



Veresegyház Város Önkormányzat
Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága és
Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága
2112 Veresegyház, Fő út 35.

M E G H Í V Ó

Veresegyház Városi Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága és
Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága

2018. június 28-án (Csütörtök) 7:45 órai kezdettel

rendkívüli ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tárgyaló terme (I. em. 111.sz.)

Napirend

Tárgy:

- 1.) **Beszámoló Veresegyház város közbiztonsági helyzetéről**
Előadó: Tóth Sándor elnök
- 2.) **Információáramlás rendjéről szóló szabályzat elfogadása**
Előadó: Tóth Sándor elnök
- 3.) **Veresegyház belterület 1572/A hrsz-ú ingatlanra vonatkozó, a Veresegyházi Református Egyházközséggel kötendő megállapodás jóváhagyása**
Előadó: Nagy István elnök- Tóth Sándor elnök
- 4.) **„KONTÉNER Gyermekétkező építése az Újjiskola utcában” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása**
Előadó: Nagy István elnök
- 5.) **Fabrizzius József Általános Iskola részére udvari kézilabda pálya létesítése a 26-os helyrajzi számú telken – részvétel a Magyar Kézilabda Szövetség országos Tanterem felújítási programjában -önerő biztosítása**
Előadó: Nagy István elnök
- 6.) **Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási terv módosítására irányuló egyszerűsített eljárás megindítása**
Előadó: Tóth Sándor elnök
- 7.) **Az egészségügyi alapellátás helyének biztosítása érdekében a Praxisház bővítése**
Előadó: Nagy István elnök– Tóth Sándor elnök
- 8.) **Határozott időtartamra (10 év) szóló közterület-használati szerződés megkötése a Golden Ice Kft-vel fedett műjégpálya létesítéséhez és üzemeltetéséhez**
Előadó: Nagy István elnök-Tóth Sándor elnök
- 9.) **Dédi Vendégháza vendéglő pénzadomány meghatározott célra történő felajánlása**
Előadó: Nagy István elnök- Tóth Sándor elnök
- 10.) **Beszámoló a 2018. év I. féléves ingatlanforgalmáról**
Előadó: Nagy István elnök-Tóth Sándor elnök
- 11.) **Felajánlott külterületi gyümölcsös ingatlan megvétele (Veresegyház 065/70 hrsz.)**
Előadó: Nagy István elnök

12.) Felajánlott tulajdoni hányad megvétele (Veresegyház 065/54 hrsz.)
Előadó: Nagy István elnök

Veresegyház, 2018. június 28.

Nagy István – Tóth Sándor
elnök

JELENLÉTI ÍV

VERESEGYHÁZ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT PÉNZÜGYI ÉS ÜGYRENDI, JOGI
KÖZBIZTONSÁGI BIZOTTSÁGÁNAK
2018. JÚNIUS 28-ÁN 07:45 ÓRAKOR MEGTARTOTT ÜLÉSÉRŐL

Pénzügyi Bizottsági Tagok:

Nagy István elnök

Dr. Mádi Csaba

Szénás Zsoltné

Varga Imréné

Varga Józsefné

Nagy István
Dr. Mádi Csaba
Szénás Zsolt
Varga Imre
Varga József

Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági Tagok:

Tóth Sándor elnök

Bárcai László

Bobál Imréné

Varga Józsefné

Szalontai Boldizsár

Tóth Sándor
Bárcai László
Bobál Imre
Varga József
Szalontai Boldizsár

Meghívottak

Név:

Aláírás:

NAGY JÓZSEF ATTILA

Pótkor Béla

Csécsey Drótos Edina

Dr. Papp Dániel István

Cserkői Imre

Szelekyni Jé. Andrea

Nagy József
Pótkor Béla
Csécsey Edina
Papp Dániel
Cserkői Imre
Szelekyni Andrea

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Pénzügyi Bizottsági és
Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági ülés
2018. június 28.

Készült:

Veresegyház Város Polgármesteri Hivatal 111. számú termében, 2018.06.28-án 7:45 órakor kezdődő Pénzügyi Bizottsági és Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági ülésén.

Jelen vannak:

Pénzügyi Bizottsági tagok: Nagy István, Varga Imréné, Varga Józsefné, Szénás Zsoltné, Dr. Mádi Csaba
Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági tagok: Tóth Sándor, Bobál Irméné, Varga Józsefné, Bárczi László,
Szalontai Boldizsár

A hivatal részéről: Pásztor Béla – polgármester, Dr. Csécsiné dr. Drótos Edina – alpolgármester, Cserhádi Ferenc –alpolgármester, Székelyné Szabó Andrea- aljegyző, Lakiné Szeker Tímea – pénzügyi osztályvezető

Meghívottak: Nagy József Attilia, Dr. Papp Dávid József, Lajmer György

Nagy István, a Pénzügyi bizottság elnöke szeretettel köszönti a bizottságok tagjait, a megjelenteket az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy a Pénzügyi Bizottság 5 fővel határozatképes. Tóth Sándor köszönti a bizottságok tagjait, a megjelenteket és megállapítja, hogy az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 5 fővel határozatképes.

Nagy István a napirend elfogadására kéri a bizottságok tagjait. A bizottságok egyhangúan elfogadták a napirendet.

Napirend

Tárgy:

Előadó:

- 1.) **Beszámoló Veresegyház város közbiztonsági helyzetéről**
Előadó: Tóth Sándor elnök
- 2.) **Információáramlás rendjéről szóló szabályzat elfogadása**
Előadó: Tóth Sándor elnök
- 3.) **Veresegyház belterület 1572/A hrsz-ú ingatlanra vonatkozó, a Veresegyházi Református Egyházközséggel kötendő megállapodás jóváhagyása**
Előadó: Nagy István elnök- Tóth Sándor elnök
- 4.) **„KONTÉNER Gyermekétkező építése az Újiskola utcában” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása**
Előadó: Nagy István elnök
- 5.) **Fabriczius József Általános Iskola részére udvari kézilabda pálya létesítése a 26-os helyrajzi számú telken – részvétel a Magyar Kézilabda Szövetség országos Tanterem felújítási programjában -önerő biztosítása**
Előadó: Nagy István elnök
- 6.) **Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási terv módosítására irányuló egyszerűsített eljárás megindítása**
Előadó: Tóth Sándor elnök

- 7.) **Az egészségügyi alapellátás helyének biztosítása érdekében a Praxisház bővítése**
Előadó: Nagy István elnök– Tóth Sándor elnök
- 8.) **Határozott időtartamra (10 év) szülő közterület-használati szerződés megkötése a Golden Ice Kft-vel fedett műjégpálya létesítéséhez és üzemeltetéséhez**
Előadó: Nagy István elnök-Tóth Sándor elnök
- 9.) **Dédi Vendégháza vendéglő pénzadomány meghatározott célra történő felajánlása**
Előadó: Nagy István elnök- Tóth Sándor elnök
- 10.) **Beszámoló a 2018. év I. féléves ingatlanforgalmáról**
Előadó: Nagy István elnök-Tóth Sándor elnök
- 11.) **Felajánlott külterületi gyümölcsös ingatlan megvétele (Veresegyház 065/70 hrsz.)**
Előadó: Nagy István elnök
- 12.) **Felajánlott tulajdoni hányad megvétele (Veresegyház 065/54 hrsz.)**
Előadó: Nagy István elnök

1.)Beszámoló Veresegyház város közbiztonsági helyzetéről

Előadó: Tóth Sándor elnök

Tóth Sándor: Kérdések felvetésére kéri a megjelenteket.

Nagy István: Pécel 14 000 lakosú és önálló rendőrőrs van, Veresegyház 18000 és hozzá tartozik Erdőkertes, Galgamácsa stb. olyan 40 000 létszámú terület és Veresegyházon nincs önálló rendőrőrs. Felmerült-e olyan igény, hogy önálló rendőrőrs létrehozása lenne szükséges?

Lajmer György: Pécelhez is tartozott több település, de bizonyos politikai döntések után a szomszédos településen, Isaszegen is létrehoztak egy rendőrőrsöt és Isaszeget és Dányt elcsatolták Péceltől. Azóta Pécel egyedül maradt. Nem látom annak realitását, hogy Veresegyházon még egy Őrsöt létrehoznának. Inkább abban látnám a megoldást, hogy a meglévő létszámot teljesen feltölteni, mert létszámhiány van a rendőrségen. De ez a Veresi őrsre nem is jellemző, mert hála az önkormányzatnak, a lakásoknak, a régi kollegáknak ez nem is annyira érezhető. Azonban a többi település rendőrőrsén jelentkező létszámhiány miatt a kollegáknak máshová is ki kell menni.

Pásztor Béla: A különböző helyi vezetőkkel történő tárgyalásban többször felmerült egy rendőrkapitányság létrehozása. Nincs a kérdésben elzárkózás, feltételeit az épülettel kell biztosítanunk. Erre a célra a tárgyalások után a rendőrség mellett lévő épületet meg lehet vásárolni. Így a kapitányság épülete itt már felépíthető.

Szalontai Boldizsár: Ettől Veresegyház képviselő testülete zárkózott el határozatban. Az előterjesztést 2 éve még én hoztam be, amikor még aktuális volt és az akkori pest megyei főkapitány is támogatta és hangot adott ennek a belügyminisztériumban, hogy a gödöllői rendőrkapitányságot osszuk meg, mert országos viszonylatban a legnagyobb lefedettséggel rendelkezik, és ehhez mérten sem az emberállomány, sem az eszközállomány nem áll megfelelően rendelkezésre. Az egy főre jutó rendőrök száma többszöröse az ország többi részén található. A képviselő testület pont a polgármester úr javaslatára akkoriban nem támogatta. Ha támogatjuk, akkor behozhatom ezt újra határozatban, esetlegesen a Pest megyei kapitánnyal is felveszem a kapcsolatot, hogy ő is tudjon lobbizni a belügyminisztériumnál.

Lajmer György: Valóban igaz, hogy a gödöllői rendőrkapitányság az ország legleterheltebb kapitánysága. Már meghaladta a 200 000 főt is a kapitányság illetékességi területén lévő állandó lakosok száma, ami minden évben gyarapszik és kiegészül ideiglenes lakosokkal is. Nógárd megyében laknak 200 000-en, ahol 5 vagy 6 kapitányság van. Nálunk a gödöllői rendőrkapitányságon van egyedül ennyi. A város dinamikusan fejlődik Veresegyházon, a rendőrőrs létszáma ezzel nem tud lépést tartani. A bűncselekményekben

csökkenő a tendencia az elmúlt 5-6 évben. 2017-ben 10%-kal csökkentek a bűncselekmények. Nyilván, ha a lakosság ilyen mértékben növekszik, akkor a rendőrségnek is kellene. A rendőrséget mindenképpen indokolt megerősíteni. A közlekedési helyzet is nagyon rossz a városban. Gyakorlatilag Órbottyánon keresztül is itt jön fel minden forgalom az M3-asra. Biztosan tapasztalják, hogy a reggelente a Fő út beáll, vele párhuzamosan a Ráday út is, a Csokonai utca is, mi is tudjuk ezt, csak nem tudunk vele mit kezdeni. Ezeknek az utaknak a forgalomátértesztő képessége nem ilyen forgalomáradatra lett tervezve, és nagyon sok baleset is származik ebből.

Tóth Sándor: Szavazásra kéri az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági bizottság tagjait.

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

84/2018(VI.28.) sz. . Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága a beszámoló a Gödöllői Rendőrkapitányság 2017. évben végzett munkájáról című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra

Határidő: 2018.06.28.

Felelős: Tóth Sándor elnök

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

85/2018(VI.28.) sz. . Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága a Gödöllő HTP 2017. évi önkormányzati beszámoló című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra

Határidő: 2018.06.28.

Felelős: Tóth Sándor elnök

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

86/2018(VI.28.) sz. . Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága a beszámoló Polgárórség 2017. évi tevékenységéről című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra

Határidő: 2018.06.28.

Felelős: Tóth Sándor elnök

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

87/2018(VI.28.) sz. . Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága a beszámoló a veresegyházi Mezőórség 2017.05 - 2018.05. közötti tevékenységéről című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra

Határidő: 2018.06.28.

Felelős: Tóth Sándor elnök

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

88/2018(VI.28.) sz. . Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága a beszámoló a Közterület-felügyelet 2017. évi munkájáról című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra

Határidő: 2018.06.28.

Felelős: Tóth Sándor elnök

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

89/2018(VI.28.) sz. . Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága a beszámoló a Veresegyházi Kábítószerügyi Egyeztető Fórum (VKEF) 2017. évi tevékenységéről című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra

Határidő: 2018.06.28.

Felelős: Tóth Sándor elnök

2.)Információáramlás rendjéről szóló szabályzat elfogadása

Előadó: Tóth Sándor elnök

Tóth Sándor: Felkéri Székelyné Szabó Andreát az előterjesztés ismertetésére.

Székelyné Szabó Andrea: Az Ász által elfogadott intézkedési tervben volt egy ilyen feladat. Az információ áramlás rendjét kell szabályoznunk. Ez igazából ahhoz szükséges, amit az ÁSZ vizsgált. Hogy a belső kontroll rendszer hatékonyan működjön. Ennek feltétele néhány szabályzat megléte, ez nálunk eddig hiányzott.

Tóth Sándor: Szavazásra kéri az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági bizottság tagjait.

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

90/2018(VI.28.) sz. . Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága az információáramlás rendjéről szóló szabályzat elfogadása című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra

Határidő: 2018.06.28.

Felelős: Tóth Sándor elnök

3.)Veresegyház belterület 1572/A hrsz-ú ingatlanra vonatkozó, a Veresegyházi Református Egyházközséggel kötendő megállapodás jóváhagyása

Előadó: Nagy István elnök- Tóth Sándor elnök

Dr. Papp Dávid József: Ez a megállapodás 2014-ben már megkötött. A földhivatalnál azonban nem került bejegyzésre, ennek több oka volt, az egyik az, hogy a földhivatal nem értett egyet a szerződésben foglaltakkal, úgy gondolta, hogy ezt másképpen kell szabályozni. Egyeztetéseket folytattam az aktuális ügyintézővel. Az a szerencse, hogy Gödöllőnek településenként van leszignált ügyintézője az ügyeknek.

Ennek megfelelően készült el a mellékelt megállapodás, amit a jogszabály módosítások miatt aktualizálni kellett. Fontos, hogy ez a megállapodás több célt szolgál. Ez a négy tanterem bővítés, ami 2014-ben valósult meg. Az egyik az épület kiemelés és feltüntetés. Ezt a telek illetve az épülettulajdonosnak kell biztosítani. Ennek megfelelően az ingatlannyilvántartás még nem tartalmazza ezt a bővítést, ezt sürgősen pótolni kell. Az egyház 3,5%-os tulajdoni hányadot szerzett a bővítésre. Ez a bejegyzéshez is szükséges.

Nagy István: Szavazásra kéri a Pénzügyi Bizottság tagjait.

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

125/2018(VI.28.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága a pályázat kiírása a Veresegyház belterület 1572/A hrsz-ú ingatlanra vonatkozó, a Veresegyházi Református Egyházközösséggel kötendő megállapodás jóváhagyása című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra

Határidő: 2018.06.28.

Felelős: Nagy István elnök

4.) „KONTÉNER Gyermekétkező építése az Újiskola utcában” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása

Előadó: Nagy István elnök

Nagy István: Azért vált szükségessé, mert a gyermekek étkeztető létszáma olyan nagymértékű, mert nem lehet a szabályoknak megfelelően 3 óra alatt ebéddel kiszolgálni őket. A pénzügyi felételeknél van egy olyan javaslatom, hogy mivel minden étkezéssel kapcsolatos dolgok a GAMESZ-nál vannak, tegyük át ezt az összeget a GAMESZ-hoz és kezeljék ők az ezzel kapcsolatos feladatokat, másrészt áfa visszatérítéssel kapcsolatosan is kedvezőbb itt a pozíciónk.

Mádi Csaba: Ez nyilvánvalóan átmeneti megoldás. Az elképzelések szerint ez meddig tart és mi fogja felváltani?

Pásztor Béla: Eredetileg is terveztünk ide egy központi konyhát. Szabadidőben különböző rendezvényeknek is helyt tud adni. Az átmeneti idejét 3 évre becsülöm, amikor a város olyan helyzetbe kerül, hogy ki tudja váltani. Megközelíthetők az iskolákból.

Cserháti Ferenc: Ha ez a GAMESZ-hoz egy előirányzat átadás lesz, akkor nagymértékben meg kell változtatni ezt az előterjesztést és ez közbeszerzés indításáról szóló beszerzés. Ezt a közbeszerzést, a GAMESZ a saját hatáskörében elindítja. Tehát a határozati javaslatban azt kellene megfogalmazni, hogy ez a 75 millió forint előirányzatként, a tartalékkeret terhére a GAMESZ-hoz átcsoportosításra kerül és így ennek a terhére tud kötelezettséget vállalni. A konténerek közbeszerzési értékhatár feletti, de a többi vásárlás nem.

Nagy István: Bízom benne, hogy az ilyen jellegű módosítás nem okoz időbeli csúszást. A Waldorf iskola, évek óta konténereket bérelt az önkormányzattal, információim szerint ezek hangulatosak, világosak, fűthetők, megfelelnek a követelményeknek.

Cserháti Ferenc: Több cégtől kértünk árajánlatot, és az egyiktől kaptunk is képeket, amely hasonló volumenű gyermekétkeztetést valósított meg egy másik pest megyei településen, a képek alapján egészen jól néz ki és alkalmas az étkezések megvalósítására. Akár az iskolaidőn kívüli rendezvényekre, esküvőkre is bérbe lehet adni, így még bevétel is keletkezhet, hiszen 150-200 ember egyidejű étkeztetésére alkalmas. Nyilván főzni nem lehet benne, ezért egy tálalókonyhát kell kialakítani benne, hogy a máshol megfőzött étel hosszú ideig tárolható és kiadható legyen.

Szalontai Boldizsár: Elmondja, hogy volt része konténereknél dolgozni. Szépen esztétikusan meg lehet csinálni a konténereket, de végeredményben csak ocsmány konténerek.

Veresegyház egy város. A Mézesvölgyi egy szép iskola és konténereket rakunk be? A gyermekétkeztetés gond. A Mézesvölgyi iskola környezete a miénk, az épületek módosíthatók, bővíthetők. Építsünk hozzá az iskolákhoz és megoldható lesz az étkeztetés.

Csécyné Drótos Edina: Egyetérték a bővítéssel, de a kinézettel nem. Lehet bővíteni, átalakítani a külső, belső környezetét, funkcionálisan, és amit te is mondasz, 75 millió forintból nem lehet építeni egy funkcionális étkezőt és konyhát. Ha megvesszük ezt a vastákolmányt, újra hasznosíthatjuk ipari övezetekben. Bérlet tekintetében, akár egy rendezvényre is jó. Nem érte vele egyet, de azt is tudom, hogy a gyermekek élvezik ezeket a lehetőségeket. Inkább fontosnak tartom azt, hogy ennyi pénzért ne csak fűthető legyen, hanem hűthető is.

Cserhádi Ferenc: Egyet értek Boldizsárral. Senki sem fogja szeretni ezt a konténer étkeztetést, éppen ezért el is van dugva az Újiskola utca egyik olyan szegletébe, ahol kevésbé látszik. Tudjuk, hogy évek óta komoly szervezést igényel az iskola és a GAMESZ részéről az étkeztetés megoldása. De a felkerült tagozatok létszáma nem teszi lehetővé, hogy a Mézesvölgyi iskola az étkeztetést megoldja. A Mézesvölgyi iskola bővítését nehéz elképzelni, mert a konyha a patak felé van. Ezért merült fel egy központi konyha ötlete. És azt is figyelembe kell venni, hogy kötelező önkormányzati feladatról van szó.

Varga Imréné: A tartalékkeret hogy áll?

Lakiné Szeker Tímea: Átnéztem a számokat, 421 millió forint volt betervezve a Katolikus Gimnázium építésére, mely a szerződés módosítással lecsökkent 120 millió forintra, tehát itt 300 millió forintot tudunk átcsoportosítani a tartalékkeret terhére. Így a 75 millió forintot átadnánk intézményfinanszírozásként és az intézmények pótelőirányzat szükségletét is tudnánk fedezni.

Bárci László: Egyetérték azzal, hogy gyorsan oldjuk meg a problémát, azonban emlékszem arra is, hogy volt egy olyan terv, hogy a Fabriczius iskola konyháját, étkezőjét a kerítésig kibővítsük. Megvan ez a terv?

Pásztor Béla: A tervek megvannak, a megvalósítás ideje csúszik.

Bárci László: Akkor jövőre tervezzük be.

Nagy István: Mivel az étkeztetést mindenképp meg kell oldani, mivel önkormányzati feladatról van szó, egyetérték, hogy tűoltó jelleggel oldjuk meg. Volt szó, hogy a technikai épület helyére bővítsük a konyhát. Szavazásra kéri a Pénzügyi Bizottság tagjait.

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

126/2018(VI.28.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága a „KONTÉNER Gyermekétkező építése az Újiskola utcában” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra, azzal a módosítással, hogy a 75 millió forint előirányzatként, a tartalékkeret terhére a GAMESZ-hoz átcsoportosításra kerül

Határidő: 2018.06.28.

Felelős: Nagy István elnök

5.)Fabriczius József Általános Iskola részére udvari kézilabda pálya létesítése a 26-os helyrajzi számú telken – részvétel a Magyar Kézilabda Szövetség országos Tanterem felújítási programjában -önerő biztosítása
Előadó: Nagy István elnök

Nagy István: Az Újiskola u. 15-öt jelenti 9,8 millió forintos beruházás, 1,6 millió forintos önrész terheli az ideai költségvetést, a többit a 2019-re kell betervezni, azzal hogy a Dunakeszi tankerület megfizeti ennek a kézilabda pályaépítésnek a költségét a megvalósulás során. Ennek burkolata a jelen kor igényének megfelelő rugalmas burkolat.

Cserháti Ferenc: Ez a rejtélyes terület az EGYMI iskolához hozzákerített önkormányzati területész. Ez most még kialakítatlan terület. Azért ilyen kacifántosan nem az EGYMI iskola részére pályázunk a kézilabda pályára, mert az iskola nincs benne a kézilabda az iskolában pályázatban, a Fabriczius iskola benne van. Ebben az évben pályáztunk egy pályára a Fabriczius iskola számára, reméljük, hogy ez ebben az évben meg fog valósulni. Most van lehetőség nem csak régi pálya felújítására, hanem új pálya építésére. Pályázna a tankerület is, de mivel ő az ingatlanok nem tulajdonosa. Ezért kérték, hogy technikailag mi pályázzunk és visszatérítik a költségét.

Szavazásra kéri a Pénzügyi Bizottság tagjait.

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

127/2018(VI.28.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Fabriczius József Általános Iskola részére udvari kézilabda pálya létesítése a 26-os helyrajzi számú telken – részvétel a Magyar Kézilabda Szövetség országos Tanterem felújítási programjában -önerő biztosítása című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra

Határidő: 2018.06.28.

Felelős: Nagy István elnök

6.)Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási terv módosítására irányuló egyszerűsített eljárás megindítása

Előadó: Tóth Sándor elnök

Cserháti Ferenc: Folyamatban van a HÉSZ átfogó módosítása, újragondolása, a folyamat egy kicsit lassabbnak tűnik, mint amire számítottunk. És a gimnázium építése során kiadott építési engedélyt ütemeznünk kellene. Mivel lemaradni látszik az átfogó HÉSZ módosítás, elindítanánk egy gyorsabb egyszerűbb módosítást, hogy ne legyen akadálya a használatbavételnek.

Tóth Sándor: Szavazásra kéri az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági bizottság tagjait.

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

91/2018(VI.28.) sz. . Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága a Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási terv módosítására irányuló egyszerűsített eljárás megindítása című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra

Határidő: 2018.06.28.

Felelős: Tóth Sándor elnök

7.) Az egészségügyi alapellátás helyének biztosítása érdekében a Praxisház bővítése

Előadó: Nagy István elnök– Tóth Sándor elnök

Nagy István: A tervezés megindításáról tesz javaslatot az előterjesztés. Volt már szó a Praxis ház bővítéséről.

Varga Józsefné: A vizes blokk kiszolgálja a másik oldalt is. Nem lehet ezzel spórolni?

Pásztor Béla: A tervezéshez vannak előírások. Ha megfelel a mennyisége, akkor igen, ha nem felel meg a mennyiség, akkor építeni kell.

Varga Imréné: Lassan a városközpontban megszűnnek az orvosi rendelők, mindent kihelyezünk a misszió környékére, nem lesz ott túlzsúfolt? A régi orvosi rendelő, ahol most a fogászat és a gyermekorvos van, meddig marad?

Pásztor Béla: Az épületet lebontjuk, az épületek szigetelése nem megfelelő, a jelenlegi tér kevés, az orvosi létszám bővítésére is szükség van. Jelenleg folyik a terjeszkedés.

Cserhádi Ferenc: A jelenlegi döntés a 0. lépés, majd a tervek következnek és meglátjuk mekkora részt kell kihasítani a Misszió területéből, amely az államhoz került, mekkora telekrészt kell visszakérni az államtól. A mostani döntés a Praxis ház működésének és a korábbi testületi döntésnek a nagyobb orvos létszám bevonását normalizálná, és oldaná meg. A belvárosban működő praxisok költözése ezt nem mutatja. illetve a parkolási nehézségeket kell megoldani.

Nagy István: Szavazásra kéri a Pénzügyi Bizottság tagjait.

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

128/2018(VI.28.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága a pályázat kiírása az egészségügyi alapellátás helyének biztosítása érdekében a Praxisház bővítése című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra

Határidő: 2018.06.28.

Felelős: Nagy István elnök

Tóth Sándor: Szavazásra kéri az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági bizottság tagjait.

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

92/2018(VI.28.) sz. . Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága az egészségügyi alapellátás helyének biztosítása érdekében a Praxisház bővítése című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra

Határidő: 2018.06.28.

Felelős: Tóth Sándor elnök

8.) Határozott időtartamra (10 év) szóló közterület-használati szerződés megkötése a Golden Ice Kft-vel fedett műjégpálya létesítéséhez és üzemeltetéséhez

Előadó: Nagy István elnök-Tóth Sándor elnök

Nagy István: Csekélynek érzi az összeget. Tudom, hogy idén be fogják fedni, ami a saját költségükbe kerül, addig amíg le nem lakják engedjük az 1200 ft-ot, így bevétele sincs, annak ellenére, hogy az iskolák számára biztosít ingyenes óraszámot téli időszakban a korcsolyázásra.

Kedvezményes bérleti díjat javaslak a lefedés időszakára, majd az üzemeltetés során a rendeletünk alapján fizessen.

