: Tóth Sándor elnök

- 2.) A napirendi pont tárgya: Négyosztályos gimnázium alapítására vonatkozó – a Váci Egyházmegye és Veresegyház Város Önkormányzata között létrejövő – Együttműködési Megállapodás jóváhagyása
A napirendi pont előadója: Nagy István elnök

Nagy István: Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat.

Jáger Ágnes: Már több egyházzal is kötöttek megállapodást, az összeg nem szerepel az előterjesztésben, mennyibe fog kerülni az építés? Az önkormányzat mire vállal kötelezettséget, megközelítőleg mekkora értékben, melyik költségvetési évre? Mivel összességében lehet csak kötelezettségként rögzíteni.

Pásztor Béla: Kötelezettséget vállal a felépítésre az Önkormányzat, a bekerülési értéknél fog látszódnia a teljes összeg. Várhatóan 700 és 800 millió forint között. Az építési terv elkészül, kialakul az ár, és lehet dönteni, hogy az ár kevesebb, legyen, de akkor a többi szint nem készül el vagy a burkolat. De ettől az iskola működő képes.

Jáger Ágnes: Ha az összeg nem lesz benne akkor a pénzügyi ellenjegyzésre nincs szükség, mivel ez csak egy együttműködési megállapodás.

Pásztor Béla: Ezer megállapodás jön még.

Nagy István: Javasolja, hogy a megegyezésből a pénzügyi ellenjegyzés kerüljön ki mindkét oldalról.

Jáger Ágnes: Csak pénzügyi részt tud ellenjegyezni.

Pásztor Béla: Majd Ági aláírja. Ez egy szándék, amikor pénz lesz, azt külön kell aláírni. Az első felelősség a Püspök Úré és az enyém.

Dr. Mádi Csaba: Ági azt forszírozza, hogy a kötelezettség vállalást a meghatározott év költségvetéséhez kell kötni.

Jáger Ágnes: Ezt így nem tudja a pénzügy rögzíteni, mert sem összeg sem év nem szerepel az előterjesztésben.

Pásztor Béla: A pénz ott jelenik, meg hogy a költségek ötven-ötven százalékát álljuk, amelyek, összegek Ági elé is kerülnek. A kifizetések utáni ötven százalékot kifizetését kérheti az egyháztól az Önkormányzat. A tervezetet hagyjuk úgy, ahogy az egyház jóváhagyta, az együttműködési megállapodás alapján lesznek a számlák kiállítva.

Nagy István: Szavazásra kéri a Pénzügyi Bizottság tagjait.

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

140/2016.(IX.28.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága a Négyosztályos gimnázium alapítására vonatkozó – a Váci Egyházmegye és Veresegyház Város Önkormányzata között létrejövő – Együttműködési Megállapodás jóváhagyása című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra
Határidő: 2016.09.28.
Felelős: Nagy István elnök

Tóth Sándor: Szavazásra kéri az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság tagjait.

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

142/2016.(IX.28.) sz. Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága a Négyosztályos gimnázium alapítására vonatkozó – a Váci Egyházmegye és Veresegyház Város Önkormányzata között létrejövő – Együttműködési Megállapodás jóváhagyása című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek
Határidő: 2016.09.28.
Felelős: Tóth Sándor elnök

- 3.) A napirendi pont tárgya: Városfejlesztési célú ingatlanvásárlás (Veresegyház, Fő u. 125.)
A napirendi pont előadója: Nagy István elnök

Nagy István: Felkéri Pásztor Bélát, hogy ismertesse az előterjesztésben foglaltakat.

Pásztor Béla: Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. A gimnázium tervezésénél az utolsó hát területéből is szükséges egy rész. A tulajdon kerüljön az Önkormányzathoz, szükség van az ingatlanra. Az ár 50-55 millió forint között, a szerződés aláírása az ingatlanba vétele a szerződésben kerül rögzítésre, és annak megfelelően a szerződés is. Ha a kifizetés az idei évben esedékes, akkor újra a bizottság elé kerül.

Nagy István: Szavazásra kéri a Pénzügyi Bizottság tagjait.

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

141/2016.(IX.28.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága a Városfejlesztési célú ingatlanvásárlás (Veresegyház Fő út 125.) című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra
Határidő: 2016.09.28.
Felelős: Nagy István elnök

Tóth Sándor: Szavazásra kéri az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság tagjait.

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

143/2016.(IX.28.) sz. Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága a Városfejlesztési célú ingatlanvásárlás

(Veresegyház Fő út 125.) című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra
Határidő: 2016.09.28.
Felelős: Tóth Sándor elnök

- 4.) A napirendi pont tárgya: Városfejlesztési célú ingatlanvásárlás (Veresegyház 6. hrsz, Újiskola u. 10.)
A napirendi pont előadója: Nagy István elnök

Nagy István: Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. Három részletben történne a kifizetés, az Egymi iskola és a sportcsarnok területén található az ingatlan. Szavazásra kéri a Pénzügyi Bizottság tagjait.

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

142/2016.(IX.28.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága a Városfejlesztési célú ingatlanvásárlás (Veresegyház 6 hrsz, Újiskola u. 10.) című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra
Határidő: 2016.09.28.
Felelős: Nagy István elnök

Tóth Sándor: Szavazásra kéri az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság tagjait.

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

144/2016.(IX.28.) sz. Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága a Városfejlesztési célú ingatlanvásárlás (Veresegyház 6 hrsz, Újiskola u. 10.) című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra
Határidő: 2016.09.28.
Felelős: Tóth Sándor elnök

Több hozzászólás nem lévén az elnök köszönik a részvételt, és ülést 15:25-kor bezárták.

Tóth Sándor
elnök

Nagy István
elnök

Brummel Nikoletta
Jegyzőkönyv-vezető
Kmf.