

# Jegyzőkönyv

# Jegyzőkönyv

**Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2018. február 19-én 8,00 órai kezdettel meghirdetett,  
8,45 órai kezdettel megtartott rendkívüli üléséről**

## **Mutató:**

### **Rendeletek:**

5/2018.(II.20.) önkormányzati rendelet: Az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről

### **Határozat:**

26/2018.(II.19.) Kt. határozat: Veresegyház Város Önkormányzat saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek, a költségvetési évet követő három évre várható összegének bemutatásáról

27/2018.(II.19.) Kt. határozat: Veresegyházi Katolikus Gimnázium Konzorciumi Szerződés 2. számú módosításáról

# Jegyzőkönyv

**Készült:** Veresegyház Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. február 19-én 8,00 órai kezdettel meghirdetett, 8,45 órai kezdettel** a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében megtartott rendkívüli üléséről

**Jelen vannak:**

Pásztor Béla	polgármester
Csécsyné Dr. Drótos Edina	alpolgármester
Kosik József	alpolgármester
Dr. Marik György	képviselő
Nagy István	képviselő
Szalontai Boldizsár	képviselő
Szénás Zsoltné	képviselő
Tóth Sándor	képviselő
Varga Józsefné	képviselő

**Távolmaradását előre bejelentette:**

Bobál Imréné	képviselő
Gáncs Gábor	képviselő
Leviczki Tamás	képviselő

**Polgármesteri Hivatal részéről jelen vannak:**

Cserháti Ferenc	alpolgármester
Garai Tamás	jegyző
Jáger Ágnes	pénzügyi osztályvezető
Lakiné Szeker Tímea	pénzügyi csoportvezető
Gyöngyössy Kálmán	műszaki osztályvezető
Jovanovic Dragutin	építésügyi csoportvezető
Kontra Klára	adóügyi osztályvezető
Tóthné Dobos Judit	behajtási csoportvezető
Sipos Zsuzsanna	igazgatási osztályvezető
Kapros Károly	informatikai és ügyviteli irodavezető

**Jelen van továbbá:**

Nagy József Attila	GAMESZ igazgató
Negyeláné Pásztor Katalin	Kéz a Kézben Óvoda
Kovács Péter	Veresi Krónika főszerkesztője
Kovács Zsuzsanna	GAMESZ pénzügyi vezető
Kelemenné Boross Zsuzsa	Művelődési ház igazgatója
Jakabné Vitos Ildikó	Meseliget Bölcsőde
Takács Sándorné	Idősek Otthona
Berze Lajos	Könyvtár igazgatója

**Pásztor Béla** polgármester: Köszönti a Képviselő-testület tagjait, a hivatal munkatársait, a meghívott vendéget. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, így az ülést megnyitja. Ezt követően javaslatot tesz a napirendi pontokra.

## Napirend

- 1.) **Veresegyház Város Önkormányzat 2018. évi költségvetése**  
Előadó: Pásztor Béla polgármester
- 2.) **Veresegyház Város Önkormányzat saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek, a költségvetési évet követő három évre várható összegének bemutatása**  
Előadó: Pásztor Béla polgármester
- 3.) **Veresegyházi Katolikus Gimnázium Konzorciumi Szerződés 2. számú módosítása**  
Előadó: Pásztor Béla polgármester

**Pásztor Béla** polgármester: Az előterjesztett napirendre vonatkozóan kéri a Képviselő-testület döntését.

*A Képviselő-testület 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással elfogadta az előterjesztett napirendet.*

**Pásztor Béla** polgármester: A jegyzőkönyv hitelesítésére javasolja Kosik József és Dr. Marik György képviselőket.

*A képviselő-testület 8 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett megválasztotta a jegyzőkönyv-hitelesítőket.*

Az 1.) napirendi pont tárgya: **Veresegyház Város Önkormányzat 2018. évi költségvetése**  
(írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: **Pásztor Béla polgármester**

**Pásztor Béla** polgármester: Az előterjesztésben szereplő költségvetés a város céljait tartalmazza. A költségvetés végrehajtásának lehetőségei az év során dőlnek el, ezért az év folyamán a költségvetés módosításra szorul. Az első módosításra egy héten belül sor kerül. A költségvetés 12 milliárdos főösszegében szerepel 4 milliárdos hitelfelvétel. A módosításban a hitelfelvétel jelentősen csökkeni fog, 10 éves hitelfelvételi prognózissal. A beruházások közül megjelöljük azokat, amelyek megvalósításához szükséges a hitel. Amennyiben nemleges választ kapunk a hitelkérelemre, ezek a beruházások nem indulnak. Ennek az évnek a fő építkezése a gimnázium, semelyik más beruházás ezt nem előzheti meg. Kéri, hogy a képviselő-testület fogadja el a költségvetést. Átadja a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének.

**Nagy István**, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A bizottság 5 fővel volt jelen az ülésén, mind az öten támogatják a költségvetés elfogadását azzal a feltétellel, hogy egy héten belül ennek módosítása szükséges az akkori információknak megfelelően. A bizottság fontosnak tartja a gimnázium építésének elsődlegességét, ezért javasolják elfogadásra. Javasolják, hogy a bizottsági ülésen felvetett témák (hitelfelvétel, egyes beruházások) mélyebb átgondolásra kerüljenek.

**Pásztor Béla** polgármester: Átadja a szót Szalontai Boldizsár képviselőnek.

**Szalontai Boldizsár** képviselő: A Pénzügyi Bizottság ülésén rendkívül részletesen kitértek a költségvetés irányvonalát. A mérleg bevételi oldala a finanszírozási bevételek nélkül 6,6 milliárd, a kiadási oldal (szintén a finanszírozási kiadások nélkül) 7,89 milliárd forint. Ez azt jelenti, hogy a mérleg 1,29 milliárd forint hiányt mutat. A mérleg azért van egyensúlyban, mert több hitelt veszünk

fel, mint amennyi a város rendelkezésére áll. Támogatja és egyetért azzal, hogy a gimnázium építése elsődleges legyen. Véleménye szerint egy hét múlva sem tudnak érdemi döntést hozni, mert a hitelről nem lesz információ. A beruházási táblázatban 1,8 milliárdos főösszeg szerepel. Amennyiben ebből – a szerződéssel rendelkezők és egy-két apróbb beruházás kivételével – mindent kihúznak, 1,4 milliárd forint takarítható meg, ezzel pozitív lesz a költségvetés. Ennek köszönhetően a 4 milliárdos hitelfelvétel 1,5 milliárddal lehet csökkenteni 2,5 milliárd forintra, amely az elbírálás szempontjából is kedvezőbb, így hitelkiváltó hitelként lehet kezelni, nem pedig fejlesztési hitelként.

**Pásztor Béla** polgármester: Elfogadja Szalontai Boldizsár képviselő által javasolt módosítást. Szavazásra bocsátja az előterjesztést.

*A képviselő-testület 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással: Az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 5/2018.(II.20.) számú önkormányzati rendeletét elfogadta.*

A 2.) napirendi pont tárgya: **Veresegyház Város Önkormányzat saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek, a költségvetési évet követő három évre várható összegének bemutatása**  
(írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: **Pásztor Béla polgármester**

**Pásztor Béla** polgármester: Átadja a szót Jáger Ágnes pénzügyi osztályvezetőnek.

**Jáger Ágnes** pénzügyi osztályvezető: Felhívja a képviselő-testület figyelmét, hogy a költségvetés módosítása miatt a megküldött táblázatok számszakilag helytelenek, azok helyesbítésre szorulnak.

**Pásztor Béla** polgármester: Átadja a szót a Pénzügyi Bizottság elnökének.

**Nagy István**, a Pénzügyi Bizottság elnöke: A bizottság támogatja az előterjesztést.

**Pásztor Béla** polgármester: Szavazásra bocsátja az előterjesztést.

*A képviselő-testület 8 igen, 1 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

**26/2018.(II.19.) Kt. határozat:**

1. A képviselő-testület a 2011. évi CXCV. törvény 29/A.§ alapján saját bevételek várható összegét  
2019-ben 4.273.850.000 Ft-ban,  
2020-ban 3.621.500.000 Ft-ban,  
2021-ben 3.520.500.000 Ft-ban állapítja meg.

A saját bevételek összetételét az 1. számú melléklet részletezi.

2. A képviselő-testület a 2011. évi CXCV. törvény 29/A.§ alapján adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségek várható összegét  
2019-ben 250.000.000 Ft-ban,  
2020-ban 250.000.000 Ft-ban,  
2021-ben 250.000.000 Ft-ban állapítja meg.

Az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségek részletezését a 2. számú tartalmazza.

Határidő: azonnal  
 Felelős: Pásztor Béla polgármester

Veregyházi Város Önkormányzata  
 Veregyházi, Fő út 35.

1. számú melléklet

**KIMUTATÁS**  
 a saját bevételek összegéről

Ft

Saját bevétel megnevezése *	2019.év	2020.év	2021.év
Helyi adókból és a települési adókból származó bevétel	3 100 000 000	3 100 000 000	3 100 000 000
Az önkormányzati vagyon és az önkormányzati megillető vagyoni értékű jog értékesítéséből és hasznosításából származó bevétel	500 000	500 000	500 000
Osztalék, koncessziós díj és hozambevétel			
A tárgyi eszköz értékesítéséből származó bevétel	1 151 350 000	500 000 000	400 000 000
Immateriális jószág értékesítéséből származó bevétel			
Részvény értékesítéséből származó bevétel			
Részvétel értékesítéséből származó bevétel			
Vállalat értékesítéséből vagy privatizációból származó bevétel			
Bírság-, pótlék- és díjbevételek	22 000 000	21 000 000	20 000 000
A kezesség-, illetve garanciavállalással kapcsolatos megtérülés			
<b>Saját bevétel összesen</b>	<b>4 273 850 000</b>	<b>3 621 500 000</b>	<b>3 520 500 000</b>

\* Az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011. (XII.30.) Korm. rendelet 2. § alapján

2. számú melléklet

**KIMUTATÁS**

az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségekről

Ft

Adósságot keletkeztető ügylet megnevezése **	2019.év	2020.év	2021.év
Hitel felvételéből eredő aktuális tőkeartozás			
Kölcson felvételéből eredő aktuális tőkeartozás	250 000 000	250 000 000	250 000 000
Hitel átváltása a folyósítás, átváltás napjától a végfőrizetés napjáig, és annak aktuális tőkeartozása			
Kölcson átváltása a folyósítás, átváltás napjától a végfőrizetés napjáig, és annak aktuális tőkeartozása			
A számviteli törvény (Szt.) szerinti hitelviszonyt megtestesítő értékpapir forgalomba hozatali napjától a bevétel napjáig, kamatozó értékpapir esetén annak növekedése			
Egyéb értékpapir vételár			
Váltó kibocsátása a kibocsátás napjától a bevétel napjáig és a váltóval kiváltott kötelezettséget megelőző, kamatot nem tartalmazó értéke			
A Szt. szerinti pénzügyi lízing lízingbevevői félként történő megkötése a lízing futamideje alatt és a lízingszerződésben kikötött tőkeösszeg			
A visszavásárlási kötelezettség kikötésével megkötött adóssághoz tartozó eladói hitelviszonyt megtestesítő - ideértve a Szt. szerinti váltóbeli parafés és óvadéki megkövetelményeket is - a visszavásárlásig, és a kikötött visszavásárlási ár			
Szerződésben kapott, legkésőbb háromszázhatvanöt nap időtartamú halasztott fizetés, részletfizetés, és a még ki nem fizetett ellenérték			
Hitelintézetek által, származékos műveletek különbözeteiként az Államadósság Kezelő Központ Zrt.-nél elhelyezett fedezeti betétek, és azok összege			
<b>Adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettség összesen</b>	<b>250 000 000</b>	<b>250 000 000</b>	<b>250 000 000</b>

\*\* Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV törvény

Veregyházi, 2018. február 19.

A 3.) napirendi pont tárgya: **Veregyházi Katolikus Gimnázium Konzorciumi Szerződés 2. számú módosítása**

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

A napirendi pont előadója: **Pásztor Béla polgármester**

**Pásztor Béla polgármester: Szavazásra bocsátja az előterjesztést.**

A képviselő-testület 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**27/2018.(II.19.) Kt. határozat:**

1. Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a 2017.októberi hatályú 162/2017.(X.18.) Kt. határozat számú, a Veresegyházi Katolikus Gimnázium megvalósítása érdekében a Váci Egyházmegye és Veresegyház Város Önkormányzata között megkötött „Konzorciumi Szerződés” módosításához az alábbi feltételekkel:  
- Az Önkormányzat 641 350 ezer Ft többletfinanszírozást biztosít 2019. évi költségvetésében.

2. A képviselő-testület a „Konzorciumi Szerződés” módosítását az alábbi változtatásokkal hagyja jóvá:

- a) A szerződés 5.1. pontja helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

5.1.1. A beruházás megvalósításának tervezett költsége bruttó 3.426.662 ezer Ft, amelyet Tagok pénzbeli és nem pénzbeli hozzájárulás formájában az alábbiak szerint biztosítanak:

<b>Tagok hozzájárulásai (e Ft) és finanszírozási arány</b>			
	<b>EGYHÁZMEGYE</b>	<b>ÖNKORMÁNYZAT</b>	<b>ÖSSZESEN</b>
Pénzbeli hozzájárulások eszközbeszerzés nélkül	1 038 158	1 995 872	3 034 030
Nem pénzbeli hozzájárulások	199 080	117 352	316 432
Összes hozzájárulás eszközbeszerzés nélkül	1 237 238	2 113 224	3 350 462
Építési beruházás finanszírozási aránya=Tulajdoni arány	<b>36,93%</b>	<b>63,07%</b>	100,00%
Saját forrás az eszközbeszerzésre		<b>76 200</b>	76 200
Összes hozzájárulás eszközbeszerzéssel	1 237 238	2 189 424	3 426 662