Pásztor Béla: Ez egy teljesen új pálya nem a jelenlegi. A Csokonai utcával párhuzamosan a kerítéstől 3m-re egy teljesen új pálya épül. Téli időszakban korcsolyázásra alkalmas, nyári időszakban mi vagy a gyerekek használhatják görkorcsolyázásra, rendezvényre és minden másra. Elmondásuk szerint nem nyereséges a működtetése. Az 1200 Ft egy képletes díj. Örülünk annak hogy minket választottak erre a funkcióra, szerepre.

Varga Imréné: Ha ugyanezt egy külön álló telken kell megépítenie. Akkor telekadót, építményadót kell fizetnie, ez is felfogható kedvezménynek. Az 1200 Ft-ot kicsit nevetségesnek tartom.

Pásztor Béla: Ezzel kapcsolatban a városnak nincs költsége.

Varga Józsefné: Nincs a szerződésben, hogy az önkormányzat ingyen használhatja nyáron. Sőt úgy van a szerződésben, hogy az önkormányzat által megjelölt iskola.

Pásztor Béla: Egy ilyen pálya megépítése 200 millió forint.

Varga Józsefné: Záróra után is ki lehet bérelni a pályát, ami neki nagy bevétel.

Pásztor Béla: Kérem az elnök urat, hogy vegyünk le a napirendről az előterjesztést.

Nagy István: Levesszük a napirendről az előterjesztést.

9.) Dédi Vendégháza vendéglő pénzadomány meghatározott célra történő felajánlása

Előadó: Nagy István elnök- Tóth Sándor elnök

Nagy István: Szavazásra kéri a Pénzügyi Bizottság tagjait.

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

129/2018(VI.28.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága a pályázat kiírása a .) Dédi Vendégháza vendéglő pénzadomány meghatározott célra történő felajánlása című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra

Határidő: 2018.06.28.

Felelős: Nagy István elnök

Tóth Sándor: Szavazásra kéri az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági bizottság tagjait.

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

93/2018(VI.28.) sz. . Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága a .) Dédi Vendégháza vendéglő pénzügyi megadomány meghatározott célra történő felajánlása című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra

Határidő: 2018.06.28.

Felelős: Tóth Sándor elnök

10.) Beszámoló a 2018. év I. féléves ingatlanforgalmáról

Előadó: Nagy István elnök-Tóth Sándor elnök

Nagy István: Szavazásra kéri a Pénzügyi Bizottság tagjait.

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

130/2018(VI.28.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága a pályázat kiírása a beszámoló a 2018. év I. féléves ingatlanforgalmáról című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra

Határidő: 2018.06.28.

Felelős: Nagy István elnök

Tóth Sándor: Szavazásra kéri az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági bizottság tagjait.

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

94/2018(VI.28.) sz. . Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága a beszámoló a 2018. év I. féléves ingatlanforgalmáról című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra

Határidő: 2018.06.28.

Felelős: Tóth Sándor elnök

11.) Felajánlott külterületi gyümölcsös ingatlan megvétele (Veresegyház 065/70 hrsz.)

Előadó: Nagy István elnök

Nagy István: Szavazásra kéri a Pénzügyi Bizottság tagjait.

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

131/2018(VI.28.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága a pályázat kiírása a Felajánlott külterületi gyümölcsös ingatlan megvétele (Veresegyház 065/70 hrsz.) című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra

Határidő: 2018.06.28.

Felelős: Nagy István elnök

12.) Felajánlott tulajdoni hányad megvétele (Veresegyház 065/54 hrsz.)

Előadó: Nagy István elnök

Nagy István: Szavazásra kéri a Pénzügyi Bizottság tagjait.

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

132/2018(VI.28.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága a pályázat kiírása a Felajánlott tulajdoni hányad megvétele (Veresegyház 065/54 hrsz.) című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra

Határidő: 2018.06.28.

Felelős: Nagy István elnök

Több hozzászólás nem lévén az elnökök köszönik a részvételt, és ülést 08.47--kor bezárták.



Tóth Sándor
elnök



Jakab Ádám
jegyzőkönyv-vezető helyettes
Kmf.



Nagy István
elnök