



**Veresegyház Város Polgármestere**


2112 Veresegyház, Fő út 35. Tel: 28-588-600 Fax: 28-588-646

---

**ELŐTERJESZTÉS**


a Képviselő-testület 2023. február <sup>10.</sup>.....-i rendes / rendkívüli ülésére

**Tárgy:** Döntés a Váci Mihály Művelődési Központ javára az Innovációs Központban található üzlethelyiségek, kezelési jogáról.

**Készítette:**  Tóth Viktória ingatlan- és vagyongazdálkodási ügyintéző

**Egyeztetve:** Jovanović Dragutin műszaki osztályvezető

**Egyeztetve:** Valkó Zoltánné pénzügyi osztályvezető

**Látta és ellenjegyzi:**  Garai Tamás jegyző

**Tárgyalja:** Pénzügyi Bizottság  
Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság

Az előterjesztés nyílt/zárt ülésen tárgyalható.  
A döntés elfogadásához egyszerű/minősített többség szükséges.

## Előterjesztés

**Tárgy:** Döntés a Váci Mihály Művelődési Központ javára az Innovációs Központban található üzlethelyiségek, kezelési jogáról.

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Veresegyház Város Önkormányzatának kizárólag tulajdonában állnak (a Veresegyház, 1466/3 hrsz-ú, kivett- szabadidős és gazdasági innovációs centrum besorolású terület) **az Innovációs Központ, természetben: Veresegyház, Göncz Árpád tér 1., épületének földszintjén található üzlethelyiségek.** Ezen helyiségek kezelésének jogát a Képviselő-testület a 357/2022 (XII.08.) Kt. határozata alapján Veresegyház Város Önkormányzata átadta 2023. január 1. napjától a Veresegyházi Városfejlesztő Kft. részére.

Az Innovációs Központ, természetben: Veresegyház, Göncz Árpád tér 1. első emeletén található kormányablak kezelését a Váci Mihály Művelődési Központ végzi.

**Annak érdekében, hogy Innovációs Központban található üzlethelyiségek és egyéb kiadható helyiségek egy kézben, egységesen legyenek kezelve, javasoljuk, hogy az érintett földszinti üzlethelyiségek kezelésének jogát 2023. január 1. napjától visszamenőleg adjuk át a Váci Mihály Művelődési Központ kezelésébe.**

Üzletek sorszáma:

innov.kp fszt. 107.
innov.kp fszt. 105.
innov.kp fszt. 127.
innov.kp fszt. 108.
innov.kp fszt. 117.
innov.kp fszt. 117.
innov.kp fszt. 106.
innov.kp fszt. 112.
innov.kp fszt. 111.
innov.kp fszt. 128.

Veresegyház, 2023. február 07.

Pásztor Béla  
polgármester

**Határozati javaslat:**

- 1./ Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a Veresegyház belterület 1466/3 hrsz-ú Innovációs Központ (természetben: Veresegyház, Göncz Árpád tér 1.) épületének földszintjén található üzlethelyiségek kezelési jogának átadásához a Váci Mihály Művelődési Központ (székhelye: 2112 Veresegyház, Köves u. 14., adószáma: 16798423-2-13) részére 2023. január 1. napjától visszamenőleges hatállyal.

A Képviselő-testület hozzájárul továbbá, hogy a Veresegyházi Városfejlesztő Kft. Megbízási Szerződésének 1. sz. mellékletéből az alábbi üzletek kikerüljenek:

Üzletek sorszáma:

innov.kp fszt. 107.
innov.kp fszt. 105.
innov.kp fszt. 127.
innov.kp fszt. 108.
innov.kp fszt. 117.
innov.kp fszt. 117.
innov.kp fszt. 106.
innov.kp fszt. 112.
innov.kp fszt. 111.
innov.kp fszt. 128.

- 2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges dokumentációk aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester