

Jegyzőkönyv

Készült: Veresegyház Város Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében, az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság 2013. március 18-án, 15.00 órakor megtartott üléséről.

Jelen vannak az egész ülés folyamán:

Tóth Sándor elnök; Bobál Imréné, Dr. Simon Edit, Harcos György, Szekszárdiné Bányai Katalin bizottsági tagok; Cserháti Ferenc osztályvezető;

az ülés egy részében: Garai Tamás jegyző.

Tóth Sándor, a bizottság elnöke 15:00 órakor nyitja meg az ülést, köszönti a bizottság tagjait, a jegyző urat, az és a hivatal dolgozóit. Megállapítja, hogy a bizottság 5 fővel határozatképes.

Elmondja, hogy 17 helyett 15 napirendi pont van, és ismerteti a napirendi pontokat. Elmondja, hogy jegyző úr később érkezik, ezért más sorrendben tárgyalja a bizottság a napirendet. Megkérdezi a bizottság tagjait, hogy egyetértenek-e a napirenddel.

Szavazás: egyhangú igen (5)

10. napirendi pont:

*A napirendi pont tárgya: **Az ügyrendi bizottság módosított ügyrendje***

*A napirendi pont előadója: **Szekszárdiné Bányai Katalin***

Szekszárdiné Bányai Katalin: 2011. márciusban alkottunk új SZMSZ-t, és most újabbat alkotunk. Erre azért van szükség, hogy mert a korábbiakban benne vannak idézetek a törvényekből, melyeket ki kell hagyni. Ezen kívül változott az önkormányzati törvény is. Egyelőre elkészült egy 14 oldalas alaprész, melyből március végéig kell összerakni az SZMSZ-t. A bizottságok március 7-ig nézik át az ügyrendjüket, és addig módosítják. A vagyonynyilatkozat-tételi eljárást egy albizottság fogja ellátni, ez egy mellékletben szerepel. Az Möt. alapján a bizottság állásfoglalása szükséges bizonyos előterjesztések betérjesztéséhez.

Dr. Simon Edit: felhívnom a figyelmet, hogy benne van, hogy döntünk a szerződésekről, csak nem minden esetben jutnak el hozzánk a szerződések. Valamint a 3. pont nincs összhangban a 2. ponttal, mivel nem mindent tárgyal a bizottság.

15:16 órakor Garai Tamás megérkezik.

Garai Tamás: a döntés helyett legyen véleményezés, és a 3. pont kerüljön ki.

Dr. Simon Edit: a 4. pontban említett összes pályázat a bizottság elé kerül?

Garai Tamás: javítsuk ki arra, hogy véleményezi a bizottság hatáskörébe tartozó pályázatokat.

Szekszárdiné Bányai Katalin: ami még módosul, hogy ezen túl a közterület-felügyelet is be fog számolni.

Tóth Sándor: szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

11/2013. (III.18.) ÜB határozat

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság megtárgyalta az Ügyrendi bizottság módosított ügyrendjét, és az említett módosításokkal elfogadja.

Szavazás: egyhangú igen (5)

1. napirendi pont:

A napirendi pont tárgya: A gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló 9/2006. (VI.21.) sz. rendelet módosítása

A napirendi pont előadója: Garai Tamás jegyző

Garai Tamás: A bölcsőde vezetője megküldte a rendeletmódosításra a javaslatát, melyben az egyik tétel helytelenül lett megállapítva korábban, mert a felnőttékeztetés nem ugyanannyi, mint a gyermekékeztetés. A másik oka a módosításnak, hogy a gondozási díjról szóló táblázat eddig 6 jövedelemsávot tartalmazott, most 9-et tartalmaz. Mindkét melléklet április 1-től lép hatályba.

Tóth Sándor: szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

12/2013. (III.18.) ÜB határozat

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság megtárgyalta, és elfogadta a gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló 9/2006. (VI.21.) sz. rendelet módosítását, és javasolja a Képviselő-testületnek is elfogadásra.

Szavazás: egyhangú igen (5)

2. napirendi pont:

A napirendi pont tárgya: A szociális ellátásokról szóló 10/2006.(VI.28.) sz. rendelet módosítása

A napirendi pont előadója: Garai Tamás jegyző

Garai Tamás: az Idősek Otthona vezetője megküldte a díjak emeléséről szóló javaslatát. Az 1. sz. mellékletbe van besűrítve a lényege a számításoknak.

Szekszárdiné Bányai Katalin: térítési díj csökkenés következik be az I. kategóriában, ami az új betegeknel alkalmazandó díjakat jelenti. A régieknél pedig emelés következik be.

Tóth Sándor: szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

13/2013. (III.18.) ÜB határozat

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság megtárgyalta, és elfogadta a szociális ellátásokról szóló 10/2006.(VI.28.) sz. rendelet módosítását, és javasolja a Képviselő-testületnek is elfogadásra.

Szavazás: egyhangú igen (5)

3. napirendi pont:

A napirendi pont tárgya: A térítési díjakról szóló 9/2007.(VIII.07.) sz. rendelet módosítása

A napirendi pont előadója: Garai Tamás jegyző

Garai Tamás: a rendeletbe új díjtételek kerülnek be, valamint a szociális étkezés és a házi segítségnyújtás díjtételei bekerülnek a rendeletbe. A termálfürdőre vonatkozik az első módosítás, és javítani kell benne, hogy a polgármester kedvezményes belépőt „biztosíthat”.

Tóth Sándor: szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

14/2013. (III.18.) ÜB határozat

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság megtárgyalta, és elfogadta a térítési díjakról szóló 9/2007.(VIII.07.) sz. rendelet módosítását, és javasolja a Képviselő-testületnek is elfogadásra.

Szavazás: egyhangú igen (5)

4. napirendi pont:

A napirendi pont tárgya: A települési szilárd hulladék begyűjtésére, szállítására, kezelésére vonatkozó közszolgáltatás ellátásáról szóló 10/2005.(VI.01.) sz. rendelet módosítása

A napirendi pont előadója: Garai Tamás jegyző

Garai Tamás: a sárga zsákok nem kerültek vissza olyan arányban, amennyit elvittek belőle, és ez jelentős költséget jelent. Ezért szükséges bevezetni térítési díjat a zsákokra. A zsákok ára előzetes felmérés alapján 40 Ft/db áron lenne.

Szekszárdiné Bányai Katalin: a záró rendelkezésben benne van, hogy április 1-jétől kell alkalmazni, akkor miért nincs benne, hogy április 1-jén lép hatályba?

Garai Tamás: akkor az április 1. kerüljön az 1. bekezdésbe, és a 2. bekezdésre nincs szükség.

Harcos György: a veszélyes hulladékot nem tudják a lakosok hova elhelyezni.

Cserhádi Ferenc: a Zöld Híd hulladéklerakója elkészült, nyártól igénybe tudják venni a lakosok.

Tóth Sándor: javasolnám, hogy fordítsuk meg a helyzetet, és ne először ingyen adjunk mindent, és később vezessük be a díjakat, hanem egyből legyenek díjak, és inkább később csökkentjük vagy töröljük el.
Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

15/2013. (III.18.) ÜB határozat

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság megtárgyalta, és elfogadta a települési szilárd hulladék begyűjtésére, szállítására, kezelésére vonatkozó közszolgáltatás ellátásáról szóló 10/2005.(VI.01.) sz. rendelet módosítását, és javasolja a Képviselő-testületnek is elfogadásra.

Szavazás: egyhangú igen (5)

5. napirendi pont:

*A napirendi pont tárgya: **Vízvár elhárítási terv elfogadása***

*A napirendi pont előadója: **Garai Tamás jegyző***

Garai Tamás: az előterjesztésből kiderül, hogy elkészült a katasztrófa-védelmi terv, amit benyújtottunk az illetékes katasztrófavédelmi szervhez. Ebből hiányzott a vízvár elhárítási terv, amelyet pótolni kellett, most el kell fogadni, és meg kell küldeni a katasztrófavédelmi igazgatóságnak.

Cserhádi Ferenc: még nem készítettünk korábban ilyet, és nincs benne gyakorlati tapasztalatunk, de a települések között mi leszünk az elsők, akik ezt elkészítették.

Tóth Sándor: szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

16/2013. (III.18.) ÜB határozat

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság megtárgyalta, és elfogadta a vízvár elhárítási tervet, és javasolja a Képviselő-testületnek is elfogadásra.

Szavazás: egyhangú igen (5)

6. napirendi pont:

A napirendi pont tárgya: **Beszámoló a 2013. év eltelt időszakának ingatlan értékesítési fejleményeiről**

A napirendi pont előadója: **Garai Tamás jegyző**

Garai Tamás: a beszámolóból kiderül, hogy 31 millió a tényleges teljesítés.

Tóth Sándor: szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

17/2013. (III.18.) ÜB határozat

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság megtárgyalta, és elfogadta a 2013. év eltelt időszakának ingatlan értékesítési fejleményeiről szóló beszámolót, és javasolja a Képviselő-testületnek is elfogadásra.

Szavazás: egyhangú igen (5)

7. napirendi pont:

A napirendi pont tárgya: **Bódis Istvánnéval kötendő tartási szerződés jóváhagyása**

A napirendi pont előadója: **Garai Tamás jegyző**

Garai Tamás: a Pázmány u. 2. szám alatti ingatlanok a tulajdonosai vagyunk, a másik tulajdonos pedig Bódis Istvánné. Az előterjesztés arról szól, hogy tartási szerződést kötne vele az önkormányzat a tulajdonjogért. A tartási szerződés arról szól, hogy a házrészért az önkormányzat az idősek otthonában egy szobát biztosítana az eltartottnak élete végéig úgy, hogy a jövedelem 80%-ának és a díjnak a különbözetét fizeti az önkormányzat.

Tóth Sándor: szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

18/2013. (III.18.) ÜB határozat

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság megtárgyalta, és jóváhagyta a Bódis Istvánnéval kötendő tartási szerződést, és javasolja a Képviselő-testületnek is elfogadásra.

Szavazás: egyhangú igen (5)

8. napirendi pont:

A napirendi pont tárgya: **Területértékesítés a 981/2 hrsz-ú közterületből (Csokonai utca alatti közterület)**

A napirendi pont előadója: **Garai Tamás jegyző**

Garai Tamás: a Rolling Cars Kft. képviselője kereste meg az önkormányzatot azzal, hogy a mellette lévő ingatlan területéből megvásárolna egy területet úgy, hogy az ingatlanukhoz csatolnák, parkolási célra. Elkészült a megosztási vázrajz. 4032 Ft/m² áron kapnák meg a területet.

Dr. Simon Edit: nem derül ki, hogy ki állja a költségeket.

Harcos György: a kerítés mögött marad út?

Cserhádi Ferenc: 15 méteres sétaút marad. Minden költséget a cég áll.

Tóth Sándor: szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

19/2013. (III.18.) ÜB határozat

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság megtárgyalta, és elfogadta a „Területértékesítés a 981/2 hrsz-ú közterületből (Csokonai utca alatti közterület)” szülő előterjesztés, és javasolja a Képviselő-testületnek is elfogadásra.

Szavazás: egyhangú igen (5)

9. napirendi pont:

A napirendi pont tárgya: **Veresegyház 077 hrsz-ú ingatlan tulajdonjogának rendezése (természetben: 2102 jelű országos közút 17+320 – 20+500 kmsz.)**

A napirendi pont előadója: **Garai Tamás jegyző**

Garai Tamás: a Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ fordult hozzánk ennek az ingatlanok a rendezésével, mivel ennek az ingatlanok egy része helyi közútnak minősül. Az egész díjmentes az önkormányzat részéről, és 1568 m²-t kapunk ezáltal az államtól, de 15 évig a használatáról évente beszámolási kötelezettségünk van.

Tóth Sándor: szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

20/2013. (III.18.) ÜB határozat

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság megtárgyalta, és elfogadta a Veresegyház 077 hrsz-ú ingatlan tulajdonjogának rendezéséről (természetben: 2102 jelű országos közút 17+320 – 20+500 kmsz.) szülő előterjesztést, és javasolja a Képviselő-testületnek is elfogadásra.

Szavazás: egyhangú igen (5)

11. napirendi pont:

A napirendi pont tárgya: **Lejárt határidejű határozatok végrehajtása**

A napirendi pont előadója: **Garai Tamás jegyző**

Garai Tamás: február 19-éig 21 határozatot hoztunk ebben az évben.

Tóth Sándor: szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

21/2013. (III.18.) ÜB határozat

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság megtárgyalta, és tudomásul vette a beszámolót.

Szavazás: egyhangú igen (5)

13. napirendi pont:

A napirendi pont tárgya: **Ertinger Zsolt, Ertinger Mihály, Ertinger Mihályné (Veresegyház, Platán u. 2.) útközmű hozzájárulás fellebbezés**

A napirendi pont előadója: **Garai Tamás jegyző**

Garai Tamás: korábban járt már itt ez a fellebbezés, azóta lényeges fejlemények az ügyfél részéről nincsenek. Megkerestük a Kormányhivatalt, és állásfoglalást kértünk, de a Kormányhivatal nem tudott vele mit kezdeni.

Dr. Simon Edit: mire felszólították addigra már eladta az ingatlanát?

Szekszárdiné Bányai Katalin: 2008-ban adta el, és 2009-ben kapta a felszólítást.

Cserháti Ferenc: 2007-ben közölték vele a fizetési kötelezettséget.

Tóth Sándor: ha most a képviselő-testület elutasítja, akkor kap egy határozatot, és a bírósághoz fordulhat.

Garai Tamás: az első lehetőség, hogy elutasítja a fellebbezését, és az elsőfokú határozatot helyben hagyja. A másik, hogy a fellebbezésnek helyt ad, és az első fokú határozatot megváltoztatja.

Tóth Sándor: szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

22/2013. (III.18.) ÜB határozat

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság megtárgyalta, és elutasította Ertinger Zsolt, Ertinger Mihály, Ertinger Mihályné (Veresegyház, Platán u. 2.) útközmű hozzájárulás fellebbezését, és javasolja a Képviselő-testületnek is elutasításra.

Szavazás: egyhangú igen (5)

14. napirendi pont:

A napirendi pont tárgya: **Papp Sándor, Papp Sándorné (Veresegyház, Kilátó u. 4.) útközmű hozzájárulás fellebbezés**

A napirendi pont előadója: **Garai Tamás jegyző**

Garai Tamás: azt vitatják, hogy szükséges volt-e az út felújítása.

Cserhádi Ferenc: a jegyző hatáskör hiányában adott ki egy határozatot. Az ügyfél 2012-ben kapott egy újabb felszólítást, amelyhez csatolta a 2009-es fellebbezését, és kéri, hogy érdemben bírálja el a Képviselő-testület.

Garai Tamás: az ügyfélnek igazat adva meg kell változtatni az I. fokú határozatot, mert problémás az eljárás, csak időhúzás lenne tovább várni.

Tóth Sándor: szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

23/2013. (III.18.) ÜB határozat

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság megtárgyalta, és jóváhagyja Papp Sándor, Papp Sándorné (Veresegyház, Kilátó u. 4.) útközmű hozzájárulás fellebbezését, és javasolja a Képviselő-testületnek is jóváhagyásra.

Szavazás: 3 igen, 1 nem, 1 tartózkodás

15. napirendi pont:

A napirendi pont tárgya: **Egyebek**

A napirendi pont előadója: **Garai Tamás jegyző**

Szekszárdiné Bányai Katalin: március 31-ig lesz idő az SZMSZ-ről szavazni, el fog készülni addigra? Még ki kell küldeni a bizottságoknak, hogy legyen idejük foglalkozni vele. Március 31-ig kellene tartani egy testületi ülést is, amelyen el tudja fogadni a Testület az új SZMSZ-t.

Garai Tamás 17.44 órakor távozik.

12. napirendi pont:

A napirendi pont tárgya: **A „Virágos, tiszta porta 2013” szempont-rendszere**

A napirendi pont előadója: **Szekszárdiné Bányai Katalin**

Szekszárdiné Bányai Katalin:

Az alábbi kérdések tisztázása szükséges a 2013. évi munka elkezdése előtt:

- mikortól meddig folyjon a címgűjtés?
- ki végzi el a címgűjtést?
- milyen szempontok figyelembe vételével válasszuk ki az elismerésre méltó porták címét? Kik kaphatnak díjat az idén?
- mi legyen az idei díj?
- kit bizzunk meg a díjak elkészítésével?

A válaszok lehetnek:

1. A címgűjtés 2013. május 1-től szeptember 30-ig tart.
2. A címgűjtésben részt vesznek: a képviselők és segítők.
3. Szempontok az elismerésre méltó porták kiválasztásához:
 - az idén ne a mennyiségre, hanem a minőségre törekedjünk! Csak a kiemelkedően szép, gondozott portákat válasszuk ki!
 - a címgűjtés alkalmával találkozunk rendkívül elhanyagolt portákkal is. Ezek címét is adjuk le, számukra levelet fogunk írni, felszólítva az ingatlan tulajdonost, hogy szedje rendbe a portáját.
 - aki már jutalmazott volt 2011-ben vagy 2012-ben, most ne kapjon plakettet, hanem emléklapot és 500.- Ft-os vásárlási utalványt, melyet virágok vagy virágmagok vásárlására fordíthat!
 - csak azok számára készüljön plakett, akik válaszolnak a levelünkre, melyben megkérdezzük, átveszik-e a díjat!
 - aki nem jön el a záróünnepségre, a hivatalban veheti át a jutalmát 2014. január 31-ig bezárólag (nem a képviselő dolga kivinni a címekre)
 - ha vannak olyan porták, amelyek kiemelkedően szépek ugyan, de 2012-ben arról győztek meg bennünket, hogy nem érdekli őket ez a mozgalom, azoknak a címét 2013-ban ne írjuk fel!
 - minden utcát járjunk végig, ne maradjanak „fehér foltok”!
4. Maradjon a díj az eddigi, égetett agyagból készült plakett 2013-as évszámmal!
5. 2012-ben Bujdosó Tamás cége (Mullit Kft. Erdőkertes) rendkívül megbízhatóan, korrektül teljesítette a vállalt munkát. Javasoljuk az idén is őket megbízni a plakettek elkészítésével.

Tóth Sándor: szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

24/2013. (III.18.) ÜB határozat

Az Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság megtárgyalta, és elfogadta a „Virágos, tiszta porta 2013” szempont-rendszerét, és javasolja a Képviselő-testületnek is elfogadásra.

Szavazás: egyhangú igen (5)

Tóth Sándor elnök megköszöni a bizottság munkáját, és az ülést 18:00 órakor bezárja.

kmf.

Tóth Sándor
elnök

Ozsvár Zsanett
jegyzőkönyvvezető