- b) A szerződés 5.1.3.pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép

Váci Egyházmegye megtesz mindent, hogy a Veresegyházi Katolikus Gimnázium megvalósításához szükséges fedezetet 2018. szeptember 30.-ig állami támogatásból 1.600.000 e Ft-t, valamint 200.000 e Ft-t állami támogatás átcsoportosításából biztosítsa. Az Egyházmegye vállalja, hogy az elnyert és átcsoportosított összesen 1.800.000 e Ft összeggel csökkenti konzorciumi partnere Veresegyház Város Önkormányzata hozzájárulását. Az Egyházmegye vállalja, hogy keresi annak lehetőségét, hogy további források bevonásával Veresegyház Város Önkormányzata pénzbeli befizetései csökkenthetők legyenek.

- c) A szerződés 5.2.1. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

5.2.1. Tagok a beruházás megvalósításához az alábbi pénzbeli hozzájárulásokat biztosítják

<b>Tagok pénzbeli hozzájárulásai (eFt)</b>			
	<b>EGYHÁZMEGYE</b>	<b>ÖNKORMÁNYZAT</b>	<b>ÖSSZESEN</b>
EMMI támogatás	600 000		
Saját forrás az építési munka megvalósítására	438 158	1 995 872	
Saját forrás az eszközbeszerzésre		76 200	
Összesen:	<b>1 038 158</b>	<b>2 072 072</b>	<b>3 110 230</b>

- d) A szerződés 5.3.1. helyébe az alábbi rendelkezés lép  
5.3.1. pont szerint a Tagok az alábbi nem pénzbeli hozzájárulásokat biztosítják a Beruházás megvalósításához

<b>Tagok nem pénzbeli hozzájárulásai (eFt)</b>			
	<b>EGYHÁZMEGYE</b>	<b>ÖNKORMÁNYZAT</b>	<b>ÖSSZESEN</b>
Ingatlan biztosítása	162 000		162 000
Belső építészeti tervek	10 080		10 080
Közbeszerzési szakértelem	7 600		7 600
Projekt menedzsment	18 900		18 900
Könyvvizsgálat	500		500
Épület bontás		1 220	1 220
Építési engedélyes tervek		81 280	81 280
Tervezői művezetés		17 426	17 426
Műszaki ellenőrzés		17 426	17 426
<b>Összesen:</b>	<b>199 080</b>	<b>117 352</b>	<b>316 432</b>

- e) A szerződés 6.2. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:  
6.2. Az 5.2. pont szerinti pénzügyi hozzájárulásokat a Konzorcium az alábbi indikatív terv szerint tervezi felhasználni:

<b>Pénzbeli hozzájárulások előzetes felhasználási terve (e Ft, bruttó)</b>	
Építési munka és kiviteli tervek elkészítése (1. és 2. ütem együtt)	3 034 030
Eszközök beszerzése (100% ban az Önkormányzat biztosítja)	76 200
<b>Összesen:</b>	<b>3 110 230</b>

- f) A szerződés 2. sz. melléklete helyébe az alábbi rendelkezés lép:  
2. sz. melléklet  
A források biztosításának ütemezése

	<b>Egyházmegye</b>	<b>Önkormányzat</b>	<b>Összesen</b>	<b>Arány</b>	<b>Kumulált forrás</b>
	<b>(ezer Ft)</b>			<b>(%)</b>	<b>(ezer Ft)</b>
<b>2017.06.30</b>	600 000		<b>600 000</b>	19,3	600 000
<b>2018.03.30</b>	438 158	8 842	<b>447 000</b>	14,4	1 047 000
<b>2018.09.30</b>		312 000	<b>312 000</b>	10,0	1 359 000
<b>2019.03.30</b>		514 000	<b>514 000</b>	16,5	1 873 000
<b>2019.06.30</b>		1 237 230	<b>1 237 230</b>	39,8	3 110 230
<b>Összesen</b>	1 038 158	2 072 072	3 110 230	100,0	

3. A képviselő-testület a Konzorciumi Szerződéssel kapcsolatban a Taggyűlésbe, a Közbeszerzési Bíráló Bizottságba és a Tervtanácsba delegált tagokról szóló 53/2017.(IV.07.) Kt. határozatban foglaltakat változatlanul hatályban tartja.



4. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a „Konzorciumi Szerződés” alábbi módosításának aláírására a Konzorciumi Szerződés további pontjainak változatlan tartása mellett.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

**Pásztor Béla** polgármester – több napirendi pont nem lévén – az ülést 9,00 órakor bezárta.

kmf.



**Garai Tamás**  
jegyző



**Pásztor Béla**  
polgármester

**Hitelesítők:**



**Kosik József**  
képviselő



**Dr. Marik György**  
képviselő