



Veresegyház Város Polgármestere

2112 Veresegyház, Fő út 35. Tel: 28 – 588-600 Fax: 28 – 588-646

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2020. január 21-i rendes / rendkívüli ülésére

- Tárgy:** Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése
(Veresegyház 9645/96 hrsz.) *JS*
- Készítette:** Moldvay Miklós ingatlangazdálkodási főmunkatárs,
Polgármesteri és Jegyzői Kabinet *Moldvay*
- Látta és ellenjegyzte:** Garai Tamás jegyző *Garai*
- Egyeztetve:** Valkó Zoltánné pénzügyi osztályvezető *Valkó Zoltánné*
- Tárgyalja:** Pénzügyi Bizottság
Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság

Az előterjesztés nyílt/zárt ülésen tárgyalható.

A döntés elfogadásához egyszerű/minősített többség szükséges.

Előterjesztés

Tárgy:

Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítése
(Veresegyház 9645/93 hrsz.)

Tisztelt Képviselő-testület!

Önkormányzatunk 2020. január 13-án megkötött ingatlan adásvételi szerződés alapján értékesítette az MBKT Kft., mint vevő részére a Veresegyház belterület 9645/96 hrszú, 3.500 m² területnagyságú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanát, mely természetben Veresegyház Lévai utcai iparterületen, a Vadvirág utca 9645/96 hrsz. alatt található.

Az ingatlan-nyilvántartásról szóló **1997. évi CXLI. tv. 32. § (1) bekezdésében** foglaltak alapján konkrét helyrajzi számról szóló ingatlanról, egyedi Képviselő-testületi határozat szükséges a telekeladások ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetéséhez is. Az eddig alkalmazott **általános felhatalmazást** a polgármester Úr részére már **nem fogadja el** a Gödöllői Járási Hivatal Járási Földhivatali Osztálya.

Fentiekre tekintettel szükséges az ingatlanértékesítés átvezetéséhez az egyedi Képviselő-testületi döntés.

Kérem a **Tisztelt Képviselő-testület** hozzájárulását az értékesítés átvezetéséhez az ingatlan-nyilvántartásban.

Veresegyház, 2020. január 13.


Pásztor Béla
polgármester

Határozati javaslat

1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a Veresegyház belterület 9645/96 hrsz-ú beépítetlen terület megnevezésű ingatlan értékesítéséhez az MBKT Kft., mint vevő részére.

2./ A Képviselő-testület felhívja a Jegyzőt, hogy a fenti ingatlan eladásból keletkezett változást a vagyon-nyilvántartásban és a Földhivatali ingatlan-nyilvántartásban vezettesse át.

Határidő: azonnal

Felelős: Jegyző