

J e g y z ő k ö n y v

Pénzügyi Bizottsági és
Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági
rendkívüli nyílt ülés
2020. augusztus 27.

Készült:

Veresegyház Város Polgármesteri Hivatal 111. számú termében, 2020. augusztus 27-én 8:30 órakor kezdődő Pénzügyi Bizottsági és Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági rendkívüli nyílt ülésén.

Jelen vannak:

Pénzügyi Bizottsági tagok: Tóth Sándor, Bazsikné Kővári Krisztina, Gáncs Gábor, Kőnig Zsolt, Dr. Mádi Csaba, Szénás Zsoltné, Dr. Vaszkó Szabolcs

Ügyrendi Bizottsági tagok: Bobál Imréné, Harcos Györgyné, Kőnig Zsolt, Dr. Molnár István, Schwarcz Andrásné, Dr. Vaszkó Szabolcs

A hivatal részéről: Pásztor Béla – polgármester, Cserhádi Ferenc – alpolgármester, Garai Tamás – jegyző, Valkó Zoltánné - pénzügyi osztályvezető, Jovanovic Dragutin – műszaki osztályvezető, Kapros Károly – informatikai és ügyviteli irodavezető, Kontra Klára – adóügyi osztályvezető, Sipos Zsuzsanna – igazgatási osztályvezető, Tóthné Dobos Judit – behajtási csoportvezető, Nagyné Erben Mónika – titkársági ügyintéző, Vaczkó Barbara –közterület-felügyelő

Meghívottak: Csécsyné dr. Drótos Edina alpolgármester, dr. Marik György – képviselő, Lázár Ildikó – képviselő, Szőke Zoltán r. alezredes, Farkas Imre r. ezredes, Pethő Attila – Polgárőrség elnöke, Szőke Zsolt – Mezőőrség vezetője, Kovács Zsuzsanna – a GAMESZ pénzügyi vezetője, Venyige Sándor és Zorgel Enikő – a Veres1 Színház részéről, Pásztor Katalin – óvodavezető

Tóth Sándor a Pénzügyi Bizottság elnöke köszönti a bizottságok tagjait és a megjelenteket, az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy a Pénzügyi Bizottság 7 fővel határozatképes. A Pénzügyi Bizottság az előterjesztett napirendet egyhangúan elfogadta.

Bobál Imréné az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság elnöke köszönti a bizottságok tagjait és a megjelenteket. Megállapítja, hogy az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 6 fővel határozatképes. Ezt követően ismerteti a meghívóban szereplő napirendi pontokat.

Meghívó szerinti napirendi pontok:

- 1.) **Beszámoló Veresegyház város 2019. évi közbiztonsági helyzetéről**
Előadó: Bobál Imréné elnök
- 2.) **Veres1 Színház beszámolója a 2019. évi működéséről**
Előadó: Tóth Sándor elnök

- 3.) **Veresegyházi Sportkör keretein kívül működő egyéni- és csapatsportok támogatása**
Előadó: Tóth Sándor elnök
- 4.) **GAMESZ Alapító okiratának módosítása**
Előadó: Bobál Imréné elnök
- 5.) **Váci Mihály Művelődési Házi alapító okiratának módosítása**
Előadó: Bobál Imréné elnök
- 6.) **Társasházi lakásingatlan értékesítése, (Veresegyház 5785/140/A/12 hrsz., Kertész utca 3. tetőtér 12.)**
Előadó: Tóth Sándor elnök – Bobál Imréné elnök
- 7.) **Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése (Veresegyház 5786/60 hrsz.)**
Előadó: Tóth Sándor elnök – Bobál Imréné elnök
- 8.) **Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése (Veresegyház 5786/70 hrsz.)**
Előadó: Tóth Sándor elnök – Bobál Imréné elnök
- 9.) **Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése (Veresegyház 5786/80 és 5786/83 hrsz.)**
Előadó: Tóth Sándor elnök – Bobál Imréné elnök
- 10.) **Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése (Veresegyház 5786/84 hrsz.)**
Előadó: Tóth Sándor elnök – Bobál Imréné elnök
- 11.) **Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése (Veresegyház 5786/90 hrsz.)**
Előadó: Tóth Sándor elnök – Bobál Imréné elnök
- 12.) **Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése (Veresegyház 5786/91 hrsz.)**
Előadó: Tóth Sándor elnök – Bobál Imréné elnök
- 13.) **Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése (Veresegyház 5786/95 hrsz.)**
Előadó: Tóth Sándor elnök – Bobál Imréné elnök
- 14.) **A Veresegyházi Hagyományőrző Népi Együttes köszöntése**
Előadó: Bobál Imréné elnök
- 15.) **GAMESZ létszámkeret és támogatási előirányzat emelése új építő brigád létrehozására**
Előadó: Tóth Sándor elnök – Bobál Imréné elnök
- 16.) **GAMESZ létszámkeret emelése a Medveotthon feladatainak ellátásához**
Előadó: Tóth Sándor elnök – Bobál Imréné elnök

Napirend előtti felszólalás:

dr. Vaszkó Szabolcs bizottsági tag: Megjegyzi, hogy a rendkívüli ülés összehívása ismételten nem felel meg az SZMSZ-ban foglaltaknak.

Tóth Sándor elnök: A napirendi pontokra vonatkozóan kéri a Pénzügyi Bizottság döntését.

A Pénzügyi Bizottság a napirendeket egyhangúan elfogadta.

Bobál Imréné elnök: A napirendi pontokra vonatkozóan kéri az Ügyrendi Bizottság döntését.

Az Ügyrendi Bizottság a napirendeket egyhangúan elfogadta.

Az 1. napirendi pont tárgya: **Beszámoló Veresegyház város 2019. évi közbiztonsági helyzetéről**

Előadó: **Bobál Imréné elnök**

Farkas Imre r.ezredes: Ismerteti a Gödöllői Rendőrkapitányság 2019. évi főbb tevékenységeit.

Pásztor Béla polgármester: Szerettük volna a rendőrséget és a polgárőrséget egy épületbe költöztetni, de a mostani helyzetben erre sajnos nem kerülhetett sor. Kb. 2022-ben épülhet fel ez az épület. Ha gépjárműre van szükség, abban tud az önkormányzat segíteni. A gépjárműveknek vissza kell tükrözniük a város egész esztétikai értékét, tehát egységesnek kell lenniük.

dr. Vaszkó Szabolcs bizottság tag: A beszámolóban az szerepel, hogy a közterület-felügyeletnek nagyon sok gondja van a szabálytalanul parkolókkal az iskolák, óvodák környékén. Nyilván ezt a problémát mindannyian érzékeljük. Ennek az az oka, hogy a szülők ha tehetnék, a gyerekeiket az osztályteremig kísérik.

Polgármester úr arról beszélt, hogy a világ folyamatosan változik. Ez így van, megváltoztak a szokások. A szülők ma már nem tehetik meg, hogy gyalog vigyék a gyerekeket iskolába. Reggelenként az lenne az igény, hogy meg tudjanak állni és kitegyék a gyerekeket. Ebből azt a következtetést kellene levonni, hogy az iskolák közelében a forgalom szervezés nem felel meg a mai viszonyoknak. Nincs mód arra, hogy a közelben szabályosan meg lehessen állni. A megoldás ebből az irányból érkezik.

Pásztor Béla polgármester: A város alapvető szükséglete, hogy meg lehessen állni a város fontosabb területein.

Veresegyházon arra törekszünk, hogy minden közintézményünk körül jó parkolási lehetőség legyen, de esetenként ez nem sikerül.

Köszöni a felvetést, egyetért vele és a következő években is folytatódik a parkolóépítési tendencia.

Schwarz Andrásné képviselő: Több országban jól bevált, hogy úgy tervezik az iskolákat, hogy a szülő megáll a parkolóban, ahol önkéntesek kiveszik a gyerekeket és bekísérik őket az iskolába. A szülők megszervezhetik azt is, hogy a sajátjukon kívül más gyereket is elvigyenek az iskolába.

dr. Marik György képviselő: Nem gondolja, hogy rosszabb lenne a közbiztonsági helyzet, mint gyerekkorunkban. Rossz az egész koncepció. Egyes településrészekben kell parkolókat kialakítani, ahonnan iskolabusz vinné a gyerekeket az iskolákba. Mielőtt felvásároljuk a fél várost parkolóknak, picit üljünk le, és gondolkodjunk el ezen.

dr. Vaszkó Szabolcs bizottsági tag: Részben egyetért dr. Marik Györggyel. Nem a parkoló a probléma megoldása. Nem nekünk kellene erről tárgyalnunk, hanem szakértői szinten kell foglalkozni ezzel a kérdéssel. Erre vannak szakemberek, közlekedésszervezők, kitűnő külföldi példák. Át kellene gondolni, koncepciót készíteni arra, hogy milyen beruházásokra lenne szükség.

Bobál Imréné bizottsági elnök: Kéri az Ügyrendi Bizottság döntését.

Az Ügyrendi Bizottság 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyöntetű döntéssel elfogadta az előterjesztést, és meghozta az alábbi határozatot:

74/2020. (VIII.27.) sz. Ügyrendi Bizottsági határozat:

Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága **Beszámoló Veresegyház város 2019. évi közbiztonsági helyzetéről** című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

A 2. napirendi pont tárgya: **Veres1 Színház beszámolója a 2019. évi működéséről**

Előadó: **Tóth Sándor elnök**

Tóth Sándor elnök: Megköszöni a színvonalas beszámolót.

Pásztor Béla polgármester: A színházzal turisztikai szempontból is számolni kell.

Tóth Sándor bizottsági elnök: Kéri a Pénzügyi Bizottság döntését.

A Pénzügyi Bizottság 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással elfogadta az előterjesztést, és meghozta az alábbi határozatot:

54/2020. (VIII.27.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat:

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága **Veres1 Színház beszámolója a 2019. évi működéséről** című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

A 3. napirendi pont tárgya: **Veresegyházi Sportkör keretein kívül működő egyéni- és csapatsportok támogatása**

Előadó: **Tóth Sándor elnök**

Tóth Sándor bizottsági elnök: Kéri a Pénzügyi Bizottság döntését.

A Pénzügyi Bizottság 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással elfogadta az előterjesztést, és meghozta az alábbi határozatot:

55/2020. (VIII.27.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat:

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága **Veresegyházi Sportkör keretein kívül működő egyéni- és csapatsportok támogatása** című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

A 4. napirendi pont tárgya: **GAMESZ Alapító okiratának módosítása**

Előadó: **Bobál Imréné elnök**

Pásztor Béla polgármester: A város eljutott arra a szintre, hogy az újtai 95-98%ban kielégítően járhatóak. A városban kb. 4 km út van, amelyik nem aszfalton ellátott.

Ezt követően járdák építésére kerül sor.

A már megépített utak, járdák, vízvezeték rendszerek kijavításához a város nem rendelkezik megfelelő szakmai felkészültségű csapattal, ezért szeretnénk 5-6 szakembert foglalkoztatni ebben a munkakörben. Kell legyen egy olyan csapatunk, ami megfelelő időben és megfelelő minőségben tudja elvégezni ezeket a javításokat, és természetesen amikor nincs sürgősségi munka, akkor építeni tudják a járdákat. Ez így olcsóbb, mintha vállalkozót bíznánk meg a feladattal.

dr. Marik György képviselő: Ez az előterjesztés nagyon sok sebből vérzik. Az útépítő szakemberek több fizetést kapnának, mint a hivatal osztályvezetői? Véleménye szerint az önkormányzati dolgozók fizetését is rendezni kellene.

Az előterjesztésben leírtak alapján kiszámolta, hogy havonta 500 méter járda fog épülni Veresegyházon. Nem látja erre a fedezetet a költségvetésben.

Ez akkora feszültséget fog kelteni az önkormányzati dolgozók körében, amit nem biztos, hogy érdemes generálni, másrészt pedig kellene arra egy számítás, hogy miért éri meg a városnak, hiszen a járdák jó részét pályázati pénzből építettük meg.

Pásztor Béla polgármester: Egy év alatt megtapasztaljuk, hogy mi az eredmény. A város a nagyobb fejlődését akkor érte el, amikor saját csapattal rendelkezett.

Arra számítunk, hogy ez olcsóbb lesz, mintha vállalkozókat foglalkoztatnánk.

Alapvetően napi igény, hogy legyen egy szakmai stáb ilyen feladatokra.

dr. Marik György felvetése helyén való.

Ebben az esztendőben általános béremelésre kerül sor január 1-ig visszamenőleg, minimum 10%-os, vagy attól magasabb.

Bazsikné Kővári Krisztina bizottsági tag: Bérfeszültséget fog kiváltani ennek az öt embernek a fizetése.

dr. Marik György képviselő: A GAMESZ dolgozói ennek a bérnek az ötödrészeért vállalnak ilyen munkát.

Pásztor Béla polgármester: Mi ilyen szakmai gárdával nem rendelkezünk.

dr. Marik György képviselő: Ilyen szakmai gárdát bármikor hozunk ide feleennyi pénzért. Miért éri ez meg?

Gáncs Gábor képviselő: Nem biztos abban, hogy lesz pénz ezekre a fejlesztésekre. Egy építőipari brigádnak géppark kell, ami több tízmilliós nagyságrendű kiadás.

Sajnálja, hogy az elmúlt 15 évben nem tudta elérni azt, hogy az előterjesztések mellé gazdaságossági számítások is kerüljenek.

Kik azok az emberek, akiket ilyen kirívóan magas bérért alkalmaznánk? A GAMESZ-on belül ez komoly bérfeszültséget indukálna, illetve nagy valószínűséggel az eddig több éve dolgozók közül aki teheti, keres másik munkahelyet emiatt.

dr. Vaszkó Szabolcs bizottsági tag: Azt kellene látni az előterjesztésből, hogy ez a 60 MFT-os költségvetéssel rendelkező elképzelés mit fog kiváltani. Ez a költség akkor is fel fog merülni, ha épp nincs munka, ha télen nem lehet dolgozni.

Kér egy összehasonlítást, hogy ez a brigád milyen munkát, milyen költségű munkát váltana ki. Ezt kellene látni annak a megítéléséhez, hogy érdemes lenne-e ebbe belevágni.

Nincs meggyőződve arról, hogy a város költségvetése van-e olyan helyzetben, hogy olyan feladatokat bevállaljon saját költségvetése finanszírozási terhére, amit egyébként más módon is meg lehetne oldani.

Pásztor Béla polgármester: A város költségvetése ragyogó helyzetben van. A város értékesíthető vagyona ma 16 Mrd Ft.
Személyesen is számon fogja tartani, hogy a brigád hogyan működik. Fél év múlva megnézzük, hogy eredményes volt-e a működése.

Gáncs Gábor képviselő: A géppark beszerzését illetően milyen költséggel kell számolni?

Pásztor Béla polgármester: Kb. 15 MFt- tal. A GAMESZ szerkezetének át kell alakulnia.

dr. Mádi Csaba bizottsági tag: Ez a - feltehetően - összeszokott csapat rendelkezik-e megfelelő referenciákkal? Veresegyházi emberekről van szó?

Pásztor Béla polgármester: Ezek az emberek Veresegyházon dolgoztak, és jó munkát végeztek. Egyébként nógrádiak.

Lázár Ildikó képviselő: Fél évre kifizetünk 75 MFt-ot ennek a csapatnak?

Valkó Zoltánné pénzügyi osztályvezető: A 9 MFt erre az évre vonatkozik szeptembertől kezdődően. Ez csak a bérrre vonatkozó számítás.

Pásztor Béla polgármester: A képviselő-testület most arról szavaz, hogy a GAMESZ-nak legyen-e ilyen szerveződése.

dr. Mádi Csaba bizottsági tag: Gyakorlatilag negyed évre szól ez az összeállítás. Egy éves távlatban kb. 30 MFt plusz ráfordítást igényel ez az akció. Jó lenne átgondolni, hogy ez 30 MFt-os évi költségtöbblet milyen megtakarítással áll szemben.

Pásztor Béla polgármester: A jelenleg vállalkozásban elvégzett munkamennyiségben történő megtakarításból fedezendő.

dr. Vaszkó Szabolcs bizottsági tag: Itt nincs helye kísérletezésnek. Megalapozott számításokkal kellene eldönteni azt, hogy van-e értelme egy ilyen beruházásnak.
Ha három hónap múlva azt mondjuk, hogy ez rossz döntés volt, akkor mi lesz a 15 MFt-os gépparkkal?
Más költségek is felmerülnek, amik nem fognak megtérülni.

Bobál Imréné bizottsági elnök: Kéri az Ügyrendi Bizottság döntését.

Az Ügyrendi Bizottság 4 igen, 2 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyöntetű döntéssel elfogadta az előterjesztést, és meghozta az alábbi határozatot:

75/2020. (VIII.27.) sz. Ügyrendi Bizottsági határozat:

Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága **GAMESZ Alapító okiratának módosítása** című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Az 5. napirendi pont tárgya: **Váci Mihály Művelődési Ház alapító okiratának módosítása**

Előadó: **Bobál Imréné elnök**

Bobál Imréné bizottsági elnök: Kéri az Ügyrendi Bizottság döntését.

Az Ügyrendi Bizottság 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyöntetű döntéssel elfogadta az előterjesztést, és meghozta az alábbi határozatot:

76/2020. (VIII.27.) sz. Ügyrendi Bizottsági határozat:

Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága **Váci Mihály Művelődési Ház alapító okiratának módosítása** című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

A 6. napirendi pont tárgya: **Társasházi lakásingatlan értékesítése, (Veresegyház 5785/140/A/12 hrsz., Kertész utca 3. tetőtér 12.)**

Előadó: **Tóth Sándor elnök – Bobál Imréné elnök**

Kőnig Zsolt képviselő: Az összeget nagyon kevésnek tartja.

Pásztor Béla polgármester: 400-450 eFt/m² áron építik az új lakásokat. Ehhez mérten került megállapításra ezt a 350 eFt/m² ár, mivel a meglévő lakásaink lassan tíz éve épültek meg. Az új lakások árához viszonyítva ez a mérték helyes. Ha beleszámoljuk az eddig megfizetett lakbért, akkor eléri az új építésű házak m² árát.

dr. Mádi Csaba bizottsági tag: A piaci viszonyok felülírják polgármester úr érveit. Az lehetne a megoldás, hogy a január 1. után benyújtott további vételi kérelmeket 400 eFt/m² áron tudjuk kielégíteni.

Pásztor Béla polgármester: Elfogadja a javaslatot.

Gáncs Gábor képviselő: Emlékezteti a Pénzügyi Bizottság tagjait arra, hogy elő kellene venni az elmúlt időszak jegyzőkönyveit, ahol tárgyaltuk ezt az ügyet, amikor polgármester úr azt nyilatkozta, hogy az az utolsó ilyen árú eladás, amit akkor éppen tárgyaltunk.

Tóth Sándor elnök: 280 eFt/m² volt az utolsó eladási ár. Utána szavazta meg a testület a 350 eFt/m² árat. Nézzük meg a piaci árakat, és decemberben szavazzunk az új árra vonatkozóan.

Tóth Sándor bizottsági elnök: Kéri a Pénzügyi Bizottság döntését.

A Pénzügyi Bizottság 5 igen, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodással elfogadta az előterjesztést, és meghozta az alábbi határozatot:

56/2020. (VIII.27.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat:

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága **Társasházi lakásingatlan értékesítése, (Veresegyház**

5785/140/A/12 hrsz., Kertész utca 3. tetőtér 12.) című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Bobál Imréné bizottsági elnök: Kéri az Ügyrendi Bizottság döntését.

Az Ügyrendi Bizottság 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyöntetű döntéssel elfogadta az előterjesztést, és meghozta az alábbi határozatot:

77/2020. (VIII.27.) sz. Ügyrendi Bizottsági határozat:

Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága **Társasházi lakásingatlan értékesítése, (Veresegyház 5785/140/A/12 hrsz., Kertész utca 3. tetőtér 12.)** című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

A 7. napirendi pont tárgya: **Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése (Veresegyház 5786/60 hrsz.)**

Előadó: **Tóth Sándor elnök – Bobál Imréné elnök**

Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése (Veresegyház 5786/60 hrsz.)

Előadó: **Tóth Sándor elnök – Bobál Imréné elnök**

Tóth Sándor bizottsági elnök: Kéri a Pénzügyi Bizottság döntését.

A Pénzügyi Bizottság 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással elfogadta az előterjesztést, és meghozta az alábbi határozatot:

57/2020. (VIII.27.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat:

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága **Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése (Veresegyház 5786/60 hrsz.)** című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Bobál Imréné bizottsági elnök: Kéri az Ügyrendi Bizottság döntését.

Az Ügyrendi Bizottság 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyöntetű döntéssel elfogadta az előterjesztést, és meghozta az alábbi határozatot:

78/2020. (VIII.27.) sz. Ügyrendi Bizottsági határozat:

Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága **Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése (Veresegyház 5786/60 hrsz.)** című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

A 8. napirendi pont tárgya: **Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése (Veresegyház 5786/70 hrsz.)**

Előadó: **Tóth Sándor elnök – Bobál Imréné elnök**

Tóth Sándor bizottsági elnök: Kéri a Pénzügyi Bizottság döntését.

A Pénzügyi Bizottság 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással elfogadta az előterjesztést, és meghozta az alábbi határozatot:

58/2020. (VIII.27.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat:

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága **Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése (Veresegyház 5786/70 hrsz.)** című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Bobál Imréné bizottsági elnök: Kéri az Ügyrendi Bizottság döntését.

Az Ügyrendi Bizottság 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyöntetű döntéssel elfogadta az előterjesztést, és meghozta az alábbi határozatot:

79/2020. (VIII.27.) sz. Ügyrendi Bizottsági határozat:

Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága **Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése (Veresegyház 5786/70 hrsz.)** című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

A 9. napirendi pont tárgya: **Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése (Veresegyház 5786/80 és 5786/83 hrsz.)**

Előadó: **Tóth Sándor elnök – Bobál Imréné elnök**

Tóth Sándor bizottsági elnök: Kéri a Pénzügyi Bizottság döntését.

A Pénzügyi Bizottság 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással elfogadta az előterjesztést, és meghozta az alábbi határozatot:

59/2020. (VIII.27.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat:

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága **Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése (Veresegyház 5786/80 és 5786/83 hrsz.)** című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Bobál Imréné bizottsági elnök: Kéri az Ügyrendi Bizottság döntését.

Az Ügyrendi Bizottság 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyöntetű döntéssel elfogadta az előterjesztést, és meghozta az alábbi határozatot:

80/2020. (VIII.27.) sz. Ügyrendi Bizottsági határozat:

Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága **Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése (Veresegyház 5786/80 és 5786/83 hrsz.)** című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

A 10. napirendi pont tárgya: **Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése (Veresegyház 5786/84 hrsz.)**

Előadó: **Tóth Sándor elnök – Bobál Imréné elnök**

Tóth Sándor bizottsági elnök: Kéri a Pénzügyi Bizottság döntését.

A Pénzügyi Bizottság 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással elfogadta az előterjesztést, és meghozta az alábbi határozatot:

60/2020. (VIII.27.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat:

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága **Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése (Veresegyház 5786/84 hrsz.)** című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Bobál Imréné bizottsági elnök: Kéri az Ügyrendi Bizottság döntését.

Az Ügyrendi Bizottság 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyöntetű döntéssel elfogadta az előterjesztést, és meghozta az alábbi határozatot:

81/2020. (VIII.27.) sz. Ügyrendi Bizottsági határozat:

Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága **Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése (Veresegyház 5786/684hrs.)** című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

A 11. napirendi pont tárgya: **Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése (Veresegyház 5786/90 hrsz.)**

Előadó: **Tóth Sándor elnök – Bobál Imréné elnök**

Tóth Sándor bizottsági elnök: Kéri a Pénzügyi Bizottság döntését.

A Pénzügyi Bizottság 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással elfogadta az előterjesztést, és meghozta az alábbi határozatot:

61/2020. (VIII.27.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat:

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága **Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése (Veresegyház 5786/90 hrsz.)** című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Bobál Imréné bizottsági elnök: Kéri az Ügyrendi Bizottság döntését.

Az Ügyrendi Bizottság 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyöntetű döntéssel elfogadta az előterjesztést, és meghozta az alábbi határozatot:

82/2020. (VIII.27.) sz. Ügyrendi Bizottsági határozat:

Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága **Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése (Veresegyház 5786/90 hrsz.)** című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

A 12. napirendi pont tárgya: **Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése (Veresegyház 5786/91 hrsz.)**

Előadó: **Tóth Sándor elnök – Bobál Imréné elnök**

Tóth Sándor bizottsági elnök: Kéri a Pénzügyi Bizottság döntését.

A Pénzügyi Bizottság 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással elfogadta az előterjesztést, és meghozta az alábbi határozatot:

62/2020. (VIII.27.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat:

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága **Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése (Veresegyház 5786/91 hrsz.)** című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Bobál Imréné bizottsági elnök: Kéri az Ügyrendi Bizottság döntését.

Az Ügyrendi Bizottság 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyöntetű döntéssel elfogadta az előterjesztést, és meghozta az alábbi határozatot:

83/2020. (VIII.27.) sz. Ügyrendi Bizottsági határozat:

Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága **Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése (Veresegyház 5786/91 hrsz.)** című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

A 7. napirendi pont tárgya: **Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése (Veresegyház 5786/95hrsz.)**

Előadó: **Tóth Sándor elnök – Bobál Imréné elnök**

Tóth Sándor bizottsági elnök: Kéri a Pénzügyi Bizottság döntését.

A Pénzügyi Bizottság 7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással elfogadta az előterjesztést, és meghozta az alábbi határozatot:

63/2020. (VIII.27.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat:

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága **Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése (Veresegyház 5786/95 hrsz.)** című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Bobál Imréné bizottsági elnök: Kéri az Ügyrendi Bizottság döntését.

Az Ügyrendi Bizottság 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyöntetű döntéssel elfogadta az előterjesztést, és meghozta az alábbi határozatot:

84/2020. (VIII.27.) sz. Ügyrendi Bizottsági határozat:

Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága **Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése (Veresegyház 5786/95 hrsz.)** című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

A 14. napirendi pont tárgya: **A Veresegyházi Hagyományőrző Népi Együttes köszöntése**

Előadó: **Bobál Imréné elnök**

Bobál Imréné bizottsági elnök: Kéri az Ügyrendi Bizottság döntését.

Az Ügyrendi Bizottság 6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyöntetű döntéssel elfogadta az előterjesztést, és meghozta az alábbi határozatot:

85/2020. (VIII.27.) sz. Ügyrendi Bizottsági határozat:

Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága **A Veresegyházi Hagyományőrző Népi Együttes köszöntése** című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

A 15. napirendi pont tárgya: **GAMESZ létszámkeret és támogatási előirányzat emelése új építő brigád létrehozására**

Előadó: **Tóth Sándor elnök - Bobál Imréné elnök**

Garai Tamás jegyző: Ha a létszámkeretet megemeljük, de költséget nem rendelünk hozzá, akkor nullás az előterjesztés.
Hiába veszünk fel embereket, akkor fizetést nem tudunk adni.

dr. Mádi Csaba bizottsági tag: Javasolja, hogy a következő alkalommal kapjunk egy részletesebb tájékoztatást az előnyökről és hátrányokról.

Pásztor Béla polgármester: Két hónap türelmi időt kér.

Kőnig Zsolt képviselő: Munkaügyi szempontból ezt rossz lépésnek tartja.

Pásztor Béla polgármester: Két hónapon belül sor kerül a GAMESZ dolgozóinak béremelésére januárig visszamenőleg.

Tóth Sándor bizottsági elnök: Kéri a Pénzügyi Bizottság döntését.

A Pénzügyi Bizottság 4 igen, 3 nem szavazattal, 0 tartózkodással elfogadta az előterjesztést, és meghozta az alábbi határozatot:

64/2020. (VIII.27.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat:

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága **GAMESZ létszámkeret és támogatási előirányzat emelése új építő brigád létrehozására** című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Bobál Imréné bizottsági elnök: Kéri az Ügyrendi Bizottság döntését.

Az Ügyrendi Bizottság 4 igen, 2 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyöntetű döntéssel elfogadta az előterjesztést, és meghozta az alábbi határozatot:

86/2020. (VIII.27.) sz. Ügyrendi Bizottsági határozat:

Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága **GAMESZ létszámkeret és támogatási előirányzat emelése új építő brigád létrehozására** című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

A 16. napirendi pont tárgya: **GAMESZ létszámkeret emelése a Medveotthon feladatainak ellátásához**

Előadó: **Tóth Sándor** elnök - **Bobál Imréné** elnök

Gáncs Gábor képviselő: A Medveotthon Kft-hez kötődő engedélyekkel kapcsolatban érdeklődik.

dr. Mádi Csaba bizottsági tag: A Medveotthon működtetése átkerül a GAMESZ-hez. Lehetőség nyílik arra, hogy pontos költségszámítások legyenek a tekintetben, hogy mekkora az átvett létszám, illetve az egyéb dologi kiadások? Ez egybevethető azzal a havi vállalkozási díjjal, amit eddig a Medveotthon Kft. kapott. Ebből a díjból ki tudja-e hozni a GAMESZ a működtetést?

Pásztor Béla polgármester: Az előzetes számítások szerint igen. Arra vonatkozóan még nincs tapasztalat, hogy az élelmiszerek beszerzése mennyibe fog kerülni.

Gáncs Gábor képviselő: Szakmai kérdésekben a GAMESZ a helyzet magaslatán fog állni? Az állatkert működtetéséhez szükséges engedélyeket sikerült-e megszerezni?

Pásztor Béla polgármester: A már meglévő engedélyek átkerülnek a GAMESZ-hez.

dr. Marik György képviselő: A hatóságoknál az eljárási határidő fél év. Addig zárva lesz az állatkert?

Pásztor Béla polgármester: A hatóságok tudomásul vették, hogy fenntartói intézményi változás történik. A folyamatos működés biztosítva lesz.

Garai Tamás jegyző: Nem az engedélyek átvételéről van szó, hanem új engedélyek megszerzéséről. 3-6 hónap az eljárási határidő. Az engedély megvan, az működik a régi néven. Az új eljárás folyamatban van.

Tóth Sándor bizottsági elnök: Kéri a Pénzügyi Bizottság döntését.

A Pénzügyi Bizottság 5 igen, 2 nem szavazattal, 0 tartózkodással elfogadta az előterjesztést, és meghozta az alábbi határozatot:

65/2020. (VIII.27.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat:

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága **GAMESZ létszámkeret emelése a Medveotthon feladatainak ellátásához** című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Bobál Imréné bizottsági elnök: Kéri az Ügyrendi Bizottság döntését.

Az Ügyrendi Bizottság 5 igen, 1 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyöntetű döntéssel elfogadta az előterjesztést, és meghozta az alábbi határozatot:


87/2020. (VIII.27.) sz. Ügyrendi Bizottsági határozat:

Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága **GAMESZ létszámkeret emelése a Medveotthon feladatainak ellátásához** című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Több napirend nem lévén az elnökök köszönik a részvételt és a rendkívüli nyílt ülést 10,00 órakor bezárták.


Tóth Sándor
elnök
Pénzügyi Bizottság




Bobál Imréné
elnök

Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság


Ványi Melinda
jegyzőkönyvvezető