

J e g y z ő k ö n y v

Pénzügyi Bizottsági és  
Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági  
rendkívüli nyílt ülés  
2020. november 3.

**Készült:**

Veresegyház Város Polgármesteri Hivatal 111. számú termében, 2020. 11. 3-án 8:00 órakor kezdődő Pénzügyi Bizottsági és Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági rendkívüli nyílt ülésén.

**Jelen vannak:**

Pénzügyi Bizottsági tagok: Tóth Sándor, Bazsikné Kővári Krisztina, Gáncs Gábor, König Zsolt István, Dr. Mádi Csaba, Szénás Zsoltné, Dr. Vaszkó Szabolcs

Ügyrendi Bizottsági tagok: Harcos Györgyné, König Zsolt István, Schwarcz Andrásné, Dr. Vaszkó Szabolcs

A hivatal részéről: Pásztor Béla – polgármester, Cserháti Ferenc – alpolgármester, Garai Tamás – jegyző, Székelyné Szabó Andrea – aljegyző, Valkó Zoltánné – pénzügyi osztályvezető, Kontra Klára - adóügyi osztályvezető, Szabóné Balog Erzsébet – mb. igazgatási osztályvezető, Tóthné Dobos Judit – behajtási csoportvezető, Kapros Károly – inform. és ügyviteli irodavezető, Nagyné Erben Mónika – titkársági ügyintéző

Meghívottak: Nagy József Attila – GAMESZ vezető, Csécsyné Drótos Edina - alpolgármester, Lázár Ildikó - képviselő

Tóth Sándor a Pénzügyi Bizottság elnöke köszönti a bizottságok tagjait, a megjelenteket az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy a Pénzügyi Bizottság 7 fővel határozatképes. Az előterjesztéseket ismételten késve kaptuk meg, ezt jeleztük polgármester úrnak. Polgármester úrral is egyeztetve, a 16-os és a 19-es napirendi pont levételre kerül.

Dr. Vaszkó Szabolcs bizottsági tag: Többször szóvá tettem már, hogy az anyagot késve kapjuk meg. Az ülések kizárólag rendkívüli ülésekből állnak, a rendkívüli ülésekre vonatkozó szabályokat tettük normál szabállyá. Ez mennyire összeegyeztethető az önkormányzati törvénnyel, az önkormányzatisággal, a testület, illetve a bizottságok SZMSZ-vel?

Tóth Sándor bizottsági elnök: Az ülés előtt egyeztettünk polgármester úrral, mi is többször felvetettük már, kaptunk rá ígéretet, hogy változás lesz ez ügyben.

Pásztor Béla polgármester: Elnézést kérek mindenkitől, ha valamely napirendre olyan indítványuk van, hogy azt ne tárgyaljuk, akkor azt visszavonom. Tudomásul vettem a figyelmeztetést, elfogadom a bírálatot.

Garai Tamás jegyző: Az eddigi gyakorlaton változtatni szükséges, meg fogom tenni a megfelelő lépéseket, intézkedéseket a jövőben. Az, hogy ez mennyire összeegyeztethető az önkormányzatisággal, eddig ezt nem tették szóvá, hogy miért van ennyi rendkívüli ülésünk. Az önkormányzat saját maga alakítja ki a működési rendjét SZMSZ-ben, mi ennek nem teszünk eleget, saját szabályunkat sértjük meg azzal, hogy az ülések napjai nem úgy történnek meg. Azt gondolom, el kell, hogy jöjjön az a pillanat, hogy másként működünk.

Cserháti Ferenc alpolgármester: Az előttem szólókkal egyetértve, szeretném elmondani, hogy a mai rendkívüli ülésen három olyan napirend is van, ami indokolja az ülés összehívását. Valóban szükség van a változtatásra, mert nehéz így felkészülni az ülésre.

Dr. Vaszkó Szabolcs bizottsági tag: Nem tudom kétségbe vonni, hogy az sürgős és rendkívüli döntést igényel. Ezeket nem tudtuk múlt héten, hogy a közeljövőben tárgyalni kell? Ezt nem lehetett volna megtenni rendes ülés keretében? A rendkívüliségre azért van szükség, ha rendes ülés keretében nem tudjuk feldolgozni, eldönteni az adott kérdést, akkor arra a rendkívüli esetre szolgálnak ezek a lehetőségek és nem arra, hogy általános gyakorlatot csináljunk belőle. Nem



véletlenül vannak az önkormányzati törvényben előírások arra, hogy legyen rendes és rendkívüli ülés. Az ülések nyilvános ülések, így alapvető önkormányzati elveket is sértünk, a nyilvánosság elvét. Bármelyik állampolgár beülhetne az ülésre, de ha nem szereznek kellő időben tudomást az ülésről, akkor megfosztjuk őket attól, hogy részt vehessenek az ülésen. Nem lehet ezt azzal megkerülni, hogy a saját SZMSZ-ünket úgy alakítjuk, ahogy akarjuk. Én nagyon szívesen írok a kormányhivatalnak és akkor elmondják álláspontjukat.

Pásztor Béla polgármester: Az önkormányzat saját maga határozza meg, hogy mennyi ülést tart, akár fél órán belül is össze lehet hívni egy ülést. Elfogadtam a bírálatot, változtatni fogunk, de nem fogunk akár egy hetet is várni. Veresegyház tempója nem csökkenhet csak nőhet.

Garai Tamás jegyző: Az első napirend kimondottan olyan napirend, ami pénteken érkezett önkormányzatunkhoz a Zöld Híd önkormányzati társulástól, olyan szerződést kell jóváhagyni, ami november 1-jétől lép hatályba. Tehát már most is el vagyunk késve. Ezzel együtt sok mindenben igaza van képviselő úrnak, azonban azt nem törvény mondja meg, hogy az üléseket, hogyan kell összehívni, hanem az SZMSZ. Azt elismertük, hogy az összehívása az üléseknek nem ez szerint történik, mi magunk is tudjuk és változtatni szeretnénk ezen.

Dr. Mádi Csaba bizottsági tag: Amennyiben az SZMSZ-ünket módosítanánk lehetne minden kedden ülés esetleg, ha nincsen érdemi beszámoló, akkor nem tartjuk meg. Nem kérdőjelezném meg azt a helyzetet, hogy, ha valamit sürgősséggel kívánnak a testület elé hozni.

Dr. Vaszkó Szabolcs bizottsági tag: Jegyző úr szerint csak az SZMSZ-t sérti a kialakult gyakorlat az önkormányzati törvényt nem, ha jól értettem, amit elmondott.

Garai Tamás jegyző: SZMSZ-ünk az önkormányzati törvény alapján készült. Ezt senki nem kifogásolta még eddig. Az ülés összehívásának a rendje leginkább az SZMSZ-ünket sérti. Az, hogy most elviekben magasabb rendű összefüggéseket keres, ez az ön joga én ezen most nem nyitnék további vitát.

Dr. Vaszkó Szabolcs bizottsági tag: Ha minden héten kedden lenne bizottsági rendes ülés, akkor sem tartanánk be az SZMSZ-ünket és az önkormányzati törvényt. Nem az a lényeg, hogy mikor tartjuk meg az ülést, hanem, hogy kellő időben megismerjük az anyagokat. Tekintettel kell lenni a nyilvánosságra vonatkozó szabályokra. De majd megkérdezzük a kormányhivatalt és ad erre vonatkozóan egy iránymutatást.

Dr. Mádi Csaba bizottsági tag: Időben kell eljutnia az előterjesztéseknek a bizottsági tagokhoz és a képviselőkhöz.

Harcos Györgyné elnök helyettesítésével megbízott tag: Úgy gondolom, hogy azért vagyunk itt, mert vállaltuk ezt a feladatot. Ezt a feladatot nem havonta egyszer vállaltuk, hanem a város érdekében, a város fejlődésének, előrelépésének érdekében tettük meg eskünket, hogy mindent megteszünk, hogy ez így történjen. Hogy ez a nap melyik szakaszában történik, azt a város érdeke dönti el. Az önkormányzat vezetői tisztában vannak azzal, hogy mikor jött el ennek az ideje. Nem minden nap ülünk össze, hanem az előttünk álló megoldandó feladat határozza meg, hogy mikor kell összejönni. Én egyáltalán nem sérelmezem, hogy a város érdekében hetente leülünk és átbeszéljük az előttünk álló feladatokat. Természetesen azzal egyetértek, hogy a törvényi előírásokat be kell tartani, a tájékoztatásnak időben meg kell történnie, valamint, hogy az előterjesztéseket is időben megkaphassák, illetve, hogy a város lakossága is tájékoztatva legyen időben. Azért, hogy haladjunk, a város fejlődjön ennek érdekében mindent meg kell tennünk.

Dr. Vaszkó Szabolcs bizottsági tag: Ez úgy hangzott, mintha én nem a város érdekében szólalnék fel. Van egy város érdeke, ami rendkívüliséget igényel és aki ez ellen fellép, az nem a város érdekében lép fel. Senkinek nem vonom kétségbe a szándékát, a hozzáállását, mindenki aki itt van az a város érdekében lép fel. Függetlenül attól, hogy egy döntés mellett vagy ellen voksol. Én azt kikérem magamnak, hogy ezt a szándékot bárki kétségbe vonja. Mindenki azért vállalta ezt a munkát, mert a városért szeretne tenni. A város érdeke nem az, amit a város vezetése megfogalmaz. A városnak van egy érdeke, amit megpróbálunk felismerni közösen a testület bölcsességéből fakadóan megpróbáljuk ezt felismerni.

A Pénzügyi Bizottság a napirendeket azzal a módosítással, hogy a meghívó szerinti 16-os és 19-es napirend nem kerül tárgyalásra, egyhangúan elfogadta.

Harcos Györgyné az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság elnök helyettesítésével megbízott tagja köszönti a bizottságok tagjait, a megjelenteket és megállapítja, hogy az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 4 fővel határozatképes. Az Ügyrendi Bizottság a napirendeket a módosítással együtt egyhangúan elfogadta.



## Meghívó szerinti napirendi pontok:

- 1.) **Hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés aláírása a Zöld Híd B.I.G.G." Környezetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.-vel és Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft-vel**  
Előadó: Harcos Györgyné elnök helyettesítésével megbízott tag
- 2.) **Döntés a Veresegyház Medveotthon Kft-vel való, államigazgatási ügyben hozott ideiglenes intézkedés miatt megkötendő megállapodás előzetes jóváhagyásáról**  
Előadó: Harcos Györgyné elnök helyettesítésével megbízott tag
- 3.) **Óvoda-egészségügyi ellátással kapcsolatos döntések meghozatala**  
Előadó: Harcos Györgyné elnök helyettesítésével megbízott tag
- 4.) **A Kéz a Kézben Óvoda pedagógiai asszisztensi létszámának növelése**  
Előadó: Tóth Sándor elnök
- 5.) **A Veresi Krónika újság nyomdai előállítására vonatkozó vállalkozási szerződés megszűnése miatt új szerződés kötése**  
Előadó: Harcos Györgyné elnök helyettesítésével megbízott tag
- 6.) **Kilátó utcai ingatlanok házsámrendezés ügyében kiadott 32011-1/2020. számú határozat elleni fellebbezés felterjesztése**  
Előadó: Harcos Györgyné elnök helyettesítésével megbízott tag
- 7.) **„Veresegyház, Meseliget Bölcsőde III. számú bővítése” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása**  
Előadó: Tóth Sándor elnök - Harcos Györgyné elnök helyettesítésével megbízott tag
- 8.) **Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése (Veresegyház 5786/63 hrsz.)**  
Előadó: Tóth Sándor elnök - Harcos Györgyné elnök helyettesítésével megbízott tag
- 9.) **Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése (Veresegyház 5786/64 hrsz.)**  
Előadó: Tóth Sándor elnök - Harcos Györgyné elnök helyettesítésével megbízott tag
- 10.) **Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése (Veresegyház 5786/66 hrsz.)**  
Előadó: Tóth Sándor elnök - Harcos Györgyné elnök helyettesítésével megbízott tag
- 11.) **Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése (Veresegyház 5786/67 hrsz.)**  
Előadó: Tóth Sándor elnök - Harcos Györgyné elnök helyettesítésével megbízott tag
- 12.) **Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése (Veresegyház 5786/68 hrsz.)**  
Előadó: Tóth Sándor elnök - Harcos Györgyné elnök helyettesítésével megbízott tag
- 13.) **Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése (Veresegyház 5786/72 hrsz.)**  
Előadó: Tóth Sándor elnök - Harcos Györgyné elnök helyettesítésével megbízott tag
- 14.) **Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése (Veresegyház 5786/73 hrsz.)**  
Előadó: Tóth Sándor elnök - Harcos Györgyné elnök helyettesítésével megbízott tag
- 15.) **Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése (Veresegyház 5786/99 hrsz.)**  
Előadó: Tóth Sándor elnök - Harcos Györgyné elnök helyettesítésével megbízott tag
- 16.) **Veresegyházi élmények facebook és Instagram oldalak létrehozása és üzemeltetése**  
Előadó: Tóth Sándor elnök
- 17.) **Felajánlott külterületi gyümölcsös ingatlan megvétele (Veresegyház 065/149 hrsz.)**  
Előadó: Tóth Sándor elnök - Harcos Györgyné elnök helyettesítésével megbízott tag



- 18.) **Illegális hulladéklerakók felszámolására szolgáló pályázaton való részvétel**  
Előadó: Tóth Sándor elnök - Harcos Györgyné elnök helyettesítésével megbízott tag
- 19.) **A Gyermekliget I. lakópark fűtési rendszerének végleges kialakítása**  
Előadó: Tóth Sándor elnök - Harcos Györgyné elnök helyettesítésével megbízott tag
- 20.) **Városfejlesztési célú ingatlanvásárlás (Veresegyház 092/2 és 092/3 hrsz-ú ingatlanok, Nándori-tanya)**  
Előadó: Tóth Sándor elnök - Harcos Györgyné elnök helyettesítésével megbízott tag
- 1.) Napirendi pont: Hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés aláírása a Zöld Híd B.I.G.G." Környezetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.-vel és Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.-vel  
Harcos Györgyné elnök helyettesítésével megbízott tag

Harcos Györgyné elnök helyettesítésével megbízott tag: A helyi önkormányzat kötelezően ellátandó közfeladata a közügyek körébe tartozó hulladékgazdálkodás. A szükségellátásról szóló határozatunk, ami eddig érvényben volt 2020. november 1. napjával visszavonásra kerül. Az Észak-Kelet Pest és Nógrád Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás 2020. szeptember 8. napján tartott Társulási Tanács meghozott határozataival összhangban kéri az Önkormányzatokat, hogy a Zöld Híddal és a DTKH-val a kötelező önkormányzati feladat körébe tartozó hulladékgazdálkodás megszervezését és ellátás biztosítására kössön szerződést. Kérem a bizottsági tagok támogatását ebben.

Pásztor Béla polgármester: A Zöld Híd működésében zavarok merültek fel, így a Katasztrófavédelemre bízta a feladatellátást, most azonban kivonulnak, így újra a Zöld Híd látja el a feladatot.

Cserháti Ferenc alpolgármester: A Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. hogy kerül a képbe?

Pásztor Béla polgármester: Összeálltak.

Csécсынé Dr. Drótos Edina alpolgármester: Történt egy fúzió.

Gáncs Gábor képviselő: Ha pénteken érkezik a levél és vasárnapra várják a döntést, akkor én Jegyző úrral írtam volna egy levelet, hogy mikor tudunk dönteni ezzel kapcsolatban, mikor lesz a soron következő ülésünk. Így ilyen dolgokban én ezt a rendkívüliséget egy kicsit megkérdőjelezem. Nem korrekt a Zöld Híd eljárása.

Csécсынé Dr. Drótos Edina alpolgármester: Ugyanez történ a fúzió megalakulásakor is. Azonban, ha ezt nem szavazzuk meg, akkor megakasszuk a folyamatot.

Cserháti Ferenc alpolgármester: A visszavonó határozatot a Katasztrófavédelem küldte meg pénteken, ami állami szervezet lenne, amelyet a Kormány felügyel, így azt gondolom, hogy nem kéne a cégekre rálöcsölni. Itt egy utolsó pillanatos döntés született, ahhoz, hogy működjön a rendszer.

Harcos Györgyné elnök helyettesítésével megbízott tag: Múlt héten volt a társulás tagjai részére egy megbeszélés, ahol a szerződést véleményezték. Ezeknek a véleményeknek a figyelembe vételével készült el a szerződés. Én javaslom elfogadásra ezt az előterjesztést.

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

**126/2020. (XI. 3.) sz. Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági határozat**  
Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága a Hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés aláírása a Zöld Híd B.I.G.G." Környezetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.-vel és Duna-Tisza közti



Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft-vel című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2020. 11. 3.

Felelős: Harcos Györgyné elnök helyettesítésével megbízott tag

- 2.) Napirendi pont: Döntés a Veresegyház Medveotthon Kft-vel való, államigazgatási ügyben hozott ideiglenes intézkedés miatt megkötendő megállapodás előzetes jóváhagyásáról  
Előadó: Harcos Györgyné elnök helyettesítésével megbízott tag

Harcos Györgyné elnök helyettesítésével megbízott tag: Átadnám polgármester úr részére a szót.

Pásztor Béla polgármester: Szeptember 15-én lejárt a 10 évvel ezelőtt kötött szerződés. A Medveotthon üzemeltetője nem adta át a Medveotthont hivatkozva arra, hogy az önkormányzatnak, önkormányzati szervnek nincsen engedélye, amellyel folytathatná a Medveotthon működtetését. Elmondom, függetlenül attól, hogy a GAMESZ-nak van vagy nincs működtetési engedélye, ha megszűnt a szolgáltatás ettől függetlenül a GAMESZ-nak kötelessége ellátni a feladatot. A GAMESZ rendelkezik olyan személlyel, aki minden feltétellel megfelel arra, hogy ennek az intézménynek a vezetője legyen. Tehát a GAMESZ el tudta volna látni a feladatot. Azonban nem ez történt. Folyamatban van az engedély megszerzése, így ő működteti a medveotthont, a döntés várhatóan november 13-ig megtörténik. Ezt követően az ideiglenesen működtető szervezet át kell, hogy adja az intézményt a GAMESZ-nak.

Dr. Vaszkó Szabolcs bizottsági tag: Miről szól pontosan ez az előterjesztés, miről kellene most döntenünk?

Harcos Györgyné elnök helyettesítésével megbízott tag: Az eddigi működtető működteti továbbra is a medveotthont, amíg a GAMESZ meg nem kapja hozzá a működési engedélyét. Megkérném ügyvéd urat.

Dr. Papp Dávid József ügyvéd: A Kormányhivatal közigazgatási aktusa folytán kell, hogy létre jöjjön ez a megállapodás. A közigazgatási aktus önálló fellebbezéssel meg nem támadható. Egyrészt azt mondja, hogy a jelenlegi engedélyes működtet, a jó gazda gondosságával kell működtetnie, ezen kívül semmit nem mond. Mit, hol, mennyiért, mikortól ezt mind ránk bizza és egyébként igaza van, mert önkormányzat helyi közügy, tehát a helyi képviselő-testületnek kell döntenie. A kezünk meg van kötve, mert vele kell szerződést kötnünk. A közbeszerzési szerződése lejárt. Ez ennek a meghosszabbítása, ami egyébként a Kbt. szerint tilos, főleg akkor ha 10 éves futamidő van. A megállapodás tervezetnek, amit elkészítettünk előzetes jóváhagyása szükséges. Jelzem a jövőre nézve, hogy az SZMSZ-ről szóló önkormányzati rendelet 9. fejezetét is módosítani kell, ami az önkormányzat által vállalt önkéntes közfeladatokat sorolja fel. Ezt módosítani szükséges, lehetőleg a valósággal egyidőben. Kérem, hogy támogassa a bizottság az előterjesztést.

Cserháti Ferenc alpolgármester: Ügyvéd úrtól szeretném kérni, ha megvilágítaná az előterjesztés ezen részét: „A Veresegyház Medveotthon Kft. birtokvédelmet kért, melyet Budakeszi Város Jegyzőjétől a H/2850-5/2020. számú birtokvédelmi eljárásban a possessori birtokvédelem körében meg is kapott”.

Dr. Papp Dávid József ügyvéd: A possessori birtokvédelem tényleges birtoklásra alapuló birtokvédelem. A jegyző nem is nagyon tud másként döntenie. A bíróságnál lehet ún. jogcímes birtokvédelmet kérni és kapni. Ebben az esetben a Jegyzőtől kérték, így nem nagyon dönthetett másként a jegyző, minthogy megadja nekik a birtokvédelmet. Tehát egyértelmű, hogy a szerződést most meg kell kötni.

Cserháti Ferenc alpolgármester: A birtokvédelem is addig tart, amíg új üzemeltetési engedély ki nem adódik?

Dr. Papp Dávid József ügyvéd: Igen. A GAMESZ szerepe kulcsfontosságú mert 1/1-es vagyonkezelője a területnek.

Gáncs Gábor képviselő: Ebben a szerződésben szerintem hiányzik, hogy pénzügyileg mit kell teljesíteni.

Pásztor Béla polgármester: A működtetés feltételeit a korábbi mértéknek megfelelően teljesíteni kell.

Dr. Papp Dávid József ügyvéd: A hatos pont úgy szól, hogy a közbeszerzési szerződés szerinti vállalkozási díj időarányos részére jogosult.



Nagy József Attila GAMESZ vezető: December 31-ig tervezve van a GAMESZ költségvetésébe ez az összeg.

Harcos Györgyné elnök helyettesítésével megbízott tag: Aki elfogadja az előterjesztést, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

**127/2020. (XI. 3.) sz. Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági határozat**  
Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága a döntés a Veresegyház Medveotthon Kft-vel való, államigazgatási ügyben hozott ideiglenes intézkedés miatt megkötendő megállapodás előzetes jóváhagyásáról című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2020. 11. 3.

Felelős: Harcos Györgyné elnök helyettesítésével megbízott tag

3.) Napirendi pont: Óvoda-egészségügyi ellátással kapcsolatos döntések meghozatala  
Előadó: Harcos Györgyné elnök helyettesítésével megbízott tag

Harcos Györgyné elnök helyettesítésével megbízott tag: A veresegyházi óvodákban az óvoda-egészségügyi feladatokat a Rala-Med Kft. látta el. Dr. Radetzky László korára való tekintettel 2020. december 31. napját követően a feladatellátást nem tudja vállalni. Dr. Kovács Ilona vállalta, hogy 2021. január 1-től december 31-ig ellátja az óvoda egészségügyi feladatait. Ehhez kérem a bizottság jóváhagyását, hogy az orvosi váltás megtörténhessen.

Cserháti Ferenc alpolgármester: Tekintettel arra, hogy Dr. Kovács Ilona felhagyott az iskolai egészségügyi feladatok ellátással, így ezzel a kérdéssel majd foglalkozni kell.

Lázár Ildikó képviselő: Valószínű, hogy majd keresni kell helyette, kérdés, hogy mennyi kapacitása lesz a továbbiakban.

Harcos Györgyné elnök helyettesítésével megbízott tag: Aki elfogadja az előterjesztést, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

**128/2020. (XI. 3.) sz. Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági határozat**  
Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága az Óvoda-egészségügyi ellátással kapcsolatos döntések meghozatala című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2020. 11. 3.

Felelős: Harcos Györgyné elnök helyettesítésével megbízott tag

4.) Napirendi pont: A Kéz a Kézben Óvoda pedagógiai asszisztensi létszámának növelése  
Előadó: Tóth Sándor elnök

Tóth Sándor bizottsági elnök: Két fő óvoda pedagógussal bővülne az intézmény. A két fő óvodai pedagógiai asszisztens foglalkoztatásával kapcsolatos kiadás fedezetét az önkormányzat novembertől decemberig terjedő időszakra összesen 1.070.269 Ft-ot a 2020. évi költségvetés tartalék kerete terhére biztosítaná.

Szénás Zsoltné bizottsági tag: A bizottság nem tárgyalta, de kérem a támogatásukat, mert nagy szükség van rájuk.

Gáncs Gábor képviselő : Hogy áll a költségvetési tartalék?

Valkó Zoltánné pénzügyi osztályvezető: Lehetőségeink vége felé közeledünk. Azonban ezt visszakapjuk, mert állami támogatás van rá. Az óvodával egyébként még egyeztetek a bérmaradványt is megvizsgáljuk.

Tóth Sándor bizottsági elnök: Aki elfogadja az előterjesztést, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Pénzügyi Bizottság 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

**105/2020. (XI. 3.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat**

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága a Kéz a Kézben Óvoda pedagógiai asszisztensi létszámának növelése című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2020. 11. 3.

Felelős: Tóth Sándor elnök

5.) Napirendi pont: A Veresi Krónika újság nyomdai előállítására vonatkozó vállalkozási szerződés megszűnése miatt új szerződés kötése

Előadó: Harcos Györgyné elnök helyettesítésével megbízott tag

Harcos Györgyné elnök helyettesítésével megbízott tag: Új szerződésre azért van szükség a Veresi Krónika nyomdai munkálataihoz, mert a Berbea Hungary Kft.-nek új tulajdonosa lett, a cég a továbbiakban nem foglalkozik nyomdai munkálatokkal. A legjobb ajánlatot Berei Business Advice Kft. tette, 2020. augusztus 1-től vállalják az újság nyomtatását a korábbi áron.

König Zsolt bizottsági tag: 2020. augusztus 1-jétől? November van.

Cserhádi Ferenc alpolgármester: Futunk az események után. A cégben tulajdonos váltás történt, de a lapkiadás megtörtént. A számla megérkezett más cég néven és azóta folyamatos egyeztetések folynak. Így tudtuk meg, hogy az eredeti cég a nyomdai tevékenységgel felhagyott, új céget alapítottak és az új cég folytatná tovább a feladatot a régi áron. Mostanra készült el az előterjesztés. Így az újság kiadása zavartalanul folyik. A jövő évre vonatkozóan új beszerzést fogunk indítani. A három ajánlat felesleges az előterjesztésben, mert ő ugyanazon az áron vállalja, tulajdonképpen egyfajta jogutódlással vagy folytatólagosan is történhetett volna.

König Zsolt bizottsági tag: Én ezt így nem tudom megszavazni.

Harcos Györgyné elnök helyettesítésével megbízott tag: Aki elfogadja az előterjesztést, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 2 igen szavazattal, 2 nem szavazattal, 0 tartózkodással nem fogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

**129/2020. (XI. 3.) sz. Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági határozat**

Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága a Veresi Krónika újság nyomdai előállítására vonatkozó vállalkozási szerződés megszűnése miatt új szerződés kötése című előterjesztést nem fogadta el.

Határidő: 2020. 11. 3.

Felelős: Harcos Györgyné elnök helyettesítésével megbízott tag



- 6.) Napirendi pont: Kilátó utcai ingatlanok házsámrendezés ügyében kiadott 32011-1/2020. számú határozat elleni fellebbezés felterjesztése  
Harcos Györgyné elnök helyettesítésével megbízott tag

Harcos Györgyné elnök helyettesítésével megbízott tag: A Veresegyházi Polgármesteri Hivatal a Kilátó utca 1-1/H ingatlanjainak átfogó házsám rendezését kezdeményezte, tekintettel arra, hogy a Kilátó u. 1/A ingatlanon 2 lakásos lakóház épült, a 2 lakásos társasház létrehozásával új házsám kiosztás vált indokolttá, továbbá a Kilátó u. 1. sz. ingatlan az utca középső részén található. Ez indokolja a házsám rendezést. Ezt sérelmezte egy ott lakó, aki fellebbezést nyújtott be.

Szabóné Balog Erzsébet mb. igazgatási osztályvezető: A fellebbezésben több dolgot kifogásolt az ügyfél, amit többszöri telefonos egyeztetés során megbeszéltünk. A telefonbeszélgetések során számomra kiderült, hogy a legfőbb problémája az, hogy az 1. házsámból 1/H házsáma adódik. Több mindenre hivatkozott, több alkalommal, hogy a lányának problémát fog okozni az amerikai vízumával és útlevelel kapcsolatosan a házsám változás, valamint személyes okmányainak költségeivel és fáradságokkal járó problémákra, ami a házsám átírásból adódik. Továbbá azt is kifogásolta, hogy miért beépítetlen területként szerepelnek a határozatban feltüntetett ingatlanok? Vagy rendelkeznek használatbavételi engedéllyel ezek az ingatlanok és nem tettek eleget a tulajdonosaik bejelentési kötelezettségüknek vagy valóban nem rendelkeznek használatbavételi engedéllyel, illetve hatósági bizonyítvánnyal. Egyedül a fellebbezést benyújtó ingatlana van lakóház + udvarként nyilvántartva.

Harcos Györgyné elnök helyettesítésével megbízott tag: Van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Harcos Györgyné elnök helyettesítésével megbízott tag: Aki elfogadja az előterjesztést, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

**130/2020. (XI. 3.) sz. Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági határozat**  
Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága a Kilátó utcai ingatlanok házsámrendezés ügyében kiadott 32011-1/2020. számú határozat elleni fellebbezés felterjesztése című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2020. 11. 3.

Felelős: Harcos Györgyné elnök helyettesítésével megbízott tag

- 7.) Napirendi pont: „Veresegyház, Meseliget Bölcsőde III. számú bővítése” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása  
Előadó: Tóth Sándor elnök - Harcos Györgyné elnök helyettesítésével megbízott tag

Tóth Sándor bizottsági elnök: Átadnám alpolgármester úr részére a szót.

Cserháti Ferenc alpolgármester: Előterjesztésbe leírtam, hogy a tervezői költségvetés alapján készült becslés szerint 250 millió forint + áfa beruházásról van szó. A tárgyban szereplő pályázatra vonatkozó támogatási összeg meg is érkezett az önkormányzat számlájára, tehát ez az összeg rendelkezésünkre áll, az önerőről is döntött korábban a testület, így a nyílt nemzeti eljárást ki lehet írni. Nyilván ez évben pénzügyi mozgás a beruházás tekintetében nem lesz. Jövő év elején fogunk szerződést kötni, így a 2021-es költségvetés előirányzataként újra kell majd tervezni ezt a költségvetési tételt.

Tóth Sándor bizottsági elnök: Aki elfogadja az előterjesztést, kérem, kézfelemeléssel jelezze.



A Pénzügyi Bizottság 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

**106/2020. (XI. 3.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat**

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága a „Veresegyház, Meseliget Bölcsőde III. számú bővítése” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2020. 11. 3.

Felelős: Tóth Sándor elnök

Harcos Györgyné elnök helyettesítésével megbízott tag: Aki elfogadja az előterjesztést, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

**131/2020. (XI. 3.) sz. Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági határozat**

Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága a „Veresegyház, Meseliget Bölcsőde III. számú bővítése” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2020. 11. 3.

Felelős: Harcos Györgyné elnök helyettesítésével megbízott tag

- 8.) Napirendi pont: Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése (Veresegyház 5786/63 hrsz.)  
Előadó: Tóth Sándor elnök - Harcos Györgyné elnök helyettesítésével megbízott tag

Tóth Sándor bizottsági elnök: Aki elfogadja az előterjesztést, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Pénzügyi Bizottság 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

**107/2020. (XI. 3.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat**

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága az Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése (Veresegyház 5786/63 hrsz.) című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2020. 11. 3.

Felelős: Tóth Sándor elnök

Harcos Györgyné elnök helyettesítésével megbízott tag: Aki elfogadja az előterjesztést, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

**132/2020. (XI. 3.) sz. Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági határozat**

Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága az Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése (Veresegyház 5786/63 hrsz.) című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2020. 11. 3.



Felelős: Harcos Györgyné elnök helyettesítésével megbízott tag

- 9.) Napirendi pont: Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése (Veresegyház 5786/64 hrsz.)  
Előadó: Tóth Sándor elnök - Harcos Györgyné elnök helyettesítésével megbízott tag

Tóth Sándor bizottsági elnök: Aki elfogadja az előterjesztést, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Pénzügyi Bizottság 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

**108/2020. (XI. 3.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat**

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága az Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése (Veresegyház 5786/64 hrsz.) című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2020. 11. 3.

Felelős: Tóth Sándor elnök

Harcos Györgyné elnök helyettesítésével megbízott tag: Aki elfogadja az előterjesztést, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

**133/2020. (XI. 3.) sz. Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági határozat**

Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága az Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése (Veresegyház 5786/64 hrsz.) című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2020. 11. 3.

Felelős: Harcos Györgyné elnök helyettesítésével megbízott tag

- 10.) Napirendi pont: Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése (Veresegyház 5786/66 hrsz.)  
Előadó: Tóth Sándor elnök - Harcos Györgyné elnök helyettesítésével megbízott tag

Tóth Sándor bizottsági elnök: Aki elfogadja az előterjesztést, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Pénzügyi Bizottság 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

**109/2020. (XI. 3.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat**

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága az Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése (Veresegyház 5786/66 hrsz.) című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2020. 11. 3.

Felelős: Harcos Györgyné elnök helyettesítésével megbízott tag

Harcos Györgyné elnök helyettesítésével megbízott tag: Aki elfogadja az előterjesztést, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:



**134/2020. (XI. 3.) sz. Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági határozat**  
Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága az Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése (Veresegyház 5786/66 hrsz.) című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2020. 11. 3.

Felelős: Harcos Györgyné elnök helyettesítésével megbízott tag

11.) Napirendi pont: Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése (Veresegyház 5786/67 hrsz.)

Előadó: Tóth Sándor elnök - Harcos Györgyné elnök helyettesítésével megbízott tag

Tóth Sándor bizottsági elnök: Aki elfogadja az előterjesztést, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Pénzügyi Bizottság 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

**110/2020. (XI. 3.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat**

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága az Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése (Veresegyház 5786/67 hrsz.) című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2020. 11. 3.

Felelős: Tóth Sándor elnök

Harcos Györgyné elnök helyettesítésével megbízott tag: Aki elfogadja az előterjesztést, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

**135/2020. (XI. 3.) sz. Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági határozat**

Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága az Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése (Veresegyház 5786/67 hrsz.) című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2020. 11. 3.

Felelős: Harcos Györgyné elnök helyettesítésével megbízott tag

12.) Napirendi pont: Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése (Veresegyház 5786/68 hrsz.)

Előadó: Tóth Sándor elnök - Harcos Györgyné elnök helyettesítésével megbízott tag

Tóth Sándor bizottsági elnök: Aki elfogadja az előterjesztést, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Pénzügyi Bizottság 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

**111/2020. (XI. 3.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat**

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága az Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése (Veresegyház 5786/68 hrsz.) című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2020. 11. 3.



Felelős: Tóth Sándor elnök

Harcos Györgyné elnök helyettesítésével megbízott tag: Aki elfogadja az előterjesztést, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

**136/2020. (XI. 3.) sz. Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági határozat**  
Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága az Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése (Veresegyház 5786/68 hrsz.) című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2020. 11. 3.

Felelős: Harcos Györgyné elnök helyettesítésével megbízott tag

13.) Napirendi pont: Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése (Veresegyház 5786/72 hrsz.)  
Előadó: Tóth Sándor elnök - Harcos Györgyné elnök helyettesítésével megbízott tag

Tóth Sándor bizottsági elnök: Aki elfogadja az előterjesztést, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Pénzügyi Bizottság 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

**112/2020. (XI. 3.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat**  
Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága az Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése (Veresegyház 5786/72 hrsz.) című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2020. 11. 3.

Felelős: Tóth Sándor elnök

Harcos Györgyné elnök helyettesítésével megbízott tag: Aki elfogadja az előterjesztést, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

**137/2020. (XI. 3.) sz. Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági határozat**  
Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága az Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése (Veresegyház 5786/72 hrsz.) című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2020. 11. 3.

Felelős: Harcos Györgyné elnök helyettesítésével megbízott tag

14.) Napirendi pont: Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése (Veresegyház 5786/73 hrsz.)  
Előadó: Tóth Sándor elnök - Harcos Györgyné elnök helyettesítésével megbízott tag

Tóth Sándor bizottsági elnök: Aki elfogadja az előterjesztést, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Pénzügyi Bizottság 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

**113/2020. (XI. 3.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat**



Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága az Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése (Veresegyház 5786/73 hrsz.) című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2020. 11. 3.

Felelős: Tóth Sándor elnök

Harcos Györgyné elnök helyettesítésével megbízott tag: Aki elfogadja az előterjesztést, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

**138/2020. (XI. 3.) sz. Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági határozat**

Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága az Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése (Veresegyház 5786/73 hrsz.) című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2020. 11. 3.

Felelős: Harcos Györgyné elnök helyettesítésével megbízott tag

15.) Napirendi pont: Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése (Veresegyház 5786/99 hrsz.)  
Előadó: Tóth Sándor elnök - Harcos Györgyné elnök helyettesítésével megbízott tag

Tóth Sándor bizottsági elnök: Aki elfogadja az előterjesztést, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Pénzügyi Bizottság 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

**114/2020. (XI. 3.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat**

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága az Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése (Veresegyház 5786/99 hrsz.) című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2020. 11. 3.

Felelős: Tóth Sándor elnök

Harcos Györgyné elnök helyettesítésével megbízott tag: Aki elfogadja az előterjesztést, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

**139/2020. (XI. 3.) sz. Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági határozat**

Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága az Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése (Veresegyház 5786/99 hrsz.) című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2020. 11. 3.

Felelős: Harcos Györgyné elnök helyettesítésével megbízott tag



17.) Napirendi pont: Felajánlott külterületi gyümölcsös ingatlan megvétele (Veresegyház 065/149 hrsz.)

Előadó: Tóth Sándor elnök - Harcos Györgyné elnök helyettesítésével megbízott tag

Tóth Sándor bizottsági elnök: Csomád határában lévő Meggyes részen található az ingatlan, ahol már önkormányzatunk 75% tulajdoni hányaddal rendelkezik. 1475 m<sup>2</sup>-ről van szó, 300 Ft/m<sup>2</sup>-es vételárért, 442.500 Ft-ot jelentene.

Gáncs Gábor képviselő: A költségvetésbe tervezetthez képest hogy áll az ingatlan értékesítésünk és a vásárlásunk? Van-e egyáltalán költségvetési tartalék?

Tóth Sándor bizottsági elnök: Ez nem a költségvetési tartalék terhére lenne kifizetve.

Pásztor Béla polgármester: Pontos számszerű választ mondani most nem tudok, meg kellene néznünk. Minden olyan ingatlant, amit felajánlanak az önkormányzat részére, azt megvásároljuk. Javaslom, hogy ez a jövőben is így legyen és mindig biztosítsunk rá pénzt. Ez egy méltányos ár.

Valkó Zoltánné pénzügyi osztályvezető: A múltkori adat 16%-os volt, az októberi adatot most nem tudom megmondani utána kell néznünk, de ezt a nap folyamán meg tudom nézni pontosan.

Tóth Sándor bizottsági elnök: Aki elfogadja az előterjesztést, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Pénzügyi Bizottság 6 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, 0 tartózkodással elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

**115/2020. (XI. 3.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat**

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága a Felajánlott külterületi gyümölcsös ingatlan megvétele (Veresegyház 065/149 hrsz.) című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2020. 11. 3.

Felelős: Tóth Sándor elnök

Harcos Györgyné elnök helyettesítésével megbízott tag: Aki elfogadja az előterjesztést, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

**140/2020. (XI. 3.) sz. Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági határozat**

Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága a Felajánlott külterületi gyümölcsös ingatlan megvétele (Veresegyház 065/149 hrsz.) című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2020. 11. 3.

Felelős: Harcos Györgyné elnök helyettesítésével megbízott tag

18.) Napirendi pont: Illegális hulladéklerakók felszámolására szolgáló pályázaton való részvétel

Előadó: Tóth Sándor elnök - Harcos Györgyné elnök helyettesítésével megbízott tag

Tóth Sándor bizottsági elnök: Országos pályázatról van szó arra vonatkozóan, hogy, az illegálisan elhelyezett szemétkerakókat felszámolják. Önrész biztosítása nem szükséges. Az elnyerhető maximális támogatás 7 millió forint lenne.

Cserhádi Ferenc alpolgármester: A legtöbb település nyilván illegális kommunális hulladék lerakására fog pályázni. Nálunk ilyen nem igen van, mert ha van is az rövid úton felszámolásra kerül. Elég nagy zöld hulladék lerakó alakult ki



az Álomhegyi-tó környékén reméljük, hogy ezt is be tudja fogadni a pályázat. Eddig ilyen pályázat még nem volt, reméljük, hogy sikerül.

Tóth Sándor bizottsági elnök: Aki elfogadja az előterjesztést, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Pénzügyi Bizottság 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

**116/2020. (XI. 3.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat**

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága az Illegális hulladéklerakók felszámolására szolgáló pályázaton való részvétel című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2020. 11. 3.

Felelős: Tóth Sándor elnök

Harcos Györgyné elnök helyettesítésével megbízott tag: Aki elfogadja az előterjesztést, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

**141/2020. (XI. 3.) sz. Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági határozat**


Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága az Illegális hulladéklerakók felszámolására szolgáló pályázaton való részvétel című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.


Határidő: 2020. 11. 3.

Felelős: Harcos Györgyné elnök helyettesítésével megbízott tag

Több hozzászólás nem lévén az elnökök köszönik a részvételt és a rendkívüli nyílt ülést 9:20 perckor bezárták.

  
Tóth Sándor  
elnök

  
Harcos Györgyné  
helyettesítésével megbízott tag

  
Németh Beatrix  
jegyzőkönyv-vezető





## MEGHÍVÓ

Veresegyház Városi Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága és  
Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága

**2020. november 3-án (kedden) 8:00 órai kezdettel**

**együttes rendkívüli ülést tart, melyre tisztelettel meghívom**

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tárgyaló terme (I. em. 111.sz.)

### Napirendi pontok:

- 1.) **Hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés aláírása a Zöld Híd B.I.G.G." Környezetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.-vel és Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.-vel**  
Előadó: Bobál Imréné elnök
- 2.) **Döntés a Veresegyház Medvetthon Kft-vel való, államigazgatási ügyben hozott ideiglenes intézkedés miatt megkötendő megállapodás előzetes jóváhagyásáról**  
Előadó: Bobál Imréné elnök
- 3.) **Óvoda-egészségügyi ellátással kapcsolatos döntések meghozatala**  
Előadó: Bobál Imréné elnök
- 4.) **A Kéz a Kézben Óvoda pedagógiai asszisztensi létszámának növelése**  
Előadó: Tóth Sándor elnök
- 5.) **A Veresi Krónika újság nyomdai előállítására vonatkozó vállalkozási szerződés megszűnése miatt új szerződés kötése**  
Előadó: Bobál Imréné elnök
- 6.) **Kilátó utcai ingatlanok házsámrendezés ügyében kiadott 32011-1/2020. számú határozat elleni fellebbezés felterjesztése**  
Előadó: Bobál Imréné elnök
- 7.) **„Veresegyház, Meseliget Bölcsőde III. számú bővítése” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása**  
Előadó: Tóth Sándor elnök - Bobál Imréné elnök
- 8.) **Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése (Veresegyház 5786/63 hrsz.)**  
Előadó: Tóth Sándor elnök - Bobál Imréné elnök



- 9.) **Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése (Veresegyház 5786/64 hrsz.)**  
Előadó: Tóth Sándor elnök - Bobál Imréné elnök
- 10.) **Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése (Veresegyház 5786/66 hrsz.)**  
Előadó: Tóth Sándor elnök - Bobál Imréné elnök
- 11.) **Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése (Veresegyház 5786/67 hrsz.)**  
Előadó: Tóth Sándor elnök - Bobál Imréné elnök
- 12.) **Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése (Veresegyház 5786/68 hrsz.)**  
Előadó: Tóth Sándor elnök - Bobál Imréné elnök
- 13.) **Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése (Veresegyház 5786/72 hrsz.)**  
Előadó: Tóth Sándor elnök - Bobál Imréné elnök
- 14.) **Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése (Veresegyház 5786/73 hrsz.)**  
Előadó: Tóth Sándor elnök - Bobál Imréné elnök
- 15.) **Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése (Veresegyház 5786/99 hrsz.)**  
Előadó: Tóth Sándor elnök - Bobál Imréné elnök
- 16.) **Veresegyházi élmények facebook és Instagram oldalak létrehozása és üzemeltetése**  
Előadó: Tóth Sándor elnök
- 17.) **Felajánlott külterületi gyümölcsös ingatlan megvétele (Veresegyház 065/149 hrsz.)**  
Előadó: Tóth Sándor elnök - Bobál Imréné elnök
- 18.) **Illegális hulladéklerakók felszámolására szolgáló pályázaton való részvétel**  
Előadó: Tóth Sándor elnök - Bobál Imréné elnök
- 19.) **Városfejlesztési célú ingatlanvásárlás (Veresegyház 092/2 és 092/3 hrsz-ú ingatlanok, Nándori-tanya)**  
Előadó: Tóth Sándor elnök - Bobál Imréné elnök

Veresegyház, 2020. november 2.

Tóth Sándor sk.  
elnök

Bobál Imréné sk.  
elnök

# J E L E N L É T I Í V

VERESEGYHÁZ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT  
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGÁNAK ÉS ÜGYRENDI, JOGI ÉS KÖZBIZTONSÁGI BIZOTTSÁGÁNAK  
2020. NOVEMBER 3-ÁN 8:00 ÓRAKOR MEGTARTOTT  
EGYÜTTES RENDKÍVÜLI NYÍLT ÜLÉSÉRŐL

## Pénzügyi Bizottsági Tagok:

Tóth Sándor elnök

Bazsikné Kővári Krisztina

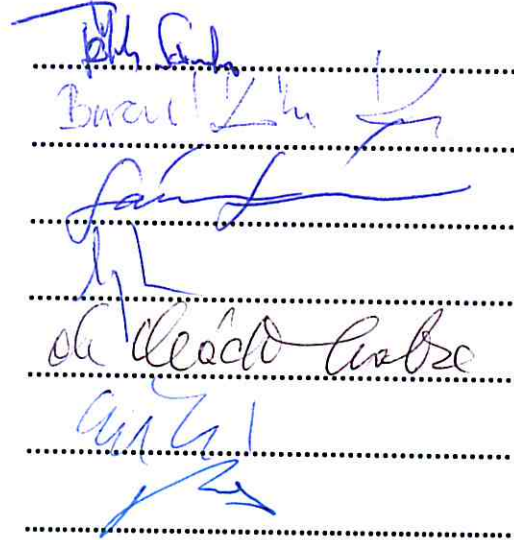
Gáncs Gábor

Kőnig Zsolt

Dr. Mádi Csaba

Szénás Zsoltné

Dr. Vaszkó Szabolcs

  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

## Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági Tagok:

Bobál Imréné elnök

Bárczi László


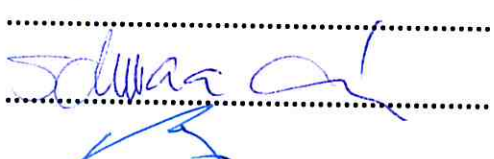
Harcos Györgyné

Kőnig Zsolt

Dr. Molnár István

Schwarcz Andrásné

Dr. Vaszkó Szabolcs

.....  
.....  
  
.....  
.....  
  
.....

## Meghívottak

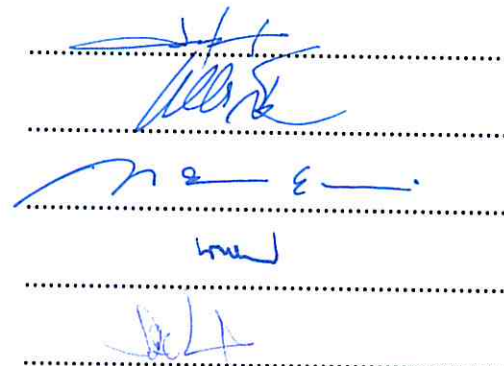
Pásztor Béla polgármester

Cserháti Ferenc alpolgármester

Csécsyné Dr. Drótos Edina alpolgármester

Garai Tamás jegyző

Székelyné Szabó Andrea aljegyző

  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....



Valkó Zoltánné pénzügyi osztályvezető

Valkó Zoltánné

Jovanović Dragutin műszaki osztályvezető

Kontra Klára adóügyi osztályvezető

Kontra Klára

Tóthné Dobos Judit behajtási csop.vezető

Tóthné Dobos Judit

Szabóné Balog Erzsébet mb. igazgatási osztályvezető

Szabóné Balog Erzsébet

Kapros Károly inform. és ügyviteli irodavezető

Kapros Károly

Dr. Papp Dávid József LL.M.

Kapros Károly

Kapros Károly  
Dr. Papp Dávid József  
Kapros Károly