



ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület 2017. 12. 7-i rendes/rendkívüli ülésére

Tárgy: A közterületek használatáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Készítette: Moldvay Miklós ingatlan – és vagyongazdálkodási főmunkatárs

Ellenjegyző:  Garai Tamás jegyző

Tárgyalta: Ügyrendi, Jogi és Közbiztonsági Bizottság  
Pénzügyi Bizottság

Az előterjesztés nyílt/zárt ülésen tárgyalható

A döntés elfogadásához egyszerű/minősített döntés szükséges

## ELŐTERJESZTÉS

**Tárgy:** A közterületek használatáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása

### Tisztelt Képviselő-testület!

Veresegyház közigazgatási területén a közterület használatát a közterület használatáról szóló 9/2008.(IV.30.) önkormányzati rendelet szabályozza.

Veresegyház Város Képviselő-testülete 2016. decemberében módosította rendeletét a közterületek használatának szabályairól. Az azóta eltelt időszakban több esetben merült fel olyan jellegű probléma, melynek megoldására nem adott lehetőséget a jelenlegi szabályozás. Ennek okán szükségessé vált a rendelet felülvizsgálata.

A felülvizsgálat folytán, illetve a mindennapi életben előforduló, sem törvényben, sem rendeletben nem szabályozott anomáliák megszüntetése érdekében, figyelembe véve a módosító rendeletek magas számát, javaslom, hogy egy új, egységes szerkezetű rendelet kerüljön megalkotásra, amely megfelel az aktualitásoknak.

Tekintettel a Magyarország Gazdasági Stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 32.§-ban foglaltakra, - miszerint a „fizetési kötelezettséget megállapító, a fizetésre kötelezettek körét bővítő, a fizetési kötelezettség terhét növelő, a kedvezményt, mentességet megszüntető vagy korlátozó jogszabály kihirdetése és hatályba lépése között legalább 30 napnak el kell telnie” – a rendelet hatályba lépésének időpontjaként 2018. február 1. napját javaslom.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a mellékelt rendelettervezet elfogadására.

Veresegyház, 2017. december 4.

Tisztelettel:

  
Garai Tamás  
jegyző

### Rendeletalkotási javaslat:

Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotja a közterületek használatáról szóló ..../2017.(XII. ....) számú rendeletét.



## HATÁSVIZSGÁLATI LAP

a közterületek használatáról szóló /2017. (XII. .) önkormányzati rendelethez

### **1. Társadalmi hatások**

A tervezetnek nincs társadalmi hatása.

### **2. Gazdasági, költségvetési hatások**

A rendelet megalkotásának gazdasági, költségvetési hatása a közterület-használati díjak emelkedéséből eredően lehet.

### **3. Környezeti hatások**

A megalkotott rendeletnek környezeti hatása nincs, a korábbi környezeti hatások nem változnak a rendelet elfogadása következtében.

### **4. Egészségügyi következmények**

A rendeletnek egészségügyi következményei nincsenek.

### **5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások**

A közterület-használattal kapcsolatos adminisztratív terhek nem változnak.

### **6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei**

A közterület használatának szabályozásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása óta eltelt időszakban a rendelet alkalmazásával kapcsolatosan felmerülő problémák, definíciók pontosítása, megváltozott élethelyzetek teszik szükségessé az új rendelet megalkotását. Ennek elmaradása zavarokat okozhat a jogalkalmazásban.

### **7. A jogszabály alkalmazáshoz szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:**

A rendelet megalkotásával a szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek nem változnak, azok rendelkezésre állnak.

**Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
/2017. (.....) önkormányzati rendelete  
a közterületek használatáról**

Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében hivatkozott feladatkörében eljárva, az Étv. 54. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a közterületek használatának rendjét az alábbiak szerint határozza meg.

**A rendelet célja**

**1.§**

A rendelet célja azoknak a helyi szabályoknak a megállapítása, amelyek településrendezési, városképi, környezetvédelmi, közlekedésbiztonsági, közbiztonsági, közegészségügyi, állategészségügyi és tulajdonosi szempontok figyelembevételével meghatározzák a közterületek rendeltetésszerű és rendeltetéstől eltérő használatának rendjét és feltételeit.

**A rendelet hatálya**

**2.§**

(1) A rendelet hatálya kiterjed Veresegyház város közigazgatási területén az **Önkormányzat** tulajdonában lévő valamennyi közterületre, illetve az egyéb ingatlanoknak a közhasználat céljára átadott területrészére, az azt használó természetes és jogi személyekre, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetekre, akik állandó vagy ideiglenes jelleggel a település területén tartózkodnak és tevékenykednek.

(2) **Nem terjed ki a rendelet hatálya** a választási eljárásról szóló törvényben szabályozott plakátkihelyezésre.

(3) A közterületet a rendeltetésének megfelelő célra, e rendelet és a vonatkozó általános érvényű jogszabályok keretei között – a zöldterületekben, valamint a közterületeken álló építményekben, berendezésekben, műtárgyakban állagsérelmet nem okozva, az általánosan elvárható magatartási szabályok betartásával – bárki igénybe veheti és szabadon használhatja.

(4) Közterületnek minősül Veresegyház Város közigazgatási területén belül

- minden olyan közhasználatra szolgáló önkormányzati tulajdonban lévő földterület, amelyet a rendeltetésének megfelelően bárki használhat és az ingatlan-nyilvántartás közterületként tart nyilván;
- az egyéb önkormányzati tulajdonú ingatlanok közhasználat céljára átadott területrésze (a továbbiakban együttesen: közterület).

(5) A közterület rendeltetése:

- telkek térbeli kapcsolatának, megközelítésének,
- a közúti és gyalogos közlekedés (út, járda, park, stb.),



- a kikapcsolódás, a szórakozás, a sporttevékenység, a szabadidő eltöltés,
- a felvonulás, a gyülekezés, a közösségi megnyilvánulás,
- szobor elhelyezésének, emlékhely kialakításának, művészeti alkotások elhelyezésének,
- a közművek elhelyezésének,
- zöldfelületek kialakításának biztosítása.

### Közterület-használat engedélyezése, a közterület igénybevétele

#### 3.§

(1) A közterületek rendeltetéstől eltérő használatához közterület-használati engedély szükséges.

(2) Közterület-használati engedélyt kell beszerezni:

- a.) a közterületbe benyúló üzlethomlokzat, kirakatszekrény, üzleti védőtető, mindenféle hirdető-berendezés egyéb alternatív reklámhordozó (szendvicsemlő, fényreklám, stb.), cég- és címtábla elhelyezésére,
- b.) árusító és egyéb fülke, pavilon elhelyezésére,
- c.) a **Képviselő-testület** egyedi határozata alapján szobor, emlékmű és jelképet megtestesítő műtárgyak (a továbbiakban: közterületi műalkotások) elhelyezésére,
- d.) önálló hirdető-berendezések, hirdetőtáblák, figyelmeztető- és tájékoztató táblák elhelyezésére,
- e.) építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék, valamint hulladékszállításra alkalmas konténer elhelyezésére, amennyiben annak időtartama a 72 órát meghaladja.
- f.) alkalmi és mozgóárusításra, kiállítás, alkalmi vásár, cirkusz és mutatványos tevékenység céljára,
- g.) vendéglátó-ipari előkert céljára, üzleti tevékenységgel kapcsolatos kirakodáshoz, üzleti szállítás, illetve rakodás alkalmával göngyölegek elhelyezésére, árukirakodásra,
- h.) személytaxik állomáshelyének biztosítására,
- i.) üzemképtelen jármű ideiglenes tárolására,
- j.) 3,5 tonnát meghaladó teher- és áruszállításra szolgáló gépjármű, mezőgazdasági vontató, munkagép, pótkocsi, egyedi önkormányzati engedéllyel nem rendelkező busz (erre a tevékenységre kijelölt) közterületen történő ideiglenes tárolására,
- k.) út, tér, park vagy egyéb közterület lezárását igénylő sportrendezvény esetén
- l.) közművek létesítésével kapcsolatos munkálatokhoz.

(3) **Nem kell közterület-használati engedély:**

- a.) a közút (járda) építésével, javításával, fenntartásával kapcsolatban, a közút (járda) területének elfoglalásához,



- b.) az úttartozékok és a közúti közlekedés irányítását szolgáló berendezések elhelyezéséhez,
- c.) közterületen, illetve az alatt vagy felett elhelyezett hírközlési tevékenységgel kapcsolatos berendezések és létesítmények, közművek, valamint az ilyen célt szolgáló oszlopok közterületen történő elhelyezéséhez,
- d.) a lakosság részére az önkormányzat által évente meghirdetett, kizárólag a lomtalanítási akció időtartama alatt elhelyezett anyagok tárolásához,
- e.) a fák és a zöldterületek védelmét biztosító berendezések és fenntartási eszközök elhelyezéséhez, ha azok reklámcélokat nem szolgálnak,
- f.) az önkormányzat költségvetése terhére megvalósuló bármely építési munkával összefüggő közterület-használat esetén,
- g.) az önkormányzat hivatalos rendezvényei közterület-használata esetén,
- h.) a képviselő-testület egyedi határozata alapján bármely más esetben.

(4) Nem adható közterület-használati engedély:

- a.) közcélú zöldterületen és természeti területeken a vásárok, rendezvények és indokolt építési munkálatok kivételével. A kivételezett esetekben a közterület-használati engedélyben meg kell határozni a közterület-használat terhelő, a zöldterület helyreállításának módját és mértékét,
- b.) építményként telepített és üzemeltetett járművekből történő árusításhoz, (pl. nem önjáró lakó- büfékocsi)
- c.) gépjárművek várakozó helyül szolgáló közterületre, ha a közterület-használat a parkolási lehetőséget korlátozza, csökkenti vagy akadályozza, kivéve az építési munkálatokkal kapcsolatos tevékenységeket,
- d.) közutak mentén azon területsávokra, ahová a tervezési szabványoknak megfelelően közlekedési (forgalomtechnikai) eszközök kerülhetnek elhelyezésre,
- e.) a lakosság nyugalma erősen zavaró vagy a közérkölcst sértő tevékenység végzésére.
- f.) 3,5 tonna össztömeget meghaladó teher-, személy- és áruszállításra szolgáló jármű, valamint mezőgazdasági vontató, lassú jármű, járműszerelvénnyel, nehéz pótkocsi, lakókocsi munkagép közterületen (kivéve az erre a célra kijelölt területet) történő állandó tárolására.

### Az engedélyezési eljárás

#### 4.5

(1) A közterület-használati kérelmet annak kell benyújtania, aki a közterületet a rendeltetéstől eltérő módon kívánja használni. A közterület-használati engedély iránti kérelmet – írásban, a közterület-használat megkezdése előtt legalább 15 nappal - a **Jegyzőhöz** kell benyújtani. Az engedély megadásáról a **Polgármester** dönt.

(2) Építési engedélyköteles létesítmények elhelyezése esetén – ha a közterület-használat időtartama az 1 évet meghaladja – a tulajdonosi hozzájárulás megadásáról a **Képviselő-testület** egyedi határozattal dönt.



- (3) Ha a közterület-használata építési (létesítési) engedélyköteles, az építési (létesítési) engedélyt csatolni kell a közterület-használati engedély iránti kérelemhez.
- (4) A közterület-használati engedély iránti kérelem elbírálása során kiemelt figyelemmel kell lenni a közérdekre és a városkép védelmére.
- (5) A tulajdonosi hozzájárulás megtagadható, ha az engedélyezés önkormányzati érdeket sért, vagy sértene.
- (6) A közterületeken a közterület-használat engedélyezése – annak célját tekintve – eltérő feltételekhez köthető, részben vagy teljes egészében korlátozható, illetve megtiltható.
- (7) A **Jegyző** a folytatni kívánt tevékenységhez igazodóan – a kérelmezőt a szükségesnek vélt iratok mellékelésére is felhívhatja.
- (8) A kérelmezőnek az engedélyező szerv felhívására be kell mutatni a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító eredeti (hiteles) okiratot.

### **A közterület-használati engedély érvényessége, megszűnése**

#### **5.§**

- (1) A közterület-használati engedély
- ideiglenes jelleggel, meghatározott idő elteltéig,
  - a megállapított feltétel bekövetkeztéig, vagy
  - visszavonásig adható meg.
- (2) Ha az engedélyben meghatározott idő érvényét veszti, - ellenkező megállapodás hiányában – az engedélyes saját költségén köteles az eredeti állapotot minden kártalanítási igény nélkül helyreállítani.
- (3) Amennyiben a közterületen folytatni kívánt tevékenységet (ide értve az önálló hirdető-berendezések, hirdető táblák, figyelmeztető és tájékoztató táblák elhelyezését is) jogszabály valamely hatóság vagy más szerv engedélyéhez, hozzájárulásához köti, a közterület-használati engedély csak az engedély, hozzájárulás megléte esetén adható ki, azaz a tulajdonosi hozzájárulás nem helyettesíti a közterület jogszerű használatához esetlegesen szükséges hatósági engedélyeket, eljárásokat.
- (4) Az engedélyes köteles az igénybe vett területet és környezetét tisztán tartani, gondozni.
- (5) A közterület-használatára való jogosultság megszűnik:
- az engedélyben meghatározott időtartam elteltével,
  - az engedély, a benne foglaltak megszegése miatt történő visszavonásával (ebben az esetben az engedély jogosultja kártalanításra, díj visszafizetésre nem tarthat igényt).
- (6) A közterület-használati engedély fentiekén kívül is visszavonható:
- közérdekből,
  - ha az engedélyes a közterület-használat megkezdését megelőzően vagy azt követően az engedély érvényességi időtartamán belül bejelenti, hogy a



közterület-használatra nem tart igényt, vagy a közterület-használatot megszüntette, valamint a közterület-használati engedélyt ezzel a bejelentéssel egyidejűleg visszaadja (ebben az esetben a megfizetett díj időarányos része engedélyes részére visszajár).

- ha az engedély kiadásának feltételei a közterület-használat időtartama alatt már nem állnak fenn (ebben az esetben a megfizetett díj időarányos része – amennyiben a feltételek megszűnése engedélyes terhére nem róható okokból következett be – visszajár).

#### A közterület-használati díj mértéke, fizetésének módja

##### 6. §

(1) Kérelmező a közterület használatáért díjat köteles fizetni. A díj mértékét jelen rendelet **1. számú melléklete** tartalmazza. A közterület-használati díjak napi, havi vagy éves időtartamra szólnak. Az egy évet meg nem haladó közterület-használat esetén a közterület-használati engedély kézhezvételekor a megállapított közterület-használati díjat egy összegben kell megfizetni. Az egy évet meghaladó közterület-használat esetén pedig a mindenkorai tárgyév január 31-ig kell az aktuális éves használati díjat megfizetni.

(2) Kérelmező a megállapított közterület-használati díjat a közterület tényleges használatára, illetőleg a közterületen lévő létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni.

(3) A létesítményekkel elfoglalt közterületek nagyságának meghatározásánál a létesítmény négyzetméterekben számított alapterületét vagy területét, továbbá a hozzá tartozó – az alapterületen túlnyúló – szerkezet (ponyva, tető stb.) területének vetületét együttesen kell figyelembe venni. A közterület-használati díj megállapítása szempontjából a figyelembe vehető legkisebb elfoglalt terület 1 m<sup>2</sup> akkor is, ha a ténylegesen elfoglalt terület ennél kisebb. A díj megállapításánál a töredék négyzetmétert egész négyzetméterként kell számításba venni, továbbá minden megkezdett hónap, nap, m<sup>2</sup> egésznek számít.

(4) A közterület-használati díjat kérelmező a kérelemben meghatározott időtartamra egy összegben, előre köteles megfizetni az **Önkormányzat** fizetési számlájára. A közterület-használati szerződés megkötésének feltétele a közterület-használati díj megfizetése.

(5) A jelen rendelet 1. számú mellékletben meghatározott közterület-használati díjaktól a **Polgármester Felek** előzetes megállapodása szerint, egyedi döntéssel, felfelé is eltérhet.



## Mentesség és méltányosság a közterület-használati díj fizetése alól

### 7. §

(1) A **Polgármester** a közterület-használati díj fizetésének kötelezettsége alól – kérelemre – részben vagy egészben felmentést adhat, ha az engedélyezhető közterület-használat:

- karitatív célt szolgál,
- közhasznú célt szolgál,
- tulajdonosi érdek indokolja.

(2) A Képviselő-testület elhelyezést engedélyező határozatába foglaltan mentességet ad a közterület-használati díj megfizetése alól közterületi műalkotások kihelyezése esetén.

### **Engedély nélküli vagy engedélytől eltérő közterület-használat, ellenőrzés, a közterület szabálytalan, jogellenes használatának jogkövetkezményei**

### 8. §

(1) Tilos a közterületen járművek szerelése, javítása, karbantartása, mosása. E rendelkezés nem vonatkozik a menetközben keletkezett műszaki hiba elhárítására.

(2) A rendeletben tiltott módon tárolt járművet a jármű tulajdonosa vagy üzemeltetője köteles saját költségén a közterületről eltávolítani.

(3) A közterületen a jármű és gyalogos közlekedést akadályozó tárgyak (karó, oszlop, leásott autógumi, kövek, stb.) nem helyezhetők el. Ezeket a közterületek felügyeletével megbízott személyek felhívására a kihelyezők kötelesek haladéktalanul elbontani, a közterület eredeti állapotát, saját költségükön visszaállítani.

(4) A város zöldterületeinek védelme érdekében az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Kormányrendelet I. számú mellékletének 67. és 71. pontjában meghatározott közkert és közpark, valamint a közutat, járdát szegélyező és a közúti forgalmat irányító vagy elválasztó, részben vagy egészben növényzettel borított közterületrészekben a gépjárművel való megállás, várakozás vagy azon történő áthajtás szigorúan tilos.

(5) A rendeletben foglaltak betartásának ellenőrzésére a közterület-felügyelő, valamint a jegyző által erre felhatalmazott (igazolvánnyal ellátott) más köztisztviselő is jogosult.

(6) A közterület-használat szabályszerűségének ellenőrzéséről a **Polgármester**, a **Jegyző** közreműködésével gondoskodik.

(7) Aki engedélyhez kötött esetben közterületet-használati engedély nélkül vagy az engedélytől eltérő módon, illetve azt meghaladó mértékben használja (a továbbiakban



együtt: jogellenes közterület-használat), az engedélyező hatóság felhívására köteles a jogellenes közterület-használatot haladéktalanul megszüntetni és a közterület eredeti állapotát saját költségén – minden kártalanítási igény nélkül – helyreállítani. Amennyiben a jogellenes közterület használatot az érintett nem szünteti meg, úgy az **Önkormányzat** az érintett költségére és veszélyére gondoskodik az eredeti állapot visszaállításáról.

(8) Engedély nélküli vagy az engedélytől eltérő módon történő közterület-használat esetén a közterület használó pótdíjat köteles fizetni. Mértéke a jogellenesség észlelésétől és dokumentálásától a rendezésig eltelt időre vonatkozó, tarifatablázat szerinti díj kétszerese.

(9) Amennyiben a jogellenes közterület-használat az engedélyezés feltételeinek egyébként megfelel – kérelemre – a közterület-használati engedély a jövőre vonatkozóan megadható. Ezzel azonban a jogellenes használó nem mentesül a pótdíj-fizetési kötelezettség alól.

### **Az üzemképtelen és „eladó” járművek közterületen történő tárolása**

#### **9. §**

(1) Közterületen üzemképtelen jármű közterület-használati engedély nélkül nem, engedéllyel legfeljebb 30 napig tárolható. Az engedély kizárólag mellékútvonalra adható meg.

(2) Az üzembentartó vagy tulajdonos (a továbbiakban: üzembentartó) az üzemképtelenné vált járművet saját költségén köteles a közterületről 24 órán belül eltávolítani.

(3) Üzemképtelen jármű közterület-használati engedélyét az üzembentartónak kell megkérni. A tároláshoz megszerzett közterület-használati engedély másolati példányát a tulajdonos vagy üzembentartó köteles a gépjármű első szélvédője mögött, jól látható és olvasható helyen elhelyezni.

