

Jegyzőkönyv

**Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági
Bizottság**

Jegyzőkönyv

Készült: Veresegyház Város Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében, az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 2008. december 15-én, 18 órakor megtartott üléséről.

Jelen vannak: a) az egész ülés folyamán:

Szekszárdiné Bányai Katalin elnök, Szabó Edina, Dr. Simon Edit, Bárczi László és Dr. Molnár István bizottsági tagok, Garai Tamás aljegyző

b) az ülés közben érkezett és ideiglenesen távozott:

Pásztor Béla polgármester

Szekszárdiné Bányai Katalin, a bizottság elnöke köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a bizottság határozatképes, 18.10-kor az ülést megnyitja.

Ezt követően ismerteti a meghívóban előzetesen közölt napirendet, és javaslatot tesz a napirend módosítására tekintettel az időközben érkezett törvényességi észrevételekre.

A bizottság a módosított napirendet egyhangú szavazással elfogadja.

1. napirendi pont:

A napirendi pont tárgya: **A képviselő-testület 2009. évi munkaterve**

A napirendi pont előadója: **Garai Tamás aljegyző**

Szekszárdiné: megkérdezi a bizottsági tagok véleményét a képviselő-testületi munkatervről.

Szabó Edina: több észrevétele van a munkatervet illetően. Javasolja, hogy az oktatási bizottság mindenképpen tárgyalja meg az szakközépiskola beindítását és az óvodák két vezetés alá vonását a képviselő-testületi napirendre kerülés előtt. Az óvodák kettéosztásának – 1. Óvoda a Ligetek és a Csonkási óvoda, a 2. Óvoda a többi meglévő tagintézmény - a gazdasági oldalát is vizsgálni kellene például a Pénzügyi Bizottságnak. A Misszió Egészségügyi Központ beszámolóját szeptember hónapban későinek találja, korábbi időpontot javasol. A 2008. év utolsó negyedévét érintő belső ellenőri beszámolás mikor történik? Hiányolja a gyermek háziorvosi körzetről történő beszámolást. Javasolja, hogy a költségvetés helyzetéről negyedévente tájékoztatást kapjon a képviselő-testület, elmondása alapján ezzel kapcsolatban már jegyző úrral is egyeztetett, aki egyetért ezzel.

Garai Tamás: ez meggondolandó, mivel a költségvetést február 15-ig kell elfogadni, szeptemberben napirenden van a féléves beszámoló, és november 15-ig a költségvetési koncepció elfogadásra kerül.

Szabó Edina: fontos lenne, hogy negyedévente a képviselő-testület tájékoztatást kapjon az adóbevételekről, az ingatlan eladásról, nem gondol átfogóbb beszámolót. Az ingatlanértékesítések visszamenőleges vizsgálatát javasolja pénzügyi, jogi és eljárási szempontból.

Garai Tamás: hány évre visszamenőleg kellene ezt a vizsgálatot megtenni?

Szabó Edina: egy pár évre gondol, a vagyonrendelet elfogadását megelőző időszakra mindenképpen, valamint a bérbeadások vizsgálata is fontos lenne, mivel a mai napig gondok vannak ezzel a területtel.

Bárczi László: véleménye szerint ez a munkaterv nem végrehajtható, tekintve például a 2009. februárját, amikor a munkaterv szerint február 17-én lesz a képviselő-testületi ülés, a Pénzügyi Bizottság ülését február 11-én kellene tartani, viszont a testületi ülésre az anyag leadásának határideje február 10. Anyag nélkül nem tud a bizottság tárgyalni.

18.35-kor Pásztor Béla polgármester megérkezik.

Szekszárdiné: elmondja, hogy éppen a képviselő-testület munkatervét véleményezik, és a hivatal által összeállított ülésrend alapján bizonyos esetekben nincs ideje felkészülni a testületi ülésre a Pénzügyi és a Környezetvédelmi Bizottságnak.

Bárczi László: elengedhetetlennek tartja a Pénzügyi Bizottság esetében a külsős szakemberek segítségét, ehhez viszont a bizottság által tárgyalandó anyagot meg kellene kapni hamarabb. A gond az, hogy a Pénzügyi Iroda nem biztos, hogy korábban el tudja készíteni az anyagot. Szeretné a bizottsággal szemben az előterjesztések leadási határidejét megtartani, de ehhez korábban lenne szüksége az anyagra.

Pásztor Béla: véleménye, hogy az anyagok leadásának határideje maradjon változatlanul, és lehetőség szerint a bizottsági ülést kell előrehozni. Azt javasolja, hogy a testületi ülésekre minden bizottságnak legyen módjában az SZMSZ által meghatározottak szerinti határidőre az általa megvitatott előterjesztést benyújtani, melyet ő befogad a napirendbe.

Szekszárdiné: javítani kell a 2009. májusi ülés napirendjét, tekintve, hogy a város közbiztonságáról szóló beszámolót a rendőrség és a polgárőrség vezetője terjeszti elő, és nem a jegyző. A peres ügyekről, a folyó ingatlan értékesítésekről és a lejárt határozatokról szóló beszámolókat sűrűbbé kellene tenni, nem csak májusban, hanem márciusban és októberben is napirendre kell tűzni az Ügyrendi Bizottságnak és a képviselő-testületnek egyaránt.

Pásztor Béla: egyetért, hogy május és október hónapokra is vegyék fel a munkatervbe a beszámolókat.

Szekszárdiné: ismerteti a határozati javaslatot.

53/2008. (XII. 15.) sz. ÜB határozat:

Az Ügyrendi Bizottság a Képviselő-testület 2009. évi munkatervét megtárgyalta, az alábbi pontokkal kiegészítve javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra.

1/1. A 2010. szeptemberben induló nappali középiskolai oktatás előkészítésével kapcsolatban az Oktatási Bizottság véleményezésére szükség van, a bizottságnak a felkészülést figyelemmel kell kísérni, és a Képviselő-testületnek az erről szóló előterjesztést 2009. szeptemberig napirendre tűzni.

1/2. Az óvodák két igazgatás alá vonását – 1. Ligetek+Csonkás, 2. a többi tagintézmény – és ennek a működésnek a gazdaságosságát a Pénzügyi valamint a Városfejlesztési Bizottságnak véleményezni kell, és 2009. májusban a Képviselő-testület elé kell terjeszteni.

1/3. A Misszió Eü. Kp. 2008. évi záró közhasznúsági beszámolóját 2009. májusban kell a Képviselő-testület elé terjeszteni.

1/4. A 2008. év utolsó negyedévét érintő belső ellenőri beszámolót 2009. márciusban a Képviselő-testület elé kell terjeszteni.

1/5. A folyó ingatlanértékesítésekről negyedévente, a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatokról március, szeptember és december hónapokban, a folyamatban lévő peres ügyekről május és október hónapokban kell az ügyrendi bizottság és a képviselő-testület előtt beszámolni a hivatalnak.

1/6. Minden képviselő-testületi ülésnek állandó napirendi pontja legyen az egy vagy több illetékes bizottságnak az SZMSZ által meghatározottak szerinti rendben benyújtott esetleges előterjesztése.

Szavazás: egyhangú igen (5)

2. napirendi pont:

A napirendi pont tárgya: **Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 2009. évi munkatervének előkészítése**

A napirendi pont előadója: **Szekszárdiné Bányai Katalin bizottsági elnök**

Szekszárdiné: a bizottság továbbra is minden hónap 3. hétfőjén, a képviselő-testületi ülést megelőző napon fog ülésezni 18.00 órai kezdettel. A munkaterv tervezetével kapcsolatban elmondja, hogy 2-3 témakört jelölt meg ülésenként, de természetesen a végleges napirendi pontokat az aktuális képviselő-testületi ülés témái határozzák meg.

Szabó Edina: véleménye, hogy a rendeletek végrehajtásával kapcsolatos problémákat is vizsgálni kellene, azt, hogy miért nem tudja a polgármesteri hivatal végrehajtani, a gyakorlati alkalmazását szükséges áttekinteni. Ilyen rendelet például az állattartásról vagy a reklámhordozókról szóló.

Itt kisebb elméleti vita alakul ki a tervezés és ütemterv készítés gyakorlati hasznosságáról.

19.45-kor Pásztor Béla polgármester ideiglenesen távozik.

Szekszárdiné: elfogadja-e a bizottság a 2009. évi munkatervét az előterjesztésnek megfelelően?

54/2008. (XII. 15.) sz. ÜB határozat:

Az Ügyrendi Bizottság a 2009. évi bizottsági munkatervét elfogadja.

Szavazás: egyhangú igen (5)

3. napirendi pont:

A napirendi pont tárgya: **A magánszemélyek kommunális adójáról szóló rendelet módosítása**

A napirendi pont előadója: **Garai Tamás aljegyző**

Garai Tamás: az adótörvény változása következtében a helyi rendelet módosítása is szükségessé vált. A helyi rendeletünk 3. §-a szabályozza az adókötelezettség keletkezését és megszűnését, beidézve a helyi adókról szóló 1990. évi C törvény 20. §-át, amely megváltozott, ennek következtében a törvény szövegének átvezetése szükséges a helyi rendeletbe.

55/2008. (XII. 15.) sz. ÜB határozat:

A magánszemélyek kommunális adójáról szóló rendelet módosítását az Ügyrendi Bizottság megtárgyalta, és a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Szavazás: egyhangú igen (5)

4. napirendi pont:

A napirendi pont tárgya: **A telekadóról szóló rendelet módosítása**

A napirendi pont előadója: **Garai Tamás aljegyző**

Garai Tamás: a 226/2007. (XII. 19.) számú önkormányzati rendelet szabályozza az adókötelezettség keletkezését, változását és megszűnését, mely rendelkezések a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény szövegét idézik. Egyszerűbb, közérthetőbb rendelet megalkotása érdekében a fenti számú rendeletet hatályon kívül kellene helyezni.

Bárczi László: nem érthető, hogy pontosan ki az adóalany.

Garai Tamás: az adóalanyt az egyszerűsítés kedvéért vettük ki a rendeletből.

Szekszárdiné: egyszerűbb lett a rendelet, de nem közérthető, Ha egy helyi rendeletet kézbe vesz valaki, nem szívesen néz utána a magasabb szintű jogszabályoknak az értelmezéshez. Javaslata, hogy a régi rendeletet módosítsuk.

Garai Tamás: ha ezt elfogadjuk, az új rendelet 4. §-át a régi rendeletbe kellene beemlíteni az utolsó sor kivételével., ez lesz a 7. §.

56/2008. (XII. 15.) sz. ÜB határozat:

A telekadóról szóló új rendeletet a bizottság nem javasolja elfogadni, ehelyett a régi rendeletet kéri módosítani, azaz kiegészíteni az előterjesztés 4. §-ának szövegével az utolsó mondatot kivéve : E szöveg lesz a régi rendelet 7. §-a.

Szavazás: egyhangú igen (5)

5. napirendi pont:

A napirendi pont tárgya: **A lakossági közműfejlesztési hozzájárulásról szóló rendelet módosítása**

A napirendi pont előadója: **Garai Tamás aljegyző**

Garai Tamás: a módosítással a rendelet 4. §-a és 1. sz. mellélete annak 2001. évi aktualitása miatt hatályát veszti. Módosult a hozzájárulás megfizetésének időtartama 1 évről 2 évre, továbbá a fizetésre kötelezettek pontosítása történt meg.

Szekszárdiné: javasolja a rendelet módosítás elfogadását, mellyel a bizottság is egyetért.

57/2008. (XII. 15.) sz. ÜB határozat:

A lakossági közműfejlesztésről szóló rendelet módosítását a bizottság az előterjesztés alapján elfogadja, és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolja.

Szavazás: egyhangú igen (5)

6. napirendi pont:

A napirendi pont tárgya: **A csatornadíj megállapításáról szóló rendelet módosítása**

A napirendi pont előadója: **Garai Tamás aljegyző**

Szekszárdiné: Veresegyház, Erdőkertes, Szada szennyvízközműei üzemeltetésére a Duna Menti Regionális Vízmű Zrt. megküldte a 2009. évi csatornadíj emelésének három változatát.

Szabó Edina: a lakosságra túl nagy közüzemi terhek fognak 2009-ben hárulni.

Szekszárdiné: a 3. sz. melléklet nem ad elég magyarázatot az árképzésre.

20.27-kor Pásztor Béla polgármester úr újra visszajön a terembe, és ismerteti a 2009. évi csatornahasználati díj és közműfejlesztési díjhányad összefüggéseit.

Szekszárdiné: kérdése, hogy van-e arra garancia, hogy a bizottság egyik jogász szakértő tagja által javasolt módosítások átvezetésre kerülnek a szerződésben?

Pásztor Béla: a bizottságnak és a képviselő-testületnek csupán abban kell most döntenie, hogy 23 évre szerződést köt a DMRV Zrt-vel, a szerződés szövegét az ügyrendi bizottság véleményezi, és utána kerül aláírásra a szerződés.

Szekszárdiné: tehát a képviselő-testület csak azt hagyja jóvá, hogy 23 évre szerződést köt az önkormányzat, a szerződéstervezet pedig újra az ügyrendi bizottság elé kerül ?

Szabó Edina: ennek érdekében a határozati javaslatot már most pontosítani kellene.

Szekszárdiné: ismerteti a határozati javaslatot:

58/2008. (XII. 15.) sz. ÜB határozat:

A csatornadíj 2009. évi megállapításáról szóló rendelet 'C' verzióját fogadja el a bizottság, és ezt javasolja a képviselő- testületnek is.

