

J E G Y Z Ő K Ö N Y V
Pénzügyi Bizottsági és
Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági ülés
2023. április 28.

Készült:

Veresegyház Város Polgármesteri Hivatal 111. számú termében, 2023.04.28-án, pénteken, 8:30 órakor kezdődő Pénzügyi Bizottsági és Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottsági együttes rendkívüli, nyílt ülésén.

Jelen vannak:

Pénzügyi Bizottsági tagok: Tóth Sándor, Bazsikné Kővári Krisztina, Gáncs Gábor, dr. Mádi Csaba, Szénás Zsoltné

Ügyrendi Bizottsági tagok: Harcos Györgyné, Szilvási Sándor

A hivatal részéről: Cserháti Ferenc – alpolgármester, Garai Tamás – jegyző, Székelyné Szabó Andrea – aljegyző, Valkó Zoltánné – pénzügyi osztályvezető, Kontra Klára – adóügyi osztályvezető, Balog Erzsébet – igazgatási osztályvezető, Kapros Károly – informatikai és ügyviteli irodavezető, Sziráki Viktor – rendszergazda, Klement Virág -önkormányzati referens, Nagyné Erben Mónika – titkársági ügyintéző

Jelen vannak: Csécsyné dr. Drótos Edina – alpolgármester

Tóth Sándor, a Pénzügyi Bizottság elnöke szeretettel köszönti a bizottságok tagjait, a megjelenteket és az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy a Pénzügyi Bizottság 5 fővel határozatképes. Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal a napirendet elfogadta.

Harcos Györgyné, az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság elnökének helyettesítésével megbízott elnöke köszönti a bizottságok tagjait, a megjelenteket és az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 2 fővel nem határozatképes. Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság nem tárgyalja a napirendi pontokat, csupán véleményezi azokat.

Meghívó szerinti napirendi pontok:

1.) Szavazatszámiláló bizottsági póttagok megválasztása

Előadó: Harcos Györgyné mb. elnök

2.) 2023. május 21-i helyi polgármester időközi választásának lebonyolításához kapcsolódó többletkiadások finanszírozása

Előadó: Tóth Sándor elnök – Harcos Györgyné mb. elnök

3.) Idősek Otthona Alapító okiratának módosítása

Előadó: Harcos Györgyné mb. elnök

4.) Családi bölcsőde kialakítása a Veresegyház, Nap utca 12. számú önkormányzati ingatlanban – Pályázat benyújtása

Előadó: Tóth Sándor elnök – Harcos Györgyné mb. elnök

5.) Veresegyház belterület 9589/3 hrsz-ú ingatlanból telekalakítással kialakuló 9589/6 és 9589/7 hrsz-ú (Veresegyház, Hajó utca 7.) ipari ingatlanok értékesítésére kiírt pályázat eredményhirdetése

Előadó: Tóth Sándor elnök – Harcos Györgyné mb. elnök

1. napirendi pont: Szavazatszámiláló bizottsági póttagok megválasztása

Előadó: Harcos Györgyné mb. elnök

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság határozatképtelenség miatt nem tárgyalja a napirendi pontot.

2. napirendi pont: 2023. május 21-i helyi polgármester időközi választásának lebonyolításához kapcsolódó többletkiadások finanszírozása

Előadó: Tóth Sándor elnök – Harcos Györgyné mb. elnök

Tóth Sándor elnök: A települést 58 éve irányító Pásztor Béla a Képviselő-testület 2023. február 21-i ülésén 2023. február 28-i hatállyal lemondott polgármesteri tisztségéről. A helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek választásáról szóló 2010. évi L. törvény 20.§ (5) bekezdése szerint amennyiben a polgármester megbízatása megszűnik, időközi választást kell kitűzni. Veresegyház Város Helyi Választási Bizottsága a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 302.§-ban biztosított hatáskörében eljárva az időközi polgármester választás időpontját 2023. május 21. napjára tűzte ki. A 6/2021.(VIII.31.) IM rendelet 1. sz. melléklete a választások előkészítésének és lebonyolításának feladataihoz kötött célú állami támogatást biztosít. Ennek alapján kimutatásra került a választás lebonyolítására kapott normatív támogatás összege, illetve a felmerülő várható kiadások összege. Az étkeztetés lebonyolítására kapott árajánlatokból a legkedvezőbb került figyelembevételre. A HVI tagok és a HVI vezető részére a többletfeladatok elvégzésére a normatíván felüli összegű megbízási díj kerül megállapításra. A polgármesteri időközi választás lebonyolításának finanszírozása utófinanszírozás keretében történik, a normatív támogatás kiutalására a pénzügyi elszámolás NVI jóváhagyását követően kerül sor. A megítélt állami támogatás összege nem minden felmerülő kiadásra nyújt fedezetet. Az időközi választás zavartalan lebonyolításához szükséges többletköltséget a 2023. évi működési tartalék keret terhére biztosítsa. A Pénzügyi Bizottság tagjait kérdezem, van-e hozzászólás ehhez a napirendi ponthoz? Amennyiben nincs, kérem, aki az előterjesztéssel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

71/2023. (IV.28.) sz. Pénzügyi bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága a 2023. május 21-i helyi polgármester időközi választásának lebonyolításához kapcsolódó többletkiadások finanszírozása című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra.

Határidő: 2023. 04. 28.

Felelős: Tóth Sándor elnök

3. napirendi pont: Idősek Otthona Alapító okiratának módosítása

Előadó: Harcos Györgyné mb. elnök

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság határozatképtelenség miatt nem tárgyalja a napirendi pontot.

