



Veresegyház Város Önkormányzat
Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága és
Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága
2112 Veresegyház, Fő út 35.

M E G H Í V Ó

Veresegyház Városi Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága és
Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága

2018. szeptember 10-én (hétfőn) 18:00 órai kezdettel

rendkívüli ülést tart, melyre tisztelettel meghívom

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tárgyaló terme (I. em. 111.sz.)

Napiendi pontok:

- 1. 600.000.000,- Ft folyószámlához kapcsolódó likvid kölcsönszerződés megkötése**
Előadó: Nagy István elnök
- 2. Erdőkertes-Szada-Veresegyház szennyvízközművei – 2019-33. GFT beruházási tervének jóváhagyása, felújítási és pótlási tervének véleményezése**
Előadó: Nagy István elnök
- 3. Társasházi lakásingatlan értékesítése (Veresegyház 5785/132/A/19 hrsz., Kertész utca 2. I. em. 19.)**
Előadó: Nagy István elnök – Tóth Sándor elnök

Veresegyház, 2018. szeptember 10.


Nagy István
elnök


Tóth Sándor
elnök

JELENLÉTI ÍV

VERESEGYHÁZ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGÁNAK ÉS ÜGYRENDI, JOGI ÉS KÖZBIZTONSÁGI BIZOTTSÁGÁNAK

2018. SZEPTEMBER 10-ÉN (HÉTFŐN) 18:00 ÓRAKOR MEGTARTOTT EGYÜTTES ÜLÉSÉRŐL

Pénzügyi Bizottsági Tagok:

Nagy István elnök

Dr. Nádi Csaba

Szénis Zsoltné

Vargi Imréné

Vargi Józsefné

Nagy István
Dr. Nádi Csaba
Szénis Zsolt
Vargi Imréné
Vargi Józsefné

Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági Tagok:

Tóth László elnök

Bárczi László

Bobál Imréné

Vargi Józsefné

Szalontai Boldizsár

Tóth László
Bárczi László
Bobál Imréné
Vargi Józsefné
Szalontai Boldizsár

Meghívottak

Név:

Aláírás:

SIPÓS ZSUZSANNA

SÖRÖS ERIKA

GADAI TANÁS

KONTKA KLÁRA

TÓTH LÁSZLÓ

JOVANOVIC DRAGUTIN

Kapros Károly

PÁSZTOR BELA

Sipos Zsanna
Sörös Erika
Gadai Tanás
Kontka Klára
Tóth László
Jovanovic D
Kapros Károly
Pásztor Béla

Ceșyru Dvotos Edina

IXINE SZEXEL TIMEA

Eszerháti Terence

KOSIK FÖZSEK

szexel

szexel

szexel

szexel

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Pénzügyi Bizottsági és Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági ülés 2018. szeptember 10.

Készült:

Veresegyház Város Polgármesteri Hivatal 111. számú termében, 2018. 09. 10-én (hétfőn) 18:00 órakor kezdődő Pénzügyi Bizottsági és Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági ülésén.

Jelen vannak:

Pénzügyi Bizottsági tagok: Nagy István, Szénás Zsoltné, Varga Józsefné, Dr. Mádi Csaba

Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági tagok: Tóth Sándor, Bárczi László, Bobál Imréné, Varga Józsefné

A hivatal részéről: Pásztor Béla – polgármester, Garai Tamás – jegyző, Cserhádi Ferenc – alpolgármester, Lakiné Szeker Tímea – Pénzügyi osztályvezető, Kontra Klára – Adóiroda vezető, Kapros Károly – Informatikai és Ügyviteli Irodavezető, Tóthné Dobos Judit – Behajtási csoportvezető, Jovanovic Dragutin,- Műszaki Osztály, Sipos Zsuzsanna – Igazgatási osztályvezető, Csécsyné Drótos Edina - képviselő, Kosik József – képviselő, Sörös Erika Katalin - Szennyvíztársulás

Napirendi pontok:

- 1. 600.000.000,- Ft folyószámlához kapcsolódó likvid kölcsönszerződés megkötése**
Előadó: Nagy István elnök
- 2. Erdőkertes-Szada-Veresegyház szennyvízközművei – 2019-33. GFT beruházási tervének jóváhagyása, felújítási és pótlási tervének véleményezése**
Előadó: Nagy István elnök
- 3. Társasházi lakásingatlan értékesítése (Veresegyház 5785/132/A/19 hrsz., Kertész utca 2. I. em. 19.)**
Előadó: Nagy István elnök – Tóth Sándor elnök

Nagy István, a Pénzügyi bizottság elnöke szeretettel köszönti a bizottságok tagjait, a megjelenteket az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy a Pénzügyi Bizottság 4 fővel határozatképes.

A Pénzügyi Bizottság a napirendeket egyhangúan elfogadta.

Tóth Sándor köszönti a bizottságok tagjait, a megjelenteket és megállapítja, hogy az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 4 fővel határozatképes.

Az Ügyrendi Bizottság a napirendeket egyhangúan elfogadta.

1. Napirendi pont: 600.000.000,- Ft folyószámlához kapcsolódó likvid kölcsönszerződés megkötése

Előadó: Nagy István elnök

Nagy István bizottsági elnök: Az előterjesztés előzetes anyaga már szerepelt a múlt heti testületi ülésen, a költségvetési rendeletünket módosítottuk ennek értelmében. Ez a likvid kölcsön segítséget jelenthet, hogy a korábbi jelentősen magas kamatozású hitelünket ki tudjuk váltani. A Pénzügyi Bizottság nevében mindenféleképpen javasoljuk, hogy ez a hitel kerüljön kiváltásra, hiszen így a jelzáloggal terhelt bérlakások felszabadulnak, így azok forgalomképesé válnak. Ennek figyelembevételével kérem a bizottságot a napirendi pont támogatására.

Pásztor Béla polgármester: Elnök úr elmondott mindent, ez a pénz a miskolci hitel visszafizetését szolgálja.

Varga Józsefné bizottsági tag: Támogatom az előterjesztést.

Dr. Mádi Csaba bizottsági tag: Támogatom a javaslatot, azonban a határozatban jó lenne, ha ez érzékeltetve lenne.

Nagy István bizottsági elnök: Én a határozati javaslatot nem módosítanám. Aki az előterjesztésben lévő határozatot elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

164/2018. (IX. 10.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága a 600.000,- Ft folyószámlához kapcsolódó likvid kölcsönszerződés megkötése című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra

Határidő: 2018. 09. 10.

Felelős: Nagy István elnök

2. Napirendi pont: Erdőkertes-Szada-Veresegyház szennyvízközművei – 2019-33. GFT beruházási tervének jóváhagyása, felújítási és pótlási tervének véleményezése

Előadó: Nagy István elnök

Sörös Erika: Az előterjesztésben minden leírásra került, néhány szót említenék meg. Az ellátásért felelősöknek beruházási tervrészt kell összeállítani 15 évre, a következő évre részletesen, utána egy négy éves időtartamra és a továbbiakra. Eddig nagyjából fele-fele arányban állapotunk meg a felújítás és a beruházás költségeinek vonatkozásában. Most beruházásra kicsit kevesebbre van szükség. Jó állapotban van a szennyvíztisztító és az átemelők is. Így idén több jut beruházásra. Tekintettel a települések gyarapodására és a lakosság bővülésére tartalékalapot szeretnénk képezni. Ezt egyeztetjük a Magyar Energetikai Hivatallal is. Nyilván ez kevés lesz a tényleges bővítéshez, de akár egy pályázati önrészhez elegendő lehet. Így ezt a tervet elfogadásra javasoljuk. A DMRV és a társulás szakembereivel

észletesen egyeztettük. Azt még el kell mondanom, hogy a legtöbb feladatot a társulás régezteti el, csak azokat a felújítás pótlásokat végzi a DMRV, amelyek előre nem látható, ehát rendkívüli helyzetekből adódó feladatok.

Lásztor Béla polgármester: A leglényegesebb, hogy ez a mű úgy működik, hogy a működéséből származó bevételből a felújítások és egy-egy esetben a beruházási kiadások megtérülnek. Az önkormányzatoknak ehhez nem kell pénzt biztosítaniuk.

Csécyné Drótos Edina: Szalontai Boldizsár nevében szólalnék fel. Pont ez volt a kérdése, amit polgármester úr is mondott. Látja, hogy Veresegyháznak a társulási megállapodáson felül nagyobbak a kötelezettségei. Minden település hozzájárul a fejlesztésekhez. A plusz költségekből az intézmények miért nem veszik ki a részüket?

Lásztor Béla polgármester: Egyformán vesszük ki a részünket, persze a beruházás értéke blytán Veresegyház kap a legtöbbet. A beruházások és a felújítások nem településhez kötöttek készülnek. Ahol szükséges egy áttemelőt megcsinálni, akkor ott lesz több beruházás. Ennek a műnek három önkormányzat a tulajdonosa, ez a mű működik, az emberek használják és nekünk az az érdekünk, hogy ez a mű a lehető legjobban működjön.

Dr. Mádi Csaba bizottsági tag: Az előrejelzések változatlan mértékű lakossági hozzájárulással számolnak?

Sörös Erika: A lakossági hozzájárulás az nem képezi ennek a pénzügyi fedezetnek a részét. Ez csak a használati díjból befolyó pénzekből fog megvalósulni.

Nagy István bizottsági elnök: Amennyiben a bizottsági tagok támogatják az előterjesztést, kérem, kézfelemeléssel jelezzék.

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

165/2018. (IX. 10.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága az Erdőkertes-Szada-Veresegyház szennyvízközművei – 2019-33. GFT beruházási tervének jóváhagyása, felújítási és pótlási tervének véleményezése című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra

Határidő: 2018. 09. 10.

Felelős: Nagy István elnök

3. Napirendi pont: Társasházi lakásingatlan értékesítése (Veresegyház 5785/132/A/19 hrsz., Kertész utca 2. I. em. 19.)

Előadó: Nagy István elnök – Tóth Sándor elnök

Nagy István bizottsági elnök: A Veresegyház 5785/132/A/19 hrsz., Kertész utca 2. I. em. 19. szám alatti bérlakást a bérlő szeretné megvásárolni. A lakás eladási ára 11.522.700 Ft, 295.000 Ft-os négyzetméteres ár. Amennyiben a bizottság támogatja az értékesítést, kérem, kézfelemeléssel jelezzék.

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

166/2018. (IX. 10.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága a társasházi lakásingatlan értékesítése (Veresegyház 5785/132/A/19 hrsz., Kertész utca 2. I. em. 19.) című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra

Határidő: 2018. 09. 10.

Felelős: Nagy István elnök

Tóth Sándor bizottsági elnök: Amennyiben az Ügyrendi Bizottság támogatja az előterjesztést, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

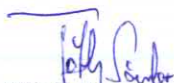
122/2018. (IX. 10.) sz. Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági határozat

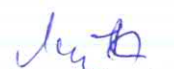
Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága a társasházi lakásingatlan értékesítése (Veresegyház 5785/132/A/19 hrsz., Kertész utca 2. I. em. 19.) című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra


Határidő: 2018. 09. 10.

Felelős: Tóth Sándor elnök

Több hozzászólás nem lévén az elnökök köszönik a részvételt, és ülést 18:20-kor bezárták.


Tóth Sándor
elnök


Nagy István
elnök


Németh Beatrix
jegyzőkönyv-vezető