

Veresegyház Város
Önkormányzata

J e g y z ő k ö n y v

Pénzügyi Bizottsági és
Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági
rendkívüli nyílt ülés
2020. július 17.

Készült:

Veresegyház Város Polgármesteri Hivatal 111. számú termében, 2020. július 17-én 7:50 órakor kezdődő Pénzügyi Bizottsági és Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági rendkívüli nyílt ülésén.

Jelen vannak:

Pénzügyi Bizottsági tagok: Tóth Sándor, Gáncs Gábor, Dr. Mádi Csaba, Dr. Vaszkó Szabolcs

Ügyrendi Bizottsági tagok: Bobál Imréné, Harcos Györgyné, Dr. Molnár István, Schwarcz Andrásné, Dr. Vaszkó Szabolcs

A hivatal részéről: Pásztor Béla – polgármester, Cserhádi Ferenc – alpolgármester, Székelyné Szabó Andrea – aljegyző, Szabó Katalin – pénzügyi osztályvezető-helyettes, Jovanovic Dragutin – műszaki osztályvezető, Kapros Károly – informatikai és ügyviteli irodavezető, Kontra Klára – adóügyi osztályvezető, Tóthné Dobos Judit – behajtási csoportvezető

Meghívottak: dr. Csécsyné dr. Drótos Edina alpolgármester, Lázár Ildikó – képviselő, dr. Papp Dávid József - ügyvéd

Tóth Sándor a Pénzügyi Bizottság elnöke köszönti a bizottságok tagjait és a megjelenteket, az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy a Pénzügyi Bizottság 4 fővel határozatképes. A Pénzügyi Bizottság az előterjesztett napirendet egyhangúan elfogadta.

Bobál Imréné az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság elnöke köszönti a bizottságok tagjait és a megjelenteket. Megállapítja, hogy az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 5 fővel határozatképes. Ezt követően ismerteti a meghívóban szereplő napirendi pontokat.

Meghívó szerinti napirendi pontok:

- 1.) **Ingtalanértékesítési pályázat eredményhirdetése (Veresegyház külterület 0119/33 hrsz. Viczián utca)**
Előadó: Tóth Sándor elnök – Bobál Imréné elnök
- 2.) **Veresegyház Város Önkormányzata és a Római Katolikus Egyházközség Veresegyház által megkötetendő épületkiemelésről és haszonélvezeti jog alapításáról szóló megállapodás elfogadása a Veresegyház belterület 40/1 és 40/1/A helyrajzi számú ingatlanok vonatkozásában, az erre vonatkozó megállapodás aláírására való felhatalmazás**
Előadó: Tóth Sándor elnök – Bobál Imréné elnök

Napirend előtti felszólalás:

dr. Vaszkó Szabolcs bizottsági tag: Mi az oka annak, hogy a két napirendi pontot rendkívüli ülés keretében tárgyaljuk?

Pásztor Béla polgármester: Azért, hogy minél előbb pénzt kapjunk.

dr. Vaszkó Szabolcs bizottsági tag: Rendkívüli ülést elnök úr hatásköre kezdeményezni a bizottság felé. Az indokoltságnak pedig ki kellett volna derülni az előterjesztésből. Elnök úr polgármester urat kérdezte meg, hogy mi az oka az ülés rendkívüliségének.

Ez megintcsak nem megfelelő eljárás, már csak azért sem, mert a 7 pénzügyi bizottsági tagból csak 4 fő van jelen.

Az ülést időben össze lehetett volna hívni rendes ülésként.

A rendkívüliségre az nem áll, hogy sürgős az ügy tárgyalása. A határidőbe bőven beleférne, ha jövő héten kedden tárgyalnánk a napirendeket. Mégiscsak vannak szabályok, amikhez tartani kellene magunkat.

Pásztor Béla polgármester: Mi nem parlament vagyunk, ahol a felszólalók bizonyítani akarnak, érvelnek. Mi a földművesek vagyunk, akiknek vetni, aratni kell, hogy a parlamentben ülők kenyérhez jussanak.

Ha éjjel kell dönteni, akkor éjjel döntünk.

Úgy ítéli meg, hogy e két napirendi pont tárgyalásának itt az ideje. Ha a testület elfogadja, az érvényes döntés. A fontolva haladás nem jellemző Veresegyházra. A mi versenytársunk az idő.

Tóth Sándor elnök: A napirendi pontokra vonatkozóan kéri a Pénzügyi Bizottság döntését.

A Pénzügyi Bizottság a napirendeket egyhangúan elfogadta.

Bobál Imréné elnök: A napirendi pontokra vonatkozóan kéri az Ügyrendi Bizottság döntését.

Az Ügyrendi Bizottság a napirendeket egyhangúan elfogadta.

Az 1. napirendi pont tárgya: **Ingtalanértékesítési pályázat eredményhirdetése (Veresegyház külterület 0119/33 hrsz. Viczián utca)**

Előadó: **Tóth Sándor elnök – Bobál Imréné elnök**

dr. Vaszkó Szabolcs bizottsági tag: A BLOGÉK Kft. milyen áron tett vételi ajánlatot? A pályázati adatlapon az szerepel, hogy 10 MFT-ot fizetnek a szerződés megkötésekor, 10 MFT-ot 2020. december 31-ig, és a fennmarad összeget legkésőbb 2021. december 31-ig. De mennyi a fennmaradó összeg?

Tóth Sándor bizottsági elnök: Meg volt adva egy minimál ár. Ahhoz igazították az ajánlatukat.

dr. Vaszkó Szabolcs bizottsági tag: Annak kellett volna szerepelni az ajánlatban, hogy „a minimál áron teszek vételi ajánlatot az alábbi fizetési konstrukcióban.....”

Megítélése szerint ez az ajánlat érvénytelen.

Tóth Sándor bizottsági elnök: Nem mondtuk azt, hogy a BLOGÉK Kft. a nyertes. Mondhatjuk, hogy érvénytelen az ajánlatuk.

dr. Vaszkó Szabolcs bizottsági tag: A jegyzőkönyvben az szerepel, hogy egy érvénytelen és két érvényes ajánlat van. A BLOGÉK ajánlatot nem lehetett volna érvényesnek tekinteni.

Tóth Sándor bizottsági elnök: A bizottság úgy dönt, hogy ez egy érvénytelen ajánlat, de a lényegen ügysem változtat semmit, mert nem ez volt a legjobb ajánlat.

Tóth Sándor bizottsági elnök: Kéri a Pénzügyi Bizottság döntését.

A Pénzügyi Bizottság 3 igen, 1 nem szavazattal, 0 tartózkodással elfogadta az előterjesztést, és meghozta az alábbi határozatot:

44/2020. (VII.17.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat:

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága **Ingtalanértékesítési pályázat eredményhirdetése (Veresegyház külterület 0119/33 hrsz. Viczián utca)**című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Bobál Imréné bizottsági elnök: Kéri az Ügyrendi Bizottság döntését.

Az Ügyrendi Bizottság 5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyöntetű döntéssel elfogadta az előterjesztést, és meghozta az alábbi határozatot:

64/2020. (VII.17.) sz. Ügyrendi Bizottsági határozat:

Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága **Ingtalanértékesítési pályázat eredményhirdetése (Veresegyház külterület 0119/33 hrsz. Viczián utca)**című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

A 2. napirendi pont tárgya: **Veresegyház Város Önkormányzata és a Római Katolikus Egyházközség Veresegyház által megkötetendő épületkiemelésről és haszonélvezeti jog alapításáról szóló megállapodás elfogadása a Veresegyház belterület 40/1 és 40/1/A helyrajzi számú ingatlanok vonatkozásában, az erre vonatkozó megállapodás aláírására való felhatalmazás**

Előadó: **Tóth Sándor elnök – Bobál Imréné elnök**

Gáncs Gábor képviselő: Az egyházak abból a pénzből gazdálkodnak, ami befolyik hozzájuk. Az urnatemetőből befolyt pénzt a templom, valamint az urnatemető fenntartására lehetne fordítani. Méltatlannak tartja, hogy az önkormányzat elveszi ezt az összeget az egyháztól.

Pásztor Béla polgármester: Ez a területrendezés a terület-nyilvántartásnak kell. Ehhez semmi köze nincs a mindennapi használatnak. A területet az egyház megkapta örökös használatra. Az urnatemetőre vonatkozó rendelkezésben az urnatemetőre fizetett összeg az önkormányzat bevételét jelentette korábban is és ezt követően is. A rendbentartási kötelezettség az önkormányzaté.

Az önkormányzat és az egyház együttműködése harmonikus. Amit építettünk, azt kötelességünk megőrizni a város vagyonaként, mert azt a város fizette.

Az urnatemető használata ebből úgy jön ki, hogy a város a bevételt elveszi és az urnatemető működésével kapcsolatos költségeket is viseli.

Tóth Sándor bizottsági elnök: Kéri a Pénzügyi Bizottság döntését.

A Pénzügyi Bizottság 4 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással elfogadta az előterjesztést, és meghozta az alábbi határozatot:

45/2020. (VII.17.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat:

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága **Veresegyház Város Önkormányzata és a Római Katolikus Egyházközség Veresegyház által megkötendő épületkiemelésről és haszonélvezeti jog alapításáról szóló megállapodás elfogadása a Veresegyház belterület 40/1 és 40/1/A helyrajzi számú ingatlanok vonatkozásában, az erre vonatkozó megállapodás aláírására való felhatalmazás című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.**

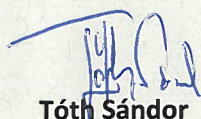
Bobál Imréné bizottsági elnök: Kéri az Ügyrendi Bizottság döntését.

Az Ügyrendi Bizottság 5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyöntetű döntéssel elfogadta az előterjesztést, és meghozta az alábbi határozatot:

65/2020. (VII.17.) sz. Ügyrendi Bizottsági határozat:

Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága **Veresegyház Város Önkormányzata és a Római Katolikus Egyházközség Veresegyház által megkötendő épületkiemelésről és haszonélvezeti jog alapításáról szóló megállapodás elfogadása a Veresegyház belterület 40/1 és 40/1/A helyrajzi számú ingatlanok vonatkozásában, az erre vonatkozó megállapodás aláírására való felhatalmazás című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.**

Több napirend nem lévén az elnökök köszönik a részvételt és a rendkívüli nyílt ülést 8 óra 20 perckor bezárták.

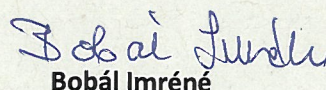


Tóth Sándor
elnök

Pénzügyi Bizottság



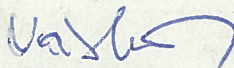
kmf.



Bobál Imréné

elnök

Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság



Ványi Melinda

jegyzőkönyvvezető