



Veresegyház Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága és  
Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága  
2112 Veresegyház, Fő út 35.

**M E G H Í V Ó**

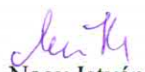
Veresegyház Városi Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága és  
Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága  
**2018. október 18-án (csütörtökön) 8:00 órai kezdettel  
rendkívüli ülést tart, melyre tisztelettel meghívom**

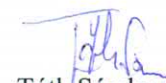
Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tárgyaló terme (I. em. 111.sz.)

**Napirendi pontok:**

- 1. Elektronikus ügyintézésről szóló 14/2005.(XI.16.) rendelet hatályon kívül helyezése**  
Előadó: Tóth Sándor bizottsági elnök
- 2. A lakossági közműfejlesztési hozzájárulásról szóló 26/2018.(IX.8.) önkormányzati rendelet módosítása**  
Előadó: Tóth Sándor bizottsági elnök
- 3. „KONTÉNER Gyermekétkező építése az Újiskola utcában” tárgyú beruházás megvalósításához szükséges kiegészítő fedezet biztosítása a GAMESZ részére**  
Előadó: Nagy István bizottsági elnök
- 4. Iparterületi ingatlan értékesítése (Veresegyház 1103/61 hrsz. Mester utca)**  
Előadó: Nagy István bizottsági elnök - Tóth Sándor bizottsági elnök
- 5. Magyar Telekom NyRt. részére tornyos bázisállomás létesítéséhez történő hozzájárulás (Veresegyház 068/10 hrsz.)**  
Előadó: Nagy István bizottsági elnök - Tóth Sándor bizottsági elnök
- 6. 193/2018. (VIII. 31.) Kt. határozat visszavonása és új határozat hozatala**  
Előadó: Nagy István bizottsági elnök
- 7. Veresegyház Hegyek, Széchenyi domb, Ligetek és Csonkás városrészen található utcák aszfaltozása**  
Előadó: Nagy István bizottsági elnök
- 8. Városfejlesztési célú ingatlanvásárlás (Veresegyház 1162 hrsz. Szent Imre utca 17.)**  
Előadó: Nagy István bizottsági elnök - Tóth Sándor bizottsági elnök
- 9. Veresegyház Város Helyi Esélyegyenlőségi Programjának hatályban tartása**  
Előadó: Nagy István bizottsági elnök - Tóth Sándor bizottsági elnök
- 10. Közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási terv felülvizsgálata**  
Előadó: Nagy István bizottsági elnök - Tóth Sándor bizottsági elnök
- 11. Beszámoló az ASP rendszer bevezetése óta eltelt időszak tapasztalatairól**  
Előadó: Tóth Sándor bizottsági elnök
- 12. Lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról tájékoztatás**  
Előadó: Tóth Sándor bizottsági elnök

Veresegyház, 2018. október 17.

  
Nagy István  
elnök

  
Tóth Sándor  
elnök

# JELENLÉTI ÍV

## VERESEGYHÁZ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGÁNAK ÉS ÜGYRENDI, JOGI ÉS KÖZBIZTONSÁGI BIZOTTSÁGÁNAK

2018. OKTÓBER 18-ÁN (CSÜTÖRTÖKÖN) 8:00 ÓRAKOR MEGTARTOTT EGYÜTTES  
ÜLÉSÉRŐL

### Pénzügyi Bizottsági Tagok:

Nagy István elnök

Dr. Mádi Csaba

Szénás Zsoltné

Varga Imréné

Varga Józsefné

*Nagy István*  
*Dr. Mádi Csaba*  
*Szénás Zsoltné*  
*Varga Imréné*  
*Varga Józsefné*

### Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági Tagok:

Tóth Sándor elnök

Bárczi László

Bobál Imréné

Varga Józsefné

Szalontai Boldizsár

*Tóth Sándor*  
*Bárczi László*  
*Bobál Imréné*  
*Varga Józsefné*  
*Szalontai Boldizsár*

### Meghívottak

Név:

Aláírás:

*Nagy József Attila*  
*Kovács Zoltán*  
*Lakiné Székely Tímea*  
*Gárai Tamás*  
*Pásztor Béla*  
*Cserháti Teréz*  
*Dr. Simon Edit*  
*Jovanović Dragutin*

*Nagy József*  
*Kovács Zoltán*  
*Lakiné Székely Tímea*  
*Gárai Tamás*  
*Pásztor Béla*  
*Cserháti Teréz*  
*Dr. Simon Edit*  
*Jovanović Dragutin*

ΤΟΤΗΝΕ'ΙΔΟΥΣ ΕΥΔΗ

ΚΟΝΤΡΑ ΚΛΑ'ΡΑ

ΣΠΟΣ 25425ΑΥΝΑ

ΣΕΚΕΤΗΝΕ ΒΑΒΟ ΑΝΔΡΕΑ

ΚΑΡΡΟΣ ΚΥΡΟΥ

ΠΡΟΣ  
Κλουβί

Σπ. 3  
Βελ

Σ

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Pénzügyi Bizottsági és  
Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági ülés  
2018. október 18.

**Készült:**

Veresegyház Város Polgármesteri Hivatal 111. számú termében, 2018. 10. 18-án (csütörtökön) 8:00 órakor kezdődő Pénzügyi Bizottsági és Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági ülésén.

**Jelen vannak:**

*Pénzügyi Bizottsági tagok: Nagy István, Dr. Mádi Csaba, Szénás Zsoltné, Varga Imréné, Varga Józsefné*

*Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági tagok: Tóth Sándor, Bárczi László, Bobál Imréné, Varga Józsefné, Szalontai Boldizsár*

*A hivatal részéről: Pásztor Béla – polgármester, Garai Tamás – jegyző, Cserhádi Ferenc – alpolgármester, Székelyné Szabó Andrea – aljegyző, Lakiné Szeker Tímea – Pénzügyi osztályvezető, Kontra Klára – Adóügyi Osztály vezető, Tóthné Dobos Judit – Behajtási csoportvezető, Sipos Zsuzsanna – Igazgatási osztályvezető, Kapros Károly – Informatikai és Ügyviteli Iroda vezető, Dr. Simon Edit – jogi és hatósági referens, Jovanovic Dragutin – Műszaki Osztály vezető, Csécsyné Drótos Edina – képviselő, Nagy József Attila – GAMESZ vezető, Kovács Zsuzsanna -*

**Napirendi pontok:**

- 1. Elektronikus ügyintézésről szóló 14/2005.(XI.16.) rendelet hatályon kívül helyezése**  
Előadó: Tóth Sándor bizottsági elnök
- 2. A lakossági közműfejlesztési hozzájárulásról szóló 26/2018.(IX.8.) önkormányzati rendelet módosítása**  
Előadó: Tóth Sándor bizottsági elnök
- 3. „KONTÉNER Gyermekekétkező építése az Újiskola utcában” tárgyú beruházás megvalósításához szükséges kiegészítő fedezet biztosítása a GAMESZ részére**  
Előadó: Nagy István bizottsági elnök
- 4. Iparterületi ingatlan értékesítése (Veresegyház 1103/61 hrsz. Mester utca)**  
Előadó: Nagy István bizottsági elnök - Tóth Sándor bizottsági elnök
- 5. Magyar Telekom NyRt. részére tornyos bázisállomás létesítéséhez történő hozzájárulás (Veresegyház 068/10 hrsz.)**  
Előadó: Nagy István bizottsági elnök - Tóth Sándor bizottsági elnök
- 6. 193/2018. (VIII. 31.) Kt. határozat visszavonása és új határozat hozatala**  
Előadó: Nagy István bizottsági elnök
- 7. Veresegyház Hegyek, Széchenyi domb, Ligetek és Csonkás városrészen található utcák aszfaltozása**  
Előadó: Nagy István bizottsági elnök
- 8. Városfejlesztési célú ingatlanvásárlás (Veresegyház 1162 hrsz. Szent Imre utca 17.)**  
Előadó: Nagy István bizottsági elnök - Tóth Sándor bizottsági elnök

**9. Veresegyház Város Helyi Esélyegyenlőségi Programjának hatályban tartása**

Előadó: Nagy István bizottsági elnök - Tóth Sándor bizottsági elnök

**10. Közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási terv felülvizsgálata**

Előadó: Nagy István bizottsági elnök - Tóth Sándor bizottsági elnök

**11. Beszámoló az ASP rendszer bevezetése óta eltelt időszak tapasztalatairól**

Előadó: Tóth Sándor bizottsági elnök

**12. Lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról tájékoztatás**

Előadó: Tóth Sándor bizottsági elnök

Nagy István, a Pénzügyi bizottság elnöke köszönti a bizottságok tagjait, a megjelenteket az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy a Pénzügyi Bizottság 5 fővel határozatképes. A Pénzügyi Bizottság a napirendeket egyhangúan elfogadta.

Tóth Sándor köszönti a bizottságok tagjait, a megjelenteket és megállapítja, hogy az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 4 fővel határozatképes. Az Ügyrendi Bizottság a napirendeket egyhangúan elfogadta.

**1. Napirendi pont: Elektronikus ügyintézésről szóló 14/2005.(XI.16.) rendelet hatályon kívül helyezése**

Előadó: Tóth Sándor bizottsági elnök

Tóth Sándor bizottsági elnök: Megkérném jegyző urat, hogy ismertesse az előterjesztést.

Garai Tamás jegyző: Elég régóta hatályban van egy olyan rendeletünk, ami kizárta az elektronikus ügyintézését. Annak idején a közigazgatási eljárási törvény (Ket.) előírta, hogy a közigazgatási szerveknek elektronikus ügyintézését is biztosítaniuk kell. Azonban az akkori infrastruktúra ezt nem tette lehetővé, így volt rá lehetősége az önkormányzatoknak, hogy kizárják az elektronikus ügyintézését. Idén január 1-jétől azonban kötelező biztosítani az elektronikus ügyintézését, ezért helyezük hatályon kívül a rendeletet.

Tóth Sándor bizottsági elnök: Kérném az Ügyrendi Bizottságot, amennyiben támogatja az előterjesztést, kézfelemeléssel jelezze.

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

**168/2018. (X. 18.) sz. Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági határozat**

Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága az elektronikus ügyintézésről szóló 14/2005.(XI. 16.) rendelet hatályon kívül helyezése című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2018. 10. 18.

Felelős: Tóth Sándor bizottsági elnök

**2. Napirendi pont: A lakossági közműfejlesztési hozzájárulásról szóló 26/2018.(IX.8.) önkormányzati rendelet módosítása**

Előadó: Tóth Sándor bizottsági elnök

Tóth Sándor bizottsági elnök: Ismét megkérném jegyző urat, hogy ismertesse a rendelet módosítást.

Garai Tamás jegyző: Nemrégiben volt szó a közműfejlesztési rendeletünkről, ennek a módosítása vált szükségessé. Az egyik módosítás egy elírásból adódik, az „érdekeltségi egység” kifejezés helyett az „önálló rendeltetési egység” fogalom használatát javasoljuk. A másik módosítás pedig a hozzájárulás megfizetésére vonatkozó határidő. Eddig a közműfejlesztési hozzájárulás megfizetésére méltányossági kérelemre polgármester úr öt éves időtartamot engedélyezhetett, ezt most egy éves időtartamra javasoljuk módosítani. A Szociális Bizottság dönthet az egy éven túli időtartam meghosszabbításáról. A megtérülés ideje indokolja a határidő módosítást.

Tóth Sándor bizottsági elnök: Van-e kérdése valakinek ezzel kapcsolatban?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tóth Sándor bizottsági elnök: Kérem az Ügyrendi Bizottságot, amennyiben támogatja az előterjesztést, kézfelemeléssel jelezze.

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

**169/2018. (X. 18.) sz. Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági határozat**

Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága a lakossági közműfejlesztési hozzájárulásról szóló 26/2018. (IX. 8.) önkormányzati rendelet módosítása című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2018. 10. 18.

Felelős: Tóth Sándor bizottsági elnök

**3. Napirendi pont: „KONTÉNER Gyermekétkező építése az Újiskola utcában” tárgyú beruházás megvalósításához szükséges kiegészítő fedezet biztosítása a GAMESZ részére**

Előadó: Nagy István bizottsági elnök

Nagy István bizottsági elnök: Korábban mindenki egyetértett azzal, hogy szükséges az étkező biztosítása a megnövekedett gyermeklétszám miatt. Megújuló energiaforrás telepítésére van szükség ebből adódóan többletköltségek merülnek fel, plusz 25 millió forintos összegről van szó, amit a GAMESZ részére szükséges biztosítani, hiszen az áfa visszatérítést a megvalósítás során ő tudja érvényesíteni. Kérem a bizottságot, hogy támogassa ezt a kérést, hogy biztosítani tudjuk a gyerekek részére az étkezését. Van-e ezzel kapcsolatban kiegészítés?

Cserhádi Ferenc alpolgármester: A közbeszerzési eljárás már az utolsó stádiumban van, ahhoz, hogy jóvá tudják hagyni a nyertes ajánlatot és megkötthessük a szerződést október 29-én a konténerek telepítésére ahhoz is szükséges, hogy ez a fedezet kiegészítésre kerüljön. Így a táblázatban feltüntetettük azokat a tételeket, amelyek már felmerültek és amelyek még fel fognak merülni a beruházás megvalósítása során. Így remény van arra, hogy az ígért november végi időpontra a konténerek a helyükre kerülnek a berendezésekkel együtt.

Csécyné Drótos Edina képviselő: Amikor elolvastam az előterjesztést sok kérdés merült fel bennem. Többek között, hogy a nyárhoz képest egy 25 millió forintos költséget hogy nem vettünk észre? Ha a napkollektorra szükség van, akkor az milyen költséget jelent? Ezt nem tartalmazza az anyag. Ki tud erről tájékoztatást adni?

Cserháti Ferenc alpolgármester: Nyáron kértünk egy indikatív árajánlatot, amivel elindultunk ebben a 75 millió keretösszegben. Már akkor is tudtuk, hogy építési engedélyt kell szerezni a létesítményre, tehát meg kell tervezetni és be kell adni az építési engedélyt. Az engedélyes terv készítése során merültek fel olyan tételek, amelyekkel még nyáron nem számoltunk. Ehhez kellett építész-tervező szakember bevonása. Ezek elsősorban az épületek energetikai állapotáról szóló rendeletnek a 2018-as új szabályozásából adódnak, ami szerint tulajdonképpen nullára kell kihozni egy középületet. A jogalkotó nem tesz különbséget, hogy téglából, fából vagy konténerből építjük az épületet. Ez erőteljesen feladta a leckét a tervezőknek és a konténeres cégeknek, hogy milyen megoldásokat hozunk arra vonatkozóan, hogy ez majdnem egy nullás épület legyen, főleg úgy, hogy az egész épület működtetése kizárólag elektromos energiára alapoz. Hűteni is kell a konténert, hiszen a nyári időszakban azzal is számolunk, hogy bérbe adható és bevételt is fog termelni a városnak. Ahhoz hogy komfortosan használható legyen fűteni is kell. Egyeztettek az építész tervezők a különböző hatóságokkal, nyilván az összegek pontosodtak, így jutottunk el a 100 millió forintig, Reményeink szerint a visszaigényelhető áfa-ból a napenergia megvalósítható. Becsült értékünk van napenergiára, kb. 15 millió forint. Ha a konténer helyén lesz, akkor tudják megmondani, hogy mennyi napelemet lehet elhelyezni a tetejére. Még mindig olcsóbb, mintha egy állandó épületet építettünk volna.

Csécyné Drótos Edina képviselő: Még szeretném megkérdezni, hogy történt-e egyeztetés, mert az előterjesztést nem írta alá se jegyző úr se a gazdasági vezető.

