



Veresegyház Város Alpolgármestere

2112 Veresegyház, Fő út 35. Tel: 28-588-600 Fax: 28-588-646

ELŐTERJESZTÉS

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2013. (IV.17.) önkormányzati rendelet 18.§ (2) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. 12.13.-i rendes/rendkívüli ülésére

Tárgy: Döntés Veresegyház, Csokonai u. 2/a. (hrs. 627) ingatlan használatáról

Előterjesztő: Dr. Marik György alpolgármester

Az előterjesztés az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 13/2007.(XI.7.) önkormányzati rendeletben foglaltakon alapul.

Tárgyalja: Pénzügyi, Jogi és Városfejlesztési Bizottság

Az előterjesztés nyílt/ zárt ülésen tárgyalható.
A döntés elfogadásához egyszerű/ minősített többség szükséges.

Tisztelt Képviselő-testület!

Veresegyház Város Önkormányzatának 1/1 tulajdonát képező Veresegyház 627 hrsz-ú, természetben Csokonai u 2/a. kivett sporttelep és épület használatára a VVSK részére 2008. június 24-én kelt 2090/2008, iktatószámú polgármesteri engedélyt 2023. december 31. napjával javaslom visszavonni.

A VVSK elnökének és elnökségének megújulása után, 2024 januárjában tisztázni kell a sporttelep használatának új rendjét, a labdarugó szakosztály jövőbeni működését, ezért kérem a testület felhatalmazását, hogy a tárgyalások lefolytatásával bízson meg. A 2024. január végéig lefolytatott egyeztetések eredményéről a testületet tájékoztatom és a szükséges döntéseket előterjesztem.

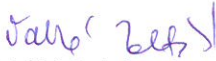
Tisztelettel kérem, hogy a Képviselő-testület fogadja el az ingatlanhasználati engedély visszavonását és hatalmazzon fel a VVSK új vezetésével való tárgyalások lefolytatására, amelynek eredményéről legkésőbb 2024. január végéig tájékoztatom a tisztelt képviselőket.

Veresegyház, 2023. december 8.

Dr. Marik György
alpolgármester

Pénzügyi egyeztetés:

Az előterjesztés pénzügyi fedezetet nem igényel.


Valkó Zoltánné
pénzügyi osztályvezető

Az előterjesztés ellen törvényességi kifogást nem emelek:


dr. Kiss Béláné
jegyző

Határozati javaslat

1. Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete visszavonja a VVSK részére 2008. június 24-én kelt, 2090/2008. iktatószámú polgármesteri engedélyt, amelyben a Veresegyházi Városi Sportkör részére ingatlanhasználati engedélyt adott a Veresegyház 627 hrsz-ú, természetben Csokonai u 2/a. sporttelep használatára.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Dr. Marik György alpolgármestert, hogy a VVSK új vezetésével tárgyalásokat folytasson az ingatlan használatának új rendjéről és módjáról.

Felelős: 1. pontban: polgármester
2. pontban: alpolgármester

Határidő: 1. pontban: 2023. december 31.
2. pontban: 2024. január 31.

VERESEGYHÁZ VÁROS POLGÁRMESTERE

Cím: 2112 Veresegyház, Fő út 106.

☎ (28) 588-600; (28) 588-601; Fax: (28) 588-646

e-mail: veresttkarsag@invitel.hu



Szám: 2090 /2008.

Tárgy: Sportpálya használatának biztosítása

Veresegyház Városi Sportkör
Ella Ferenc
ügyvezető elnök úr

Veresegyház
Csokonai u. 2/a.

Tisztelt Ella Ferenc Úr!

Veresegyház Városi Önkormányzat kizárólagos tulajdonában áll a Veresegyház, Csokonai u. 2/a. szám alatti – 627 hrsz-ú, 3 ha 4382 m² nagyságú ingatlan a rajta elhelyezett 2 db füves labdarúgó, 1 db műfüves kézilabda pályával, valamint az öltözőket, kiszolgáló helyiségeket tartalmazó épülettel együtt.

Az Önkormányzat a létesítményt a Veresegyház Városi Sportkör részére határidő nélkül, díjmentesen biztosítja sporttevékenység gyakorlásához.

A létesítmény szolgálja a város fiataljainak verseny-, valamint tömegsport igényeit, rendezvények lebonyolítását.

A fentieket a nevezés elfogadásához adtam ki.

Veresegyház, 2008. június 24.


Pásztor Béla
polgármester



Pest Vármegyei Köormányhivatal
Gödöllő Ady Endre sétány 60. Pf. 390.

Oldal: 1/2

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/95185/2023

2023.11.21

VERESEGYHÁZ

Szektor: 53

Belterület 627 helyrajzi szám

2112 VERESEGYHÁZ Csokonai utca 2/A. "felülvizsgálat alatt"

I R É S Z

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv. ha m2 k.fill
--	-------	------------------	-----------------------	---

. Kivett sporttelep, épület	0	3.6214	0.00	
-----------------------------	---	--------	------	--

2. bejegyző határozat: 37068/2008.02.08

Ingatlan-nyilvántartás átalakítása a DAT forgalomba adásával.

II R É S Z

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 232931/6/2022.04.29

jogcím: telekalakítás telekhatár-rendezés

jogállás: tulajdonos

név: VERESEGYHÁZ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2112 VERESEGYHÁZ Fő út 35.

törzsszám: 15730576

III R É S Z

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 53557/2001.10.01

Önálló szöveges bejegyzés területnövekedés jött a 651 hrsz-u ingatlanból.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 41122/2006.04.05

Önálló szöveges bejegyzés épület létesítésének ténye feljegyezve.

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 44274-5/2006.05.05

Önálló szöveges bejegyzés területnövekedés jött a 649 hrsz-u ingatlanból.

9. bejegyző határozat, érkezési idő: 70402/2011.11.14

Vezetékjog

431 m2 nagyságú területre a VMB-165/2011. engedélyszámú Veresegyház 2. sz 0.4 kV-os vezetékrendszer (20505) javára.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI ELOSZTÓ KFT. törzsszám: 13804983

cím : 1132 BUDAPEST Váci út 72-74.

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/95185/2023

2023.11.21

VERESEGYHÁZ

Szektor: 53

Belterület 627 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról

III. R É S Z

10. bejegyzö határozat, érkezési idő: 32435/2015.01.28

Önálló szöveges bejegyzés épület lebontásának ténye feljegyezve.

11. bejegyzö határozat, érkezési idő: 227845/2020.02.17

Vezetékjog

3 m2 nagyságú területre a VB-322/2019 engedélyszámú határozat alapján. "Veresegyház, Búzavirág utca 26. II. kötet villamos energia bővítés, BHTR állomás és 20 kV-os földkábel létesítés".

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI ELOSZTÓ KFT. törzsszám: 13804983

cím : 1132 BUDAPEST Váci út 72-74.

13. bejegyzö határozat, érkezési idő: 232931/6/2022.04.29

Önálló szöveges bejegyzés telekalakítás: keletkezett a 627, 635 helyrajzi számú ingatlanok megosztásából.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE