

Jegyzőkönyv

Készült: Veresegyház Város Polgármesteri Hivataltanácskozó termében, az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság **2011. január 17-én**, 17.30 órakor megtartott üléséről.

Jelen vannak: *jelen vannak az ülés folyamán:*

Tóth Sándor elnök, Bobál Imréné, Harcos György, Szekszárdiné Bányai Katalin, bizottsági tagok, Csécsyné Dr. Drótos Edina alpolgármester és Dr. Csereklye Károly Zoltán jegyzőkönyvvezető Rekvényi László

Tóth Sándor, a bizottság elnöke 17.35 órakor nyitja meg az ülést. Köszönti a bizottsági tagokat és a megjelenteket, megállapítja, hogy a bizottság 5 fővel határozatképes. Ezt követően ismerteti a meghívóban előzetesen közölt napirendet, ami 5 pontról szól. Megkérdezi a bizottsági tagokat, hogy egyetértene-e a napirenddel?

Szavazás: egyhangú igen (5)

A bizottság a napirendet egyhangúan elfogadja.

1. napirendi pont:

1.) A napirendi pont tárgya: **Beszámoló az okmányiroda munkájáról**

A napirendi pont előadója: **dr. Kiss Béláné okmányiroda vezető**

dr. Kiss Béláné: a tavalyi évben volt 10 éves az okmányiroda 2000. november 1.-én nyitott meg kezdetben Erdőkertes és Veresegyház tartozott ide majd 2005-től Csomád is. A városi elvárásoknak megfelelő eredményes és hatékony irodának kell lennie. A beszámolóból kitűnnek a számadatok 15660 főről 36793-ra bővült a lehetséges ügyfelek száma. Immár a vállalkozási engedélyek kiadása is idetartozik akár csak az anyakönyvi hivatal, a hagyatéki eljárások, a népesség nyilvántartás. Sok jogszabály változott az egyéni vállalkozások illetve a hivatali kapuk miatt is, ezek miatt is plusz egy gépre volt szükség, amit meg is kaptak. Az utóbbi évben 2 választás zajlott le ami már decembertől feladatokat rótt az okmányirodára pl: meg kellett teremteni az infrastrukturális hátteret, körzetesítés, internetes bejelentkezési biztosítása. Említhető a forgalmi engedélyek kiadása is feladat, ami nem a klasszikus ügyfélfogadás keretei között zajlik. A bevételek kapcsán megemlíteném, hogy az igazgatási szolgáltatási díjak az önkormányzathoz folynak be az illetékek pedig a kincstárhoz mindkét nemből növekedtek az összegek azonban ez nem jelenti azt feltétlenül, hogy a bevétel is nő mivel a finanszírozás ügyszám alapján történik utólag. Voltak személyi változások szülés miatt, azonban még meg kell említeni, hogy a RAV-os őr kiváló munkát végez, és talán megérné őt a hivatal által alkalmazni. Az okmányirodában rendkívül sok ellenőrzés van minden évben ezek jegyzőkönyvei csatolva vannak a beszámolóhoz, de semmi kivételt nem találtak a munkájukban és az ügyfél vélemények is nagyon pozitívak.

Tóth Sándor: köszönjük van esetleg kérdés?

Szekszárdiné Bányai Katalin: kár hogy csak az ügyrendi bizottság értesül erről a beszámolóval a testületet is értesíteni kellene mert nagyon jó munkát végez az okmányiroda megérdemelnék hogy erről mindenki tudjon. Kérdés, hogy vannak-e a jogszabályváltozások

kapcsán képzések, továbbá volt-e a választások alkalmával a túlmunkavégzés díjazva, mennyire elterjedt az internetes ügyintézés? Megdöbbentően magas szám az évi kb. 40 ezer ügyfél. Kovács József alkalmazását konkrét kérešként kellene megfogalmazni a hivatal felé. Kiténik a beszámolóból, hogy sokat kell leltározni de ettől függetlenül rend van az okmányirodában.

dr. Kiss Béláné: a továbbképzések kapcsán elmondható, hogy minden vezetőknek nyomon kell követnie a jogszabály változásokat és ezeket át kell adni a dolgozóknak pl. értekezletek keretében, képzések sokszor vannak de drágák nem túl jók sokszor nem adnak választ a z adott jogszabályok alkalmazása során felmerülő kérdésekre. Meg kell említeni, hogy létrejöttek a kormányablakok de ezek egyelőre nem érintik az okmányirodák munkáját bár szó volt róla, hogy a kormányhivatalok mellé integrálják őket de kérdéses, hogy így milyen módon viszonyulnak majd a helyi szintű ügyekhez egyelőre sok a kérdés ezzel kapcsolatban. A választások kapcsán elmondható, hogy a túlmunkavégzésért óradíjat kaptak a dolgozók. Az internetes ügyintézés egyelőre nem túl elterjedt de a környékbeli okmányirodákhoz képest magasabb számot mutat.

Szekszárdiné Bányai Katalin: az internetes ügyintézés kapcsán elmondható, hogy inkább a fiatalabb korosztály él ezzel a lehetőséggel ezért nem lehet ezt egyelőre teljes mértékben alapul venni az ügyintézés kapcsán. A finanszírozás alapján elmondható, hogy az állam nem túl belátó az önkormányzatok kapcsán sajnos ha ez a tendencia folytatódik azt az önkormányzatok nagyon meg fogják sínyleni.

Pásztor Béla: a tavalyi évben 666 millió forint normatív támogatást kaptunk az államtól idén ez már csak 511 millió és 560 milliót fizetünk be az állam felé

Dr. Simon Edit: nagyon tetszett a beszámoló, azonban gond lehet a rengetek anyag amit irattározni kell, a 45 feljelentés amit az okmányiroda tett megalapozottak voltak?

dr. Kiss Béláné: az irattározás kérdését mindenképpen meg kell oldani mert valamilyen módon meg kell semmisíteni az iratokat, a feljelentések minden esetben megalapozottak sok évi tapasztalat van már a hamis iratok felismerésében pl. hamis adásvételi szerződés és az ilyen esetekben kell feljelentéssel élni a rendőrség felé.

Szekszárdiné Bányai Katalin: egyezzünk meg akkor abban, hogy a képviselőket mindenképpen tájékoztatjuk erről a beszámolóról akár e-mail-ben is és a biztonsági őr kérdésére pedig vissza kell térni.

Garai Tamás: meg kell vizsgálni mennyire indokolt a biztonsági őr személyének a kérdése és hogy mennyire engedhetjük meg magunknak ezt anyagilag

Csécyné Dr. Drótos Edina: lehet érdemes lenne feltenni a beszámolót a honlapra is

dr. Kiss Béláné: ha a honlapra kerül akkor egy kicsit át kell dolgozni mivel így azért akadnak benne olyan adatok amelyek nem nyilvánosak

2/2011. (I.17.) ÜB határozat

1. A bizottság megtárgyalta és elfogadta Beszámoló az okmányiroda munkájáról c. napirendi pontot.

Szavazás: igen (5)

2. napirendi pont:

A napirendi pont tárgya: A Kálvin téri Református Általános Iskola I. ütem építésével kapcsolatos megállapodás jóváhagyása

A napirendi pont előadója: **Garai Tamás megbízott jegyző**

Garai Tamás: önkormányzati beruházásról van szó ebben az esetben a szóban forgó összeg 500 millió forint. Az épület önkormányzati tulajdonú a föld pedig a református egyházné és ebben az esetben a épületre használati joguk van amíg iskolaként működtetik. Volt már egy előző közoktatási megállapodás mely alapján 300 milliós tulajdonrészt akartak. Ebből adódik a 4-es pont mely szerint 112 milliót már adtunk így még 188 milliót kell még biztosítani.

(Harcos György átmege a pénzügyi bizottság ülésére)

Rekvényi László: ezzel akkor 300 millió forinttal csökken a beruházásunk költsége?

Garai Tamás: beszámítják önerő címén. Az 5. pont szerint 2011. 09. 01.-ig elkészül a beruházás és nekünk kell az építetőnek lenni. Építés hatósági szempontból Dunakeszi dog eljárni az ügyben. Ha plusz támogatást kapnának még ami nem tőlünk származik arról külön eseti megállapodást kell majd kötni. Csak abban az esetben lehet a beruházásunkat kivásárolni ha már van helyrajzi száma az ingatlan az épület tekintetében is.

Rekvényi László: ez így nem jó mivel ha egy kis részt kivásárolnak azonnal vétőjoguk lesz minden ügyben sok kérdésben nincs megállapodás például a közművek esetében vagy a kárfelelősség a további beruházások vagy a biztosítás eseteiben sem

Dr. Simon Edit: a szerződésben több helyen van elírás a másik fél tekintetében ezeket javítani kell

Szekszárdiné Bányai Katalin: nem biztos, hogy jó ez a szerződés így ebben a formában valóban nincsenek megfelelő biztosítékok arról, hogy érvényesíteni tudjuk majd a jogainkat

Rekvényi László: nincs beépítve a készfizető kezesség intézménye, további probléma lehet az is, hogy süllyedhet az oktatás színvonala Veresegyházon, ha a legtöbb szülő ide akarja majd beírni a gyereket

Csécyné Dr. Drótos Edina: férőhelykeret van de elsősorban veresi gyerekeket kellene felvenni, a szerződésben pedig törekedni kell rá, hogy a gyerekek megfelelő ellátásban részesüljenek

Garai Tamás: kötelezettséget vállaltak a gyermekek megfelelő oktatására

Rekvényi László: teljesen egyoldalúnak tűnik ez a szerződés

Dr. Simon Edit: ha a gyerekszám nem emelkedik ez az iskola nem fogja befolyásolni az oktatás színvonalát

Csécyné Dr. Drótos Edina: mindenképpen biztosítani kellene a szerződésben a felmondás jogát, pl. a 9-es pontban nem megfelelő az időhatározó illetve nincs arra megfelelő biztosíték, hogy nem fogják adott esetben másra használni az épületet

Rekvényi László: ezzel a szerződéssel ellentmondunk az előző közoktatási megállapodásnak, és így nem fogunk az ellenérték fejében tulajdont szerezni

Szekszárdiné Bányai Katalin: meg kellene szüntetni az előző közoktatási megállapodást

Garai Tamás: az önrész kérdése valóban nem feltétlenül jó a szerződésben, de kivásárlás esetén sem mondható fel a megállapodás, illetve nem teljes mértékben tisztázott a használat célja

Dr. Simon Edit: nem tartalmaz a szerződés tiltást abban a tekintetben, hogy a református egyház másra használja az épületet pl. kiadja

Garai Tamás: a 9-es pont tartalmaz ez irányba rendelkezést, de lehet pontosítani további rendkívüli felmondási okokat a rendeltetés ellenes használat tekintetében, pl. ha nem fizetik meg a szolgáltatási díjakat és a szolgáltató kikapcsolja az ellátást vagy ha az önkormányzatnak az oktatási intézménnyel szembeni fenntartási költsége keletkezik idetartozhat még a nem megfelelő állagmegóvás és a bérbe és használatba adás a tulajdonos hozzájárulása nélkül.

3/2011. (I.17.) ÜB határozat

- 1. A bizottság megtárgyalta és elfogadta a Kálvin téri Református Általános Iskola I. ütem építésével kapcsolatos megállapodás jóváhagyása c. napirendi pontot, a szükséges és megbeszélte átdolgozásokkal és módosításokkal egységben a képviselő-testületnek is elfogadásra javasol**

Szavazás: igen (4)

3. napirendi pont:

A napirendi pont tárgya: A térítési díjakról szóló 4/2003.(II.26.) ÖR sz. rendeletünk módosítása

A napirendi pont előadója: **Garai Tamás megbízott jegyző**

Garai Tamás: itt tulajdonképpen egy technikai változásról van szó, mivel az eredeti rendelet hatályon kívül került és az új rendelkezések bekerültek az alap rendeletbe és az előző rendeletet hatályon kívül helyezzük

4/2010. (I.17.) ÜB határozat

1. A bizottság megtárgyalta és elfogadta A térítési díjakról szóló 4/2003.(II.26.) ÖR sz. rendeletünk módosítása c. napirendi pontot, és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolja

Szavazás: igen (4)

4. napirendi pont:

A napirendi pont tárgya: **Fábián József Veresegyház, Dézs a u. 9. sz. alatti lakos házzszámmal kapcsolatos beadványa**

A napirendi pont előadója: **Garai Tamás megbízott jegyző**

Garai Tamás: itt tulajdonképpen bizonyos cím nyilvántartások keveredéséről illetve ellentmondásáról van szó, a félreértések tisztázása után megállapodtunk abban hogy a Dézs a u. 9.-es házzszám lesz eztán a megfelelő a tulajdonos számára

5/2011. (I.17.) ÜB határozat

1. A bizottság megtárgyalta és elfogadta Fábián József Veresegyház, Dézs a u. 9. sz. alatti lakos házzszámmal kapcsolatos beadványa c. napirendi pontot, és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolja

Szavazás: igen (4)

5. napirendi pont:

A napirendi pont tárgya: **Folyamatban lévő önkormányzati peres ügyünk**

A napirendi pont előadója: **Garai Tamás megbízott jegyző**

Garai Tamás: ebben az ügyben tájékoztatás történik most mivel döntés még egyenlőre nincs a Fabriczius József Általános Iskola uszodájában történ egy szekrény feltörés és onnan ellopott dolgokra kérnek kártérítést tőlünk. Tulajdonképpen azért lettünk mi perbevonva mivel mi vagyunk az iskola fenntartói. Döntés az ügyben később születik és arról tájékoztatva lesz a testület.

6/2011. (I.17.) ÜB határozat

1. A bizottság megtárgyalta a Folyamatban lévő önkormányzati peres ügyünk c. napirendi pontot, és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolja

Szavazás: igen (4)

6. napirendi pont:

A napirendi pont tárgya: **Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 2011. évi munkaterve**

A napirendi pont előadója: **Tóth Sándor bizottsági elnök**

Tóth Sándor: ennek a munkatervnek a bemutatás a testület felé elsősorban 2 nagy feladat közelsége miatt történik. Egyrészt az SZMSZ módosítás sürgőssége másrészt a jegyző pályázat kiírása és a választási eljárás lebonyolítása miatt fog eltérni a szokásos munkatervtől a mostani.

7/2011. (I.17.) ÜB határozat

1. A bizottság megtárgyalta és elfogadta Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 2011. évi munkaterve c. napirendi pontot, és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolja

Szavazás: igen (4)

7. napirendi pont:

A napirendi pont tárgya: **SZMSZ módosítás I. : az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság ügyrendje**

A napirendi pont előadója: **Tóth Sándor bizottsági elnök**

Tóth Sándor: itt tulajdonképpen javítások és kölcsönös ellenőrzés fog zajlani a többi bizottság felé, mivel a többi bizottság saját ügyrenddel rendelkezik és az csak vizsgálhatjuk.

8/2011. (I.17.) ÜB határozat

1. A bizottság megtárgyalta és elfogadta SZMSZ módosítás I. : az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság ügyrendje c. napirendi pontot, és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolja

Szavazás: igen (4)

Az elnök ezután megköszöni a részvételt, és az ülést 22:10-kor bezárja.

kmf.

Tóth Sándor
elnök

Dr. Csereklye Károly Zoltán
jegyzőkönyv vezető