




## Veresegyház Város Polgármestere


2112 Veresegyház, Fő út 35. Tel: 28 – 588-600 Fax: 28 – 588-646

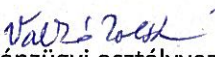
---

### ELŐTERJESZTÉS

**Tárgy:** Önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítése  
(Veresegyház 9645/104 hrsz.)

**Készítette:** Moldvay Miklós ingatlangazdálkodási főmunkatárs,  
Polgármesteri és Jegyzői Kabinet 

**Látta és ellenjegyzte:**  Garai Tamás jegyző

**Egyeztetve:**  Valkó Zoltán pénzügyi osztályvezető

Az előterjesztés nyílt/zárt ülésen tárgyalható

A döntés elfogadásához egyszerű/minősített többség szükséges

## Előterjesztés

Tárgy:

Önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítése  
(Veresegyház 9645/104 hrsz.)

### Tisztelt Képviselő-testület!

Önkormányzatunk 2020. június 19. napján megkötésre kerülő ingatlan adásvételi szerződés alapján értékesíti (minimálisan nettó 5.000,-Ft/m<sup>2</sup> eladási áron) a Metal Industry Kft., mint vevő részére a Veresegyház belterület 9645/104 hrsz-ú, 2.500 m<sup>2</sup> területnagyságú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanát, mely természetben Veresegyház, Vadvirág utca 17. szám alatt található.

Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. tv. 32. § (1) bekezdésében foglaltak alapján konkrét helyrajzi számról szóló, egyedi Képviselő-testületi határozat szükséges a telekeladások ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetéséhez is.

Fentiekre tekintettel szükséges az ingatlanértékesítés átvezetéséhez az egyedi Képviselő-testületi döntés.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület hozzájárulását az értékesítés átvezetéséhez az ingatlan-nyilvántartásban.

Veresegyház, 2020. június 16.

  
Pásztor Béla  
polgármester

### Határozati javaslat

A Magyarország Kormánya által, a 40/2020. (III.11.) Kormányrendelettel elrendelt veszélyhelyzetre való tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben eljárva, az alábbi döntést hozom:

1./ Veresegyház Város Önkormányzat Képviselőtestülete nevében hozzájárulok a Veresegyház belterület 9645/104 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan értékesítéséhez (minimálisan nettó 5.000,-Ft/m<sup>2</sup> eladási áron) a Metal Industry Kft., mint vevő részére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester