

J E G Y Z Ő K Ö N Y V
Pénzügyi Bizottsági és
Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági ülés
2022. szeptember 14.

Készült:

Veresegyház Város Polgármesteri Hivatal 111. számú termében, 2022. 09. 14-én, szerdán 8 órakor kezdődő Pénzügyi Bizottsági és Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági együttes rendkívüli, nyílt ülésén.

Jelen vannak:

Pénzügyi Bizottsági tagok: Tóth Sándor, Bazsikné Kóvári Krisztina, Dr. Mádi Csaba, Szénás Zsoltné, dr. Vaszkó Szabolcs

Ügyrendi Bizottsági tagok: Bobál Imréné, Harcos Györgyné, Schwarcz Andrásné, Szilvási Sándor, dr. Vaszkó Szabolcs

A hivatal részéről: Pásztor Béla – polgármester, Cserháti Ferenc – alpolgármester, Garai Tamás – jegyző, Székelyné Szabó Andrea – aljegyző, dr. Kiss Béláné – kabinetvezető, Valkó Zoltánné – pénzügyi osztályvezető, Jovanović Dragutin – műszaki osztályvezető, Kontra Klára – adóügyi osztályvezető, Tóthné Dobos Judit – behajtási csoport vezető, Balog Erzsébet – igazgatási osztályvezető, Kapros Károly – informatikai és ügyviteli irodavezető, Nagyné Erben Mónika – titkársági ügyintéző, Klement Virág – önkormányzati referens, Sziráki Viktor – rendszergazda

Jelen vannak: Csécsyné Dr. Drótos Edina – alpolgármester, dr. Marik György – képviselő, Nagy József Attila - GAMESZ igazgató, Kovács Zsuzsanna - GAMESZ gazdasági vezető

Tóth Sándor, a Pénzügyi Bizottság elnöke szeretettel köszönti a bizottságok tagjait, a megjelenteket, az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy a Pénzügyi Bizottság 5 fővel határozatképes. Pénzügyi Bizottság a napirendeket 5 igen szavazattal elfogadta.

Bobál Imréné, az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság elnöke szeretettel köszönti a bizottságok tagjait, a megjelenteket, az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 5 fővel határozatképes. Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság a napirendeket 5 igen szavazattal elfogadta.

Meghívó szerinti napirendi pontok:

- 1.) A geotermikus hőszolgáltatási díjáról és egyéb szabályairól szóló 5/2016. (II. 29.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előadó: Tóth Sándor elnök - Bobál Imréné elnök
- 2.) Váci Mihály Művelődési Központ Alapító okiratának módosítása**
Előadó: Bobál Imréné elnök

3.) Veresegyház 1575 hrsz-ú kivett közútból 44 m² területrész művelési ágból való kivonása és értékesítése

Előadó: Tóth Sándor elnök – Bobál Imréné elnök

4.) Medveotthon Étterem elektromos ellátás költségeinek megfizetése

Előadó: Tóth Sándor elnök – Bobál Imréné elnök

1. napirendi pont: A geotermikus hőszolgáltatási díjáról és egyéb szabályairól szóló 5/2016. (II. 29.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Tóth Sándor elnök – Bobál Imréné elnök

Tóth Sándor elnök: Felkérem Cserhádi Ferenc alpolgármester urat, hogy beszéljen bővebben az előterjesztésről.

Cserhádi Ferenc alpolgármester: A mai rendkívüli ülés összehívását is elsősorban ez a rendeletmódosítás indokolja. Megvallom, az utolsó pillanatig húztuk az időt az előterjesztés benyújtásával, annak érdekében, hogy minél több információ álljon a rendelkezésre, hiszen, a jelen gazdasági, illetve energia piaci helyzet szinte napról napra változik és meg akartuk várni, hogy mit hoz az ősz. Ahhoz, hogy az októberi fűtésszezonban új szabályokkal és új árakkal tudjunk indulni, 30 napos felkészülési időt kell hagyni a szolgáltatóknak és a szolgáltatást igénybe vevőknek egyaránt. Nyilván ez szerződésmódosítást és egyéb adminisztrációt is igényel. A rendeletünket nagyon régen, 6 éve alkottuk, azóta felül sem vizsgáltuk. Néhány olyan technikai módosítást is végre hajtottunk benne, amely az elmúlt időszak tapasztalataiból származik, elsősorban a GAMESZ javaslatára tettük meg ezeket. Az energiapiaci környezet megváltozott és korábban a rendeletben foglalt árakat a szolgáltatók elsősorban a TIGÁZ, a DSO gázárához viszonyítva határoztuk meg. Most a kormányzat létrehozta az úgynevezett piaci gázár fogalmát, amely árat a Magyar Energetikai és Közműszabályozási Hivatal elnöke rendeletben tesz közzé. Ez októbertől decemberig terjedő időszakban pillanatnyilag nettó 17324,- Ft, ez több mint kétszerese a korábbi lakossági gázárnak. Ezt az árat kell fizetni a lakosságnak is akkor, amikor az elhasznált kedvezményes, korábbi árból megmaradt gázarat fizetik és a gazdasági társaságok, szervezetek és intézmények részére pedig az első köbméter elfogyasztásától ez az ár október 1-től. Ugye ez korábban 2200,- Ft volt. Most ehhez a 17000,- Ft-os gázárhoz rendeltük hozzá a 60%-os és a 70%-os termálárat. A 60%-ost továbbra is azok fizetik, akik saját maguk építették ki a csatlakozáshoz szükséges infrastruktúrát, 70%-ot pedig az fizet, akinek az önkormányzat építette ki, vagy velünk közösen épült ki, illetve eltelt az 5 év, amiben a kedvezményes 60%-ot kapta. Ezt az időszakot - tekintettel a megnövekedett árakra és a gyorsabb megtérülésre - 5-ről 3 évre csökkentjük a rendeletben, azzal, hogyha szükséges, erről még tudjunk majd tárgyalni. Termálvizet értékesítünk, nem nagy számban, van két társasházunk a Kertész utcában, ahol a csapból is termálvíz folyik ki. Ennek korábban bruttó 800,- Ft volt az ára, most a megnövekedett költségek miatt a renDELETELTERVEZETBEN 2000,- Ft + ÁFA árat határoztunk meg. A korábbi önköltséget megvizsgálva, ami az elmúlt 3 év tényadataiból számolva indultunk ki, megnéztük, hogy első sorban a villamosenergia költség, a megnövekedett bérköltség, illetve a különböző karbantartáshoz szükséges anyagköltségek hogyan változnak. Úgy számoltunk, hogy a korábbi évek önköltsége nagyjából az ötszörösére növekszik. Rendelettel függetlenül mondom, hogy folyamatban van az elektromosáram közbeszerzésének előkészítése, amit korábban is közbeszerzési eljárásban szereztük be az elektromos áramot a város számára, amelyben intézményeink, református iskola, katolikus gimnázium, sportcsarnokok ellátása van benne és a termálfűtési rendszert is ennek a szerződésnek a keretében látjuk el villamosenergiával. Ez 300 millió Ft-os bruttó értéket képviselt az eddigi években város összesenbe, ha a piaci tendenciáknak hinni lehet, akkor ez vélhetően 1,5 milliárd Ft-ra fog növekedni január 1-jét követően. Mindezek okán szeretnénk, ha a GAMESZ október 15-től az új fűtési szezonban ezekkel árakkal tudna szolgáltatni.

Tóth Sándor elnök: Köszönöm szépen Alpolgármester úr. A Pénzügyi Bizottság tagjait szeretném kérdezni van-e hozzászólás az előterjesztéshez?

dr. Vaszkó Szabolcs bizottsági tag: Értem, hogy sürgősségin kell ezt megbeszélni, meg azt is értem, hogy szempont volt az, hogy minél több információval rendelkezünk. Én azt gondolom, hogy nyár óta nem nagyon változott a helyzet, talán a júniusi ülésen egyebek témában beszéltük, hogy ehhez a kérdéshez biztosan hozzá kell nyúlni. Nem maradhat az a rendszer, ami korábban volt, mert finanszírozhatatlanná fog válni. Már akkor tudtuk, hogy ezzel foglalkozni kell. Számomra több információ kellene., hogy állást tudjak foglalni. Nagyon helyesen megvizsgálták a költségeket és ha jól értem, a villamos áram költségben már az új várható költségekkel számol az önkormányzat. Ennek ellenére a geotermikus hőszolgáltatást továbbra is a gázár függvényében határozzuk meg. Nem értem ezt a logikát. A költségalapú tervezés mentén is lehetett volna gondolkodni, költség alapon lehetett volna meghatározni az árakat, nem pedig a gázárhoz kapcsolódóan. Nem értem, miért emellett döntött az előterjesztő. Hiányolom az átgondolást, koncepció kidolgozást. Másrészt, ha jól értem, ez nem csak a lakossági fogyasztókra vonatkozik, hanem mindenkire? Itt viszont még egy szempontot szeretnék a bizottság tagjainak figyelmébe ajánlani. Nem biztos, hogy a vállalkozásoknak, illetve a lakosságnak ugyanazon az áron kellene szolgáltatni a geotermikus energiát.

Cserhádi Ferenc alpolgármester: A rendszert, ami a gázárhoz köti a termál árát, azt a kezdetekkor megalkottuk és a kezdetek óta így működik. Az elmúlt évek tapasztalata azt mutatta, hogy ez jól működik, kedvező a vállalkozások és a fogyasztók számára. Kiszámítható, hogy mennyi a kedvezmény forintban, amit ők meg tudnak takarítani. Nagy fogyasztóknál, multinacionális cégeknél ez pénzt is jelent számukra, hiszen CO₂-t is megspórolnak és anyagilag is jobban járnak, ha minket választanak és nem a gázkazánjaikat kapcsolják be. Nem volt ezellen sohasem panasz, hogy a 60 és a 70%-hoz kötött ár nem lenne megfelelő, most is ebből indultunk ki. A rendszer alappilléren nem akartunk változtatni. Tulajdonképpen a környezet az ár növekedésével változott meg, olyan mértékben, hogy 60 vagy 70%-on értékesített termálenergia is önköltség ár feletti szolgáltatási díjat tud adni. Tehát ez az önkormányzat számára egy vállalkozási típusú tevékenység, amelyből reményeink szerint azt a profitot, amit tudunk belőle termelni, vissza tudjuk forgatni a hálózat további fejlesztésére. Hiszen ott van a két megfűrt kutunk, amelynek bekapcsolása a rendszerbe egyre sürgetőbb, hiszen még van igény további energiaértékesítésre is. A lakosság számára való szolgáltatás egy nagyon nehéz kérdés, mert ameddig a kormány meghagyta ezt a 100,- Ft körüli gázárat a kedvezményes mennyiségig, mi annak az árának a töredékéért már nem tudunk szolgáltatni, hiszen a villamosenergia díja és az egyéb költségek is olyan mértékben megnövekedtek, hogy ez már önköltségi ár alatti szolgáltatást jelentene. Ezt a rendeletbe is beemeltük, hogy a GAMESZ-nak ilyen önköltségi ár alatti szolgáltatást nyújtani ne álljon módjában. A kedvezményes gázár fölötti részben a társasházakkal folytatott tárgyalás során el fogják dönteni a lakóközösségek, hogy igénybe veszik-e a termál szolgáltatást. A legnagyobb sajnálatunkra addig, amíg el nem használják a saját gázkvótájukat, nem fogják igénybe venni, mert anyagilag nem éri meg nekik.

dr. Vaszkó Szabolcs bizottsági tag: Értem, hogy az induláskori elképzelés az volt, hogy a gázárhoz kössük az árát, de szerintem hibás volt már akkor is ez az elképzelés. Megváltozik a piac. Átrendeződnek a fűtési szokások, a gázfogyasztás várhatóan a közeljövőben radikálisan meg fog változni, az alternatív fűtési módok előtérbe fognak kerülni, illetve a villamosenergia árának az árképzésben sokkal hangsúlyosabb szerepe lesz. Ezért sem tartom logikusnak, hogy megmaradjon ez a rendszer. Lehet, hogy az egy megoldás, de sokkal fontosabb lenne az, ha olyan költségalapú gázárat alakítana ki az önkormányzat, ami figyelembe veszi azt, hogy melyek azok a költségtényezők, amelyek befolyásolják az önkormányzat költségeit és ehhez kötném az árazást is. Ez azért is fontos, mert így a fogyasztók is el tudják dönteni azt, hogy a jövőben igénybe tudják-e venni a szolgáltatást, akarnak-e alapozni erre, vagy sem. Ez a rendszer a jövőben így tudna működőképes maradni.

Nagy József Attila GAMESZ igazgató: Annak idején, amikor az önkormányzat ezt kitalálta, saját intézményei és középületei fűtésének könnyítésére vezette be, illetve a rendszer is így épült ki. Ez egy nagyon speciális rendszer. Elsősorban az volt a célunk, hogy mérsékeljük a gáz fogyasztását. Jelen pillanatban a piaci áron a közületeknél, közintézményeknél semmilyen kedvezményünk nincs. A világpiacon az árat vagy a közbeszerzett árat kell, hogy fizessük. A rásegítő geotermikus szolgáltatás egyik alapfeltétele, hogy legyen alternatív fűtése az adott intézményeknek. Tehát Ő dönti el, hogy igénybe veszi vagy sem. Vegyük például az önkormányzatot, aki most 17.000,- Ft-os áron fog úgy mond leszerződni a szolgáltatóval. Ezzel szemben mi az önkormányzatnak 60%-ért tudjuk adni a geotermikus energiát, amivel sokkal jobba jár, akár a saját budgetjét tekintve is. Ez a cél, ez a lényeg.

Kovács Zsuzsanna GAMESZ gazdasági vezető: Azt gondolom, hogy jelenleg az energiapiacra kiszámíthatatlan minden. Ahhoz, hogy bármilyen cég meg tudja határozni, hogy számukra mi az, ami megéri, ahhoz ez a döntési alternatíva tökéletes, hiszen tudja, hogy a rásegítő geotermikus hőszolgáltatás mindig 70%-kal olcsóbban fogja kapni, mint a gázt. Az, hogy esetleg ő ezt elektromos árammal szeretné kiváltani, az egy ugyanolyan alternatíva, mintha a gázhoz viszonyítanánk. Ez egy kiszámítható történet.

Cserhádi Ferenc alpolgármester: Természetesen hátradőlni nem lehet. Figyelni kell a rendeletmódosítások után egyrészt a piaci körülmények változását, másrészt a szolgáltatást igénybe vevők reakcióját, fogyasztási szokásait. Ha ebben változást látunk, akkor nyilván korrigálunk. Aki a tőzsdét valamennyire figyeli, az tudja, hogy a villamosenergia ára és a gáz ára tendenciájában együtt mozog. Vannak időszakok, amikor az egyik kicsit elszakad a másiktól, de egy idő után mindig összehozható. Tehát én azért ettől nem tartok, hogy egy nagyon magas elektromosáram-ár mellett, egy nagyon olcsó gázár fog kialakulni, mert ez azért a piac törvényeiben, szabályaiban és a tőzsde működésével azért azt gondolom, nem lenne összhangban. El tudok képzelni rövid időszakot, amikor ez előfordulhat valamilyen külső hatás szempontjából, de azért relevanciájában is együtt mozognak. Az elmúlt évek közbeszerzései is ezt bizonyították. Nem látok ebben olyan nagy mértékű bizonytalanságot, sőt Zsuzsával egyetértve, inkább kiszámíthatót. Ráadásul mindenki által nyilvánosan elérhető, az Energia Hivatal Elnöke által közzétett rendeletben nyilvánosságra hozott gázárhoz viszonyítunk. Az, hogy a mi villamosenergia árunk, hogy alakul, az nyilván a belső önköltség - számításban kell érvényesíteni. Folyamatosan néznünk kell, hogy megéri-e a rendelet szerint szolgáltatni.

dr. Mádi Csaba bizottsági tag: Úgy tűnik, hogy az adatok és a tapasztalatok azt mutatják, hogy a rendszer jól működik és az összes résztvevő számára előnyös. Ami a jövőt illeti, az egy nehéz dolog, mert az elkövetkezendő évek előre nem jelezhető fejleményeket fognak hozni. Szerintem a rendszerhez akkor kell hozzájárulni, amikor a jelen rendszer tarthatatlansága nyilvánvalóvá válik. Erre pedig legalább 1-2 évet kell várni, mert az energiapiaci és fogyasztási szokások átrendeződésére szintén több évet fog igénybe venni.

Dr. Marik György képviselő: Most valamiről dönteni kell és az a gáz ára. Hozunk egy új rendeletet az árról, ami azt jelenti, hogy az egyedi árak megszűnnek, mert nincs olyan helyzetben az önkormányzat, hogy támogatást adjon az ügyben? Ez a kérdésem.

Pásztor Béla polgármester: Ez a kérdés az áramra vonatkozott vagy a termálra?

dr. Marik György képviselő: A termálra.

Pásztor Béla polgármester: Meg fogjuk vizsgálni.

dr. Marik György képviselő: Nem ez a válasz Polgármester úr. A válasz igen vagy pedig nem.

Tóth Sándor elnök: A Pénzügyi Bizottság tagjait kérdezem, van-e további hozzászólás ehhez a napirendi ponthoz? Amennyiben nincs, kérem, aki az előterjesztéssel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Pénzügyi Bizottság 4 igen, 1 tartózkodó szavazattal elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

126/2022. (IX. 14.) sz. Pénzügyi bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága A geotermikus hőszolgáltatási díjáról és egyéb szabályairól szóló 5/2016. (II. 29.) önkormányzati rendelet módosítása című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra.

Határidő: 2022. 09. 14.

Felelős: Tóth Sándor elnök

Bobál Imréné elnök: Az Ügyrendi Bizottság tagjait kérdezem, van-e további hozzászólás ehhez a napirendi ponthoz? Amennyiben nincs, kérem, aki az előterjesztéssel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 4 igen, 1 tartózkodó szavazattal elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

123/2022. (IX. 14.) sz. Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága A geotermikus hőszolgáltatási díjáról és egyéb szabályairól szóló 5/2016. (II. 29.) önkormányzati rendelet módosítása című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra.

Határidő: 2022. 09. 14.

Felelős: Bobál Imréné elnök

2. napirendi pont: Váci Mihály Művelődési Központ Alapító okiratának módosítása
Előadó: Bobál Imréné elnök

Bobál Imréné elnök: A Képviselő-testület a 163/2022.(VI.1.) Kt. határozatával döntött a Göncz Árpád tér elnevezéséről, mely szerint a cím: 2112 Veresegyház, Fő út 45-47. szám Göncz Árpád tér 1. számra változott, az erről szóló határozat 2022. július 31. napján véglegessé vált. Tekintettel arra, hogy a Váci Mihály Művelődési Központ telephelye a címváltozásban érintett, Alapító okiratának módosítása szükséges. Az Ügyrendi Bizottság tagjait kérdezem, van-e hozzászólás ehhez a napirendi ponthoz? Amennyiben nincs, kérem, aki az előterjesztéssel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 5 igen szavazattal elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

124/2022. (IX. 14.) sz. Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága a Váci Mihály Művelődési Központ Alapító okiratának módosítása című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra.

Határidő: 2022. 09. 14.

Felelős: Bobál Imréné elnök

3. napirendi pont: Veresegyház 1575 hrsz-ú kivett közútból 44 m² területrész művelési ágból való kivonása és értékesítése

Előadó: Tóth Sándor - Bobál Imréné elnök

Tóth Sándor elnök: Ványi Sándor, a 2112 Veresegyház, Hajdi utca 17/A. szám alatti ingatlan tulajdonosa az ingatlan előtt lévő 44 m²-es területet szeretné megvásárolni. Kérem a Tisztelt Képviselő-testület hozzájárulását az igényelt 44 négyzetméteres területrész művelési ágból való kivonásához, a 1605/1. hrsz-hez történő csatolással és az érintett 44 m²-es terület értékesítéséhez 30.000,-Ft + Áfa/m² áron, azzal feltétellel, hogy az ügyintézés során keletkező minden költséget Ványi Sándor viseli. Az érintett 44 m²-es terület eladási ára: nettó 1.320.000,-Ft + alkalmazandó ÁFA. A telekalakítással szükségessé válik a kataszteri vagyon nyilvántartásban történő változások átvezetése. A Pénzügyi Bizottság tagjait kérdezem, van-e hozzászólás ehhez a napirendi ponthoz?

Valkó Zoltánné pénzügyi osztályvezető: Az útból a telekhez való csatolás folyamatát nem ismerem, az árszabályzással van problémám. Nem tudom, hogy a folyamat során ez a 44 m² beépített területnek vagy beépítetlen területnek számít-e, hiszen az ÁFA attól függ, hogy a csatolás pillanatában beépített vagy beépítetlen terület. Tehát javasolnám, hogy a határozatban a nettó összeget feltüntetni. A szerződéskötéskor majd kiderül és akkor annak megfelelően lenne meghatározva az ár. Tehát az 1.676.400,- Ft helyett javasolnám a nettó árat.