Cserháti Ferenc alpolgármester: Egyeztetés történt arra nem tudok válaszolni, hogy miért nem írták alá. Erre nem tudok válaszolni, ezt tőlük kell megkérdezni.

Nagy István bizottsági elnök: Amikor először döntöttünk a konténerek beszerzéséről, akkor a konténer beszerzésénél irányárként nettó 44 millió forint körüli összeg szerepelt, most pedig ugyanezen a soron 63 millió. Akkor vagy az nem volt körültekintő vagy ennyit emelkedtek az árak?

Cserháti Ferenc alpolgármester: Akkor még 18 db konténer került árazásra, azóta ez is emelkedett 20 db-ra, azokkal a szakhatósági előírásokkal, amit az építészek leegyeztettek. Ez van jelenleg engedélyeztetés alatt. Itt is van egy növekedés a nyári becsléshez képest. Akkor még nem volt engedélyes terv a birtokunkban, ami a szakhatósági véleményeket is tükrözte volna, melyek most már benne vannak. Az árajánlatkérés nyáron nem erre a műszaki tartalomra vonatkozott.

Nagy István bizottsági elnök: Szükségességét nem kérdőjelezem meg. Amennyiben a bizottság támogatja az előterjesztést, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

**216/2018. (X. 18.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat**

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága a KONTÉNER Gyermekekétkező építése az Újiskola utcában” tárgyú beruházás megvalósításához szükséges kiegészítő fedezet biztosítása a GAMESZ részére című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2018. 10. 18.

Felelős: Nagy István bizottsági elnök

*Tóth Sándor bizottsági elnök: Jelezném, hogy Szalontai Boldizsár 8:16 perckor megérkezett, így az Ügyrendi Bizottság 5 fővel van jelen.*

**4. Napirendi pont: Iparterületi ingatlan értékesítése (Veresegyház 1103/61 hrsz. Mester utca)**  
Előadó: Nagy István bizottsági elnök - Tóth Sándor bizottsági elnök

Nagy István bizottsági elnök: Telek megosztásról van szó. Az új ingatlant a No-la Bt. kívánja megvásárolni, a szokásos 5000 Ft négyzetméteres áron. A fizetési határideje 2019. június, melynek nettó értéke 11 millió forint. Van-e valakinek kérdése ezzel kapcsolatban?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Nagy István bizottsági elnök: Aki egyetért a javaslattal, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

**217/2018. (X. 18.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat**

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága az iparterületi ingatlan értékesítése (Veresegyház 1103/61 hrsz. Mester utca) című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2018. 10. 18.

Felelős: Nagy István bizottsági elnök

Tóth Sándor bizottsági elnök: Kérem az Ügyrendi Bizottságot, amennyiben támogatja az előterjesztést, kézfelemeléssel jelezze.

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

**170/2018. (X. 18.) sz. Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági határozat**

Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága az iparterületi ingatlan értékesítése (Veresegyház 1103/61 hrsz. Mester utca) című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2018. 10. 18.

Felelős: Tóth Sándor bizottsági elnök

**5. Napirendi pont: Magyar Telekom NyRt. részére tornyos bázisállomás létesítéséhez történő hozzájárulás (Veresegyház 068/10 hrsz.)**

Előadó: Nagy István bizottsági elnök - Tóth Sándor bizottsági elnök

Nagy István bizottsági elnök: A paradicsomos üvegházak mellett a domb tetején kerülne elhelyezésre a torony. A hely biztosítása az előterjesztés tárgya. Azt gondolom, hogy ez a terület, amit most a Telekom megcélzott és műszakilag jónak tart, annak a térségnek elektronikai hálózat ellátását lényegesen javítaná. Véleményem szerint ez támogatható.



Pásztor Béla polgármester: Ennek a toronynak nincsen semmiféle negatív hatása, több helyen megtalálhatóak már ilyen tornyok. Esztétikailag sem rontja a város környezetét.

Nagy István bizottsági elnök: Aki támogatja az előterjesztést, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

**218/2018. (X. 18.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat**

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága a Magyar Telekom NyRt. részére tornyos bázisállomás létesítéséhez történő hozzájárulás (Veresegyház 068/10 hrsz.) című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2018. 10. 18.

Felelős: Nagy István bizottsági elnök

Tóth Sándor bizottsági elnök: Kérem az Ügyrendi Bizottság tagjait, aki támogatja az előterjesztést, kézfelemeléssel jelezze.

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

**171/2018. (X. 18.) sz. Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági határozat**

Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága a Magyar Telekom NyRt. részére tornyos bázisállomás létesítéséhez történő hozzájárulás (Veresegyház 068/10 hrsz.) című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2018. 10. 18.

Felelős: Tóth Sándor bizottsági elnök

**6. Napirendi pont: 193/2018. (VIII. 31.) Kt. határozat visszavonása és új határozat hozatala**  
Előadó: Nagy István bizottsági elnök

Nagy István bizottsági elnök: A korábban meghozott határozat javításáról van szó, mely az Erkel Ferenc utca aszfaltozásáról szól. Több utca aszfaltozására is szükség van az Erkel Ferenc utcán kívül, melyek költség vonzata a 2019-es költségvetést terhelné.

Aki a javaslattal egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

**219/2018. (X. 18.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat**

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága a 193/2018. (VIII. 31.) Kt. határozat visszavonása és új határozat hozatala című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2018. 10. 18.

Felelős: Nagy István bizottsági elnök

**7. Napirendi pont: Veresegyház Hegyek, Széchenyi domb, Ligetek és Csonkás városrészen található utcák aszfaltozása**

Előadó: Nagy István bizottsági elnök

Nagy István bizottsági elnök: Az előterjesztésben szereplő utcák aszfaltozása 73.530.000 Ft + áfa, melyre a 2019. évi költségvetés nyújt fedezetet.

Pásztor Béla polgármester: A Hegyeket megközelítő gerinc útvonal, amelyen a legtöbben közelednek. Az utak állapota olyan, hogy még használható, de például a Szánkozó utca már biztos nem bírná ki a telet, nagyon összetöredezett. Az utak, amikor megépültek csak egy réteget kaptak, ha most ezeket nem javítjuk ki, akkor foltozgatni kell majd tavasszal. Azonban ez a foltozgatás sokkal nagyobb költséget jelentene. Ezen kívül az újonnan aszfaltozott utcákon az autók nem csapnak olyan nagy zajt.

Nagy István bizottsági elnök: A legtöbb utcánál hiányzik a koptató réteg, amennyiben ezt sikerülne rátenni, akkor az összességében megtakarítást is jelenthetne, mert nem kellene ilyen sűrűn javítani az utakat. Hosszú távon ez lenne gazdaságosabb, de a jelenlegi keretek közt erre jutott.

Szalontai Boldizsár bizottsági tag: Az a jó, ha két rétegbe visszük fel az aszfaltot. Mondjuk ki, hogy nem lett normálisan megcsinálva. Azzal egyetértek, hogy drágább foltozni. Az újra aszfaltozással nincsen gond, sok esetben azonban a hiányos munka kijavítása történik.

Pénzügyi vonatkozásban, megint kötelezettséget vállaltunk a jövő évre. Két hónapja kértem írásban kimutatást arra vonatkozóan, hogy a jövő évre mennyi kötelezettséget vállaltunk már. Ezt még mindig nem kaptam meg. Úgy gondolom, hogy a Pénzügyi Bizottságnak feladata lenne, hogy ne csak az idei évet, hanem már a következő évet is vizsgálja. Vannak törvényi kötelezettségek is, melyeket be kellene tartani. Ezen kívül van még, amit a Baldaufnak is fizetni kell.

Lakiné Szeker Tímea pénzügyi osztályvezető: A jövő évi költségvetésben a kritikus tétel a gimnáziumnak átadott pénz. Polgármester úr tájékoztatása alapján még idén szerződést kötnek az Egyházmegyével és így kikerül.

A Baldauf féle összeg benne van.

Szalontai Boldizsár bizottsági tag: A relatív kis összegek 10-20-as nagyságrendben már nem is számítanak olyan kicsinek. Azt gondolom, hogy ezekről egy összefoglaló táblát be kellene hozni a testület elé, hogy milyen kötelezettséget vállalnak a jövő évre. Így ismételtlen kérem szépen ezt az anyagot.

Pásztor Béla polgármester: A háromnegyed évi zárással együtt megkapja képviselő úr.

Nagy István bizottsági elnök: Visszatérve a napirendhez, aki támogatja, kérem kézfelemeléssel jelezze.

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

**220/2018. (X. 18.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat**

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága a Veresegyház Hegyek, Széchenyi domb, Ligetek és Csonkás városrészen található utcák aszfaltozása című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2018. 10. 18.

Felelős: Nagy István bizottsági elnök

**8. Napirendi pont: Városfejlesztési célú ingatlanvásárlás (Veresegyház 1162 hrsz. Szent Imre utca 17.)**

Előadó: Nagy István bizottsági elnök - Tóth Sándor bizottsági elnök

Nagy István bizottsági elnök: Átadnám polgármester úr részére a szót.

Pásztor Béla polgármester: Volt már korábban ilyen esetünk. Közel 1000 négyzetméteres telek, ami a Szent Imre utcában helyezkedik el egy családi házzal. A felszámoló céggel több esetben is tárgyaltunk, végül 12 millió forintban sikerült megállapodni. Jelenleg az ingatlanba egy házaspár lakik, akik bérleti díjat fizetnek az önkormányzat részére 60.000 Ft-ot havonta.

Varga Imréné bizottsági tag: Ezért az összegért minden terhet letörölnek?

Pásztor Béla polgármester: Igen.

Szalontai Boldizsár bizottsági tag: Örömmel olvastam az előterjesztést. Hat évvel ezelőtt ugyanilyen konstrukciót ajánlottam polgármester úr részére. Korábban javasoltam, hogy 500 millió forintos keretet különítsünk el ilyen ügyletekre. Akkor polgármester úr azt mondta, hogy nincsen ennek létjogosultsága. Bízom benne, hogy lesz még ilyen a jövőben.

Garai Tamás jegyző: Kiegészítést javasolnék a határozati javaslatban, bérlakásként fog hasznosulni az ingatlan, azonban a határozati javaslatból ez nem látható. Javaslom a kiegészítést, hogy önkormányzatunk tulajdonába és bérlakás állományába kerüljön az ingatlan, valamint a felhatalmazásoknál adás-vételi és bérleti szerződés aláírására hatalmazza fel a polgármestert a képviselő testület.

Pásztor Béla: Egyetértek.

Nagy István bizottsági elnök: Aki a módosítással együtt elfogadja a határozati javaslatot, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

**221/2018. (X. 18.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat**

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága a Városfejlesztési célú ingatlanvásárlás (Veresegyház 1162 hrsz. Szent Imre utca 17.) című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2018. 10. 18.

Felelős: Nagy István bizottsági elnök

Tóth Sándor bizottsági elnök: Kérem az Ügyrendi Bizottságot, amennyiben támogatja az előterjesztést, kézfelemeléssel jelezze.

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

**173/2018. (X. 18.) sz. Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági határozat**

Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága a Városfejlesztési célú ingatlanvásárlás (Veresegyház 1162 hrsz. Szent

Imre utca 17.) című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2018. 10. 18.

Felelős: Tóth Sándor bizottsági elnök

#### **9. Veresegyház Város Helyi Esélyegyenlőségi Programjának hatályban tartása**

Előadó: Nagy István bizottsági elnök - Tóth Sándor bizottsági elnök

Nagy István bizottsági elnök: Aki a javaslattal egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

##### **222/2018. (X. 18.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat**

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága a Veresegyház Város Helyi Esélyegyenlőségi Programjának hatályban tartása című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2018. 10. 18.

Felelős: Nagy István bizottsági elnök

Tóth Sándor bizottsági elnök: Kérem az Ügyrendi Bizottságot, amennyiben támogatja az előterjesztést, kézfelemeléssel jelezze.

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

##### **174/2018. (X. 18.) sz. Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági határozat**

Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága a Veresegyház Város Helyi Esélyegyenlőségi Programjának hatályban tartása című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2018. 10. 18.

Felelős: Tóth Sándor bizottsági elnök

#### **10. Napirendi pont: Közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási terv felülvizsgálata**

Előadó: Nagy István bizottsági elnök - Tóth Sándor bizottsági elnök

Nagy István bizottsági elnök: A város vagyona van feltüntetve az előterjesztésben és aktualizálva vannak az adatok a mai nappal. Van-e valakinek kiegészítése?

Pásztor Béla polgármester: Örülünk, hogy ennyi vagyonunk van.

Nagy István bizottsági elnök: Amennyiben támogatja a bizottság az előterjesztést, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

**223/2018. (X. 18.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat**

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága a közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási terv felülvizsgálata című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2018. 10. 18.

Felelős: Nagy István bizottsági elnök

Tóth Sándor bizottsági elnök: Kérem az Ügyrendi Bizottságot, amennyiben támogatja az előterjesztést, kézfelemeléssel jelezze.

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 4 igen szavazattal 1 tartózkodással elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

**175/2018. (X. 18.) sz. Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági határozat**

Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága a közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási terv felülvizsgálata című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2018. 10. 18.

Felelős: Tóth Sándor bizottsági elnök

**11. Napirendi pont: Beszámoló az ASP rendszer bevezetése óta eltelt időszak tapasztalatairól**

Előadó: Tóth Sándor bizottsági elnök

Tóth Sándor bizottsági elnök: Megkérném Kapros Károly irodavezető urat, hogy ismertesse a beszámolót.

Kapros Károly irodavezető: Igyekeztem mindent leírni a beszámolóban. Továbbra is csak megköszönni tudom a kollégák munkáját, akik részt vesznek benne. Nem egy könnyű időszakon vagyunk túl, sőt még legalább negyedévre, fél évre van szükség, amíg mindenki belerázódik ebbe a rendszerbe.

Pásztor Béla: Köszönöm Károlynak és munkatársainak a munkáját.

Dr. Mádi Csaba: Jelentett-e jelentős többlet munkát a dolgozóknak a rendszerhez való kapcsolódás?

Kapros Károly irodavezető: Igen szinte minden szakrendszernél. Ha probléma van az ASP központon keresztül kell a hibát bejelenteni és néha nem azonnal kapunk választ, hanem hetekkel később. A napi folyamatok is bonyolultabbak, sokkal részletesebben kell dolgokat felvinni. Sok olyan folyamat van, ami még fejlesztést igényel. A felhasználói felület sem olyan rugalmas, mint amit megszoktunk.

Tóth Sándor bizottsági elnök: Kérem az Ügyrendi Bizottság tagjait, hogy aki elfogadja az előterjesztést, kézfelemeléssel jelezze.

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

**176/2018. (X. 18.) sz. Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági határozat**

Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága a beszámoló az ASP rendszer bevezetése óta eltelt időszak tapasztalatairól című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2018. 10. 18.

Felelős: Tóth Sándor bizottsági elnök

**12. Napirendi pont: Lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról tájékoztatás**

Előadó: Tóth Sándor bizottsági elnök

Tóth Sándor bizottsági elnök: Van-e valakinek kérdése ezzel kapcsolatban?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tóth Sándor bizottsági elnök: Kérem az Ügyrendi Bizottságot, amennyiben támogatja az előterjesztést, kézfelemeléssel jelezze.

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúan elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

**177/2018. (X. 18.) sz. Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági határozat**

Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról tájékoztatás című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

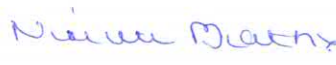
Határidő: 2018. 10. 18.

Felelős: Tóth Sándor bizottsági elnök

Több hozzászólás nem lévén az elnökök köszönik a részvételt és az ülést 8:46 perckor bezárták.

  
Nagy István  
elnök

  
Tóth Sándor  
elnök

  
Németh Beatrix  
jegyzőkönyv-vezető