

# Jegyzőkönyv

**Készült:** Veresegyház Város Polgármesteri Hivatal jegyzői irodájában, az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság **2011. február 14-én**, 17.30 órakor megtartott üléséről.

**Jelen vannak:** jelen vannak az ülés folyamán:

Tóth Sándor elnök, Bobál Imréné, Harcos György, Szekszárdiné Bányai Katalin, bizottsági tagok, Csécsyné Dr. Drótos Edina alpolgármester Szalontai Boldizsár önkormányzati képviselő és Dr. Csereklye Károly Zoltán jegyzőkönyvvezető

**Tóth Sándor**, a bizottság elnöke 17.30 órakor nyitja meg az ülést. Köszönti a bizottsági tagokat és a megjelenteket, megállapítja, hogy a bizottság 5 fővel határozatképes. Először két jegyzői álláshelyre pályázó meghallgatása következik, **az ülésnek ez a része zárt lesz (l.: külön jegyzőkönyvben).**

19:00-kor Harcos György és Csécsyné Dr. Drótos Edina átmegy a pénzügyi bizottság ülésére

**Tóth Sándor** bizottsági elnök ismerteti a meghívóban előzetesen közölt napirendet, ami 4 pontról szól, de mivel a jegyzői pályázat előkészítése megtörtént az imént zárt tárgyaláson, ennek a pontnak a helyére be kellene illeszteni a Kissebségi önkormányzatokkal kötendő együttműködési megállapodás c. napirendi pontot. Megkérdezi a bizottsági tagokat, hogy egyetértenek-e a módosított napirenddel?

**Szavazás: egyhangú igen (4)**

A bizottság a napirendet egyhangúan elfogadja.

**1. napirendi pont:**

A napirendi pont tárgya: **A 15/2003. (XII. 23.) ÖR. sz. rendelet módosítása a Polgármesteri Hivatal köztisztviselői közszolgálati jogviszonyának egyes kérdéseiről**

A napirendi pont előadója: **Garai Tamás megbízott jegyző**

**Garai Tamás:** itt nem központi emelésről van szó, hanem egy jogszabályi lehetőségről ami a körzetközponti státuszunk miatt illet meg minket, tulajdonképpen azzal indokolhatjuk ezt a döntést, hogy 2008 óta nem emelték az illetmény alapot a cafetéria alap pedig csökkent a köztisztviselőknél és ez az intézkedés javítja a közérzetét a dolgozóknak

**Dr. Simon Edit:** miért a polgármester az aláíró?

**Garai Tamás:** nem tiltja semmi, hogy ő legyen és ő szerette volna aláírni

**Szekszárdiné Bányai Katalin:** lehet, hogy jobb lenne ha Garai Tamás adná elő a testületi ülésen

**Dr. Simon Edit:** a 4-s pontot javítani kellene a cafetéria változásai miatt

## 22/2011. (I.17.) ÜB határozat

1. A bizottság megtárgyalta és elfogadta A 15/2003. (XII. 23.) ÖR. sz. rendelet módosítása a Polgármesteri Hivatal köztisztviselői közszolgálati jogviszonyának egyes kérdéseiről c. napirendi pontot, és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolja

Szavazás: igen (4)

### 2. napirendi pont:

A napirendi pont tárgya: **A lakossági közműfejlesztési hozzájárulásról szóló 6/2001. (V.08.) ÖR. sz. rendelet módosítása**

A napirendi pont előadója: **Garai Tamás mb. jegyző**

**Garai Tamás:** tartalmilag ez a rendelet azt jelenti, hogy közműfejlesztés esetén a költségek 15%-a visszaigényelhető az önkormányzattól

**Dr. Simon Edit:** ez tulajdonképpen hozzájárulás a költségekhez vagy támogatás?

**Garai Tamás:** van hozzájárulás is, de ez egyfajta támogatás az önkormányzat részéről de vannak feltételei a befizetett összeg 25%-a és maximum 150 ezer forint, eddig ez a támogatási forma nem volt alkalmazva igazából

**Dr. Simon Edit:** publikussá kéne tenni, hogy tudjanak róla

**Szekszárdiné Bányai Katalin:** ki kell rakni a hirdető táblára is

**Garai Tamás:** a kivetéssel egyúttal lehet értesíteni a lakókat

**Bobál Imré né:** ennek kapcsán az a kérdése, hogy a szemétdíj elengedés volt?

**Garai Tamás:** volt körülbelül 70-80 fő részére a díj 50%-ig

## 23/2011. (II.14.) ÜB határozat

1. A bizottság megtárgyalta és elfogadta A lakossági közműfejlesztési hozzájárulásról szóló 6/2001. (V.08.) ÖR. sz. rendelet módosítása c. napirendi pontot és a képviselő-testületnek is elfogadásra javasolja
2. A bizottság javasolja, hogy a következő díj kivetés alkalmával a lakosság értesítését a kedvezmény lehetőségéről

Szavazás: igen (4)

### 3. napirendi pont:

A napirendi pont tárgya: **Tájékoztatás a 153/2009. (IX. 17.) kt. sz. határozat nem teljesüléséről**

A napirendi pont előadója: **Garai Tamás megbízott jegyző**

**Garai Tamás:** egy ingatlan eladásunk kapcsán írtunk ki pályázatot melyet az Innovaster K.ft. nyert meg. Szerződés tartalmazott a vételár hátralék kapcsán is kikötést. A hátralékot (4,1 millió ft.) 2010 Novemberéig kellett volna teljesíteni, ez nem teljesült így fel kell bontani az előszerződést és mivel a hiba a vevő oldalán állt be így nem jár vissza a vételár előleg sem és mivel a vevőnek bérleti díj hátraléka is van lehetséges, hogy ez be lesz számítva de a tételes pénzügyi elszámolást meg kell csinálni 2011. 03. 31.-ig

**Dr. Simon Edit:** mi lesz az ingatlan sorsa?

**Garai Tamás:** 2011. 03. 31.-ig elhagyja az ingatlan és ezt követően újra meg kell pályáztatni mivel az önkormányzatnak is érdeke lenne ennek az ingatlannak az értékesítése

#### **24/2011. (II.14.) ÜB határozat**

- 1. A bizottság megtárgyalta és elfogadta Tájékoztató a 153/2009. (IX. 17.) kt. sz. határozat nem teljesüléséről c. napirendi pontot és a képviselő-testületnek is elfogadásra javasolja**

**Szavazás: igen (4)**

#### **4. napirendi pont:**

A napirendi pont tárgya: **Kissebbségi önkormányzatokkal kötendő együttműködési megállapodás**

A napirendi pont előadója: **Garai Tamás megbízott jegyző**

**Garai Tamás:** helyileg cigány és ruszin önkormányzatokról beszélhetünk, törvényi kötelezettségünk, hogy megállapodást kell kötnünk a kisebbségi önkormányzatokkal. Tartalmilag ezt többek között a költségvetési koncepció lebonyolítását, az információs rendszerrel járó feladatokat, határidőket, a tájékoztatást, a beszámolási kötelezettséget. Január 15-ig kellett volna elfogadni de a kisebbségi önkormányzatok csak most írták alá

#### **25/2010. (I.17.) ÜB határozat**

- 1. A bizottság megtárgyalta és elfogadta Kissebbségi önkormányzatokkal kötendő együttműködési megállapodás c. napirendi pontot, és a Képviselő-testületnek is elfogadásra javasolja**

**Szavazás: igen (4)**

Az elnök ezután megköszöni a részvételt, és az ülést 20:10-kor bezárja.

**kmf.**

**Tóth Sándor**  
elnök

**Dr. Csereklye Károly Zoltán**  
jegyzőkönyv vezető