4. napirendi pont: Családi bölcsőde kialakítása a Veresegyház, Nap utca 12. számú önkormányzati ingatlanban – Pályázat benyújtása

Előadó: Tóth Sándor elnök – Harcos Györgyné mb. elnök

Tóth Sándor elnök: A Helyreállítási és Ellenállóképességi Terv A – Demográfia és köznevelés komponense keretében pályázati felhívás jelent meg új bölcsődei/mini bölcsődei/családi bölcsődei férőhely létrehozása önkormányzati és egyházi fenntartó esetében, amennyiben a fejlesztéssel érintett település lakónépessége a Belügyminisztérium állandó lakosságszám nyilvántartási adatai szerint 3000 fő feletti. A támogatás maximális intenzitása 100% lehet, férőhelyenként 12 500 000 Ft támogatás adható. Fentiek alapján javasolom, hogy az Önkormányzat nyújtsa be a pályázatot a Nap utca 12. szám alatti, önkormányzati tulajdonú ingatlan átalakítására és a családi bölcsőde kialakítására. Előzetes tárgyalások alapján a kialakított intézmény üzemeltetését és fenntartását a Váci Egyházmegye Szamaritánus Iroda vállalja, más településeken már működő gyakorlat szerint. Az épületben kialakításra kerülő családi bölcsődében 12 gyermek ellátására lesz lehetőség, 2 csoportban. A fejlesztés magában foglalja az épület teljes felújítását, bővítését, energetikai korszerűsítését, berendezését, a játszóudvar kialakítását. A tervezett fejlesztés összköltsége bruttó 122 350 000 Ft, melyből az elérhető vissza nem térítendő támogatás összege bruttó 122 350 000 Ft. A Pénzügyi Bizottság tagjait kérdezem, van-e hozzászólás ehhez a napirendi ponthoz? Amennyiben nincs, kérem, aki az előterjesztéssel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

72/2023. (IV.28.) sz. Pénzügyi bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága a Családi bölcsőde kialakítása a Veresegyház, Nap utca 12. számú önkormányzati ingatlanban – Pályázat benyújtása című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra.

Határidő: 2023. 04. 28.

Felelős: Tóth Sándor elnök

5. napirendi pont: Veresegyház belterület 9589/3 hrsz-ú ingatlanból telekalakítással kialakuló 9589/6 és 9589/7 hrsz-ú (Veresegyház, Hajó utca 7.) ipari ingatlanok értékesítésére kiírt pályázat eredményhirdetése

Előadó: Tóth Sándor elnök – Harcos Györgyné mb. elnök

Tóth Sándor elnök: Veresegyház Város Önkormányzata 2023. április 19-én nyilvános pályázatot hirdetett az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Veresegyház belterület 9589/3 hrsz-ú, 2.724 m² alapterületű, kivett beépítetlen területből megosztással kialakuló 2 db ipari telek értékesítésére. Az ajánlati határidő lejártáig, 2023. április 27-én 12 óráig a 9589/7 hrsz-ú ingatlanra érkezett be pályázati ajánlat. A pályázó a Dukát Ablak Kft. Pályázati ajánlata bruttó 51.892.200 Ft, a fizetési ütemezése a következő: vételár 10%-a az előszerződés megkötésekor, a fennmaradó rész a sikeres telekalakítást követő 30 napon belül fizeti meg. Pályázati bizottság a 2023. április 27-én 13:00 órakor megtartott egyeztetésén a Dukát Ablak Kft. pályázatát eredményesnek nyilvánította. A pályázó a pályázatban kiírt feltételeket teljesítette.

Cserhádi Ferenc alpolgármester: Én örömmel látom ezeket a pályázatokat, mert azt látom, hogy ezeken a telkeken, amik ugye kisebb telkek, helyi vállalkozások jelennek meg és vásárolják meg azokat. Jó helyre kerülnek a telkek, azt gondolom, hogy ezek azok a dolgok, amik erősítik a város gazdálkodását.

Garai Tamás jegyző: Ugye két telek volt meghirdetve a pályázatban. A másik telek, amelyre nem pályáztak újra kiírásra kerül. Van már egy ingatlanértékesítési csomagunk, amelyben több ingatlant hirdetünk már, az június 30-ig van kint, ebbe a csomagba kerülne be a 9589/6 hrsz-ú ingatlan.

Tóth Sándor elnök: Köszönöm szépen a hozzászólásokat. A Pénzügyi Bizottság tagjait kérdezem, van-e hozzászólás ehhez a napirendi ponthoz? Amennyiben nincs, kérem, aki az előterjesztéssel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal elfogadta az előterjesztést és meghozta az alábbi határozatot:

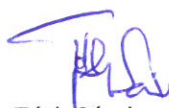
73/2023. (IV.28.) sz. Pénzügyi bizottsági határozat

Veresegyház Város Önkormányzatának Pénzügyi Bizottsága a Veresegyház belterület 9589/3 hrsz-ú ingatlanból telekalakítással kialakuló 9589/6 és 9589/7 hrsz-ú (Veresegyház, Hajó utca 7.) ipari ingatlanok értékesítésére kiírt pályázat eredményhirdetése című előterjesztést elfogadta és javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra.

Határidő: 2023. 04. 28.

Felelős: Tóth Sándor elnök

Tóth Sándor elnök több napirendi pont nem lévén 8 óra 45 perckor bezárja az ülést.



Tóth Sándor
elnök



Klement Virág
jegyzőkönyvvezető



Harcos Györgyné
mb. elnök