

J E G Y Z Ó K Ö N Y V
Pénzügyi Bizottsági és
Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági ülés
2022. március 4.

Készült:

Veresegyház Város Polgármesteri Hivatal 111. számú termében, 2022. 03. 04-én, pénteken 8:00 órakor kezdődő Pénzügyi Bizottsági és Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági együttes rendkívüli ülésén.

Jelen vannak:

Pénzügyi Bizottsági tagok: Tóth Sándor, Bazsikné Kővári Krisztina, Mádi Csaba, Szénás Zsoltné, Dr. Vaszkó Szabolcs, König Zsolt

Ügyrendi Bizottsági tagok: Bobál Imréné, Harcos Györgyné, Schwarcz Andrásné, Dr. Molnár István, Dr. Vaszkó Szabolcs, König Zsolt

A hivatal részéről: Pásztor Béla – polgármester, Cserhádi Ferenc – alpolgármester, Csécsyné Dr. Drótos Edina – alpolgármester, Garai Tamás – jegyző, Székelyné Szabó Andrea – aljegyző, Valkó Zoltánné – pénzügyi osztályvezető, Jovanovic Dragutin – műszaki osztályvezető, Kontra Klára – adóügyi osztályvezető, Tóthné Dobos Judit – behajtási csop. vezető, Balogh Erzsébet – igazgatási osztályvezető, dr. Kiss Béláné – kabinetvezető

Nagy József Attila – GAMESZ vezető, Kovács Zsuzsanna, Berze Lajos, Pásztor Katalin – óvodavezető, Kovács Péter, Varga Kálmán, Vigh Eleonóra (Meseliget Bölcsőde), Tóth Gáborné (Idősek Otthona)

Tóth Sándor a Pénzügyi Bizottság elnöke szeretettel köszönti a bizottságok tagjait, a megjelenteket az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy a Pénzügyi Bizottság 6 fővel határozatképes. A Pénzügyi Bizottság a napirendeket 6 igen szavazattal elfogadta.

Bobál Imréné az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság elnöke szeretettel köszönti a bizottságok tagjait, a megjelenteket az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 6 fővel határozatképes. Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság a napirendeket 6 igen szavazattal elfogadta.

Meghívó szerinti napirendi pontok:

- 1.) **Veresegyház Város Önkormányzat 2022. évi költségvetése**
Előadó: Tóth Sándor elnök – Bobál Imréné elnök
- 2.) **Veresegyház Város Önkormányzat saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegének bemutatása**
Előadó: Tóth Sándor elnök
- 3.) **Szavazatszámoló bizottsági tagok megválasztása**
Előadó: Bobál Imréné elnök

- 4.) **Kölcsey Ferenc Városi Könyvtár Verese gyházi Helytörténeti Gyűjtemény (besorolás szerint közérdekű muzeális gyűjtemény) működési engedélyének módosítása**
Előadó: Tóth Sándor elnök
 - 5.) **Hulladékgazdálkodási közszolgáltatás egyetemleges biztosításáról szóló szerződés 1. számú módosításának aláírása a Zöld Híd B.I.G.G." Környezetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft-vel és Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft-vel**
Előadó: Bobál Imréné elnök
 - 6.) **Verese gyház Találkozók útján lévő nem teljes értékű telkek értékesítése**
Előadó: Tóth Sándor elnök – Bobál Imréné elnök
 - 7.) **„Álomhegyi-tó völgyzáró gát építése” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása** Előadó: Tóth Sándor elnök – Bobál Imréné elnök
 - 8.) **Malom előtti parkoló közvilágításának kiépítése**
Előadó: Tóth Sándor elnök – Bobál Imréné elnök
 - 9.) **A 305/2021. (XI. 26.) számú Kt. határozat módosítása Andrassy út 40/b-c. előtt csapadékvíz elvezető építés többletmunkái miatt**
Előadó: Tóth Sándor elnök – Bobál Imréné elnök
 - 10.) **Kölcsey Ferenc Városi Könyvtár épületének tervezése**
Előadó: Tóth Sándor elnök – Bobál Imréné elnök
 - 11.) **Csongor Község (Kárpátalja) támogatása**
Előadó: Tóth Sándor elnök
 - 12.) **Támogatás biztosítása a Rákóczi Szövetség Magyar Iskolaválasztási Programjához**
Előadó: Tóth Sándor elnök
 - 13.) **Czigány Ildikó legújabb kötete megjelenésének támogatása**
Előadó: Tóth Sándor elnök
 - 14.) **Külterületi szántó ingatlanból felajánlott tulajdoni hányad megvétele (Verese gyház 059/28 hrsz.)**
Előadó: Tóth Sándor elnök – Bobál Imréné elnök
1. Napirendi pont: Verese gyház Város Önkormányzat 2022. évi költségvetése
Előadó: Tóth Sándor elnök – Bobál Imréné elnök

Pásztor Béla polgármester: A részleteket vizsgálva látható, hogy teljesíthető a költségvetés, az nélkül, hogy a város nehéz helyzetbe jutna. A korábbiakhoz képest ez egy könnyebb költségvetési esztendő, nagyobb összegű beruházást idén nem indítunk. Természetesen a meglévő beruházások folyamatban vannak, útjainkban van még javítani való, elsősorban ott, ahol új parcellázások voltak. Ha új helyzetet hoz az élet, ha indokolt, akkor a költségvetés módosításra kerülhet. A bevételek is teljesíthetőek. Alapvetően az éves működésre szolgáló pénz előteremthető. Előkészítések folynak, ilyen pl. katolikus gimnázium tornacsarnoka, ami egyébként nem a mi feladatunk, de ebben is szerepet kell vállalnunk, a bölcsőde bővítése, ha indokolt. Összességében a megvalósíthatóság nem kíván túlzott erőfeszítést.

Cserháti Ferenc alpolgármester: A megyei önkormányzat az Álomhegyi tározó építését 150 millió forinttal támogatja, ez beépítésre került a költségvetésbe. 3 pályázatunk már beadásra került, amiről ez idáig még nincs hír, bízom benne, hogy napokon belül megtudjuk az eredményt. További 4 pályázat

áll előttünk, aminek beadása folyamatban van: gyermekorvosi rendelő, 250 millió forint erejéig belterületi utak építése, felújítása történhet meg, van lehetőség turisztikai fejlesztésre, itt a Medveotthonra gondolunk, illetve a helyi gazdaság fejlesztés című pályázat is van, ahol főzőkonyhával vagy akár a GAMESZ telephely fejlesztésével kapcsolatos. Ezeket dolgozzuk jelenleg.

Dr. Vaszkó Szabolcs bizottsági tag: Elsősorban megalapozottnak kellene lennie a költségvetésnek. Ez nem az. Tényekkel, számításokkal, kalkulációkkal kell alátámasztani egy költségvetést, a becsléseknek koherensnek kellene lennie, korábbi időszakok számaihoz kell, hogy igazodjanak, a lényeges eltéréseket magyarázni kellene. Nem az excel tábla összeállításával van baj, hanem az egyes sorokban szereplő számokkal. Össze lehet hasonlítani a város költségvetését és beszámolóját, eltérés van a kettő között. Erre tipikus példa az ingatlanértékesítésből származó bevétel, ami kb. 850 millió forint között szokott mozogni, az idei költségvetésben közel 3 milliárd forint szerepel ezen a soron. Ha létezne is olyan remény, hogy ezek az üzletek realizálódni fognak, ez olyan csekély, hogy nem kerülhet bele így a költségvetésbe. Ez azért is fontos, mert ez a forrása a béremelésnek, a dologi költségeknek. Értem én, hogy a bevételek nagy része ingatlan eladásból történne. Azonban ennek az összegnek csak a töredékével lehet számolni. Kockázat, hogy bevételek fognak elmaradni, így ennek folyamánya, hogy a beruházások sem fognak megtörténni és nem lesz forrás dologi kiadásokra. Jelentős még a finanszírozási kockázat is. Jellemző volt az elmúlt években is, hogy nem fizetjük vissza a hiteleinket. Ez jelent egy megvalósulási kockázatot is, hogy egyáltalán a beruházások megvalósulhatnak-e. Probléma még a transzparencia, bár nyilván látom az erőfeszítéseket, a hivatal dolgozói kellő nyitottsággal mutatják meg az adatokat, segítenek a tájékozódásban. Jó irány az, hogy a költségvetést már múlt héten egy olvasatban tárgyaltuk, ez előrelépés a korábbi évek gyakorlatához képest. Ez azonban nem jelent átlátható gazdálkodást. Ha nagyobb forrást állítunk be a költségvetésbe, mint ami realitás lenne, akkor nyilván ebből nem valósulhat meg minden cél. A finanszírozás átláthatatlan. Elfogadhatatlan az, hogy a város finanszírozási problémáit úgy oldjuk meg, hogy, ha a likviditással probléma van, azonnali hitelt vesz fel, akár magántársaságtól. Láthatóan ezzel nem csak nekem problémám. Polgármester úr azt mondta, hogy ez egy takarékosabb költségvetés. Ez azért van így, mert egész egyszerűen nincsen forrás arra, hogy még nagyobb álmokat írjunk bele a költségvetésbe. A költségvetésnek biztosítania kell a hitelek törlesztését is, a működési költségvetésünkben a bevételek éppen csak meghaladják a kiadásokat. Ez jogszabályi problémákat vet fel.

Pásztor Béla polgármester: Egyetértek az elmondottakkal. Ez is egy látásmód. Én nem így gondolkodom, úgy gondolkodom, hogy a lehetetlent kell megvalósítani. A város mindig borotvaélen táncolt, de a város abból az állapotból, amikor még egyetlen villanykörte volt, nem volt iskola, nem volt műút, mára mindenki által irigyelt város lett. Az élethez megszülettek a feltételek. Nem a hitel visszafizetésre törekszünk. Ne féljünk a rizikótól. Nem tartozunk azok közé, akik felelőtlenek lennének. Hogy vakmerők vagyunk az igaz és azok is maradunk. Mindent szabad, ha becsülettel, kiszámíthatóan, sok munkát vállalva tesszük a dolgunkat. Ez egy szerény költségvetés, ez teljesíthető.

Cserháti Ferenc alpolgármester: A költségvetés tulajdonképpen egy terv, amely a megvalósulása során változhat, érik a tervet külső és belső hatások, melyek mentén haladunk. A költségvetés egyik legfontosabb és legmarkánsabb része az intézményeink működése, a kollégáink fizetésének kifizetése, ez mindig is prioritást élvezett. Én ebben kevés kockázatot látok. Nyilván a beruházásokat kell majd újragondolni, ha némi kockázat van. Ez akkor egy új helyzet és megvizsgáljuk akkor hogyan tudunk továbblépni.

Dr. Mádi Csaba bizottsági tag: Ambíciózus és kockázatos a költségvetés ez kétségtelen, mindig is ilyen volt és feltehetően mindig is ilyen lesz. Nincs az a terv, amit pontosan meg lehet valósítani, tulajdonképpen folyamatosan gördülő tervezés folyik, tehát az élethez való alkalmazkodás után megy a költségvetés is. Biztosítja azokat az anyagi eszközöket, ami a város működéséhez szükséges. Egyetértek azzal, hogy a helyzet megoldásához akkor jönnek kreatív ötletek, lehetőségek, hogy ha az nem előre lepapírozott és kidolgozott helyzeteket akar megvalósítani és többet akar. Választhatunk, hogy kicsik vagy nagyok akarunk lenni.

Dr. Vaszkó Szabolcs bizottsági tag: Nem a látásmódban van különbség, lehet gondolkodni a város fejlesztéséről sok irányban. Pont erről kellene szólnia ennek a vitának. Én arról beszéltem, hogy nem

megalapozott a terv. Ne féljünk a rizikóktól, kockázatoktól. Én is azt mondom, hogy ne féljünk tőle. Nem áll tőlem a kockázatvállalás távol, nem mondom, hogy nem létezhet. Azokat a kockázatokat, amelyek ebben a költségvetésben szerepelnek nem tudom beárzni. Mi a valószínűsége annak, hogy a 800 millió forintnál nagyobb bevételünk fog keletkezni ingatlan értékesítésből? Jelenleg 60 millió forintnál tartunk márciusban. Véleményem szerint ez nem költségvetés. Bizonytalan forrásra nem lehet alapozni kiadásokat. Nyilván riogatni nem szeretnék. Már tavaly beígértünk a hivatali alkalmazottaknak egy 10%-os béremelést, ami nem történt meg. Beruházások fognak elmaradni és megmarad a hitelünk, ha a bevételek nem fognak teljesülni. A probléma az, hogy már a terv nem megalapozott. A költségvetés nem ambíciózus, mert ez nem költségvetés. Én azt mondtam, hogy ez a gazdálkodás fenntarthatatlan.

Tóth Sándor elnök: Kérdezném a Pénzügyi Bizottság tagjait, aki elfogadja az előterjesztést, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Pénzügyi Bizottság 4 igen, 2 nem szavazattal elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

25/2022. (III. 04.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága a Veresegyház Város Önkormányzat 2022. évi költségvetése című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2022. 03. 04.

Felelős: Tóth Sándor elnök

Bobál Imréné elnök: Aki az előterjesztéssel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 4 igen, 2 nem szavazattal elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

25/2022. (III. 04.) sz. Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága a Veresegyház Város Önkormányzat 2022. évi költségvetése című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2022. 03. 04.

Felelős: Bobál Imréné elnök

2. Napirendi pont: Veresegyház Város Önkormányzat saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegének bemutatása

Előadó: Tóth Sándor elnök

Tóth Sándor elnök: Van-e kérdés, hozzászólás ehhez a napirendhez?

Dr. Vaszkó Szabolcs bizottsági tag: Ez az előterjesztés alapvetően a költségvetésre épül, a következő évek várható működéséről szól. Ha a költségvetés nem megalapozott, akkor nyilván ez sem lehet megalapozott. Véleményem szerint ez így ebben a formában nem támogatható.

Tóth Sándor elnök: Aki elfogadja az előterjesztést, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Pénzügyi Bizottság 4 igen, 2 nem szavazattal elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

26/2022. (III. 04.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága a Veresegyház Város Önkormányzat saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegének bemutatása című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2022. 03. 04.

Felelős: Tóth Sándor elnök

3. Napirendi pont: Szavazatszámlláló bizottsági tagok megválasztása
Előadó: Bobál Imréné elnök

Bobál Imréné elnök: Átadnám Jegyző úr részére a szót.

Garai Tamás jegyző: A szavazatszámlláló bizottsági tagok megválasztását a választási eljárásról szóló törvény szabja meg. Legkésőbb a választás előtti 20. napig meg kell őket választani. Megbízatusuk nem egy alkalomra, hanem a következő általános választás alakuló üléséig tart, tehát 4 éves megbízatást kapnak. Szavazókörönként legalább 3 állandó tagot kell választani a képviselő-testületnek, valamint póttagok bevonása is szükséges. Jelen előterjesztés 48 + 11 tag megválasztására tesz javaslatot. A tagok többsége már részt vett ilyen munkában, tehát gyakorlattal is rendelkeznek. Kérem, hogy szíveskedjenek a tagokat jóváhagyni szíveskedjenek.

Bobál Imréné elnök: Aki az előterjesztéssel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 6 igen szavazattal elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

26/2022. (III. 04.) sz. Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága a szavazatszámlláló bizottsági tagok megválasztása című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2022. 03. 04.

