

## Statisztikai adatlap az épület használatbavételéhez

### 1. Az épület készülsége

(1) az épület egésze (összes lakása) használatra alkalmas (2) az épület egésze nem alkalmas használatra  
A jelen ügyben használatban vett lakások száma (db)

2. A használatra alkalmas lakás(ok) címe: ..... helység ..... kerület  
..... településrész, ..... utca, ..... hsz, ..... hrsz, ..... épület, .....  
emelet, ..... ajtó

Többlakásos épületben történő lakásépítésnél (a fentiekén túl)

..... lépcsőház ..... emelet, ..... ajtó

..... lépcsőház ..... emelet, ..... ajtó

..... lépcsőház ..... emelet, ..... ajtó

..... lépcsőház ..... emelet, ..... ajtó

### 3. (1) Belterület (3) Külterület

### 4. Az építető:

(10) Természetes személy (21) Helyi önkormányzati költségvetési szerv

(22) Központi költségvetési szerv (30) Vállalkozás (40) Egyéb (nonprofit szervezet)

### 5. Az építés célja:

(1) Saját használat (2) Bérbeadás (3) Értékesítés (4) Szolgálati használatra átadás

### 6. Az építés jellege:

(10) Új épület építése (20) Épület-helyreállítás (31) Emeletráépítés

(32) Tetőtér-, padlástér-beépítés (33) Toldalékpépítés (41) Lakássá alakítás

(42) Lakás műszaki megosztása (43) Lakásösszevonás

### 7. Az épület rendeltetése:

(11) Egylakásos lakóépület (12) Kétlakásos lakóépület (13) Három és annál több lakásos lakóépület

(14) Közösségi lakóépület (30) Nem lakóépület (40) Nem új épület

### 8. Az épület formája

(1) Családi ház (2) Csoportház (sorház, láncház, átriumház) (3) Többszintes, többlakásos épület

(4) Lakóparki épület (5) Nem lakóépület

### 9. Az első építési engedély kiadásának vagy az építési tevékenység bejelentésének az éve .....

10. A kivitelezés megkezdése: ..... év ..... hónap

11. A kivitelezés befejezése: ..... év ..... hónap

### 12. A fővállalkozó kivitelező, vagy fővállalkozó kivitelezők

(1) Gazdasági társaság (2) Egyéni vállalkozás

(3) Több fővállalkozó

### 13. Az épület / lakás függőleges teherhordó szerkezete

(01) Beton falazóelemből készült falszerkezet (02) Téglafalszerkezet

(03) Előregyártott teherhordó vázszerkezet (04) Helyszínen készült vázszerkezet

(05) Favázszerkezet (06) Vályog falszerkezet (07) Hőszigetelt zsaluzatba öntött fal

(08) Egyéb

14. Az épülethez / lakáshoz tartozó gépkocsitárolók száma ..... férőhely

15. Az épület / lakás –átlagostól eltérő - felszereltsége: (1) van (0) nincs

Klímaberendezés

Mesterséges szellőzés

Napkollektor

Lift

Elektronikus vagyonvédelem

Az épület közműellátottsága:

16. (1) Közütemi vízzel ellátott (2) Házi vízvezetékkel ellátott

17. (1) Közműves csatornahálózatba kapcsolt (2) Házi csatornával ellátott

18. (1) Vezetékes gázzal ellátott (2) Tartályos gázzal ellátott (3) Telken belüli biogáz (0) Nincs gázellátása

*Új épület építése esetén:*

19. Az építési telek területe: .....m<sup>2</sup>

A lakóépület szintjeinek hasznos alapterülete:

20. Pince területe ..... m<sup>2</sup>

21. Alagsor területe ..... m<sup>2</sup>

22. Földszint területe ..... m<sup>2</sup>

23. Emeletszintek száma ..... db

24. A lakóépület funkciója:

(1) Kizárólag lakást tartalmaz (2) Nem kizárólag lakást tartalmaz

25. A tetőtér beépítettsége:

(1) Csak padlástér (2) Tetőtérbeépítésre műszakilag előkészített (3) Beépített

26. A tetőfedés anyaga:

(1) Betoncserép (2) Mázas cserép (3) Mázatlan cserép (4) Bitumenes zsindegy

(5) Lemezfedés

(6) Egyéb, éspedig .....

27. A tetőszerkezet formája:

(1) Lapostető (2) Sátortető (3) Nyeregtető (4) Tagolt (5) Erősen tagolt

28. A homlokzati felületképzés anyaga:

(1) Nem készült el (2) Festésre előkészített sima vakolat (3) Kőporos

(4) Nemesvakolat (5) Hőszigetelő vakolatrendszer (6) Kerámia, téglá vagy kőburkolat

(7) Egyéb, éspedig .....

29. Ha az épület lakásainak használatbavétele nem egyszerre történik: az épület lakásainak száma .....db

(1) még van használatba nem vett lakás – (2) már nincs több használatba nem vett lakás, mert az épület többi lakását már korábban használatba vették.

Az épített lakások területe, helyiségei lakástípusonként kell kitölteni:

	A	B	C	D	E	F	G	H
1		1	2	3	4	5	6	...
		típusú lakás						
2	A típushoz tartozó lakások száma (db)							
3	Lakás alapterülete (m <sup>2</sup> )							
4	Ebből: szobák alapter.össz. (m <sup>2</sup> )							
5	A lakás összes helyisége (db)							
6	Ebből: 8,1-12,0 m <sup>2</sup> –es szoba (db)							
7	12,1-17,0 m <sup>2</sup> –es szoba (db)							
8	17,1-25,0 m <sup>2</sup> –es szoba (db)							
9	25,1- m <sup>2</sup> feletti szoba (db)							
10	-4,0 m <sup>2</sup> –es főzőhelyiség (db)							
11	4,1-10,0 m <sup>2</sup> –es főzőhelyiség. (db)							
12	10,1- m <sup>2</sup> feletti főzőhelyiség. (db)							
13	Gardróbhelyiség (db)							
14	Fürdőszoba (db)							
15	Mosdó, zuhanyozó (db)							
16	Külön WC-helyiség (db)							
17	Szauna (db)							
18	Uszoda (db)							
19	Edzőterem (db)							
20	A lakás fűtési rendszere szerint:							
21	Távfűtés							
22	Épület központi hőtermelővel							
23	Lakás központi hőtermelővel (pl.cirkofűtés)							
24	Helyiségenkénti hőtermelő (pl.konvektor)							
25	A hőleadás módja szerint:							
26	Légfűtés							
27	Felületfűtés (pl.padlófűtés, falfűtés)							
28	Vízkörös (pl.radiátoros, fancoil)							
29	Konvektor							
30	Közvetlen hőleadó (pl: kályha, kandalló)							
31	A fűtés energiája szerint:							
32	Gáz							
33	Elektromos direkt							
34	Elektromos hőszivattyú							
35	Szilárd, vegyes tüzelés							
36	Szilárd, fatüzelés							
37	Pellet tüzelés							
38	Olaj							
39	Egyéb							