

J E G Y Z Ó K Ö N Y V
Pénzügyi Bizottsági és
Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági ülés
2022. június 1.

Készült:

Veresegyház Város Polgármesteri Hivatal 111. számú termében, 2022. 06. 01-jén, szerdán 8:00 órakor kezdődő Pénzügyi Bizottsági és Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági együttes rendkívüli nyílt ülésén.

Jelen vannak:

Pénzügyi Bizottsági tagok: Tóth Sándor, Gáncs Gábor, Dr. Mádi Csaba, Szénás Zsoltné, Dr. Vaszkó Szabolcs

Ügyrendi Bizottsági tagok: Harcos Györgyné, Dr. Molnár István, Schwarcz Andrásné, Dr. Vaszkó Szabolcs

A hivatal részéről: Pásztor Béla – polgármester, Cserháti Ferenc – alpolgármester, Garai Tamás – jegyző, Székelyné Szabó Andrea – aljegyző, Valkó Zoltánné – pénzügyi osztályvezető, Jovanovic Dragutin – műszaki osztályvezető, Kontra Klára – adóügyi osztályvezető, Balog Erzsébet – igazgatási osztályvezető, Kapros Károly – inform. és ügyviteli irodavezető, dr. Kiss Béláné – kabinetvezető, Nagyné Erben Mónika – titkársági ügyintéző, Sziráki Viktor – rendszergazda

Jelen vannak: Csécsyné Dr. Drótos Edina - alpolgármester

Dr. Vaszkó Szabolcs bizottsági tag: Az lenne a kérdésem, hogy melyik napirendi pont és miben indokolja a rendkívüli ülés összehívását?

Pásztor Béla polgármester: Túl legyünk a döntésen.

Dr. Vaszkó Szabolcs bizottsági tag: Ez nem érv. Rendkívül problémás ez a gyakorlat, egyrészt akadályoztat bizottsági tagokat, képviselőket, hogy érdemben részt vegyenek a munkában, mert nem tudtak ma megjelenni. Akadályoz bennünket is, mert nem tudtunk kellően felkészülni. Ez az egész közösség számára vállalhatatlan gyakorlat. Az elnökök feladata lenne az, hogy megvizsgálják azt, hogy az előterjesztett napirendi pontok sürgősséggel tárgyalandóak-e vagy nem, az Önök hatáskörébe tartozik az, hogy eldöntsék, hogy valami alkalmas a tárgyalásra vagy sem. Így ez arról szól, hogy annyi szükséges embert hívunk össze, aki igent nyom az előterjesztésekre. Nem véletlenül vannak szabályok. Miért vannak ezek, ha nem tartjuk be? Honnan vesszük a bátorságot, hogy felülbíráljuk ezeket? Rajtam kívül, aki ezt látja miért nem tesz ez ellen, miért nem szólal meg? Mikor lesz ennek a gyakorlatnak vége? Mikor fogunk törekedni arra, hogy az önkormányzatiság szabályait betartjuk és ne gondoljuk azt magunkról, hogy okosabbak vagyunk, többek vagyunk vagy rendelkezünk olyan morális fölényvel, hogy alapvető szabályokat hágjunk át?

Pásztor Béla polgármester: Semmiféle morális különbséggel nem gondolkodunk és nem gondolkozom. Abban gondolkodom, ha a dolgok megszületnek, azonnal fussanak végig és minél előbb menjen be a gyakorlatba. Van amikor még egy perc sincs arra, hogy cselekedjünk. Kérem, hogy ezt fogadja el. Az elmondottakat elfogadom, megértését kérem.

Garai Tamás jegyző: Az első napirendi pont is elegendő arra, hogy a rendkívüliség indokolt legyen. Tavaly november végén kezdtük meg ennek az épületnek a rendeltetés módosítás kezdeményezését,

több, mint fél éve kallódik az államigazgatás rendszerében. A beruházóval megjelöltük, hogy az idei év első felében meg fog nyílni, még mindig nem nyílt meg. Még mindig döntések sorai állnak előttünk, azt gondolom, hogy az önkormányzatnak kifejezetten érdeke, hogy ezt a döntést gyorsítsa, ha nem így tesz sokkal többet vét, mintha várunk a következő ülésig. A közterület elnevezés napirendben szereplő teret július 1-jén szeretnénk ünnepélyesen felavatni. A bizottsági tagsággal kapcsolatban képviselő úr is látja, hogy döcögve működött az elmúlt időszakban, most találtunk olyan személyt, aki vállalja a bizottsági tagságot, tehát mihamarabb erről is döntenünk kell. A társasházi lakásértékesítéssel kapcsolatban is jóval korábban jelezte már az illető vásárlási szándékát. Bármelyik napirendi pontot nézem úgy gondolom, hogy a rendkívüliség indokoltsága fennáll.

Pásztor Béla polgármester: Volt olyan helyzet is, amikor egy órán belül össze kellett hívni a testületet, a döntés során sok pénzt kapott a város. Nem tudunk várni rendszerekre, mert az élet nem rendszer.

Gáncs Gábor bizottsági tag: Se a képviselőknek, se a bizottsági tagoknak nem feltétlenül kell jogásznak lenniük. Tehát a felvetés rosszirányú, hiszen jelen van a törvényesség öre, ő vele kellene ezt megtárgyalni. De képviselőként köszönöm a felvetést.

Tóth Sándor bizottsági elnök: Rendkívüli ülés bármikor összehívható.

Dr. Vaszkó Szabolcs bizottsági tag: Ez kétségtelen és nyilván van is olyan ok, amikor egy órán belül kell dönteni, ezek egyike sem az. Minden egyes előterjesztésnek meg kell felelnie a rendkívüliség feltételeinek. Amit elmondott jegyző úr azok egyike sem kellő indok. Göncz Árpád teret július 1-jén szeretnénk avatni, mióta tudjuk ezt, miért pont június 1-jén szeretnénk erről dönteni? Jegyző úr szerint, ha ezek a napirendi pontok rendkívüliséget igényelnek, akkor az azt jelenti, hogy a hivatal nem végezte el időben a munkáját. Most utólag próbálunk meg kapkodni és határidő után szaladgálni. Valóban a törvényességi felügyeletet nyilván el kellene látni, ezzel kapcsolatban is vannak kifogásaim, de ez nem mentesíti a bizottsági tagokat és a képviselőket az alól, hogy tisztában legyenek az önkormányzatiság alapvető szabályaival, nem mentesíti őket az alól, hogy tisztában legyenek az ügyrenddel. Nehéz az mellett érvelni, hogy az én meglátásom az szubjektív érv lenne. Egész egyszerűen az ügyrendi szabályokat sértjük meg minden egyes alkalommal, ezáltal az önkormányzati törvényt is. Hogyan tudják azt összeegyeztetni a lelkiismeretükkel, hogy bizottsági tagok, képviselők azért nem tudnak érdemben részt venni a munkában, mert olyan a bizottság ülésrendje, szervezése, hogy képtelenek saját egyéni munkájukkal ezt összeegyeztetni? Úgy szervezzük a bizottsági üléseket, hogy minél kevesebben, de még a határozatképességhez elegendő létszám legyen jelen? Van olyan képviselő, aki hónapok óta talán egyszer tudott részt venni a munkában. Ez a cél? Ez az önkormányzatiság? Szerintem nagyon messze vagyunk ettől. Tényleg azt gondolom, hogy ez a gyakorlat vállalhatatlan. Ezt támasztja alá az új bizottsági tag megválasztása is. Érzékeltük, hogy az ügyrendi bizottság több ülésen nem volt határozatképes. De miért nem volt határozatképes? Mert olyan a bizottság ügyrendje, hogy a megválasztott bizottsági tagok nem tudnak megjelenni. Ez is azt igazolja, hogy új tagot kell választani ahhoz, hogy növeljük annak az esélyét, hogy a bizottság határozatképes lesz. Nem ez a módja a helyi önkormányzatiságnak. Az lenne a mód, hogy kellő időt biztosítsunk az ügyek érdemi átvitatására, egyeztetünk, nem csak gombot nyomogatni, igennel szavazni jelenünk meg.

Dr. Mádi Csaba bizottsági tag: Köszönjük szépen a kioktatást. Sok igaz gondolat van benne, ezzel együtt a lelkiismeretem tiszta, az igazi érdeme az összejöveteleknek és a döntéseknek az, hogy azok mihamarabb megszülessenek. Nem akarom az önkormányzati tisztviselőknek felülbírálni a döntését, hogy mi az, ami sürgős, mi az ami nem, amennyiben összehívják az ülést igyekszem itt lenni és érdemben részt venni. Úgy gondolom, hogy az önkormányzat működését támogatni kell, ezeknek a hosszabb lére eresztett tájékoztatásoknak tulajdonképpen sok értelme nincsen. Azt gondolom térjünk a tárgyra és döntsünk abban, amiben kell. Aki pedig nem akarja vállalni ezt a helyzetet, annak nem muszáj.

Tóth Sándor bizottsági elnök: Az előző ciklusban az Ügyrendi és a Pénzügyi Bizottság 5-5 fővel működött. Egyetlen egyszer nem kellett elhalasztani ülést. Most 7-7 fővel működik, volt olyan képviselő, aki megmondta, hogy mikor legyen az ülés és még úgy sem tudott jelen lenni.

Harcos Györgyné az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság elnökének helyettesítésével megbízott tagja: A rendes munkaterv szerinti ülésen sem voltak itt bizottsági tagok és így sem voltunk határozatképesek, amit pedig előre tudtunk. Úgy gondolom, hogy a hiányzó egy tagot (miután 7 fős a bizottság) bármikor lehet pótolni és nem csak azért, hogy határozatképesek legyünk, hanem, hogy megfeleljünk az SZMSZ-nek.

Tóth Sándor a Pénzügyi Bizottság elnöke szeretettel köszönti a bizottságok tagjait, a megjelenteket az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy a Pénzügyi Bizottság 6 fővel határozatképes. A Pénzügyi Bizottság a napirendeket 5 igen, 1 nem szavazattal elfogadta.

Harcos Györgyné az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság elnökének helyettesítésével megbízott tagja szeretettel köszönti a bizottságok tagjait, a megjelenteket az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 4 fővel határozatképes. Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság a napirendeket 3 igen, 1 nem szavazattal elfogadta.

Meghívó szerinti napirendi pontok:

- 1.) **Rendeletalkotás a Veresegyházi Vásárcsarnok létesítéséről és működésének alapvető szabályairól**
Előadó: Harcos Györgyné elnök helyettesítésével megbízott tag
- 2.) **Bizottsági tag megválasztása és az Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2013.(IV.17.) számú önkormányzati rendelet módosítása**
Előadó: Harcos Györgyné elnök helyettesítésével megbízott tag
- 3.) **Közterület elnevezés, Göncz Árpád néhai köztársasági elnök emlékére**
Előadó: Tóth Sándor elnök – Harcos Györgyné elnök helyettesítésével megbízott tag
- 4.) **Társasházi lakásingatlan értékesítése (Veresegyház 5785/140/A/12 hrsz.)**
Előadó: Tóth Sándor elnök – Harcos Györgyné elnök helyettesítésével megbízott tag

1. Napirendi pont: Rendeletalkotás a Veresegyházi Vásárcsarnok létesítéséről és működésének alapvető szabályairól
Előadó: Harcos Györgyné elnök helyettesítésével megbízott tag

Harcos Györgyné az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság elnökének helyettesítésével megbízott tag: Azt gondolom, hogy ez indokolja a mai rendkívüli ülés összehívását, mivel nagy igény van rá a lakosság részéről.

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testületén 310/2021. (IX. 29.) sz. Kt. határozatára figyelemmel eljárás kezdeményezésére került sor a bérbe vett épület rendeltetés módosítása érdekében. A Hajdu-Bihar Megyei Kormányhivatal 2022. május 2-án kelt szakvéleménye alapján a pest Megyei Kormányhivatal a Szadai út 7. sz. alatti kereskedelmi épület átalakítására a rendeletmódosítási engedélyt megadta, így az építési munkák elvégzése után a jelenlegi kivett bevásárló központ vásárcsarnokra változik. A vásárcsarnok működéséhez engedélyt kell beszerezni, mely eljárás nélkülözhetetlen dokumentuma a vásárcsarnok létesítéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotása.

Garai Tamás jegyző: A rendeletet azért sürgős elfogadni a piacra, amit egyébként a rendelet vásárcsarnoknak nevez, ha ez így megfelel a bizottságnak és a testületnek, erre nekünk működési engedélyt kell beszerezni. Ehhez fontos a rendelet elfogadása. Sajnos még ez is heteket, hónapokat fog igénybe venni. A rendelet tartalmazza, hogy az önkormányzat a fenntartó, az üzemeltetést pedig a GAMESZ-ra bízná az önkormányzat. Általános rendelkezések között szerepel, hogy napi vagy havi helyhasználati díjat fog szedni az önkormányzat a helyhasználatért. Akik havi helyhasználók ők szerződést kötnek. A napi használók mentesülnek a szerződéskötés alól. Tartalmazza a felmondás lehetőségét. A házirend később fog megszületni, ez fogja tartalmazni a nyitva tartást. Erről később lesz döntés.

Cserhádi Ferenc alpolgármester: Felhívnam a figyelmet, hogy a Veresegyházi Vásárcsarnok elnevezést használjuk erre az épületre és ne mossuk össze a piac használatával. Véletlenül se keltsük azt, hogy a piac költöztetéséről lenne szó. Ez a szerdai, szombati piac volt és lesz is.

Gáncs Gábor bizottsági tag: A parkolással kapcsolatban nem kellene meghatározni egy parkolási rendet, a szabályokat?

Pásztor Béla polgármester: Ha dönt a testület, akkor kijelölésre kerül az árusítási és a parkolási terület is. Egyébként itt van bőven parkolási lehetőség.

Garai Tamás jegyző: Magában a rendeletben nem szükséges a parkolásról dönteni.

Jovanovic Dragutin műszaki osztályvezető: Amikor az eltérő használatról vonatkozó kérelmet benyújtottuk a kormányhivatalhoz, akkor mellékelünk egy dokumentációt, ahol a szükséges parkoló számot igazoltuk a helyszínrajzon és ez biztosítja, így kaptuk meg az engedélyt is.

Harcos Györgyné az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság elnökének helyettesítésével megbízott tag: Aki az előterjesztéssel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 3 igen, 1 tartózkodás szavazattal elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

59/2022. (VI. 01.) sz. Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága a rendeletalkotás a Veresegyházi Vásárcsarnok létesítéséről és működésének alapvető szabályairól című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2022. 06. 01.

Felelős: Harcos Györgyné elnök helyettesítésével megbízott tag

2. Napirendi pont: Bizottsági tag megválasztása és az Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2013.(IV.17.) számú önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Harcos Györgyné elnök helyettesítésével megbízott tag

Harcos Györgyné az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság elnökének helyettesítésével megbízott tag: A helyi önkormányzatok működési szabályait a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény szabályozza. A törvény 57. § alapján a képviselő-testület a bizottság személyi összetételét, létszámát a polgármester előterjesztésére bármikor megváltoztathatja. 2021. október 19. óta Bárczi László lemondásával az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 6 fővel működik. Az eltelt időszakban több esetben előfordult, hogy a bizottsági tagok betegség és egyéb, halaszthatatlan elfoglaltságuk miatt nem tudtak részt venni az ülésen, így a bizottság nem volt határozatképes. Ezen probléma orvoslására javaslom, hogy az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság létszámát ismét emeljük 7 főre. Indítványozom, hogy a lemondott külsős bizottsági tag helyett Szilvási Sándor nyugalmazott pedagógust válasszuk meg bizottságunk külsős tagjául. Ennek megfelelően a bizottság létszámát a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 15/2013. (IV. 17.) önkormányzati rendelet 1. és 2. mellékletét 7 főre módosítsuk június 1-jétől. A jelölt a megbízatást elvállalta és számára összeférhetlenség okok nem állnak fenn.

Dr. Vaszkó Szabolcs bizottsági tag: Azért van szükség az előterjesztés szerint is bizottsági tagra, mert az Ügyrendi és Jogi Bizottság működése problémás, határozatképtelenséggel küzd. Azt gondolom, hogy ez világos beismerése annak, hogy a bizottság ügyrendje, működése az nem megfelelő. Azért ő a jelölt, mert részt fog tudni venni a bizottság munkájában és hozzá fog tudni járulni a bizottság határozatképességéhez. Szerintem ilyen leírni az előterjesztésben, az méltatlan. Én azt gondolnám, hogy azért kívánjuk növelni a bizottság számát, hogy az érdemi munka hatékonyabb legyen, új szempontok jelenhessenek meg, hozzá tudjon valaki érdemben járulni más módon a bizottság működéséhez, olyan szakértelemmel, olyan tudással rendelkezik, ami hozzátesz a bizottság működéséhez. Ilyet leírni, hogy ez az oka ez a bizottsági taggal szemben méltatlan. Nyilván a jelölt alkalmas arra, hogy érdemi munkát lásson el, nem vitatom a felkészültségét. Még a probléma megoldására tett kísérlet is problémás.

Cserháti Ferenc alpolgármester: Én örülök az előterjesztésnek és örülök, hogy Szilvási Sándor, aki elismert, köztisztviselőnek örvendő polgára ennek a városnak vállalja ezt a feladatot szabadideje, elfoglaltsága terhére. Nyilván itt lesz, amikor itt tud lenni és nem lesz itt, amikor nem tud itt lenni. Az egészen biztos, hogy az ő hozzáértése, város- és emberismerete hozzá fog járulni a bizottság szakmai működéséhez és munkájához. Kérem, hogy ezt ne kérdőjelezzük meg. Azt gondolom, hogy ennek más hangoztatása az méltatlan nem csak a leendő bizottsági tag, hanem a bizottság működésével és egyáltalán a bizottság tekintélyével összefüggésben. Javaslom, hogy Szilvási Sándor legyen ennek a bizottságnak a tagja és járuljon hozzá a bizottság nyugodt és kiegyensúlyozott működéséhez.

Dr. Vaszkó Szabolcs bizottsági tag: Az előterjesztésben az szerepel, hogy azért van szükség a bizottság tagjainak a létszámának a bővítésére, mert a bizottság határozatképtelenséggel küzd. Azt kellett volna leírni, hogy a bizottság érdemi munkáját szeretnénk javítani, erre találtunk egy megfelelő embert, aki kellő tudással, szakértelemmel, megbecsüléssel rendelkezik. Ez lett volna a méltó előterjesztés egy bizottsági tag megválasztásához, nem az, ami ebben szerepel. Én nem vontam kétségbe a jelölt felkészültségét! Ezt kikérem magamnak! Nem erről szólt a hozzászólásom.

Harcos Györgyné az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság elnökének helyettesítésével megbízott tag: Arról az égvilágon senki nem tehet, hogy az egészsége megromlik, és ezáltal a bizottság működésének hatékonyságát befolyásolja. Így szeretnénk volna ezzel korrigálni, hogy itt legyenek azok a tagok, akikre lehet számítani és minőségileg tudják befolyásolni az ügymenetet.

Aki az előterjesztéssel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 4 igen szavazattal elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

60/2022. (VI. 01.) sz. Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága a bizottsági tag megválasztása és az Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2013.(IV.17.) számú önkormányzati rendelet módosítása című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2022. 06. 01.

Felelős: Harcos Györgyné elnök helyettesítésével megbízott tag

3. Napirendi pont: Közterület elnevezés, Göncz Árpád néhai köztársasági elnök emlékére
Előadó: Tóth Sándor elnök – Harcos Györgyné elnök helyettesítésével megbízott tag

Tóth Sándor elnök: Göncz Árpád, író, műfordító a rendszerváltás utáni első köztársasági elnök 1999. július 1. napjával nyilvánította Veresegyház települést várossá. A városavató ünnepségen személyesen vett részt és adta át az oklevelet és jelképesen a „városkulcsát” Polgármester úrnak a Takarékos elöltti téren rendezett ünnepségen. Göncz Árpád 1922-ben született, így születésének centenáriuma alkalmas arra, hogy tisztelegve munkássága és veresegyházi kapcsolatai előtt közterületet nevezzünk el a városban, ahogy országsherte már számos helyen ez megtörtént. Javasoljuk, hogy az Innovációs Központ melletti, önkormányzatunk tulajdonában lévő közterületet nevezzük el Göncz Árpád térnek, így az Innovációs Központ épületének címe legyen a jövőben Göncz Árpád tér 1. szám. A térhez tartozik a hrsz. 1465 ingatlan, amely szintén önkormányzatunk tulajdonába kerülő terület. Javasoljuk, hogy a közterület elnevezés 2022. július 1-jei hatállyal történjen a városünnep egyik programelemeként kerüljön sor az ünnepélyes névadásra.

Dr. Vaszkó Szabolcs bizottsági tag: Azt gondolom, hogy sokkal jobban illet volna, ha egy rendes ülés keretében döntünk a tér átnevezéséről.

Tóth Sándor elnök: Aki elfogadja az előterjesztést, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

84/2022. (V. 30.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága a közterület elnevezés, Göncz Árpád néhai köztársasági elnök emlékére című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2022. 06. 01.

Felelős: Tóth Sándor elnök

Harcos Györgyné az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság elnökének helyettesítésével megbízott tag: Aki az előterjesztéssel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 4 igen szavazattal elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

61/2022. (VI. 01.) sz. Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága a közterület elnevezés, Göncz Árpád néhai köztársasági elnök emlékére című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2022. 06. 01.

Felelős: Harcos Györgyné elnök helyettesítésével megbízott tag

4. Napirendi pont: Társasházi lakásingatlan értékesítése (Veresegyház 5785/140/A/12 hrsz.)
Előadó: Tóth Sándor elnök – Harcos Györgyné elnök helyettesítésével megbízott tag

Tóth Sándor elnök: Önkormányzatunk tulajdonában áll az 5785/140/A/12 hrsz.-ú, természetben a Kertész u. 3. tetőtérben található 48,71 m²-es társasházi lakás. A lakás jelenlegi bérlői korábban már jelezték felénk, hogy a bérleményt meg kívánják vásárolni. A bérlők a kezdetektől bérlik a lakást. A bruttó vételár 17.048.500 Ft.

Aki elfogadja az előterjesztést, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

85/2022. (V. 30.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága a társasházi lakásingatlan értékesítése (Veresegyház 5785/140/A/12 hrsz.) című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2022. 06. 01.

Felelős: Tóth Sándor elnök

Harcos Györgyné az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság elnökének helyettesítésével megbízott tag: Aki az előterjesztéssel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 4 igen szavazattal elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

62/2022. (VI. 01.) sz. Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága a társasházi lakásingatlan értékesítése (Veresegyház 5785/140/A/12 hrsz.) című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2022. 06. 01.

Felelős: Harcos Györgyné elnök helyettesítésével megbízott tag

Több hozzászólás nem lévén Tóth Sándor a Pénzügyi Bizottság elnöke megköszönte a részvételt, és az ülést 8:45-kor bezárta.



Tóth Sándor
elnök



Harcos Györgyné
elnök helyettesítésével megbízott tag



Németh Beatrix
jegyzőkönyv-vezető