Felelős: Bobál Imréné elnök

4. Napirendi pont: Kölcsey Ferenc Városi Könyvtár Veresegyházi Helytörténeti Gyűjtemény (besorolás szerint közérdekű muzeális gyűjtemény) működési engedélyének módosítása
Előadó: Tóth Sándor elnök

Tóth Sándor bizottsági elnök: A jelenlegi működési engedélyt régészeti gyűjtőkörrel kiegészítve szükséges módosítani. A tevékenység bővülése azt is igényli, hogy dolgozzon az intézményben egy régész végzettségű munkatárs. E személy megbízási díja és járulékainak költsége a 2022. évre

márciustól tervezett 1.787.000 Ft-ot tesz ki, valamint a szükséges eszközök beszerzése 127.000 Ft. A Művelődési Bizottság a február 9-i ülésén tárgyalta ezt a napirendet.

König Zsolt bizottsági tag: Ez havi díj vagy éves díj?

Tóth Sándor elnök: Éves díj. Március 1-jétől december 31-ig. Aki elfogadja az előterjesztést, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Pénzügyi Bizottság 6 igen szavazattal elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

27/2022. (III. 04.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága a Kölcsey Ferenc Városi Könyvtár Veresegyházi Helytörténeti Gyűjtemény (besorolás szerint közérdekű muzeális gyűjtemény) működési engedélyének módosítása című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2022. 03. 04.

Felelős: Tóth Sándor elnök

5. Napirendi pont: Hulladékgazdálkodási közszolgáltatás egyetemleges biztosításáról szóló szerződés 1. számú módosításának aláírása a "Zöld Híd B.I.G.G." Környezetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft-vel és Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft-vel

Előadó: Bobál Imréné elnök

Bobál Imréné elnök: 2020. október 3-án az önkormányzat szerződést kötött a Zöld Híddal. Változás történt a szelektív és a zöldhulladék gyűjtés tekintetében. Sajnos az ingyenesen kapott szelektív zsák megszűnt. Annyi változás van, hogy a zöldhulladék gyűjtésére szolgáló zsákot (32 db) egyszerre fogjuk megkapni.

Garai Tamás jegyző: Április 1. és november 30. között van zöldhulladék elszállítás. Legfeljebb 10 zöldzsákot szállítanak el egyszerre. A 32 db kiosztása után lehet további zsákot vásárolni, azok már kék színűek. Van egy másik módosítás is, hogy a szelektív gyűjtőzsákok mellett van lehetőség hulladékgyűjtő edényre is (sárga színű).

Dr. Molnár István 9:03 perckor elhagyta, az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 5 fővel van jelen.

Mádi Csaba bizottsági tag: A lakosság birtokában van korábbról lebomló zsák. Elviszik-e a lebomló zsákokat, amelyek zöldhulladék tárolására szolgálnak? Több portánál is látható ahol 10-15 zsák is ki van téve ilyen lebomló zsák.

Schwarcz Andrásné bizottsági tag: Elviszik.

Dr. Vaszkó Szabolcs bizottsági tag: A zöldhulladékos zsákok vásárlása problémás szokott lenni, gyakran van hiány. Az a cél, hogy a lakosság minél nagyobb arányban gyűjtse szelektíven a hulladékot, ezért eddig ingyenesen biztosították erre a célra a zsákokat, ez most sajnos megszűnt. Ezt a problémát kellett volna megoldani ebben az előterjesztésben. Az ösztönzőket nekünk kellene melléteni.

Dr. Mádi Csaba bizottsági tag: Folyamatosan a szolgáltatás minőségének csökkentését tapasztaljuk.

Schwarcz Andrásné bizottsági tag: Március 15-e után lehet megvásárolni a zsákokat és a korábban megvásárolt zsákokat is elszállítják.

Cserháti Ferenc alpolgármester: Elég szomorú ez a helyzet, ami kialakult. Eddig sem történt semmi ingyen, hiszen az ingyenesen kihelyezett zsákot megfizettük a negyedéves szolgáltatási díjban. Egy sajnálatos kényszerpályán mozgunk. A felelősségünket ott látom, hogy tájékoztatni és informálni kell időről időre. A Zöld Hidas zsákokat már nem fogják elszállítani, bár talán ebből túl sok már nincsen a forgalomban.

Dr. Vaszkó Szabolcs bizottsági tag: Valóban ez egy áremelés. Kénytelenek vagyunk erre a helyzetre megoldást találni, attól tartok, hogy rontani fogja a szelektív gyűjtési morált. Erre nem elég a tájékoztatás, szerintem ebben az önkormányzatnak nagyobb szerepet kellene vállalnia függetlenül attól, hogy ez nem az önkormányzat sara.

Bobál Imréné elnök: Aki az előterjesztéssel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 4 igen, 1 nem szavazattal elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

27/2022. (III. 04.) sz. Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága a hulladék-gazdálkodási közszolgáltatás egyetemleges biztosításáról szóló szerződés 1. számú módosításának aláírása a Zöld Híd B.I.G.G." Környezetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft-vel és Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft-vel című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2022. 03. 04.

Felelős: Bobál Imréné elnök

6. Napirendi pont: Veresegyház Találkozó útján lévő nem teljes értékű telkek értékesítése
Előadó: Tóth Sándor elnök – Bobál Imréné elnök

Tóth Sándor elnök: A 2288 hrsz. 131 m², 2289 hrsz. 131 m², 2290 hrsz. 128 m², 2291 hrsz. 121 m² területekről van szó. A telkek eladási ára 15.000 Ft/m². Aki elfogadja az előterjesztést, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Pénzügyi Bizottság 6 igen szavazattal elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

28/2022. (III. 04.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága a Veresegyház Találkozó útján lévő nem teljes értékű telkek értékesítése című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2022. 03. 04.

Felelős: Tóth Sándor elnök

Bobál Imréné elnök: Aki az előterjesztéssel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 5 igen szavazattal elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

28/2022. (III. 04.) sz. Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága a Veresegyház Találkozó útján lévő nem teljes értékű telkek értékesítése című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2022. 03. 04.

Felelős: Bobál Imréné elnök

7. Napirendi pont: „Álomhegyi-tó völgyzáró gát építése” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása

Előadó: Tóth Sándor elnök – Bobál Imréné elnök

Tóth Sándor elnök: A völgyzáró gát 300 méter hosszban és 30 méter szélességben épülne meg. A gát megépítésére kiviteli terv készült, melyhez jogerős vízjogi engedéllyel rendelkezünk.

König Zsolt bizottsági tag: 20 millió forint önerőre van szükségünk, a határozati javaslatban pedig 170 millió forint szerepel.

Cserháti Ferenc alpolgármester: A megyei önkormányzattól 150 millió forint támogatást kaptunk ezt kell kiegészíteni még 20 millió forinttal.

Dr. Vaszkó Szabolcs bizottsági tag: Az én értékrendem szerint ettől vannak sokkal fontosabb beruházások, erre nem szabadna jelenleg költeni.

Tóth Sándor elnök: Aki elfogadja az előterjesztést, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Pénzügyi Bizottság 5 igen, 1 nem szavazattal elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

29/2022. (III. 04.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága az „Álomhegyi-tó völgyzáró gát építése” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2022. 03. 04.

Felelős: Tóth Sándor elnök

Bobál Imréné elnök: Aki az előterjesztéssel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 4 igen, 1 nem szavazattal elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

29/2022. (III. 04.) sz. Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága az „Álomhegyi-tó völgyzáró gát építése” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2022. 03. 04.

Felelős: Bobál Imréné elnök

8. Napirendi pont: Malom előtti parkoló közvilágításának kiépítése
Előadó: Tóth Sándor elnök – Bobál Imréné elnök

Tóth Sándor elnök: A Malom előtti parkoló kiépítése a végéhez közeledik a parkoló biztonságos üzemeléséhez szükséges a közvilágítás kiépítése is. Ehhez 13 lámpaoszlop felállítása szükséges. Árajánlatok érkeztek erre vonatkozóan. A legkedvezőbb árat a Juko Építőipari és Szolgáltató Kft. adta 14.464.433 Ft + áfa összegben. A beruházás pénzügyi fedezete a 2022. évi költségvetés beruházási előirányzata.

Pásztor Béla polgármester: A terület ezekkel a közvilágítási elemekkel esztétikailag jó képet mutat.

Tóth Sándor elnök: Aki elfogadja az előterjesztést, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Pénzügyi Bizottság 6 igen szavazattal elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

30/2022. (III. 04.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága a Malom előtti parkoló közvilágításának kiépítése című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2022. 03. 04.

Felelős: Tóth Sándor elnök

Bobál Imréné elnök: Aki az előterjesztéssel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 5 igen szavazattal elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

30/2022. (III. 04.) sz. Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága a Malom előtti parkoló közvilágításának kiépítése című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2022. 03. 04.

Felelős: Bobál Imréné elnök

9. Napirendi pont: A 305/2021. (XI. 26.) számú Kt. határozat módosítása Andrassy út 40/b-c. előtt csapadékvíz elvezető építés többletmunkái miatt
Előadó: Tóth Sándor elnök – Bobál Imréné elnök

Tóth Sándor elnök: A szerződést a Blogék Építőipari Kft.-vel kötöttük meg. Úgy volt, hogy 70 m hosszúságban építik ki a csapadékvíz elvezetést, ez megnövekedne 90 m-re és két darab tisztító akna helyett 3 db kerülne beépítésre. A többletmunka díja bruttó 5.654.040 Ft.
Aki elfogadja az előterjesztést, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Pénzügyi Bizottság 6 igen szavazattal elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

31/2022. (III. 04.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága a 305/2021. (XI. 26.) számú Kt. határozat módosítása Andrassy út 40/b-c. előtt csapadékvíz elvezető építés többletmunkái miatt című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2022. 03. 04.

Felelős: Tóth Sándor elnök

Bobál Imréné elnök: Aki az előterjesztéssel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 5 igen szavazattal elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

31/2022. (III. 04.) sz. Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági bizottsági határozat

10. Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága a 305/2021. (XI. 26.) számú Kt. határozat módosítása Andrassy út 40/b-c. előtt csapadékvíz elvezető építés többletmunkái miatt című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2022. 03. 04.

Felelős: Bobál Imréné elnök

10. Napirendi pont: Kölcsey Ferenc Városi Könyvtár épületének tervezése

Előadó: Tóth Sándor elnök – Bobál Imréné elnök

Tóth Sándor elnök: Önkormányzat szándékában áll egy új városi könyvtár megépítése. A kiválasztott helyszín az Újiskola utca, a Fő út, a Sportszarnok és a Szentlélek templom által lehatárolt tömb. 2017. évben készült már tervdokumentáció, de a tömb telkeit nem sikerült megvásárolni. Mostanra már minden telek az önkormányzat tulajdonában van, kivéve a sarki telket. Mivel az építésügyi előírásokban sok változás történt, így új tervet kell készíttetni. A legkedvezőbb ajánlatot az Arche-Accord Kft. adta bruttó 73.863.200 Ft összegben.

König Zsolt bizottsági tag: Nem tudom mekkora épületről van szó, de ez nagyon sok pénz ahhoz, hogy még azt sem tudjuk mikor építenénk meg az új könyvtárat.

Pásztor Béla polgármester: Ebben az évben ki kell gondolnunk, hogy hozzáfogjunk a könyvtárhoz, ha a tervezés olyan ütemben halad. Jelenleg a könyvtárnak nincsen megfelelő helye. Az épület 1900 m².

Berze Lajos: Multifunkcionális épületről lenne szó. Helytörténeti gyűjteményünket gyarapítanunk kell. Ezt egyébként jogszabály is előírja. Rendszeresen tartunk nagy létszámú előadásokat, jelenleg hely szűkében vagyunk, volt már rá példa, hogy a jelenlévők a folyosón ültek, álltak. Emellett rendszeresen foglalkoznunk kellene a helyi iskolákba járók olvasásának ösztönzésével. A Fabriczius iskola kivételével minden iskolának mi vagyunk az iskolai könyvtára. Egyszerűen nincsen kapacitásunk arra, hogy tisztességes könyvtári feladatokat lássunk el. Emellett szeretném, hogy közösségi teret tudjuk nyújtani, ahol a városban dolgozó egyéni vállalkozók vagy otthon dolgozók részére tudjuk infrastruktúrát biztosítani. Ez többfunkciós lenne, hiszen előadások is zajlanának ezekben a termekben. A központi ifjúsági házzal is szoros az együttműködésünk, szeretnénk őket is ebben az épületben elhelyezni. Általuk szeretnénk a fiatalokat is becsalogatni a könyvtárba.

Dr. Mádi Csaba bizottsági tag: A sarkon lévő üzlettel kapcsolatos tárgyalások hogy állnak?

Pásztor Béla polgármester: A kék ház betagozódik a könyvtár épületébe. A COOP-pal tárgyalunk a közelben szeretnénk helyet biztosítani számára, ha a tárgyalások befejeződnek idekerül a terület elé.

Cserháti Ferenc alpolgármester: A megvalósulás egyik módja lehet pályázat benyújtása is. Jelenleg nincsen ilyen pályázat, de van rá ígéret. Így jó lenne, ha minél hamarabb birtokunkban lenne a terv.

Csécсынé Dr. Drótos Edina alpolgármester: Magasak a tervezési költségek, ezzel egyetértek. Jelenleg olyan érdeklődés van a bérlesek iránt, hogy már nem tudunk termet biztosítani.

Dr. Vaszkó Szabolcs bizottsági tag: Egyetértek azzal, hogy szükség van könyvtárra. Tapasztaltam a zsúfoltságot, fontos dolognak tartom a könyveket. Nincs határozott szándék arra, hogy a város könyvtárat akar építeni, ha lenne szándék, akkor a beruházások között szerepelne és nem a tartalék terhére. Pontosan erről is beszéltem, hogy nem jelenik meg a koncepció. Elképesztően drága a tervezés. A pályázathoz elegendő egy alapszintű terv, amelyből a méretek és a várható költségek kiderülnek. Ha ez nem valósul meg, akkor majd megint új tervet kell készíteni és elavul a terv, mint az 5 évvel ezelőtti. Ez felelőtlen gazdálkodás. A cég egy fő alkalmazottból áll, tudom, hogy dolgozott már a városnak. Tényleg azt gondoljuk, hogy egy cégnek fizetünk ennyi pénzt, ami egyébként a három éves árbevétele? Drága, igazán nem lett megversenyeztetve ez a kiírás, korai ilyen szintű kiírást csinálni. A beruházások között kellett volna ezt kezelni méghozzá TOP prioritásként.

König Zsolt bizottsági tag: Ha van erre reális esély, hogy lesz pályázat, akkor egy koncepció tervet kellene készíteni, amivel elindulhatunk a pályázaton.

Pásztor Béla polgármester: Tervezni sokan tudnak. A tervező épületei szépek, használhatóak. A környezet életünkre hatással van. Az is feladatunk, hogy aki erre elsétál jól érezze magát.

Cserháti Ferenc alpolgármester: Annál határozottabb üzenetet és elszántabb törekvést egy beruházás megvalósítására nem látok, mint a tervezés megindítását. A beruházás nem azzal indul, hogy elkezdnek építkezni, hanem van egy előkészítő szakasza. Kis cégek 1-2 fős alkalmazotti létszámmal vannak jelen a mai piacon a tervezők. A piactól ez semmiféleképpen nem idegen, hogy ilyen komplex megbízást kapjon egy vállalkozó. Nyilván a mi feladatunk, hogy az elkészült terv után a beruházás is megvalósulhasson.

Jovanovic Dragutin műszaki osztályvezető: Az a megbeszélés sorozat, ami polgármester úr és a COOP között zajlik már évek óta most ért el arra a szintre, hogy valami történhessen. A tervezési költség ezért is nem került be a költségvetésbe, mert most jutottunk el ideig. A tervező nem ismeretlen számunkra, hiszen ő tervezte a Szentlélek templomot is.

Dr. Vaszkó Szabolcs bizottsági tag: 5 évvel ezelőtt is határozott üzenetet fogalmaztunk meg, amiből sem lett semmi. Ugyanílyen a fürdő is, arra is sokat ráköltöttünk már. A tervezési piac nem így

működik, abszolút nem jellemző, hogy egy terv meghaladná az éves árbevételüket, nem a tervező ellen van kifogásom, hanem az eljárással. Egyébként nem gondolom, hogy más tervező nem tudna hasonló arculatot tervezni. Ha komoly lenne a szándék, akkor nem ez lenne a folyamat.

Pásztor Béla polgármester: Ha nincsen megfelelő terv, akkor nem tudunk cselekedni az adott pillanatban.

Tóth Sándor elnök: Aki elfogadja az előterjesztést, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Pénzügyi Bizottság 4 igen, 2 nem szavazattal elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

32/2022. (III. 04.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága a Kölcsey Ferenc Városi Könyvtár épületének tervezése című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2022. 03. 04.

Felelős: Tóth Sándor elnök

Bobál Imréné elnök: Aki az előterjesztéssel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 3 igen, 2 nem szavazattal elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

32/2022. (III. 04.) sz. Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága a Kölcsey Ferenc Városi Könyvtár épületének tervezése című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2022. 03. 04.

Felelős: Bobál Imréné elnök

11. Napirendi pont: Csongor Község (Kárpátalja) támogatása

Előadó: Tóth Sándor elnök

Tóth Sándor elnök: Csongor Község Önkormányzata nevében Baksa András csongori előljáró megkereste önkormányzatunkat támogatást kérve. A támogatási összeget üzemanyagra, áramfejlesztőre, gyógyszerek, pelenkára, tápszerekre kívánják fordítani.

König Zsolt bizottsági tag: Ez egy nagyon akut téma. Teljes mértékben támogatom. Úgy gondolom, hogy város szinten kellene ezzel foglalkozni. Hol tartunk ebben az ügyben? Miben tudunk segíteni?

Cserhádi Ferenc alpolgármester: Egy ilyen helyzetre nyilván senki sem tud felkészülni, nyilván a mi kapacitásaink sem egy háborús helyzet kezelésére vannak kialakítva. A városban az egyházak rögtön megmozdultak, az ő humanitárius szervezetei a minden napokban is jól működő rendszert alkotnak, rögtön meg tudtak jelenni azokon a pontokon ahol erre szükség volt. Nagy központi kérés, kérdés eddig hozzánk nem érkezett. Egyedi problémák megoldásában próbáltunk segíteni. Az adománygyűjtésekben a Művelődési Ház is részt vesz. Mi most első körben a testvértelepülés

igényeire próbáltunk fókuszálni. Arról ők is számot adtak, hogy a falu fiatalabbik fele már eljött és átjött Magyarországra. Döntő többségükben ők olyanok voltak, akik itteni rokonoknál meg tudták oldani az elhelyezésüket. Ingatlan rendelkezésre bocsátásával már segítettünk. Kijevi orvostanhallgatók elhelyezésében is tudtunk már segíteni a baptisták bevonásával. Fel kell készülnünk arra is, ha nagyobb számban érkeznek menekültek, akkor a gyerekeket hogyan tudjuk befogadni intézményeinkbe. Mert eljöhet ez az idő is. Az elkövetkezendő napok, hetek meghatározzák hogyan tudunk segíteni. Azt tudom, hogy rendkívüli sok segítség érkezik.

Pásztor Béla polgármester: Fel kell készülnünk a segítségre. Jelenleg is várakozik egy család, akik elhelyezését meg kell oldani.

Csécсынé Dr. Drótos Edina alpolgármester: Mi is elkezdtek a gyűjtőpont kialakítását. Nagyon sokan részt vesznek ebben, van már kialakult folyamat.

Dr. Vaszkó Szabolcs bizottsági tag: Én is azt láttam, hogy mindenki megmozdult. Az emberek azt várták volna, hogy a város is megszólaljon ebben a kérdésben. A város lakói várják, hogy információ jusson el hozzájuk, szerintem ezt a kommunikációt komolyabban kellett volna venni.

Pásztor Béla polgármester: Ha erre szükség van, akkor azonnal megszólalunk.

Csécсынé Dr. Drótos Edina alpolgármester: A megfelelő kommunikáció szerintem megtörtént.

Nagy József Attila GAMESZ vezető: Kollégám is felajánlotta a szülői házát és a termál fürdőben is helyet biztosítunk.

Tóth Sándor elnök: Amennyiben nincs több hozzászólás, aki elfogadja az előterjesztést, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Pénzügyi Bizottság 6 igen szavazattal elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

33/2022. (III. 04.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága a Csongor Község (Kárpátalja) támogatása című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2022. 03. 04.

Felelős: Tóth Sándor elnök

12. Napirendi pont: Támogatás biztosítása a Rákóczi Szövetség Magyar Iskolaválasztási Programjához

Előadó: Tóth Sándor elnök

Tóth Sándor elnök: 2004-ben indították el ezt a programot, önkormányzatunk is évek óta támogatja a Rákóczi Szövetséget.

Szénás Zsoltné bizottsági tag: Örömmel vettem, hogy némi törekvés van arra, hogy ezek a kérelmek eljussanak a bizottságunkhoz is.

Schwarcz Andrásné bizottsági tag: A Rákóczi Szövetség olyan iszonyú nagy állami támogatásokkal rendelkezik, 2018-ban 323 millió forintot kapott. Nem tudom, hogy nem lenne érdemesebb ezt a 300.000 Ft-os más helyre adni?

Nagy József Attila GAMESZ vezető: A Rákóczi Szövetséggel a Medveotthonnak is van szerződése, a gyermekek táboroztatásakor megállnak nálunk és ingyen és bérmentve körbevezetjük őket.

Cserháti Ferenc alpolgármester: Sorozatosan döntünk a támogatásokról, de nincs visszacsatolás a bizottság és a képviselők felé a támogatási összegek elszámolásáról, felhasználásáról. Szeretném kérni, hogy az első negyedév végéig készüljön ezzel kapcsolatban egy összefoglaló anyag. Így az ilyen típusú támogatások nagyobb értelmet kaphatnának. Én is azt tapasztaltam, hogy a Rákóczi Szövetség beszámolóit nincsenek nyilvánosságra hozva az elmúlt évekből. Miközben különböző sajtó hírekből tudjuk, hogy jelentős állami támogatásból működnek, illetve találtam más önkormányzatot is, aki támogatta őket, azonban célzottan. A szövetség leírta, hogyan valósult ez meg. Ahhoz ragaszkodnék, hogy ha ilyen mértékű támogatást is adunk, akkor kérjünk elszámolást.

Dr. Vaszkó Szabolcs bizottsági tag: Nekem is általános problémáim vannak az ilyen jellegű előterjesztésekkel. Nem csak szükséges, de nem elégséges, hogy utólagosan számot adjanak arról, hogy milyen céllal valósították meg. Valamilyen logika mentén kellene ezekről a támogatásokról dönteni. Nyilván el lehet ettől térni, de akkor azt indokoljuk meg.

Csécсынé Dr. Drótos Edina alpolgármester: Én is fontosnak tartom a pontos, precíz elszámolást.

Szénás Zsoltné bizottsági tag: Van a bizottságnak erre kerete, pályázatot kell hozzá benyújtani.

Pásztor Béla polgármester: Visszavonom az előterjesztést.

13. Napirendi pont: Czigány Ildikó legújabb kötete megjelenésének támogatása
Előadó: Tóth Sándor elnök

Tóth Sándor elnök: Czigány Ildikó levélben fordult önkormányzatunkhoz, tavasszal megjelenő kötetének kiadásához még 200.000 Ft hiányzik, ehhez kér támogatást.

Pásztor Béla polgármester: Ifjúsági regényeket ír, olvassák a gyerekek.

Dr. Mádi Csaba bizottsági tag: Én nem támogatom.

Csécсынé Dr. Drótos Edina alpolgármester: Ha 200.000 forint támogatást megkapja Czigány Ildikó, akkor hogy működjön az Innovációs Központ évi 750.000 forintból?

Berze Lajos: Amennyiben ilyen jellegű támogatás felmerül, akkor szeretném kérni, hogy a könyvtár ezekből a könyvekből 2 példány köteles példányt kaphasson.

Pásztor Béla polgármester: Visszavonom az előterjesztést.

14. Napirendi pont: Külterületi szántó ingatlanból felajánlott tulajdoni hányad megvétele
(Veresegyház 059/28 hrsz.)
Előadó: Tóth Sándor elnök – Bobál Imréné elnök

Tóth Sándor elnök: 300 Ft/m² áron vásároljuk meg ezeket a területeket. 225 m²-ről van szó, jelenleg ez 67.500 Ft-ot jelent.

Aki elfogadja az előterjesztést, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Pénzügyi Bizottság 6 igen szavazattal elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

34/2022. (III. 04.) sz. Pénzügyi Bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága a külterületi szántó ingatlanból felajánlott tulajdoni hányad megvétele (Veresegyház 059/28 hrsz.) című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2022. 03. 04.

Felelős: Tóth Sándor elnök

Bobál Imréné elnök: Aki az előterjesztéssel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 5 nem szavazattal elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

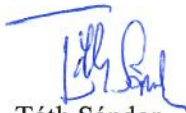
33/2022. (III. 04.) sz. Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága a külterületi szántó ingatlanból felajánlott tulajdoni hányad megvétele (Veresegyház 059/28 hrsz.) című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő testületnek elfogadásra.

Határidő: 2022. 03. 04.


Felelős: Bobál Imréné elnök

Több hozzászólás nem lévén Tóth Sándor a Pénzügyi Bizottság elnöke megköszönte a részvételt, és az ülést 10:28-kor bezárta.



Tóth Sándor
elnök

Bobál Imréné
elnök



Németh Beatrix
jegyzőkönyv-vezető