A szennyvíztisztító-telep létrehozásával kapcsolatos előterjesztés határozati javaslatait az alábbiak szerint kéri módosítani:

1. A határozati javaslat 1. pontjában az üzemeltetési szerződés kifejezés helyett használatba adási szerződés szerepeljen.
2. A határozati javaslat 2. pontja így egészüljön ki: „ a képviselő-testület elfogadja - a pályázati önrész fedezetét jelentő – a díjban....”
3. A határozati javaslat 3. pontja: "... a szerződés aláírására az Ügyrendi bizottság szakmai véleményezését követően kerül sor.”

Szavazás: 4 igen, 1 tartózkodás.

21.25-kor Pásztor Béla polgármester úr távozik a teremből.

7. napirendi pont:

A napirendi pont tárgya: **Javaslat a Polgármesteri Hivatal SZMSZ-ének elfogadására**

A napirendi pont előadója: **Garai Tamás aljegyző.**

Szekszárdiné: véleménye szerint alapos munka készült, összességében azt el is fogadja,, de bizonyos formai és tartalmi hiányosságokra fel kell hívni a figyelmet, ill. ezek kijavítását kéri.

Formai hiányosságok:

- hiányzik az oldal számozás
- rossz a szövegszerkesztés, ez néhol a helyes értelmezést is gátolja.

Tartalmi hiányosságok:

- helytelen a mellékletek számozása, valamint nincs összhangban a 28. oldal szövegével az 1.1 és 1.2 mellékletek esetében
- a szabálytalanságok nyilvántartása c. 1.2 sz. melléklet feltételezhetően nincs befejezve
- a hivatal szervezeti felépítése ábra teljesen értelmezhetetlen és zavaros, ez lehet esetleg a rossz szövegszerkesztés következménye is. Viszont keverednek benne a már megvalósított és a még csak tervezési szakaszban lévő, a képviselő- testület által jóvá nem hagyott szervezeti egységek megnevezései, ezeket meg kell különböztetni valamilyen jelöléssel a jelenleg már működő szervezeti egységektől. Az ábrából nem derül ki, hogy az alpolgármesterek társadalmi megbízatásúak, és nem főállású tisztségviselők.
- 49. oldalon a jegyzői feladatok egy része helytelenül van felsorolva.

Garai Tamás: elfogadja a kritikát, a hibákat ki fogják javítani. Több számítógépen dolgoztak, a szövegszerkesztés pl. az ő gépén megfelelő volt.

Szekszárdiné: a fenti formai és tartalmi hiányosságok figyelembe vételével javított hivatali SZMSZ-t javasolja a bizottságnak és a testületnek elfogadásra. Az itt szóban elhangzott kifogásait a testület előtt ismertetni fogja.

59/2008. (XII. 15.) sz. ÜB határozat:

A Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló előterjesztést a bizottság az elnöke által felvetett hibák kijavítása esetén elfogadja, és a képviselő-testületnek is elfogadásra javasolja.

Szavazás: egyhangú igen (5)

8. napirendi pont:

A napirendi pont tárgya: **Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

A napirendi pont előadója: **Garai Tamás aljegyző.**

Szekszárdiné: 2008. április 29. és 2008. november 18. terjedő időszak alatt hozott határozatok végrehajtásáról szól a beszámoló.

60/2008. (XII. 15.) sz. ÜB határozat:

A 2008. április 29. és 2008. november 18. közötti lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló előterjesztést a bizottság elfogadja.

Szavazás: egyhangú igen (5)

9. napirendi pont:

A napirendi pont tárgya: **Törvényességi észrevétel – az építészeti-műszaki tervtanácsok létrehozásáról és működtetéséről szóló 3/2007. (III. 21.) rendelet módosítása**

A napirendi pont előadója: **Garai Tamás aljegyző**

Garai Tamás: a Közép-magyarországi Regionális Közigazgatási Hivatal a rendeletünkkel kapcsolatban törvényességi észrevétellel élt, több pontban is jogszabálysértést állapított meg. Ismerteti az észrevételeket.

Szekszárdiné: a bizottság egyetért a rendelet melléklet szerinti módosításával.

61/2008. (XII. 15.) sz. ÜB határozat:

A törvényességi észrevételt és ennek alapján az építészeti-műszaki tervtanácsok létrehozásáról és működtetéséről szóló 3/2007. (III. 21.) rendelet módosítását a bizottság elfogadta.

Szavazás: egyhangú igen (5)

10. napirendi pont: egyebek

Szekszárdiné : a külsős tagokkal ismerteti a lakossági közmeghallgatáson történt eseményeket.

Miután nincs több kérdés, megköszöni a részvételt, és az ülést 21.30 órakor bezárja.

kmf.

Szekszárdiné Bányai Katalin
elnök

Szabóné Balog Erzsébet
jegyzőkönyv vezető