(4) A település főútvonalainak leállósávjában, vagy a főútvonaltól számított 20 méteren belüli parkolóban, közterületen tilos „eladó” jelzéssel ellátott gépjárművet tárolni.

### **Dohányzás, valamint alkoholforgalmazás és fogyasztás közterületen**

#### **10. §**

(1) E rendelet 2. §-ában meghatározott területi hatály szerint **tilos a dohányzás** az alábbi a.) – f.) pontokban felsorolt közforgalmú intézmények, közterületek **külső határvonalától számított 5 méteren belül**:



- a.) közoktatási-, közművelődési- és kulturális intézmények
- b.) sportlétesítmények
- c.) egészségügyi- és szociális intézmények
- d.) gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatokat ellátó intézmények
- e.) játszóterek
- f.) vasúti- és buszmegállók.

(2) A **Képviselő-testület nemdohányzó közterületté** (figyelmeztető táblák kihelyezésével is) nyilvánította a Veresegyház, Találkozó útja 3. szám alatti városi strandfürdő területét. A strandfürdő területén belül csak az üzemeltető (GAMESZ, Veresegyház, Sport utca 4.) által kijelölt részen szabad dohányozni.

(3) **Közterületen alkoholtartalmú italt fogyasztani és forgalmazni tilos**, kivéve:

- az engedélyezett alkalmi rendezvények idejére ideiglenesen kitelepülő árusítóhelyek közvetlen közelében,
- a vendéglátó-ipari egységek előtti előkertben,
- minden év december 31-én 20.00 órától következő év január 1-én 06.00 óráig terjedő időszakban.

## 11. §

### Reklámhordozókkal kapcsolatos rendelkezések

- (1) a.) A reklámhordozók elhelyezésének közterület használati díja 1.650 Ft/ m<sup>2</sup>/hó.  
b.) Az alkalmi rendezvényekhez kapcsolódó, mozgatható hirdető berendezések elhelyezésének közterület használati díja 200.- Ft /nap;
- (2) Az (1) bekezdésben meghatározott díjtételektől magasabb díjat a polgármester a felek megállapodása szerint alkalmazhat.
- (3) Az (1) bekezdésben meghatározott díj fizetésének kötelezettsége alól – kérelemre – a polgármester részben vagy egészben felmentést adhat jótékony és közcélú rendezvény esetén.
- (4) A díjak napi, havi vagy éves időtartamra szólnak. Az egy évet meg nem haladó használat esetén a megállapított díjat egy összegben kell megfizetni. Az egy évet meghaladó használat esetén pedig a mindenkorli tárgyév január 31-ig kell az aktuális éves használati díjat megfizetni.
- (5) A díj megállapításánál a töredék négyzetmétert egész négyzetméterként kell számításba venni, továbbá minden megkezdett hónap, nap, m<sup>2</sup> egésznek számít.
- (6) A meghatározott időtartam lejártá előtt megszűnő és kifizetett reklámhordozó esetében díj nem jár vissza.



- (7) A díj nemfizetésének esetén e rendelet „Engedély nélküli vagy engedélytől eltérő közterület-használat, ellenőrzés, a közterület szabálytalan, jogellenes használatának jogkövetkezményei” fejezetét kell alkalmazni.

### Vegyes rendelkezések

#### 12. §

- (1) Ahol járda kiépítése még nem történt meg, az ingatlan telekhatárától az úttestig terjedő szakaszon, — a járdaépítés lehetséges nyomvonalán — (telekhatártól számított 5 méteren belül) fás szárú növény vagy bármely más tárgy nem telepíthető, illetve amennyiben ez a járda építését akadályozza, úgy azt a tulajdonos köteles saját költségén eltávolítani, valamint eltávolítását tűrni. Ezen tényállás alapján a tulajdonos kártérítési igénnyel az Önkormányzat felé nem élhet.
- (2) A telekhatártól számított 5 méteren belül, ültetvényszerű fásítás nem megengedett.
- (3) Az ingatlan telekhatárától a közterületre eső szakaszon, amennyiben önkormányzati beruházásban út, járda vagy közműépítésre kerül sor, és ez kiépített gépjárműbehajtó, kapubejáró felbontása nélkül nem lehetséges, a tulajdonos a helyreállítással kapcsolatos költségek miatt az Önkormányzattal szemben követelést nem támaszthat.

#### 13. §

### Értelmező rendelkezések

E rendelet alkalmazásában:

- (1) „üzemképtelen jármű”:

- a.) a hatósági engedéllyel vagy jelzéssel nem rendelkező olyan jármű, amely egyébként közúti forgalomban csak ilyen engedéllyel és jelzéssel (útvonal engedély) vehet részt,
- b.) korrodált, megsérült és elhagyott jármű,
- c.) műszaki állapotánál fogva közúti közlekedésre alkalmatlan jármű.

- (2) „eladó jármű”:

- a.) a jármű bármely felületén elhelyezett, a jármű értékesítését szolgáló vagy arra utaló hirdetéssel parkoló gépjármű.

- (3) *hirdetés, reklám*: minden olyan figyelemfelhívásra alkalmas közlés, információ, propagandaanyag, falragasz, értesítés, tájékoztató, amely valamely szolgáltatás igénybevétele, irányul, illetve valamely tény, körülmény közzétételére szolgál.

- (4) *hirdető-berendezés*: minden üzleti, gazdasági vagy szolgáltató tevékenység reklámozására szolgáló figyelemfelhívó eszköz



## **14. §**

### **Záró rendelkezések**

- (1) E rendelet 2018. február 1-jén lép hatályba.
- (2) E rendelet hatálybalépésével hatályát veszti Veresegyház Városi Önkormányzat 9/2008. (IV.30.). számú önkormányzati rendelete.
- (3) A rendelet kihirdetéséről – az SZMSZ-ben meghatározott módon – a jegyző gondoskodik.

Veresegyház, 2017. december

**Garai Tamás**  
jegyző

**Pásztor Béla**  
polgármester

**1. számú melléklet:****A közterületek használatáról szóló rendelethez**

	2017.	2018.
1. Árusítófülke, pavilon, asztal:		
- külterületi részen (Csomád határában):	1.000,- Ft	1.500,-Ft/m <sup>2</sup> /hó
- belterületen, piaci időn kívüli nyitva tartás lehetőségével	3.000,- Ft	4.000,-Ft/m <sup>2</sup> /hó
- belterületen, piaci időn belüli nyitva tartás lehetőségével	3.000,- Ft	1.500,-Ft/m <sup>2</sup> /hó
- alkalmi és idényjellegű árusítás	900,- Ft	1.500,-Ft/m <sup>2</sup> /nap
2. Üzemképtelen személygépjármű :	500,- Ft	1.000,-Ft/db/nap
Üzemképtelen egyéb jármű :	500,- Ft	1.000,-Ft/db/nap
3. Személytaxi állomáshelyének biztosítása:	-	20.000,-Ft/gk/év
4. Építési munkálattal kapcsolatos építőanyag- és törmeléktárolás, konténer és állvány elhelyezése 72 órát meghaladó időtartamon túl:		
- min. 1 hónapra	300,- Ft	1.000,-Ft/m <sup>2</sup> /hó
5. Vendéglátó-ipari egység előtti előkert, üzlet előtt árubemutatásra igénybevett terület:		
	1.500,- Ft	2.000,-Ft/m <sup>2</sup> /hó
6. Mutatványos tevékenység, sátras cirkusz (a Búcsú téren legfeljebb 4.000 m <sup>2</sup> -ig):		
- felvonulási és lebontási időszakra:	25.000,- Ft	10.000,-Ft/nap
- üzemelési napokra:	25.000,- Ft	30.000,-Ft/nap
7. Film és televíziós felvételek céljára:	a 2004. évi II. tv. (Filmtörvény) 3. sz. mellékletében meghatározott díjak alkalmazandók.	

**8. A pótdíj mértéke:**

a jogellenesség észlelésétől és dokumentálásától a rendezésig eltelt időre vonatkozó, tarifatablázat szerinti díj kétszerese.