

Jegyzőkönyv

Készült: Veresegyház Város Polgármesteri Hivatal 6. számú irodájában, az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 2011. június 1-jén, szerdán 16 órai kezdettel megtartott ülésén.

Jelen vannak: Tóth Sándor elnök, Bobál Imréné, Harcos György, Dr. Simon Edit, Szekszárdiné Bányai Katalin bizottsági tagok

Meghívottként:

Nagy József Attila GAMESZ-vezető, Szőke Zsolt piacfelügyelő,
Hlinka József közterület-felügyelő

Garai Tamás jegyző

Niedermayer Miklósné jegyzőkönyvvezető

Tóth Sándor elnök köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a bizottság határozatképes, az ülést megnyitja. Tájékoztatja a bizottságot, hogy Harcos György képviselő a pénzügyi bizottság ülésén vesz részt, ezért később érkezik az ülésre. (17:30-tól vett részt az ülésen.)

Az elnök javaslatot tesz az ülés napirendjére, amelyet a képviselők egyhangúlag elfogadnak.

Napirend:

1.) *Beszámoló a piac működéséről — további tervek, a piacrendelet módosítása*

Előadó: Garai Tamás jegyző

2.) *Az Átrium Galéria Társasház SZMSZ-ének és Alapító Okirat módosításának jóváhagyása*

Előadó: Garai Tamás jegyző

Garai Tamás jegyző bejelenti, hogy egyéb elfoglaltsága miatt az ülés első részén nem tud részt venni, felkéri Szekszárdiné Bányai Katalin bizottsági tagot az 1. napirendi pont ismertetésére, majd távozik az ülésről. (16:30-kor bekapcsolódik a bizottság munkájába.)

1. Beszámoló a piac működéséről — további tervek, a piacrendelet módosítása

(írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Szekszárdiné Bányai Katalin: Az írásos előterjesztést a bizottság tagjai előzetesen megkapták, ez az írásos anyag kerül a képviselő-testület elé. Az anyag elkészültéért köszönetet mond Szőke Zsolt piacfelügyelőnek, aki szakmai felkészültségéről, rátermettségéről tett tanúbizonyságot a piaci működéssel kapcsolatos beszámolóhoz és a rendelet-tervezethez benyújtott írásos anyagaival. Megköszöni Hlinka József közterület-felügyelőnek a Fő téri építkezés miatti napi problémák folyamatos megoldásában nyújtott szakmai segítségét, valamint a városörök munkáját. Mindannyian nagy segítséget adnak abban, hogy a piac jogszerűen működjön.

A piac további működésének kialakításához a piac területén szakmai bejárást tartottak, a helyszíni szemle során, valamint több egyeztető megbeszélésen a GAMESZ és a

Polgármesteri Hivatal részéről is felmérték a jelenlegi piac területével, a változásokkal, a működéssel kapcsolatos problémákat, az azok megoldására vonatkozó javaslatokat, melyeket az előterjesztés tartalmaz.

Javasolja, hogy az előterjesztést a bizottság pontról-pontra folyamatosan tárgyalja meg, amennyiben bármelyik részhez javaslat érkezik, arról egyeztetés alapján, a bizottsági ülés végén egyben szavazzanak. Az előterjesztésen a módosításokat az ülés során kézírással, a képviselő-testület üléséig viszont gépírással is át fogjuk vezetni.

Dr. Simon Edit: Szakmailag megalapozottnak tartja az előterjesztést; a rendeletben nem jelenik meg külön díjtételként, ha valaki csak szerdán vagy csak szombaton szeretne bérletesként árusítani, ezt kéri pontosítani.

Hlinka József: A piaci terület kialakításával egyidejűleg pontosan meg kell határozni valamennyi utcában a parkolási lehetőségeket, hogy a piaci árusok és a vásárlók felé is egyértelmű jelzéseket, információkat tudjunk közvetíteni. A sátras kereskedők részéről jogos igényként jelentkezik, hogy az árusítóhely közvetlen közelében parkolhassanak.

Szöke Zsolt: A mai napon kezdik az élelmiszerpiac kialakítását, vízvételi lehetőséget és áramot biztosítanak, a terület aszfaltozásra kerül, valamint megtörténik az eddigi asztalok felújítása, az élelmiszerek fölé tetőt kell biztosítani. Az élő állatok árusítására a terület takarítása megtörtént, a körbekerítését meg kell oldani. Tisztázni kell, hogy az Innovációs központ előtti terület és a szökőkút környezete működhet-e továbbra is piacként.

