

Jegyzőkönyv

Készült: Veresegyház Város Polgármesteri Hivatal 3. számú irodájában, az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság **2009. október 19-én**, 18.00 órakor megtartott üléséről.

Jelen vannak: *a) az egész ülés folyamán:*

Szekszárdiné Bányai Katalin elnök, Bárczi László, Dr. Molnár István és Dr. Simon Edit bizottsági tagok, Garai Tamás aljegyző és Dr. Csereklye Károly Zoltán jegyzőkönyv vezető

b) az ülés közben érkezett:

Leviczki Tamás helyi vállalkozó a Szyllton Ingatlanforgalmazó és Befektetési Kft. részéről

Szekszárdiné Bányai Katalin, a bizottság elnöke 18.15 órakor nyitja meg az ülést. Köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a bizottság 4 fővel határozatképes. Ezt követően ismerteti a meghívóban előzetesen közölt napirendet, ami 9 pontról szól.

Bárczi László javaslatára a Gödöllői Rendőrkapitányság által kiadott értékelő kérdő ívet az egyebek pontban tárgyalják, melyet a bizottság egyhangúan megszavaz 4 "igennel".

Szekszárdiné Bányai Katalin megkérdezi a bizottsági tagokat, hogy egyetértenek-e a napirenddel?

Szavazás: egyhangú igen (4)

A bizottság a meghívóban közölt napirendet egyhangúan elfogadja.

1. napirendi pont:

A napirendi pont tárgya: **Tájékoztató a piac működéséről**

A napirendi pont előadója: **Garai Tamás aljegyző**

Szekszárdiné Bányai Katalin ismerteti, miért fontos a város életében a piac, miért foglalkozik a témával a bizottság évről évre. A lakosság véleménye e kérdésben ellentmondásos, van sok ellenzője és pártolója a város központjában helyet kapott piacnak. Közlekedési szempontból viszont egyértelműen aggályos a heti két alkalommal megtartott esemény, különösen emiatt kell a bizottságnak foglalkoznia a kérdéssel.

Garai Tamás aljegyző ismerteti a piac 2009. évi bevételeit és kiadásait időarányos és teljes kimutatásban.

Dr. Simon Edit felveti a piac elköltözésének, valamint az állandó piac kialakításának kérdését, azonban ez ügyben nincs egyenlőre kialakított koncepció.

Garai Tamás: Ha elkészül a főtéri beruházás, akkor lehet erről beszélni, mivel meg kell oldani a parkolóhelyek kérdését. Azonban már ma felvetődik a folyamatos rendőri jelenlét hiánya.

Dr. Molnár István: Hogyan lehetne lezárni a városrészt a piac idejére, mert ez a helyi piac országos nevezetesség is lehetne.

Szekszárdiné Bányai Katalin: A mostani képviselő testület megbízatásának lejártja előtt csak az esetleges elkerülő út kijelölése lehet a reális cél, mivel a piac új helyre költöztetésére nem lesz pénz a 2010. évi költségvetésben. Ezután kikéri Leviczki Tamás helyi vállalkozó véleményét a kérdéssel kapcsolatban.

Leviczki Tamás: Nincsenek megfelelő utak az elkerüléshez, különösen a teherszállító járművek esetében problémás, hiszen nem férnek el a lehetséges útvonalakon. Majd javasolja a posta előtt zebra létesítését, és esetlegesen egy járdaszívet kihelyezését, mivel a mostani állapot élet- és baleset veszélyes.

Garai Tamás: Ha kiürítik a leállósávokat, az enyhítheti a problémát.

Szekszárdiné Bányai Katalin javasolja a piact napokon a rendőri jelenlét növelését, különös tekintettel a posta és az innovációs központ előtti gyalogos forgalomra.

Bárczi László javasolja, hogy már most alakítsák ki a zöldfelület védelmi koncepciót, valamint a közterület felügyelő további jelenlétét a piac napokon a további bevételek érdekében. Végül felveti a kiszabott állategészségügyi bírság végett az állatok megfelelő tárolásának, árulásának kialakítását.

49/2009. (X.19.) ÜB határozat

1.) Az Ügyrendi Bizottság megtárgyalta a piac működéséről szóló tájékoztatót, és a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

2.) A bizottság javasolja a fokozott rendőri jelenlét megszervezését a piac napokon különös tekintettel a posta és az innovációs központ előtti gyalogos forgalom biztosítására.

Szavazás: egyhangú igen (4)

2. napirendi pont:

A napirendi pont tárgya: **Az Ivacsi tó bérbeadása, a bérleti szerződés jóváhagyása**

A napirendi pont előadója: **Garai Tamás aljegyző**

A bizottság megegyezik abban, hogy el kellett dönteni a benyújtott pályázatok megfelelőségét, és mivel erre nem jelölték ki az ügyrendi bizottságot, ezt most a polgármesteri hivatal illetékesei végezték.

Leviczki Tamás: A pályázat bontásáról szóló jegyzőkönyvből nem derül ki, hogy az 1.sz. pályázat formai okokból érvénytelen, mivel az ő jelenlétében lezajlott bontáskor az hangzott el, hogy 2 pld. pályázatot nyújtott be a Tisza- Fish Kft. 3 pld helyett. Ezután beszámol az általuk gyermekek számára szervezett nyári horgásztáborozás tapasztalatairól, a horgásztóval kapcsolatos terveikről, és a jövőben tervezett beruházásokról a sikeres pályázatuk esetén.

Bárczi László a 2.sz pályázat elfogadását javasolja, valamint kéri a másik két pályázat érvénytelenítését formai és tartalmi hiányosságok okán.

Szekszárdiné Bányai Katalin ismerteti Fehér István alpolgármester indítványát, mely 1 éves bérleti díj kifizetése mellett 1 éves kaució letételét javasolja a város vagyonának védelme érdekében.

Dr. Simon Edit érdeklődik, hogy miért nem foglalkoztak ezzel a kérdéssel azon a testületi ülésen, amikor a pályázatot kiírták. Ez ugyanis olyan lényeges pontja a pályázatnak, hogy ennek figyelembe vétele esetén új pályázatot kellene kiírni a testületnek.

Bárczi László: Mivel 5 évre kötik a bérleti szerződést, nem lehet a vállalkozó érdeke, hogy egy év után kiszálljon az üzletből, kifosztva a tó halállományát.

Dr. Molnár István kérdése Leviczki Tamás felé: ha megnyerik a pályázatot, hajlandóak-e kauciót fizetni?

Leviczki Tamás: Igen.

Szekszárdiné Bányai Katalin: javasolja, hogy a másnapi testületi ülésen a másik két pályázat formai és tartalmi érvénytelenségének kérdését jegyző úrral tisztázhassa. Ezután a bérleti szerződés tervezet áttekintésére és bizonyos pontok részleges javítására kerül sor, melyet a testületi ülés előtt másnap szétosztanak a képviselők számára. Ez a tervezet tartalmazza a Környezetvédelmi Bizottság kiegészítését is.

Bárczi László egyetért, a szerződés alpontjaiban néhány módosítást javasol, melyeket a bizottság megtárgyal és elfogad.

50/2009. (X.19.) ÜB határozat

Az ügyrendi bizottság Az Ivacsi tó bérbeadása, a bérleti szerződés jóváhagyása napirendi pontot megtárgyalta, valamint a javasolt módosításokkal a szerződés tervezetét elfogadja, és a képviselő-testületnek is elfogadásra javasolja.

Szavazás: egyhangú igen (4)

3. napirendi pont:

A napirendi pont tárgya: **A Polgármesteri Hivatal Informatikai Biztonsági Szabályzatának elfogadása**

A napirendi pont előadója: **Garai Tamás aljegyző**

Garai Tamás: A szerver szoba nem felel meg az előírásoknak, azonban ebben az épületben nem is lehet kialakítani a megfelelő feltételeket. Az általa előadott szabályozás inkább a „jövő városházának” szól. A jogi szabályozás szerint nem kötelező információ technológiai biztonsági stratégia kidolgozása, azonban a célszerűségi szempontok között szerepel.

Dr. Simon Edit kérdése a jegyzőkönyv vezető (személyzeti szakreferens) felé, miszerint van-e rögzített azonosító és titoktartási nyilatkozat a számítógépes adatállomány szempontjából a személyi anyagok közt.

Dr. Csereklýe Károly Zoltán: Nincs a személyi anyagokhoz csatolva semmi ilyen jellegű adat.

Szekszárdiné Bányai Katalin egyes pontok tisztázását kéri, melyeket Garai Tamás segítségével a bizottság megvizsgál és megtárgyal. Ezek a következők:

1. Ki minősül program felügyelőnek? (a rendszergazda)
2. Az adatfeldolgozók milyen személyes adatokat kérhetnek és tárolhatnak?
3. A rendszergazda írjon jegyzőkönyvet az ellenőrzések megállapításairól.
4. A rendszergazda foglalkoztatási jogviszonya (megbízási szerződés).
5. A jogosulatlan betekintések elleni védekezés kérdése.
6. A gépterem, szerver szoba védelme adatvédelmi szempontból.
7. Javasolják kivenni a szövegből a "külön tűzszakasz" kifejezést, mivel nincs tűzvédelmi koncepció. Ennek kapcsán megállapítják, hogy mihamarabb meg kell szervezni a tűz- és balesetvédelmi oktatást.
8. A nyilvántartások vezetését a rendszergazda feladataként határozzák meg.
9. A szabályzat hatályba lépését november 1-ével kéri.

Dr. Simon Edit javasolja a hivatal dolgozói számára a képernyővédő funkció jelszavas védelemmel való ellátását, mely 5 perc tétlen állapot után aktivizálódik, és megakadályozza a jogtalan hozzáféréseket.

51/2009. (X.19.) ÜB határozat

Az ügyrendi bizottság megtárgyalta A Polgármesteri Hivatal Informatikai Biztonsági Szabályzatát, és néhány módosítással a Képviselő- testületnek is elfogadásra javasolja.

Szavazás: igen (4)

4. napirendi pont:

A napirendi pont tárgya: **Pályázati kiírás a 1102/5 és a 1102/4 hrsz-ú (Sport u. 2. volt Mekofém területe) ingatlanok értékesítésére**

A napirendi pont előadója: **Garai Tamás aljegyző**

A bizottság külön veszi az előterjesztés és a pályázat tárgyalását, tisztázzák a helyrajzi számok kérdését.

Szekszárdiné Bányai Katalin: Ez az iparterület rendkívül rendezetlen benyomást kelt a szemlélőben a régi, szétszórta épületeivel (ez a volt sörgyár területének egy része). A befektető számára jelentős további beruházásokat igényel, emiatt a 40 millió Ft-os vételár, a kb. 11 ezer Ft/m² ár jónak tűnik. Polgármester úrnál rákérdezett, van-e értékbecslés az ingatlanra, ő azt állította, hogy van, 45 millió Ft-ra értékelték a területet.

Dr. Simon Edit felveti a pályázati biztosíték kérdését, valamint nehezményezi, hogy nincs a bizottság előtt a területhez az értékbecslés.

52/2009. (X.19.) ÜB határozat

A bizottság megtárgyalta a Pályázati kiírást a 1102/5 és a 1102/4 hrsz-ú (Sport u. 2.)

ingatlanok értékesítésére, és a Képviselő-testületnek a kért kiegészítésekkel elfogadásra javasolja.

Szavazás: egyhangú igen (4)

5. napirendi pont:

A napirendi pont tárgya: **Tájékoztató a főállású alpolgármester munkaköréről**

A napirendi pont előadója: **Garai Tamás aljegyző**

Bárczi László: a képviselő-testület tájékoztatást kért a főállású alpolgármester munkaköréről, melynek kidolgozása a polgármester feladata. A bizottság ügyrendi feladata annak megállapítása, hogy elkészült-e a munkaköri leírás, de nem feladata a tartalmi bírálat.

53/2009. (X.19.) ÜB határozat

A bizottság megtárgyalta a Tájékoztató a főállású alpolgármester munkaköréről c. előterjesztést, melyet a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasol.

Szavazás: egyhangú igen (4)

6. napirendi pont:

A napirendi pont tárgya: **A házasságkötések, a bejegyzett élettársi kapcsolatok és a családi események szolgáltatási díjairól szóló rendelet megalkotása**

A napirendi pont előadója: **Garai Tamás aljegyző**

A bizottság minden tagja jegyzői iránymutatás alapján történő átdolgozásra javasolja a rendelet tervezetét, mivel az jelen formájában elfogadásra nem alkalmas.

54/2009. (X.19.) ÜB határozat

- 1.) A bizottság megtárgyalta a „Tájékoztató a házasságkötések, a bejegyzett élettársi kapcsolatok és a családi események szolgáltatási díjairól szóló rendelet megalkotása” előterjesztést. A rendelet tervezetét jelenlegi formájában nem javasolja a képviselő-testület elé terjeszteni.
- 2.) A bizottság kéri a rendelet tervezet átdolgozását jegyzői iránymutatás alapján.

Szavazás: egyhangú igen (4)

7. napirendi pont:

A napirendi pont tárgya: **A Képviselő-testület ÁSZ intézkedési tervének végrehajtásáról szóló tájékoztatás**

A napirendi pont előadója: **Garai Tamás aljegyző**

Szekszárdiné Bányai Katalin: kérésére a bizottság az intézkedési terv végrehajtásáról szóló tájékoztatást áttekinti, a feltett kérdésekre adott válaszokat elfogadja.

55/2009. (X.19.) ÜB határozat

A bizottság megtárgyalta és elfogadta „A Képviselő-testület ÁSZ intézkedési tervének végrehajtásáról” szóló tájékoztatást, melyet a Képviselő-testületnek elfogadásra javasol.

Szavazás: egyhangú igen (4).

8. napirendi pont:

A napirendi pont tárgya: **Beszámoló a Polgármesteri Hivatal 2009. évi működéséről**

A napirendi pont előadója: **Garai Tamás aljegyző**

A bizottság áttekintette a beszámolót, és egyöntetűen arra a véleményre jutott, hogy nem elég alapos, és bár sok adatot tartalmaz, mégsem ad megfelelő képet az olvasó számára a hivatal működésének minőségéről, hatékonyságáról. Lehetne sokkal összeszedettebb tartalmi, logikai és szerkesztési szempontból. Hiányzik az irodákra lebontott értékelés mind hatékonysági,

mind eredményességi szempontból. Azonban megállapították, hogy a hivatal objektíve fejlődő, megelégedésre látja el a kistérségi feladatokat is, az egyre növekvő lakosság számára általában megfelelő, némely tevékenységét tekintve kimagasló szolgáltatást nyújt. Leginkább az önértékelést hiányolták a beszámolóból.

56/2009. (X.19.) ÜB határozat

- 1.) A bizottság megtárgyalta és elfogadta a „Beszámolót a Polgármesteri Hivatal 2009. évi működéséről”, melyet a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasol.
- 2.) Felhívja a beszámolót készítőket figyelmét az önértékelés hiányára, mert ez levon a munka értékéből, miután az nem könnyíti meg az objektív állásfoglalás kialakítását.

Szavazás: egyhangú igen (4)

9. napirendi pont: Egyebek

A bizottság kitölti a Gödöllői rendőrkapitányság által a rendőrség megítéléséről szóló, értékelő kérdőívet.

Az elnök ezután megköszöni a részvételt, és az ülést 21.30 órakor bezárja.

kmf.

Szekszárdiné Bányai Katalin
elnök

Dr. Csereklye Károly Zoltán
jegyzőkönyv vezető