Tóth Sándor elnök: Tehát 1.320.000,- Ft + ÁFA?

Valkó Zoltánné pénzügyi osztályvezető: Igen

Tóth Sándor elnök: A Pénzügyi Bizottság tagjait kérdezem, van-e további hozzászólás ehhez a napirendi ponthoz? Amennyiben nincs, kérem, aki ezzel a kiegészítéssel elfogadja az előterjesztést, kézfelemeléssel jelezze.

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

127/2022. (IX. 14.) sz. Pénzügyi bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága Veresegyház 1575 hrsz-ú kivett közútból 44 m² terület rész művelési ágból való kivonása és értékesítése című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra.

Határidő: 2022. 09. 14.

Felelős: Tóth Sándor elnök

Bobál Imréné elnök: Az Ügyrendi Bizottság tagjait kérdezem, van-e további hozzászólás ehhez a napirendi ponthoz? Amennyiben nincs, kérem, aki ezzel a kiegészítéssel elfogadja az előterjesztést, kézfelemeléssel jelezze.

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 5 igen szavazattal elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

125/2022. (IX. 14.) sz. Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága Veresegyház 1575 hrsz-ú kivett közútból 44 m² terület rész művelési ágból való kivonása és értékesítése című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra.

Határidő: 2022. 09. 14.

Felelős: Bobál Imréné elnök

4. napirendi pont: Medveotthon Étterem elektromos ellátás költségeinek megfizetése
Előadó: Tóth Sándor - Bobál Imréné elnök

Tóth Sándor elnök: Jovanović Dragutint, a műszaki osztály vezetőjét szeretném felkérni, hogy beszéljen kicsit bővebben az előterjesztésről.

Jovanović Dragutin műszaki osztályvezető: Még tavaly megszüntettük az előző bérlővel a szerződést és az új bérlő márciusban gyakorlatilag birtokába vehette volna az ingatlant, de a fogyasztómérő-állások vizsgálata során kiderült, hogy új villanyórát kell szereltetni. Az új bérlő az önkormányzat segítségével elindította az új villanyórának az elhelyezését és nevére íratását. Sajnos ez most fejeződött be augusztus 23-án. Mi vállaltunk akkor egy kényszerpályát, hogy az áramfejlesztő bérlését és az üzemi költségét mi állni fogjuk.

dr. Vaszkó Szabolcs bizottsági tag: Kérdezem, hogy hogyan fordulhat elő egy ilyen helyzet? Ki hibázott?

Jovanović Dragutin műszaki osztályvezető: Gyakorlatilag az előző bérlő is abba a hiszembe volt, hogy ez egy végleges mérőóra, ez valahogy a papírok átnézése közben derült ki.

Tóth Sándor elnök: A Pénzügyi Bizottság tagjait kérdezem, van-e további hozzászólás ehhez a napirendi ponthoz? Amennyiben nincs, kérem, aki az előterjesztéssel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

128/2022. (IX. 14.) sz. Pénzügyi bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága Medveotthon Étterem elektromos ellátás költségeinek megfizetése című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra.

Határidő: 2022. 09. 14.

Felelős: Tóth Sándor elnök

Bobál Imréné elnök: Az Ügyrendi Bizottság tagjait kérdezem, van-e további hozzászólás ehhez a napirendi ponthoz? Amennyiben nincs, kérem, aki az előterjesztéssel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 5 igen szavazattal elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:


126/2022. (IX. 14.) sz. Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági bizottsági határozat


Veresegyház Város Önkormányzatának Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsága Medveotthon Étterem elektromos ellátás költségeinek megfizetése című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra.

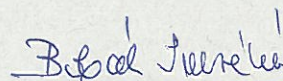
Határidő: 2022. 09. 14.

Felelős: Bobál Imréné elnök

Tóth Sándor elnök több napirendi pont nem lévén 8:52-kor bezárja az ülést.


Tóth Sándor
elnök


Klement Virág
jegyzőkönyvvezető


Bobál Imréné
elnök