Kéri, hogy a rendeletben legyen pontosan meghatározva a piacfelügyelő jog- és hatásköre, valamint a rendelet nevesítse a közterület-felügyelő és a városőrök feladatkörét, akiknek a munkája és a rendőrség közreműködése nagyban segíti a piacfelügyelő tevékenységét.

Nagy József Attila: Folyamatosan történik az új piacterületek előkészítése: a vízvételhez almerőt kell kialakítani. Egyelőre ledózerolják az ott lévő, bontásra ítélt épületeket, feltöltik a területet, és legalább zúzott kővel biztosan le fogják burkolni a területet június végéig, de szeretnék elérni, hogy addigra az aszfaltozás is elkészüljön. A nyilvános illemhelyek kialakítása június 10-ig elkészül. Az élelmiszerpiac mellett a gördeszkásoknak is ki akarnak alakítani egy területet, amelyhez kapcsolódóan a tereptárgyak őrzését is a GAMESZ fogja megoldani. A szakhatóság kérésére a hulladék gyűjtőhelyek kialakítása megtörtént, de az eddigi gyakorlat az, hogy az árusok lezárt zsákban az árusítóhelyen hagyják, a GAMESZ dolgozó pedig összegyűjti a hulladékot, ez évek óta jól működik.

Garai Tamás: A piac kialakítása érdekében a szakhatóságokat megkerestük, a kialakítás az ő szakvéleményükben foglaltak szerint történik, az általuk kért kiegészítéseket a GAMESZ részükre megküldte. Ha kialakul a végleges piacterület, akkor az Innovációs Központ előtti téren és a régi szökőkút körül az árusítást meg kell szüntetni. Az a terület játszótérként, a turizmus érdekében kiválóan alkalmas közösségi rendezvények helyszínévé, illetve már kialakult ilyen jellegű funkciója, a kisgyerekes családok előszeretettel látogatják.

Tóth Sándor elnök összefoglalva ismerteti az ügyrendi bizottság mai ülésén elhangzott, az írásos előterjesztésen átvezetendő módosításokat:

- A bizottság módosította a kormányrendelet számát, és ennek megfelelően azokat a régi szövegrészeket, ahol a hatályát veszített 35/1995.(IV.5.)Korm. rendelet meg volt említve.

Az új hatályos jogszabály az 55/2009.(III.13.)Korm. rendelet és a kereskedelmi tevékenység végzésének feltételeiről szóló 210/2009.(IX.29.) Korm. rendelet.

- A 6.§-ban módosította a piacfelügyelő hatáskörét, átemelve a 13.§-ből két bekezdést a 6.§-ba, és kiegészítve a 6.§-t egy mondatral.
- A egyes rendelkezéseket Szabálysértési rendelkezések címszó alá vonta, és az (1) és (2) bekezdés 1. mondatát átemelte a 6.§-ba a Piacfelügyelet címszó alá.
- Pontosította a piaci hulladék gyűjtőhely kijelölését.

Tóth Sándor elnök ismerteti a határozati javaslatot, amely alapján a bizottság egyöntetű döntéssel az alábbi határozatot hozta:

...../2011.(VI.1.)ÜB. számú határozat:

- 1.) A bizottság a piac 2011. I. negyedévi működéséről és a piac életének további megszervezéséről szóló beszámolót elfogadja és a képviselő-testület felé elfogadásra javasolja.
- 2.) A bizottság a piaci rendelet módosítására vonatkozó előterjesztést, valamint a módosító rendelet tervezetét az általa tett módosításokkal elfogadja és a képviselőtestület felé elfogadásra javasolja.
- 3.) A bizottság felkéri a Jegyzőt, hogy a módosításokat az írásos előterjesztésekben a képviselőtestület ülése előtt vezettesse át.

2. Az Átrium Galéria Társasház SZMSZ-ének és Alapító Okirat módosításának jóváhagyása
(írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Garai Tamás jegyző ismerteti a határozati javaslatot.

Tóth Sándor elnök kéri a bizottság döntését.

Az előterjesztés alapján a bizottság egyöntetű döntéssel az alábbi határozatot hozta:

...../2011.(VI.1.)ÜB. számú határozat:

A bizottság az Átrium Galéria Társasház SZMSZ-ének és Alapító Okirat módosítását jóváhagyja és a képviselő-testület felé jóváhagyásra javasolja.

Tóth Sándor elnök az ülést 18 órakor bezárja.

k.m.f.

Niedermayer Miklós
jegyzőkönyvvezető

Tóth Sándor
elnök